



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**«ГОРОД ДЕРБЕНТ»**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**«УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»**

ул. 345 ДСД, дом № 8 г. г. Дербент, РД, 368600

тел.: (8 87240) 4-60-52; факс: 4-60-52; e-mail: uaig22@mail.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05-42-026-2025
1.3. Наименование органа (организации):	МКУ «Управление архитектуры и градостроительства» администрации городского округа «город Дербент»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Специализированный застройщик «Строитель АРК»»
2.2.2. ИНН:	0512086755
2.2.3. ОГРН:	1110542000326

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	3-х этажный многоквартирный жилой дом с мансардным этажом и подвалом
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Дагестан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ,	городской округ «город Дербент»

городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Дербент
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Тахо-Годи
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом № 8, корп. 1, корп. 2, корп. 3

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	05:42:000078:1944

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.10.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	05-42-056-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МКУ «Управление архитектуры и градостроительства» администрации городского округа «город Дербент»

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3-х этажный многоквартирный жилой дом с мансардным этажом и подвалом
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	812
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	3631,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	703,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2927,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.10. Количество жилых помещений (штук):	57
6.11. в том числе квартир (штук):	57

6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	5
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	12,5
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С (повышенный)
6.18. Иные показатели:	
6.19. Дата подготовки технического плана:	17 декабря 2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	080-145-908 44

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2. Протяженность (м):	
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3. Категория (класс):	
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6. Иные показатели:	
7.7. Дата подготовки технического плана:	
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

И. о. начальника Управления должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	 подпись	М.Т. Наврузов инициалы, фамилия
--	--	------------------------------------

М.П.

