

			Вент Стандарт толщиной 50 мм, теплоизоляционные плиты ПСБ толщиной 140мм
Заполнение световых проемов			окна – оконные блоки из ПВХ – профилей с двухкамерными стеклопакетами с низкоэмиссионным стеклом; Витражи – оконные блоки из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами; Двери - дверной блок металлический с утеплением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
- на здание (многоквартирный дом) от 14.12.2018, кадастровый инженер Саргсян Карина Григорьевна квалификационный аттестат № 24-11-243 от 7 февраля 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края реестровый номер № 7731, внесен в ГРКИ 29.06.2012.

Заместитель Главы города –

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 26 » 20 18 г.
М.П.



О. Н. Животов
(расшифровка подписи)

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Акционерное обществу
«АРБАН»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
660019, Красноярский край, г. Красноярск,

юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Мусоргского, д. 19, стр. 1, офис 1
ИНН 7708658784

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.12.2018

№ 24-308-01/2113-дг-2014

I. Администрация г. Красноярск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

4 этап строительства – жилого дома № 5-8 со встроенными помещениями (Секция № 7) объекта капитального

(наименование объекта (этапа)

строительства: «Жилой комплекс «SkySEVEN» со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями, капитального строительства

подземной автостоянки и инженерным обеспечением, район «Старый аэропорт», квартал АЦ-3, г. Красноярск».

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Авиаторов, 21,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации г. Красноярск от 24.06.2014 № 3231-недв «О присвоении адресов объектам недвижимости по ул. Авиаторов, ул. Весны»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400125:1

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, Старый аэропорт

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU24308000-01/2113-дг, дата выдачи 19.03.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	-	60388,51
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь:	кв. м	-	15685,8
Площадь нежилых помещений:		-	1013,7
- нежилое помещение № 690 (зал для совещаний №8)		-	44,0
- нежилое помещение № 691 (зал для совещания №7)		-	30,1
- нежилое помещение № 692 (зал для совещания №6)		-	49,6
- нежилое помещение № 693 (зал для совещания №5)		-	31,9
- нежилое помещение № 694 (зал для совещания №4)		-	47,3
- нежилое помещение № 695 (офис №9)	кв. м	-	127,0
- нежилое помещение № 696 (офис №8)		-	45,7
- нежилое помещение № 697 (офис №7)		-	46,0
- нежилое помещение № 698 (офис №6)		-	129,7
- нежилое помещение № 699 (офис №5)		-	129,8
- нежилое помещение № 700 (офис №12)		-	82,6
- нежилое помещение № 701 (офис № 11)		-	30,9
- нежилое помещение № 702 (офис № 10)		-	33,2
- нежилое помещение № 703 (офис № 9)		-	34,6
- нежилое помещение № 704 (офис № 8)		-	35,7
- нежилое помещение № 705 (офис № 6)		-	33,5
- нежилое помещение № 706 (офис № 7)		-	82,1
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений:			
Здание (многоквартирный дом)	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м	-	8708,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей:	шт	22	22
в том числе подземных:	шт	1	1
Количество секций:	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	146/8708,1
1-комнатные	шт./кв. м	-	72/3105,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	56/3470,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	18/2132,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м	-	9003,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	-	-
Лифты:	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники:	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный свайный	железобетонный свайный
Материалы стен		кирпич, железобетон, монолит	кирпич, железобетон, монолит
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		плоская, совмещенная	плоская, совмещенная
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	кв.м.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	ТехноЛайт-Экстра толщиной 150мм, Техно-