



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 16.12.2025

№ 799-0С

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, города Барнаул, улица Просторная, дом 390, корпус 1

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 11.09.2025 №61, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «СибКомИнвест» от 10.12.2025 №5463-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «СибКомИнвест» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения. 1 этап строительства – Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения по адресу: г.Барнаул, ул.Просторная, 390, корпус 1» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, города Барнаул, улица Просторная, дом 390, корпус 1 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63- 19 -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «СибКомИнвест»
2.2.2. ИНН:	2225134600
2.2.3. ОГРН:	1122225016132
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Просторная

3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 390, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:61:010202:1978
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-61-124-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения. 1 этап строительства – Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами социального назначения по адресу: г.Барнаул, ул.Просторная, 390, корпус 1
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.5. Площадь (кв. м):	13961,50
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	8538,90
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	8313,90
6.10. Количество жилых помещений (штук):	172
6.11. в том числе квартир (штук):	172
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.18. Иные показатели:	Общий строительный объем = = 54202,0 куб.м, в т.ч подземная часть = 4737,0 куб.м
6.19. Дата подготовки технического плана:	17.11.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть канализации
7.1.2. Протяженность (м):	81,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	17.11.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть водоснабжения
7.2.2. Протяженность (м):	91,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	17.11.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть ливневой канализации
7.3.2. Протяженность (м):	142,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	17.11.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия