

Кому обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью «Стройсистема»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

625048, г. Тюмень, ул. Новгородская, дом 10

полное наименование организации – для юридических лиц),

e-mail: strsis@mail.ru

его почтовый индекс и адрес электронной почты))

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.05.2016

№ 89-RU 89304000-14-2016

I. Администрация города Новый Уренгой

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоквартирные жилые дома в проектируемой жилой застройке по ул. Тундровая в

(наименование объекта (этапа)

г. Новый Уренгой ЯНАО» Трехсекционный жилой дом № 9 с офисными помещениями»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: РФ, ЯНАО, город Новый Уренгой, улица Крайняя, дом 5,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

присвоенного на основании распоряжения Администрации города Новый Уренгой

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

от 12.05.2016 № 488-р «О присвоении адреса объекту в городе Новый Уренгой»

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 89304000 – 14/2013, дата выдачи 11.02.2013, орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация города Новый Уренгой

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34991,45	34168
в том числе надземной части	куб. м	32471,37	31647,92
Общая площадь	кв. м	9037,76	8688,6

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	2224 (с офисными помещениями) 1336,5 (без офисных помещений)
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	798,2	887,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6266,61	6263
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2224
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	117/6266,61	117/6263
1-комнатные	шт./кв. м	28/1003,8	28/1003,8
2-комнатные	шт./кв. м	53/2627,5	53/2625,4
3-комнатные	шт./кв. м	36/2635,31	36/2633,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6468,21	6464,6

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные стаканного типа со свайным основанием из свай железобетонных	монолитные стаканного типа со свайным основанием из свай железобетонных
Материалы стен		ячеистобетонный блок	ячеистобетонный блок
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		профнастил с наружным организованным водостоком	профнастил с наружным организованным водостоком
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

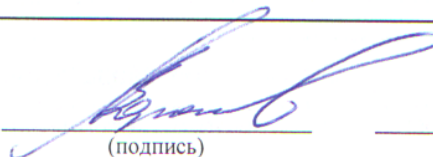
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C	C
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	216,07	189,59
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Изолвер Венти, Изолвер Лайт	Изолвер Венти, Изолвер Лайт
Заполнение световых проемов		оконный блок из ПВХ	оконный блок из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
технический план здания от 08.10.2015, подготовлен кадастровым инженером Кучиной
Анной Владимировной, квалификационный аттестат № 72-14-678, является
работником ООО «БТИ», 629850, Ямало-Ненецкий АО, Пуровский район, г. Тарко-Сале,
мкр. Советский, д. 11Б

**Заместитель Главы
Администрации города**

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)





(подпись)

А.В. Воронов

(расшифровка подписи)

“ 12 ” мая 2016 г.

М.П.