

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Государственному унитарному
(наименование застройщика)
"Фонд жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республики Башкортостан"
полное наименование организации — для юридических лиц),
450000, г.Уфа, ул.Ленина, 5/3
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19 декабря 2019г.

№ 02-RU 03308000-582Ж-2014

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ «Группа жилых домов в квартале, ограниченном улицами Шайхзады Бабица, Рудольфа

(наименование объекта (этапа)

Нуреева Академика Заварицкого и улицей местного значения в Октябрьском районе

капитального строительства

городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 4»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, г.Уфа, Октябрьский район, ул.Глумилинская, д.8 (согласно

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

решению о присвоении адреса объекту недвижимости, выданного Главным управлением

архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №7-10833/АР, от 21.10.2014г.)

архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №7-10833/АР, от 21.10.2014г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020621:96

строительный адрес: Октябрьский район городского округа город Уфа Республики

Башкортостан, в квартале, ограниченном улицами Шайхзады Бабича, Рудольфа Нуреева,

Академика Заварицкого и улицей местного значения

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 02-RU 03308000-582-Ж, дата выдачи 16 января 2018г., орган, выдавший разрешение

на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	56332	56332
в том числе надземной части	куб. м	Нет сведений	Нет сведений
Общая площадь	кв. м	16 668	16 668
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	356,1	364,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9571,6	9571,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2639,2	2639,2
Количество этажей	шт.	25	25
в том числе подземных		-	-


Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	186/9571,6	186/9571,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	93/3744,8	93/3744,8
2-комнатные	шт./кв. м	70/4236,6	70/4236,6
3-комнатные	шт./кв. м	23/1590,2	23/1590,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9920,3	9920,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы стен		ж/бетонные колонны, кирпичные заполнения с утеплителем, штукатурка, облицовка плиткой, перегородки кирпичные, газобетонные	ж/бетонные колонны, кирпичные заполнения с утеплителем, штукатурка, облицовка плиткой, перегородки кирпичные, газобетонные
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		плоская, совмещенная рулонная	плоская, совмещенная рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Площадь застройки		-	-
Иные показатели	(кв. м)	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ³ Сут	45,7	45,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральная вата	Минеральная вата
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана №101828 от 23.09.2019г., подготовленного кадастровым инженером Зиязетдиновой Миляушей Рафиковной, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-11-421, выданный Министерством земельных и имущественных отношений РБ 28.04.2011г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

 (подпись) Тухватуллин Р.Р. (расшифровка подписи)

« 19 » декабря 2019 г.



Пронумеровано и пронумеровано
21 гва / листов
 Начальник отдела
 градостроительного контроля
 и выдачи разрешений Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 Р.Р. Тухватуллин