

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Цветы" 1 этап строительства

№ 23-000134

| | | |
|--|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕКАТЕРИНОДАРИНВЕСТ-СТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350080 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уральская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 129; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Квартира: нет; Комната: нет; Офис: нет; Помещение: нет; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:30 по 18:30 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)275-27-55 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Eis-rv@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.ek-invest.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Николаева |
| | 1.5.2 | Имя: Елена |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Станиславовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: нет |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312213689 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1142312003789 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Николаева |
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Станиславовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Николаева |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Станиславовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: 231211122822 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №1 Единственного участника о создании общества с ограниченной ответственностью "ЕкатеринаИнвест-Строй" |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка со встроенно-присвоенными помещениями общественного назначения по адресу: 350051, г.Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Шоссе Нефтяников, 18». Многоквартирный дом - литер «А», техподполье- литер «под/А» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссе Нефтяников |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Строение: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Акрора Парк" Литер 1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.01.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 23306000-4085-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «Стоянки легковых автомобилей боксовые. Мойка легковых автомобилей на два поста по ул. Шоссе Нефтяников, 22 в г. Краснодаре. Корректировка». Стоянки легковых автомобилей боксовые- литер «Г,Г1,Г2,Г3,Г4». Мойка легковых автомобилей на два поста - литер «Г5» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссе Нефтяников |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.02.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 23306000-4116-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Уральской, 166/2 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара» Многоквартирный дом - литер «А», техподполье- литер «под/А» |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уральская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 166/2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Комсомольский-2" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 23-43-4217-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: « Многоквартирная жилая застройка со встроенно-присвоенными помещениями общественного назначения по адресу: 350051, г. Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. Шоссе Нефтяников, 18, Корректировка 2 » |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссе Нефтяников |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Аврора Парк" Литер 2 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 23-43-4296-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: « Многоэтажная жилая застройка со встроенно-присвоенными помещениями общественного назначения по адресу: 350005, РФ, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Кореновская, 57 » Литер 1 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 57 ; Корпус: 1 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Красная Площадь" Литер 1 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.10.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 23-43-4293-в-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка со встроенно-присвоенными помещениями общественного назначения по адресу: 350005, РФ, Краснодарский край, г.Краснодар, ул. Кореновская, 57» Литер 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 57 ; Корпус: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Красная Площадь" Литер 2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 23-43-4643-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Черноморский Строительный союз» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 294 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 02.04.2018 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 100 328 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 686 430 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 454 339 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Коммерческие обозначения, строящихся объектов застройщика: - г. Краснодар, ул. Кореновская, 57 Л 2: ЖК «Красная площадь» Л 2 - г. Краснодар, ул. Уральская, 162/4: ЖК Комсомольский-3» - г. Краснодар, ул. Круговая, 4/В: ЖК «Цветы» 1-этап строительства - г. Краснодар, ул. Круговая, 4/В: ЖК «Цветы» 2-этап строительства ФИЛИАЛ «РОСТОВСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Ростов-на-Дону БИК 046015207 р/сч 40702810326020004116 - Уральская, 162/7 р/сч 40702810626020004117 - Круговая 4.В 1-й этап Литер 4, 5, 6, 7, 9 р/сч 40702810926020004118 - Круговая 4.В 2-й этап Литер 1, 2, 3, 8 р/сч 40702810026020002434 - Кореновская, 57, Литер 1 КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК Г. Краснодар БИК 040349602 р/сч 40702810430000023767 - Уральская, 162/4 р/сч 40702810530000009115 - Уральская, 166/2 р/сч 40702810730000023768 - Кореновская, 57, Литер, 2 р/сч 40702810530000003616 - Шоссе Нефтяников, 22, Литер 1 р/сч 40702810530000003616 - Шоссе Нефтяников, 22, Литер 2 р/сч 40702810530000009115 - стоянки боксовые, Шоссе Нефтяников, 22 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: В соответствии с градостроительным планом земельный участок предназначен для комплексного освоения в целях жилищного строительства среднеэтажного и многоэтажного жилья |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/В |
| | 9.2.11 | Литера: 4 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1-секционный |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11445,0 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/В |
| | 9.2.11 | Литера: 5 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1-секционный |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11445,0 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/В |
| | 9.2.11 | Литера: б |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1-секционный |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11445,0 м2 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/В |
| | 9.2.11 | Литера: 7 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1-секционный |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 11445,0 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Круговая |
| | 9.2.10 | Дом: 4/В |
| | 9.2.11 | Литера: 9 ДОО |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1-секционный |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 1548 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз предусмотрено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Югстройинжиниринг» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309100212 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Лаборатория химического анализа» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Нью Граунд» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0063-17 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах эксперта изысканий проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 12.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения эксперта изысканий: 23-2-1-2-0061-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической эксперта изысканий | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Цветы" |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4858-p-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.08.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ЕкатеринодарИнвест-Строй» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312213689 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:4874__ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 459 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадка в проектируемых границах имеет 1 въезд-выезд, обоснованных в первую очередь организацией пожарных проездов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Недостающее количество парковок постоянного хранения размещается на территории земельного участка 23:43:0137001:5991 и в парковочных карманах |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрены площадки для детей, скамейки для отдыха взрослых, спортивный комплекс, хозяйственные площадки, гостевые автостоянки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной части отведенного участка относительно объектов строительства размещены площадки для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории, прилегающей к жилому дому решено посредством устройства специального типа покрытий |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и сооружениям с учетом градостроительных норм |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории отведенного участка предусмотрена установка торшерных двухламповых светильников высотой на 2.07 м. выше уровня парапета |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации Муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1484/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосистемы» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2309132239 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: № 24/1-2018/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08.02.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 856 340.5 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нефтестройиндустрия-Юг» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133597 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 827 196,95 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |

| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | | | |
|--|------------|---|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой" | | | | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 | | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 854 | | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 | | | | | | | |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: | | | | | | | |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 13 | | | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 33 | жилое | 4 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 46 | жилое | 5 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 47 | жилое | 5 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 48 | жилое | 5 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 49 | жилое | 5 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 50 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 51 | жилое | 5 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 52 | жилое | 5 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 55 | жилое | 6 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 56 | жилое | 6 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 57 | жилое | 6 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 58 | жилое | 6 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 59 | жилое | 6 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 60 | жилое | 6 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 61 | жилое | 6 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 62 | жилое | 6 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 63 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 64 | жилое | 6 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 65 | жилое | 6 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 66 | жилое | 7 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 67 | жилое | 7 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 68 | жилое | 7 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 69 | жилое | 7 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 70 | жилое | 7 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 71 | жилое | 7 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 72 | жилое | 7 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 73 | жилое | 7 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 74 | жилое | 7 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 75 | жилое | 7 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 76 | жилое | 7 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 77 | жилое | 7 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 78 | жилое | 7 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 79 | жилое | 8 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 80 | жилое | 8 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 81 | жилое | 8 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 82 | жилое | 8 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 83 | жилое | 8 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 84 | жилое | 8 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 85 | жилое | 8 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 86 | жилое | 8 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 87 | жилое | 8 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 88 | жилое | 8 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 89 | жилое | 8 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 90 | жилое | 8 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 91 | жилое | 8 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 92 | жилое | 9 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 93 | жилое | 9 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 94 | жилое | 9 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 95 | жилое | 9 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 96 | жилое | 9 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 97 | жилое | 9 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 98 | жилое | 9 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 99 | жилое | 9 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 100 | жилое | 9 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 101 | жилое | 9 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 102 | жилое | 9 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 103 | жилое | 9 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 104 | жилое | 9 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 105 | жилое | 10 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 106 | жилое | 10 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 107 | жилое | 10 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 108 | жилое | 10 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 109 | жилое | 10 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 110 | жилое | 10 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 111 | жилое | 10 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 112 | жилое | 10 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 113 | жилое | 10 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 114 | жилое | 10 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 115 | жилое | 10 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 116 | жилое | 10 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 117 | жилое | 10 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 118 | жилое | 11 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 119 | жилое | 11 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 120 | жилое | 11 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 121 | жилое | 11 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 122 | жилое | 11 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 123 | жилое | 11 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 124 | жилое | 11 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 125 | жилое | 11 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 126 | жилое | 11 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 127 | жилое | 11 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 128 | жилое | 11 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 129 | жилое | 11 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 130 | жилое | 11 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 131 | жилое | 12 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 132 | жилое | 12 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 133 | жилое | 12 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 134 | жилое | 12 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 135 | жилое | 12 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 136 | жилое | 12 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 137 | жилое | 12 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 138 | жилое | 12 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 139 | жилое | 12 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 140 | жилое | 12 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 141 | жилое | 12 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 142 | жилое | 12 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 143 | жилое | 12 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 144 | жилое | 13 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 145 | жилое | 13 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 146 | жилое | 13 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 147 | жилое | 13 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 148 | жилое | 13 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 149 | жилое | 13 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 150 | жилое | 13 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 151 | жилое | 13 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 152 | жилое | 13 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 153 | жилое | 13 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 154 | жилое | 13 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 155 | жилое | 13 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 156 | жилое | 13 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 157 | жилое | 14 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 158 | жилое | 14 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 159 | жилое | 14 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 160 | жилое | 14 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 161 | жилое | 14 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 162 | жилое | 14 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 163 | жилое | 14 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 164 | жилое | 14 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 165 | жилое | 14 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 166 | жилое | 14 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 167 | жилое | 14 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 168 | жилое | 14 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 169 | жилое | 14 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 170 | жилое | 15 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 171 | жилое | 15 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 172 | жилое | 15 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 173 | жилое | 15 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 174 | жилое | 15 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 175 | жилое | 15 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 176 | жилое | 15 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 177 | жилое | 15 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 178 | жилое | 15 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 179 | жилое | 15 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 180 | жилое | 15 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 181 | жилое | 15 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 182 | жилое | 15 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 183 | жилое | 16 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 184 | жилое | 16 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 185 | жилое | 16 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 186 | жилое | 16 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 187 | жилое | 16 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 188 | жилое | 16 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|
| 189 | жилое | 16 | 1 | 37.87 | 1 | | | |
| 190 | жилое | 16 | 1 | 37.87 | 1 | | | |
| 191 | жилое | 16 | 1 | 36.49 | 1 | | | |
| 192 | жилое | 16 | 1 | 38.2 | 1 | | | |
| 193 | жилое | 16 | 1 | 42.5 | 1 | | | |
| 194 | жилое | 16 | 1 | 36.2 | 1 | | | |
| 195 | жилое | 16 | 1 | 63.14 | 2 | | | |
| 196 | жилое | 17 | 1 | 52 | 2 | | | |
| 197 | жилое | 17 | 1 | 36.2 | 1 | | | |
| 198 | жилое | 17 | 1 | 19.37 | 1 | | | |
| 199 | жилое | 17 | 1 | 21.75 | 1 | | | |
| 200 | жилое | 17 | 1 | 39.05 | 1 | | | |
| 201 | жилое | 17 | 1 | 36.49 | 1 | | | |
| 202 | жилое | 17 | 1 | 37.87 | 1 | | | |
| 203 | жилое | 17 | 1 | 37.87 | 1 | | | |
| 204 | жилое | 17 | 1 | 36.49 | 1 | | | |
| 205 | жилое | 17 | 1 | 38.2 | 1 | | | |
| 206 | жилое | 17 | 1 | 42.5 | 1 | | | |
| 207 | жилое | 17 | 1 | 36.2 | 1 | | | |
| 208 | жилое | 17 | 1 | 63.14 | 2 | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|--------|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| офис 1 | нежилое | 1 | 1 | 77.10 | Офис, состоящий из трех помещений | 72.70 |
| | | | | | С/У | 3.10 |
| | | | | | Шкаф | 1.30 |
| офис 2 | нежилое | 1 | 1 | 76.8 | Офис, состоящий из трех помещений | 72.40 |
| | | | | | С/У | 3.10 |
| | | | | | Шкаф | 1.30 |
| офис 3 | нежилое | 1 | 1 | 54.2 | Офис, состоящий из двух помещений | 46.70 |
| | | | | | С/У (универсальная кабина) | 7.50 |
| офис 4 | нежилое | 1 | 1 | 51.6 | Офис, состоящий из двух помещений | 46.50 |
| | | | | | С/У | 5.10 |
| офис 5 | нежилое | 1 | 1 | 45.6 | Офис, состоящий из двух помещений | 43.00 |
| | | | | | С/У | 2.60 |
| офис 6 | нежилое | 1 | 1 | 49.7 | Офис, состоящий из двух помещений | 42.70 |
| | | | | | С/У | 7.00 |
| офис 7 | нежилое | 1 | 1 | 36.9 | Офис, состоящий из двух помещений | 34.30 |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|------|-----------------------------------|-------|
| | | | | | С/У | 2.60 |
| офис 8 | нежилое | 1 | 1 | 36.9 | Офис, состоящий из двух помещений | 34.30 |
| | | | | | С/У | 2.60 |
| офис 9 | нежилое | 1 | 1 | 48.9 | Офис, состоящий из двух помещений | 46.80 |
| | | | | | С/У | 2.10 |
| офис 10 | нежилое | 1 | 1 | 53.0 | Офис, состоящий из двух помещений | 51.10 |
| | | | | | С/У | 1.90 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая | Технический подвал | нежилое | 13.8 |
| 2 | ВНС | Технический подвал | нежилое | 41 |
| 3 | ИТП | Технический подвал | нежилое | 39.8 |
| 4 | Помещение технического подвала | Технический подвал | нежилое | 508.8 |
| 5 | Коридор | 1 этаж | нежилое | 27.6 |
| 6 | Помещение дежурного по подъезду | 1 этаж | нежилое | 10.3 |
| 7 | КУИ | 1 этаж | нежилое | 3.5 |
| 8 | Тамбур | 1 этаж | нежилое | 5.5 |
| 9 | Лестничная клетка | 1 этаж | нежилое | 16.5 |
| 10 | Зона воздушного перехода | 2 этаж | нежилое | 2.6 |
| 11 | Тамбур | 2 этаж | нежилое | 9.5 |
| 12 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 54.4 |
| 13 | Лестничная клетка | 2 этаж | нежилое | 4.3 |
| 14 | Зона воздушного перехода | 3 этаж | нежилое | 2.6 |
| 15 | Тамбур | 3 этаж | нежилое | 9.5 |
| 16 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 54.4 |
| 17 | Лестничная клетка | 3 этаж | нежилое | 4.3 |
| 18 | Зона воздушного перехода | 4 этаж | нежилое | 2.6 |
| 19 | Тамбур | 4 этаж | нежилое | 9.5 |
| 20 | Коридор | 4 этаж | нежилое | 54.4 |
| 21 | Лестничная клетка | 4 этаж | нежилое | 4.3 |
| 22 | Зона воздушного перехода | 5 этаж | нежилое | 2.6 |
| 23 | Тамбур | 5 этаж | нежилое | 9.5 |
| 24 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 54.4 |

| | | | | |
|----|--------------------------|---------|---------|------|
| 25 | Лестничная клетка | 5 этаж | нежилое | 4.3 |
| 26 | Зона воздушного перехода | 6 этаж | нежилое | 2.6 |
| 27 | Тамбур | 6 этаж | нежилое | 9.5 |
| 28 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 54.4 |
| 29 | Лестничная клетка | 6 этаж | нежилое | 4.3 |
| 30 | Зона воздушного перехода | 7 этаж | нежилое | 2.6 |
| 31 | Тамбур | 7 этаж | нежилое | 9.5 |
| 32 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 54.4 |
| 33 | Лестничная клетка | 7 этаж | нежилое | 4.3 |
| 34 | Зона воздушного перехода | 8 этаж | нежилое | 2.6 |
| 35 | Тамбур | 8 этаж | нежилое | 9.5 |
| 36 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 54.4 |
| 37 | Лестничная клетка | 8 этаж | нежилое | 4.3 |
| 38 | Зона воздушного перехода | 9 этаж | нежилое | 2.6 |
| 39 | Тамбур | 9 этаж | нежилое | 9.5 |
| 40 | Коридор | 9 этаж | нежилое | 54.4 |
| 41 | Лестничная клетка | 9 этаж | нежилое | 4.3 |
| 42 | Зона воздушного перехода | 10 этаж | нежилое | 2.6 |
| 43 | Тамбур | 10 этаж | нежилое | 9.5 |
| 44 | Коридор | 10 этаж | нежилое | 54.4 |
| 45 | Лестничная клетка | 10 этаж | нежилое | 4.3 |
| 46 | Зона воздушного перехода | 11 этаж | нежилое | 2.6 |
| 47 | Тамбур | 11 этаж | нежилое | 9.5 |
| 48 | Коридор | 11 этаж | нежилое | 54.4 |
| 49 | Лестничная клетка | 11 этаж | нежилое | 4.3 |
| 50 | Зона воздушного перехода | 12 этаж | нежилое | 2.6 |
| 51 | Тамбур | 12 этаж | нежилое | 9.5 |
| 52 | Коридор | 12 этаж | нежилое | 54.4 |
| 53 | Лестничная клетка | 12 этаж | нежилое | 4.3 |
| 54 | Зона воздушного перехода | 13 этаж | нежилое | 2.6 |
| 55 | Тамбур | 13 этаж | нежилое | 9.5 |
| 56 | Коридор | 13 этаж | нежилое | 54.4 |
| 57 | Лестничная клетка | 13 этаж | нежилое | 4.3 |
| 58 | Зона воздушного перехода | 14 этаж | нежилое | 2.6 |
| 59 | Тамбур | 14 этаж | нежилое | 9.5 |
| 60 | Коридор | 14 этаж | нежилое | 54.4 |
| 61 | Лестничная клетка | 14 этаж | нежилое | 4.3 |
| 62 | Зона воздушного перехода | 15 этаж | нежилое | 2.6 |
| 63 | Тамбур | 15 этаж | нежилое | 9.5 |

| | | | | |
|----|---------------------------|---------|---------|-------|
| 64 | Коридор | 15 этаж | нежилое | 54.4 |
| 65 | Лестничная клетка | 15 этаж | нежилое | 4.3 |
| 66 | Зона воздушного перехода | 16 этаж | нежилое | 2.6 |
| 67 | Тамбур | 16 этаж | нежилое | 9.5 |
| 68 | Коридор | 16 этаж | нежилое | 54.4 |
| 69 | Лестничная клетка | 16 этаж | нежилое | 4.3 |
| 70 | Зона воздушного перехода | 17 этаж | нежилое | 2.6 |
| 71 | Тамбур | 17 этаж | нежилое | 9.5 |
| 72 | Коридор | 17 этаж | нежилое | 54.4 |
| 73 | Лестничная клетка | 17 этаж | нежилое | 4.3 |
| 74 | Коридор | чердак | нежилое | 19.9 |
| 75 | Машинное помещение лифтов | чердак | нежилое | 28.7 |
| 76 | Теплый чердак | чердак | нежилое | 540.7 |
| 77 | Лестничная клетка | чердак | нежилое | 4.3 |

| | | | | |
|--|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|--|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2 | Технический подвал, помещение ВНС | Станция водяного пожаротушения | Пожаротушение |
| 3 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление и горячее водоснабжение |
| 4 | Технический подвал | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 5 | 2-17 этажи | Этажные щиты | Электроснабжение |
| 6 | Чердак | Лифтовое оборудование | |

| | | | | |
|--|--------|--|--|--|
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | | | |
|--|--------|--|--|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 344 497 140 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126007:4874 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|--|--------|--|
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810626020004117 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1142312003789 |
| | | ОКПО: 26369978 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор кредитной линии с лимитом выдачи № 11112518 от 29.03.2017 года |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк «Первомайский» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2310050140 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.03.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0126007:4874 |

| | | |
|--|--------|---|
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| Объект №2 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Югстройинжиниринг» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309100212 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Лаборатория химического анализа» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Нью Граунд» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0063-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0061-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Цветы" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4858-p-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.08.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ЕкатеринодарИнвест-Строй» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312213689 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (2) О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:4874 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 459 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадка в проектируемых границах имеет 1 въезд-выезд, обоснованных в первую очередь организацией пожарных проездов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Недостающее количество парковок постоянного хранения размещается на территории земельного участка 23:43:0137001:5991 и в парковочных карманах |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрены: площадки для детей, скамейки для отдыха взрослых, спортивный комплекс, хозяйственные площадки, гостевые автостоянки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной части отведенного участка относительно объектов строительства размещены площадки для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории, прилегающей к жилому дому решено посредством устройства специального типа покрытий |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и сооружениям с учетом градостроительных норм |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории отведенного участка предусмотрена установка торшерных двухламповых светильников высотой на 2.07 м. выше уровня парапета |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации Муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1484/24 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосистемы» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309132239 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № 24/1-2018/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 856 340.5 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нефтестройиндустрия-Юг» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310133597 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 827 196,95 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 854 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 7 | жилое | 1 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 8 | жилое | 1 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 9 | жилое | 1 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 10 | жилое | 1 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 11 | жилое | 1 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 12 | жилое | 1 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 20 | жилое | 2 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 21 | жилое | 2 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 22 | жилое | 2 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 23 | жилое | 2 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 24 | жилое | 2 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 30 | жилое | 3 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 31 | жилое | 3 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 32 | жилое | 3 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 33 | жилое | 3 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 34 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 35 | жилое | 3 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 36 | жилое | 3 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 40 | жилое | 4 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 41 | жилое | 4 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 42 | жилое | 4 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 43 | жилое | 4 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 44 | жилое | 4 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 45 | жилое | 4 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 46 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 47 | жилое | 4 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 48 | жилое | 4 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 49 | жилое | 5 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 50 | жилое | 5 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 51 | жилое | 5 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 52 | жилое | 5 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 53 | жилое | 5 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 54 | жилое | 5 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 55 | жилое | 5 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 56 | жилое | 5 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 57 | жилое | 5 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 58 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 59 | жилое | 5 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 60 | жилое | 5 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 61 | жилое | 6 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 62 | жилое | 6 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 63 | жилое | 6 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 64 | жилое | 6 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 65 | жилое | 6 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 66 | жилое | 6 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 67 | жилое | 6 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 68 | жилое | 6 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 69 | жилое | 6 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 70 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 71 | жилое | 6 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 72 | жилое | 6 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 73 | жилое | 7 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 74 | жилое | 7 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 75 | жилое | 7 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 76 | жилое | 7 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 77 | жилое | 7 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 78 | жилое | 7 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 79 | жилое | 7 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 80 | жилое | 7 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 81 | жилое | 7 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 82 | жилое | 7 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 83 | жилое | 7 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 84 | жилое | 7 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 85 | жилое | 8 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 86 | жилое | 8 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 87 | жилое | 8 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 88 | жилое | 8 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 89 | жилое | 8 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 90 | жилое | 8 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 91 | жилое | 8 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 92 | жилое | 8 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 93 | жилое | 8 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 94 | жилое | 8 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 95 | жилое | 8 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 96 | жилое | 8 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 97 | жилое | 9 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 98 | жилое | 9 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 99 | жилое | 9 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 100 | жилое | 9 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 101 | жилое | 9 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 102 | жилое | 9 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 103 | жилое | 9 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 104 | жилое | 9 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 105 | жилое | 9 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 106 | жилое | 9 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 107 | жилое | 9 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 108 | жилое | 9 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 109 | жилое | 10 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 110 | жилое | 10 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 111 | жилое | 10 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 112 | жилое | 10 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 113 | жилое | 10 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 114 | жилое | 10 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 115 | жилое | 10 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 116 | жилое | 10 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 117 | жилое | 10 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 118 | жилое | 10 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 119 | жилое | 10 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 120 | жилое | 10 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 121 | жилое | 11 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 122 | жилое | 11 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 123 | жилое | 11 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 124 | жилое | 11 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 125 | жилое | 11 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 126 | жилое | 11 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 127 | жилое | 11 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 128 | жилое | 11 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 129 | жилое | 11 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 130 | жилое | 11 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 131 | жилое | 11 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 132 | жилое | 11 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 133 | жилое | 12 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 134 | жилое | 12 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 135 | жилое | 12 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 136 | жилое | 12 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 137 | жилое | 12 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 138 | жилое | 12 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 139 | жилое | 12 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 140 | жилое | 12 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 141 | жилое | 12 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 142 | жилое | 12 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 143 | жилое | 12 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 144 | жилое | 12 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 145 | жилое | 13 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 146 | жилое | 13 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 147 | жилое | 13 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 148 | жилое | 13 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 149 | жилое | 13 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 150 | жилое | 13 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 151 | жилое | 13 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 152 | жилое | 13 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 153 | жилое | 13 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 154 | жилое | 13 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 155 | жилое | 13 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 156 | жилое | 13 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 157 | жилое | 14 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 158 | жилое | 14 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 159 | жилое | 14 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 160 | жилое | 14 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 161 | жилое | 14 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 162 | жилое | 14 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 163 | жилое | 14 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 164 | жилое | 14 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 165 | жилое | 14 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 166 | жилое | 14 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 167 | жилое | 14 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 168 | жилое | 14 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 169 | жилое | 15 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 170 | жилое | 15 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 171 | жилое | 15 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 172 | жилое | 15 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 173 | жилое | 15 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 174 | жилое | 15 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 175 | жилое | 15 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 176 | жилое | 15 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 177 | жилое | 15 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 178 | жилое | 15 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 179 | жилое | 15 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 180 | жилое | 15 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 181 | жилое | 16 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 182 | жилое | 16 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 183 | жилое | 16 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 184 | жилое | 16 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 185 | жилое | 16 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 186 | жилое | 16 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 187 | жилое | 16 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 188 | жилое | 16 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 189 | жилое | 16 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 190 | жилое | 16 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 191 | жилое | 16 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 192 | жилое | 16 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 193 | жилое | 17 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 194 | жилое | 17 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 195 | жилое | 17 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 196 | жилое | 17 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 197 | жилое | 17 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 198 | жилое | 17 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 199 | жилое | 17 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 200 | жилое | 17 | 1 | 82.51 | 1 | | | | |
| 201 | жилое | 17 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 202 | жилое | 17 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 203 | жилое | 17 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 204 | жилое | 17 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) | | |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая | Технический подвал | нежилое | 13.8 |
| 2 | ИТП, помещение водомерного узла | Технический подвал | нежилое | 41 |
| 3 | Помещение технического подвала | Технический подвал | нежилое | 548.6 |
| 4 | КУИ | Технический подвал | нежилое | 3.8 |
| 5 | Тамбур | 1 этаж | нежилое | 12.2 |
| 6 | Коридор | 1 этаж | нежилое | 47.7 |
| 7 | Лестничная клетка | 1 этаж | нежилое | 16.5 |
| 8 | Зона воздушного перехода | 2 этаж | нежилое | 2.6 |
| 9 | Тамбур | 2 этаж | нежилое | 9.5 |
| 10 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 47.8 |
| 11 | Лестничная клетка | 2 этаж | нежилое | 4.3 |
| 12 | Зона воздушного перехода | 3 этаж | нежилое | 2.6 |
| 13 | Тамбур | 3 этаж | нежилое | 9.5 |
| 14 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 47.8 |
| 15 | Лестничная клетка | 3 этаж | нежилое | 4.3 |
| 16 | Зона воздушного перехода | 4 этаж | нежилое | 2.6 |
| 17 | Тамбур | 4 этаж | нежилое | 9.5 |
| 18 | Коридор | 4 этаж | нежилое | 47.8 |
| 19 | Лестничная клетка | 4 этаж | нежилое | 4.3 |
| 20 | Зона воздушного перехода | 5 этаж | нежилое | 2.6 |
| 21 | Тамбур | 5 этаж | нежилое | 9.5 |
| 22 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 47.8 |
| 23 | Лестничная клетка | 5 этаж | нежилое | 4.3 |
| 24 | Зона воздушного перехода | 6 этаж | нежилое | 2.6 |
| 25 | Тамбур | 6 этаж | нежилое | 9.5 |
| 26 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 47.8 |
| 27 | Лестничная клетка | 6 этаж | нежилое | 4.3 |
| 28 | Зона воздушного перехода | 7 этаж | нежилое | 2.6 |
| 29 | Тамбур | 7 этаж | нежилое | 9.5 |

| | | | | |
|----|--------------------------|---------|---------|------|
| 30 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 47.8 |
| 31 | Лестничная клетка | 7 этаж | нежилое | 4.3 |
| 32 | Зона воздушного перехода | 8 этаж | нежилое | 2.6 |
| 33 | Тамбур | 8 этаж | нежилое | 9.5 |
| 34 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 47.8 |
| 35 | Лестничная клетка | 8 этаж | нежилое | 4.3 |
| 36 | Зона воздушного перехода | 9 этаж | нежилое | 2.6 |
| 37 | Тамбур | 9 этаж | нежилое | 9.5 |
| 37 | Коридор | 9 этаж | нежилое | 47.8 |
| 39 | Лестничная клетка | 9 этаж | нежилое | 4.3 |
| 40 | Зона воздушного перехода | 10 этаж | нежилое | 2.6 |
| 41 | Тамбур | 10 этаж | нежилое | 9.5 |
| 42 | Коридор | 10 этаж | нежилое | 47.8 |
| 43 | Лестничная клетка | 10 этаж | нежилое | 4.3 |
| 44 | Зона воздушного перехода | 11 этаж | нежилое | 2.6 |
| 45 | Тамбур | 11 этаж | нежилое | 9.5 |
| 46 | Коридор | 11 этаж | нежилое | 47.8 |
| 47 | Лестничная клетка | 11 этаж | нежилое | 4.3 |
| 48 | Зона воздушного перехода | 12 этаж | нежилое | 2.6 |
| 49 | Тамбур | 12 этаж | нежилое | 9.5 |
| 50 | Коридор | 12 этаж | нежилое | 47.8 |
| 51 | Лестничная клетка | 12 этаж | нежилое | 4.3 |
| 52 | Зона воздушного перехода | 13 этаж | нежилое | 2.6 |
| 53 | Тамбур | 13 этаж | нежилое | 9.5 |
| 54 | Коридор | 13 этаж | нежилое | 47.8 |
| 55 | Лестничная клетка | 13 этаж | нежилое | 4.3 |
| 56 | Зона воздушного перехода | 14 этаж | нежилое | 2.6 |
| 57 | Тамбур | 14 этаж | нежилое | 9.5 |
| 58 | Коридор | 14 этаж | нежилое | 47.8 |
| 59 | Лестничная клетка | 14 этаж | нежилое | 4.3 |
| 60 | Зона воздушного перехода | 15 этаж | нежилое | 2.6 |
| 61 | Тамбур | 15 этаж | нежилое | 9.5 |
| 62 | Коридор | 15 этаж | нежилое | 47.8 |
| 63 | Лестничная клетка | 15 этаж | нежилое | 4.3 |
| 64 | Зона воздушного перехода | 16 этаж | нежилое | 2.6 |
| 65 | Тамбур | 16 этаж | нежилое | 9.5 |
| 66 | Коридор | 16 этаж | нежилое | 47.8 |
| 67 | Лестничная клетка | 16 этаж | нежилое | 4.3 |
| 68 | Зона воздушного перехода | 17 этаж | нежилое | 2.6 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|-------|
| 69 | Тамбур | 17 этаж | нежилое | 9.5 |
| 70 | Коридор | 17 этаж | нежилое | 47.8 |
| 71 | Лестничная клетка | 17 этаж | нежилое | 4.3 |
| 72 | Коридор | чердак | нежилое | 19.9 |
| 73 | Машинное помещение лифтов | чердак | нежилое | 28.7 |
| 74 | Теплый чердак | чердак | нежилое | 540.7 |
| 75 | Лестничная клетка | чердак | нежилое | 4.3 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды | Система холодного и горячего водоснабжения | |
| 3 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление и горячее водоснабжение | |
| 4 | Технический подвал | Электрощитовая | Электрооснабжение | |
| 5 | 2-17 этажи | Этажные щиты | Электрооснабжение | |
| 6 | Чердак | Лифтовое оборудование | | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 349 341 330 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126007:4874__ |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810626020004117 |

| | | |
|--|--------|--|
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1142312003789 |
| | | ОКПО: 26369978 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор кредитной линии с лимитом выдачи № 11112518 от 29.03.2017 года |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк «Первомайский» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2310050140 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.03.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0126007:4874__ |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| <p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>25.1 Иная информация о проекте</p> | <p>25.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
| <p>Объект №3</p> | | |
| <p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | |
| <p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p> | <p>10.1.1</p> | <p>Вид договора:</p> |
| | <p>10.1.2</p> | <p>Номер договора:</p> |
| | <p>10.1.3</p> | <p>Дата заключения договора:</p> |
| | <p>10.1.4</p> | <p>Даты внесения изменений в договор:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Югстройинжиниринг» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309100212 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Лаборатория химического анализа» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Нью Граунд» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0063-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0061-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Цветы" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4858-p-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.08.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ЕкатеринодарИнвест-Строй» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312213689 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (2) О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:4874 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 459 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадка в проектируемых границах имеет 1 въезд-выезд, обоснованных в первую очередь организацией пожарных проездов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Недостающее количество парковок постоянного хранения размещается на территории земельного участка 23:43:0137001:5991 и в парковочных карманах |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрены: площадки для детей, скамейки для отдыха взрослых, спортивный комплекс, хозяйственные площадки, гостевые автостоянки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной части отведенного участка относительно объектов строительства размещены площадки для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории, прилегающей к жилому дому решено посредством устройства специального типа покрытий |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и сооружениям с учетом градостроительных норм |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории отведенного участка предусмотрена установка торшерных двухламповых светильников высотой на 2.07 м. выше уровня парапета |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации Муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1484/24 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосистемы» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309132239 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № 24/1-2018/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 856 340.5 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нефтестройиндустрия-Юг» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310133597 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 827 196,95 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 854 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 7 | жилое | 1 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 8 | жилое | 1 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 9 | жилое | 1 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 10 | жилое | 1 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 11 | жилое | 1 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 12 | жилое | 1 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 13 | жилое | 1 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 20 | жилое | 2 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 21 | жилое | 2 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 22 | жилое | 2 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 23 | жилое | 2 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 24 | жилое | 2 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 25 | жилое | 2 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 26 | жилое | 2 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 30 | жилое | 3 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 31 | жилое | 3 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 32 | жилое | 3 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 33 | жилое | 3 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 34 | жилое | 3 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 35 | жилое | 3 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 36 | жилое | 3 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 37 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 38 | жилое | 3 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 39 | жилое | 3 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 40 | жилое | 4 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 41 | жилое | 4 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 42 | жилое | 4 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 43 | жилое | 4 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 44 | жилое | 4 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 45 | жилое | 4 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 46 | жилое | 4 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 47 | жилое | 4 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 48 | жилое | 4 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 49 | жилое | 4 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 50 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 51 | жилое | 4 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 52 | жилое | 4 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 53 | жилое | 5 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 54 | жилое | 5 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 55 | жилое | 5 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 56 | жилое | 5 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 57 | жилое | 5 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 58 | жилое | 5 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 59 | жилое | 5 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 60 | жилое | 5 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 61 | жилое | 5 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 62 | жилое | 5 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 63 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 64 | жилое | 5 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 65 | жилое | 5 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 66 | жилое | 6 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 67 | жилое | 6 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 68 | жилое | 6 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 69 | жилое | 6 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 70 | жилое | 6 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 71 | жилое | 6 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 72 | жилое | 6 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 73 | жилое | 6 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 74 | жилое | 6 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 75 | жилое | 6 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 76 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 77 | жилое | 6 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 78 | жилое | 6 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 79 | жилое | 7 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 80 | жилое | 7 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 81 | жилое | 7 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 82 | жилое | 7 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 83 | жилое | 7 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 84 | жилое | 7 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 85 | жилое | 7 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 86 | жилое | 7 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 87 | жилое | 7 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 88 | жилое | 7 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 89 | жилое | 7 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 90 | жилое | 7 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 91 | жилое | 7 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 92 | жилое | 8 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 93 | жилое | 8 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 94 | жилое | 8 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 95 | жилое | 8 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 96 | жилое | 8 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 97 | жилое | 8 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 98 | жилое | 8 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 99 | жилое | 8 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 100 | жилое | 8 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 101 | жилое | 8 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 102 | жилое | 8 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 103 | жилое | 8 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 104 | жилое | 8 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 105 | жилое | 9 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 106 | жилое | 9 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 107 | жилое | 9 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 108 | жилое | 9 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 109 | жилое | 9 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 110 | жилое | 9 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 111 | жилое | 9 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 112 | жилое | 9 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 113 | жилое | 9 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 114 | жилое | 9 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 115 | жилое | 9 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 116 | жилое | 9 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 117 | жилое | 9 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 118 | жилое | 10 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 119 | жилое | 10 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 120 | жилое | 10 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 121 | жилое | 10 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 122 | жилое | 10 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 123 | жилое | 10 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 124 | жилое | 10 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 125 | жилое | 10 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 126 | жилое | 10 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 127 | жилое | 10 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 128 | жилое | 10 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 129 | жилое | 10 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 130 | жилое | 10 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 131 | жилое | 11 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 132 | жилое | 11 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 133 | жилое | 11 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 134 | жилое | 11 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 135 | жилое | 11 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 136 | жилое | 11 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 137 | жилое | 11 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 138 | жилое | 11 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 139 | жилое | 11 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 140 | жилое | 11 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 141 | жилое | 11 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 142 | жилое | 11 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 143 | жилое | 11 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 144 | жилое | 12 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 145 | жилое | 12 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 146 | жилое | 12 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 147 | жилое | 12 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 148 | жилое | 12 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 149 | жилое | 12 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 150 | жилое | 12 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 151 | жилое | 12 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 152 | жилое | 12 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 153 | жилое | 12 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 154 | жилое | 12 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 155 | жилое | 12 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 156 | жилое | 12 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 157 | жилое | 13 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 158 | жилое | 13 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 159 | жилое | 13 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 160 | жилое | 13 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 161 | жилое | 13 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 162 | жилое | 13 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 163 | жилое | 13 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 164 | жилое | 13 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 165 | жилое | 13 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 166 | жилое | 13 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 167 | жилое | 13 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 168 | жилое | 13 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 169 | жилое | 13 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 170 | жилое | 14 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 171 | жилое | 14 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 172 | жилое | 14 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 173 | жилое | 14 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 174 | жилое | 14 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 175 | жилое | 14 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 176 | жилое | 14 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 177 | жилое | 14 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 178 | жилое | 14 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 179 | жилое | 14 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 180 | жилое | 14 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 181 | жилое | 14 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 182 | жилое | 14 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 183 | жилое | 15 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 184 | жилое | 15 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 185 | жилое | 15 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 186 | жилое | 15 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 187 | жилое | 15 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 188 | жилое | 15 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 189 | жилое | 15 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 190 | жилое | 15 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 191 | жилое | 15 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 192 | жилое | 15 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 193 | жилое | 15 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 194 | жилое | 15 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 195 | жилое | 15 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 196 | жилое | 16 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 197 | жилое | 16 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 198 | жилое | 16 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 199 | жилое | 16 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 200 | жилое | 16 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 201 | жилое | 16 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 202 | жилое | 16 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 203 | жилое | 16 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 204 | жилое | 16 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 205 | жилое | 16 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 206 | жилое | 16 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 207 | жилое | 16 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 208 | жилое | 16 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 209 | жилое | 17 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 210 | жилое | 17 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 211 | жилое | 17 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 212 | жилое | 17 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 213 | жилое | 17 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 214 | жилое | 17 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 215 | жилое | 17 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 216 | жилое | 17 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 217 | жилое | 17 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 218 | жилое | 17 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 219 | жилое | 17 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 220 | жилое | 17 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 221 | жилое | 17 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электроощитовая | Технический подвал | нежилое | 13.8 |
| 2 | ИТП и ВНС | Технический подвал | нежилое | 77.4 |
| 3 | Помещение технического подвала | Технический подвал | нежилое | 512.1 |
| 4 | КУИ | Технический подвал | нежилое | 3.8 |
| 5 | Тамбур | 1 этаж | нежилое | 12.2 |
| 6 | Коридор | 1 этаж | нежилое | 54.4 |
| 7 | Лестничная клетка | 1 этаж | нежилое | 16.5 |
| 8 | Зона воздушного перехода | 2 этаж | нежилое | 2.6 |
| 9 | Тамбур | 2 этаж | нежилое | 9.5 |
| 10 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 54.4 |
| 11 | Лестничная клетка | 2 этаж | нежилое | 4.3 |
| 12 | Зона воздушного перехода | 3 этаж | нежилое | 2.6 |

| | | | | |
|----|--------------------------|---------|---------|------|
| 14 | Тамбур | 3 этаж | нежилое | 9.5 |
| 15 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 54.4 |
| 16 | Лестничная клетка | 3 этаж | нежилое | 4.3 |
| 17 | Зона воздушного перехода | 4 этаж | нежилое | 2.6 |
| 18 | Тамбур | 4 этаж | нежилое | 9.5 |
| 19 | Коридор | 4 этаж | нежилое | 54.4 |
| 20 | Лестничная клетка | 4 этаж | нежилое | 4.3 |
| 21 | Зона воздушного перехода | 5 этаж | нежилое | 2.6 |
| 22 | Тамбур | 5 этаж | нежилое | 9.5 |
| 23 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 54.4 |
| 24 | Лестничная клетка | 5 этаж | нежилое | 4.3 |
| 25 | Зона воздушного перехода | 6 этаж | нежилое | 2.6 |
| 26 | Тамбур | 6 этаж | нежилое | 9.5 |
| 27 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 54.4 |
| 28 | Лестничная клетка | 6 этаж | нежилое | 4.3 |
| 29 | Зона воздушного перехода | 7 этаж | нежилое | 2.6 |
| 30 | Тамбур | 7 этаж | нежилое | 9.5 |
| 31 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 54.4 |
| 32 | Лестничная клетка | 7 этаж | нежилое | 4.3 |
| 33 | Зона воздушного перехода | 8 этаж | нежилое | 2.6 |
| 34 | Тамбур | 8 этаж | нежилое | 9.5 |
| 35 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 54.4 |
| 36 | Лестничная клетка | 8 этаж | нежилое | 4.3 |
| 37 | Зона воздушного перехода | 9 этаж | нежилое | 2.6 |
| 38 | Тамбур | 9 этаж | нежилое | 9.5 |
| 39 | Коридор | 9 этаж | нежилое | 54.4 |
| 40 | Лестничная клетка | 9 этаж | нежилое | 4.3 |
| 41 | Зона воздушного перехода | 10 этаж | нежилое | 2.6 |
| 42 | Тамбур | 10 этаж | нежилое | 9.5 |
| 43 | Коридор | 10 этаж | нежилое | 54.4 |
| 44 | Лестничная клетка | 10 этаж | нежилое | 4.3 |
| 45 | Зона воздушного перехода | 11 этаж | нежилое | 2.6 |
| 46 | Тамбур | 11 этаж | нежилое | 9.5 |
| 47 | Коридор | 11 этаж | нежилое | 54.4 |
| 48 | Лестничная клетка | 11 этаж | нежилое | 4.3 |
| 49 | Зона воздушного перехода | 12 этаж | нежилое | 2.6 |
| 50 | Тамбур | 12 этаж | нежилое | 9.5 |
| 50 | Коридор | 12 этаж | нежилое | 54.4 |
| 52 | Лестничная клетка | 12 этаж | нежилое | 4.3 |

| | | | | |
|----|---------------------------|---------|---------|-------|
| 53 | Зона воздушного перехода | 13 этаж | нежилое | 2.6 |
| 54 | Тамбур | 13 этаж | нежилое | 9.5 |
| 55 | Коридор | 13 этаж | нежилое | 54.4 |
| 56 | Лестничная клетка | 13 этаж | нежилое | 4.3 |
| 57 | Зона воздушного перехода | 14 этаж | нежилое | 2.6 |
| 58 | Тамбур | 14 этаж | нежилое | 9.5 |
| 59 | Коридор | 14 этаж | нежилое | 54.4 |
| 60 | Лестничная клетка | 14 этаж | нежилое | 4.3 |
| 61 | Зона воздушного перехода | 15 этаж | нежилое | 2.6 |
| 62 | Тамбур | 15 этаж | нежилое | 9.5 |
| 63 | Коридор | 15 этаж | нежилое | 54.4 |
| 64 | Лестничная клетка | 15 этаж | нежилое | 4.3 |
| 65 | Зона воздушного перехода | 16 этаж | нежилое | 2.6 |
| 66 | Тамбур | 16 этаж | нежилое | 9.5 |
| 67 | Коридор | 16 этаж | нежилое | 54.4 |
| 68 | Лестничная клетка | 16 этаж | нежилое | 4.3 |
| 69 | Зона воздушного перехода | 17 этаж | нежилое | 2.6 |
| 70 | Тамбур | 17 этаж | нежилое | 9.5 |
| 71 | Коридор | 17 этаж | нежилое | 54.4 |
| 72 | Лестничная клетка | 17 этаж | нежилое | 4.3 |
| 73 | Коридор | чердак | нежилое | 19.9 |
| 74 | Машинное помещение лифтов | чердак | нежилое | 28.7 |
| 75 | Теплый чердак | чердак | нежилое | 540.7 |
| 76 | Лестничная клетка | чердак | нежилое | 4.3 |

| | | | | |
|--|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|--|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--|--|
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2 | Технический подвал, помещение ВНС | Станция водяного пожаротушения | Пожаротушение |
| 3 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление и горячее водоснабжение |
| 4 | Технический подвал | Электророщитовая | Электроснабжение |
| 5 | 2-17 этажи | Этажные щиты | Электроснабжение |
| 6 | Чердак | Лифтовое оборудование | |

| | | |
|--|--------|---|
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 343 937 880 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |

| | | |
|--|--------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126007:4874 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810626020004117 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1142312003789 |
| | | ОКПО: 26369978 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор кредитной линии с лимитом выдачи № 11112518 от 29.03.2017 года |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк «Первомайский» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2310050140 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.03.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0126007:4874 |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| Объект №4 | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Югстройинжиниринг» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309100212 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Лаборатория химического анализа» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Нью Граунд» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0063-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0061-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Цветы" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4858-p-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.08.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ЕкатеринодарИнвест-Строй» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312213689 |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (2) О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:4874 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 459 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадка в проектируемых границах имеет 1 въезд-выезд, обоснованных в первую очередь организацией пожарных проездов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Недостающее количество парковок постоянного хранения размещается на территории земельного участка 23:43:0137001:5991 и в парковочных карманах |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрены: площадки для детей, скамейки для отдыха взрослых, спортивный комплекс, хозяйственные площадки, гостевые автостоянки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной части отведенного участка относительно объектов строительства размещены площадки для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории, прилегающей к жилому дому решено посредством устройства специального типа покрытий |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и сооружениям с учетом градостроительных норм |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории отведенного участка предусмотрена установка торшерных двухламповых светильников высотой на 2.07 м. выше уровня парапета |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации Муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1484/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосистемы» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 24/1-2018/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 856 340.5 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нефтестройиндустрия-Юг» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133597 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 827 196,95 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 854 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | жилое | 1 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 4 | жилое | 1 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 7 | жилое | 1 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 8 | жилое | 1 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 9 | жилое | 1 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 10 | жилое | 1 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 11 | жилое | 1 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 12 | жилое | 1 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 13 | жилое | 1 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 20 | жилое | 2 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 21 | жилое | 2 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 22 | жилое | 2 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 23 | жилое | 2 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 24 | жилое | 2 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 25 | жилое | 2 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 26 | жилое | 2 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 30 | жилое | 3 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 31 | жилое | 3 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 32 | жилое | 3 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 33 | жилое | 3 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 34 | жилое | 3 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 35 | жилое | 3 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 36 | жилое | 3 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 37 | жилое | 3 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 38 | жилое | 3 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 39 | жилое | 3 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 40 | жилое | 4 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 41 | жилое | 4 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 42 | жилое | 4 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 43 | жилое | 4 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 44 | жилое | 4 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 45 | жилое | 4 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 46 | жилое | 4 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 47 | жилое | 4 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 48 | жилое | 4 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 49 | жилое | 4 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 50 | жилое | 4 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 51 | жилое | 4 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 52 | жилое | 4 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 53 | жилое | 5 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 54 | жилое | 5 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 55 | жилое | 5 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 56 | жилое | 5 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 57 | жилое | 5 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 58 | жилое | 5 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 59 | жилое | 5 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 60 | жилое | 5 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 61 | жилое | 5 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 62 | жилое | 5 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 63 | жилое | 5 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 64 | жилое | 5 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 65 | жилое | 5 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 66 | жилое | 6 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 67 | жилое | 6 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 68 | жилое | 6 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 69 | жилое | 6 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 70 | жилое | 6 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 71 | жилое | 6 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 72 | жилое | 6 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 73 | жилое | 6 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 74 | жилое | 6 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 75 | жилое | 6 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 76 | жилое | 6 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 77 | жилое | 6 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 78 | жилое | 6 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 79 | жилое | 7 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 80 | жилое | 7 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 81 | жилое | 7 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 82 | жилое | 7 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 83 | жилое | 7 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 84 | жилое | 7 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 85 | жилое | 7 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 86 | жилое | 7 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 87 | жилое | 7 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 88 | жилое | 7 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 89 | жилое | 7 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 90 | жилое | 7 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 91 | жилое | 7 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 92 | жилое | 8 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 93 | жилое | 8 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 94 | жилое | 8 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 95 | жилое | 8 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 96 | жилое | 8 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 97 | жилое | 8 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 98 | жилое | 8 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 99 | жилое | 8 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 100 | жилое | 8 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 101 | жилое | 8 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 102 | жилое | 8 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 103 | жилое | 8 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 104 | жилое | 8 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 105 | жилое | 9 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 106 | жилое | 9 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 107 | жилое | 9 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 108 | жилое | 9 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 109 | жилое | 9 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 110 | жилое | 9 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 111 | жилое | 9 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 112 | жилое | 9 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 113 | жилое | 9 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 114 | жилое | 9 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 115 | жилое | 9 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 116 | жилое | 9 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 117 | жилое | 9 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 118 | жилое | 10 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 119 | жилое | 10 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 120 | жилое | 10 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 121 | жилое | 10 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 122 | жилое | 10 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 123 | жилое | 10 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 124 | жилое | 10 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 125 | жилое | 10 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 126 | жилое | 10 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 127 | жилое | 10 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 128 | жилое | 10 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 129 | жилое | 10 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 130 | жилое | 10 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 131 | жилое | 11 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 132 | жилое | 11 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 133 | жилое | 11 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 134 | жилое | 11 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 135 | жилое | 11 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 136 | жилое | 11 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 137 | жилое | 11 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 138 | жилое | 11 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 139 | жилое | 11 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 140 | жилое | 11 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 141 | жилое | 11 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 142 | жилое | 11 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 143 | жилое | 11 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 144 | жилое | 12 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 145 | жилое | 12 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 146 | жилое | 12 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 147 | жилое | 12 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 148 | жилое | 12 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 149 | жилое | 12 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 150 | жилое | 12 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 151 | жилое | 12 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 152 | жилое | 12 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 153 | жилое | 12 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 154 | жилое | 12 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 155 | жилое | 12 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 156 | жилое | 12 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 157 | жилое | 13 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 158 | жилое | 13 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 159 | жилое | 13 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 160 | жилое | 13 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 161 | жилое | 13 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 162 | жилое | 13 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 163 | жилое | 13 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 164 | жилое | 13 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 165 | жилое | 13 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 166 | жилое | 13 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 167 | жилое | 13 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 168 | жилое | 13 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 169 | жилое | 13 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 170 | жилое | 14 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 171 | жилое | 14 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 172 | жилое | 14 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 173 | жилое | 14 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 174 | жилое | 14 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 175 | жилое | 14 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 176 | жилое | 14 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 177 | жилое | 14 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 178 | жилое | 14 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 179 | жилое | 14 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 180 | жилое | 14 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 181 | жилое | 14 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 182 | жилое | 14 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 183 | жилое | 15 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 184 | жилое | 15 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 185 | жилое | 15 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 186 | жилое | 15 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 187 | жилое | 15 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 188 | жилое | 15 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 189 | жилое | 15 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 190 | жилое | 15 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 191 | жилое | 15 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 192 | жилое | 15 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 193 | жилое | 15 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 194 | жилое | 15 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 195 | жилое | 15 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 196 | жилое | 16 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 197 | жилое | 16 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 198 | жилое | 16 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 199 | жилое | 16 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 200 | жилое | 16 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 201 | жилое | 16 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 202 | жилое | 16 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 203 | жилое | 16 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 204 | жилое | 16 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 205 | жилое | 16 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 206 | жилое | 16 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 207 | жилое | 16 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 208 | жилое | 16 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |
| 209 | жилое | 17 | 1 | 52 | 2 | | | | |
| 210 | жилое | 17 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 211 | жилое | 17 | 1 | 19.37 | 1 | | | | |
| 212 | жилое | 17 | 1 | 21.75 | 1 | | | | |
| 213 | жилое | 17 | 1 | 39.05 | 1 | | | | |
| 214 | жилое | 17 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 215 | жилое | 17 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 216 | жилое | 17 | 1 | 37.87 | 1 | | | | |
| 217 | жилое | 17 | 1 | 36.49 | 1 | | | | |
| 218 | жилое | 17 | 1 | 38.2 | 1 | | | | |
| 219 | жилое | 17 | 1 | 42.5 | 1 | | | | |
| 220 | жилое | 17 | 1 | 36.2 | 1 | | | | |
| 221 | жилое | 17 | 1 | 63.14 | 2 | | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|----------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Электрощитовая | Технический подвал | нежилое | 13.8 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|--------------------|---------|-------|
| 2 | ИТП | Технический подвал | нежилое | 41 |
| 3 | ВНС | Технический подвал | нежилое | 21.1 |
| 4 | Помещение технического подвала | Технический подвал | нежилое | 527.5 |
| 5 | КУИ | Технический подвал | нежилое | 3.8 |
| 6 | Тамбур | 1 этаж | нежилое | 12.2 |
| 7 | Коридор | 1 этаж | нежилое | 54.4 |
| 8 | Лестничная клетка | 1 этаж | нежилое | 16.5 |
| 9 | Зона воздушного перехода | 2 этаж | нежилое | 2.6 |
| 10 | Тамбур | 2 этаж | нежилое | 9.5 |
| 11 | Коридор | 2 этаж | нежилое | 54.4 |
| 12 | Лестничная клетка | 2 этаж | нежилое | 4.3 |
| 13 | Зона воздушного перехода | 3 этаж | нежилое | 2.6 |
| 14 | Тамбур | 3 этаж | нежилое | 9.5 |
| 15 | Коридор | 3 этаж | нежилое | 54.4 |
| 16 | Лестничная клетка | 3 этаж | нежилое | 4.3 |
| 17 | Зона воздушного перехода | 4 этаж | нежилое | 2.6 |
| 18 | Тамбур | 4 этаж | нежилое | 9.5 |
| 19 | Коридор | 4 этаж | нежилое | 54.4 |
| 20 | Лестничная клетка | 4 этаж | нежилое | 4.3 |
| 21 | Зона воздушного перехода | 5 этаж | нежилое | 2.6 |
| 22 | Тамбур | 5 этаж | нежилое | 9.5 |
| 23 | Коридор | 5 этаж | нежилое | 54.4 |
| 24 | Лестничная клетка | 5 этаж | нежилое | 4.3 |
| 25 | Зона воздушного перехода | 6 этаж | нежилое | 2.6 |
| 26 | Тамбур | 6 этаж | нежилое | 9.5 |
| 27 | Коридор | 6 этаж | нежилое | 54.4 |
| 28 | Лестничная клетка | 6 этаж | нежилое | 4.3 |
| 29 | Зона воздушного перехода | 7 этаж | нежилое | 2.6 |
| 30 | Тамбур | 7 этаж | нежилое | 9.5 |
| 31 | Коридор | 7 этаж | нежилое | 54.4 |
| 32 | Лестничная клетка | 7 этаж | нежилое | 4.3 |
| 33 | Зона воздушного перехода | 8 этаж | нежилое | 2.6 |
| 34 | Тамбур | 8 этаж | нежилое | 9.5 |
| 35 | Коридор | 8 этаж | нежилое | 54.4 |
| 36 | Лестничная клетка | 8 этаж | нежилое | 4.3 |
| 37 | Зона воздушного перехода | 9 этаж | нежилое | 2.6 |
| 38 | Тамбур | 9 этаж | нежилое | 9.5 |
| 39 | Коридор | 9 этаж | нежилое | 54.4 |
| 40 | Лестничная клетка | 9 этаж | нежилое | 4.3 |

| | | | | |
|----|---------------------------|---------|---------|-------|
| 41 | Зона воздушного перехода | 10 этаж | нежилое | 2.6 |
| 42 | Тамбур | 10 этаж | нежилое | 9.5 |
| 43 | Коридор | 10 этаж | нежилое | 54.4 |
| 44 | Лестничная клетка | 10 этаж | нежилое | 4.3 |
| 45 | Зона воздушного перехода | 11 этаж | нежилое | 2.6 |
| 46 | Тамбур | 11 этаж | нежилое | 9.5 |
| 47 | Коридор | 11 этаж | нежилое | 54.4 |
| 48 | Лестничная клетка | 11 этаж | нежилое | 4.3 |
| 49 | Зона воздушного перехода | 12 этаж | нежилое | 2.6 |
| 50 | Тамбур | 12 этаж | нежилое | 9.5 |
| 51 | Коридор | 12 этаж | нежилое | 54.4 |
| 52 | Лестничная клетка | 12 этаж | нежилое | 4.3 |
| 53 | Зона воздушного перехода | 13 этаж | нежилое | 2.6 |
| 54 | Тамбур | 13 этаж | нежилое | 9.5 |
| 55 | Коридор | 13 этаж | нежилое | 54.4 |
| 56 | Лестничная клетка | 13 этаж | нежилое | 4.3 |
| 57 | Зона воздушного перехода | 14 этаж | нежилое | 2.6 |
| 58 | Тамбур | 14 этаж | нежилое | 9.5 |
| 59 | Коридор | 14 этаж | нежилое | 54.4 |
| 60 | Лестничная клетка | 14 этаж | нежилое | 4.3 |
| 61 | Зона воздушного перехода | 15 этаж | нежилое | 2.6 |
| 62 | Тамбур | 15 этаж | нежилое | 9.5 |
| 63 | Коридор | 15 этаж | нежилое | 54.4 |
| 64 | Лестничная клетка | 15 этаж | нежилое | 4.3 |
| 65 | Зона воздушного перехода | 16 этаж | нежилое | 2.6 |
| 66 | Тамбур | 16 этаж | нежилое | 9.5 |
| 67 | Коридор | 16 этаж | нежилое | 54.4 |
| 68 | Лестничная клетка | 16 этаж | нежилое | 4.3 |
| 69 | Зона воздушного перехода | 17 этаж | нежилое | 2.6 |
| 70 | Тамбур | 17 этаж | нежилое | 9.5 |
| 71 | нежилое | 17 этаж | нежилое | 54.4 |
| 72 | Лестничная клетка | 17 этаж | нежилое | 4.3 |
| 73 | Коридор | чердак | нежилое | 19.9 |
| 74 | Машинное помещение лифтов | чердак | нежилое | 28.7 |
| 75 | Теплый чердак | чердак | нежилое | 540.7 |
| 76 | Лестничная клетка | чердак | нежилое | 4.3 |

| | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | Технический подвал, помещение ВНС | Насосное оборудование на хозяйственно-питьевые нужды | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 3 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт | Отопление и горячее водоснабжение |
| 4 | Технический подвал | Электропитательная | Электропитание |
| 5 | 2-17 этажи | Этажные щиты | Электропитание |
| 6 | Чердак | Лифтовое оборудование | |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 343 937 880 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126007:4874 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810626020004117 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |

| | | |
|--|--------|--|
| | | ОГРН: 1142312003789 |
| | | ОКПО: 26369978 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор кредитной линии с лимитом выдачи № 11112518 от 29.03.2017 года |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк «Первомайский» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2310050140 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.03.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0126007:4874 |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| <p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>25.1 Иная информация о проекте</p> | <p>25.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
| <p>Объект №5</p> | | |
| <p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | |
| <p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p> | <p>10.1.1</p> | <p>Вид договора:</p> |
| | <p>10.1.2</p> | <p>Номер договора:</p> |
| | <p>10.1.3</p> | <p>Дата заключения договора:</p> |
| | <p>10.1.4</p> | <p>Даты внесения изменений в договор:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Югстройинжиниринг» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309100212 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Лаборатория химического анализа» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Нью Граунд» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5903046904 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0063-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0061-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Цветы" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4858-p-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.05.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.08.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "ЕкатеринодарИнвест-Строй» |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2312213689 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (2) О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0126007:4874 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 459 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадка в проектируемых границах имеет 1 въезд-выезд, обоснованных в первую очередь организацией пожарных проездов |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Недостающее количество парковок постоянного хранения размещается на территории земельного участка 23:43:0137001:5991 и в парковочных карманах |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрены: площадки для детей, скамейки для отдыха взрослых, спортивный комплекс, хозяйственные площадки, гостевые автостоянки |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В восточной части отведенного участка относительно объектов строительства размещены площадки для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории, прилегающей к жилому дому решено посредством устройства специального типа покрытий |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям и сооружениям с учетом градостроительных норм |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории отведенного участка предусмотрена установка торшерных двухламповых светильников высотой на 2.07 м. выше уровня парапета |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-199-13 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации Муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1484/24 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосистемы» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309132239 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № 24/1-2018/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1 856 340.5 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Нефтестройиндустрия-Юг» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310133597 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 827 196,95 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | |
|--|--------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 854 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 13 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 13 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|------------------|------------|----------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| ДОО на 120 места | нежилое | подполье | нет | 1632.10 | Подполье | 84.70 |
| | | 1 | | | ИТП, ВНС | 22.60 |
| | | | | | Спальная | 44.50 |
| | | | | | Групповая | 47.60 |
| | | | | | Раздевальная | 18.70 |
| | | | | | Буфетная | 6.20 |
| | | | | | Туалетная | 16.00 |
| | | | | | Спальная | 44.10 |
| | | | | | Групповая | 46.70 |
| | | | | | Раздевальная | 18.50 |
| | | | | | Буфетная | 6.30 |
| | | | | | Туалетная | 16.00 |
| | | | | | Спальная | 42.60 |
| | | | | | Групповая | 41.10 |
| | | | | | Раздевальная | 18.50 |
| | | | | | Буфетная | 6.60 |

| | | | | | |
|--|--|---|--|--|-------|
| | | | | Туалетная | 12.20 |
| | | | | Коридор | 82.90 |
| | | | | Вестибюль | 14.50 |
| | | | | Кабинет логопеда | 10.90 |
| | | | | Мед. Кабинет с местом временной изоляции | 17.50 |
| | | | | Процедурный кабинет | 14.20 |
| | | | | Ожидальная | 8.60 |
| | | | | С/у с местом приготовления дез. Средств | 9.30 |
| | | | | С/у персонала | 3.20 |
| | | | | Раздаточная | 9.00 |
| | | | | Мойка кухонной посуды | 7.00 |
| | | | | Горячий цех | 23.50 |
| | | | | Холодный цех | 13.00 |
| | | | | Мсо-рыбный цех | 10.40 |
| | | | | Электрощитовая | 4.40 |
| | | | | Зона размещения холодильных камер | 12.00 |
| | | | | КУИ | 5.60 |
| | | | | С/у персонала | 3.30 |
| | | | | Душевая | 2.60 |
| | | | | Комната персонала пищеблока | 10.80 |
| | | | | С/у МГН | 4.20 |
| | | | | С/у поста охраны | 2.40 |
| | | | | Пост охраны | 6.60 |
| | | | | Кладовая и моечная тары | 5.40 |
| | | | | Загрузочная | 11.10 |
| | | | | Кладовая овощей | 5.40 |
| | | | | Цех первичной обработки овощей | 12.60 |
| | | | | Цех вторичной обработки овощей | 7.80 |
| | | | | Кладовая сухих продуктов | 6.20 |
| | | | | Помещение пищевых отходов | 3.60 |
| | | | | Коридор | 33.40 |
| | | | | Лестничная клетка | 20.80 |
| | | 2 | | Спальная | 44.50 |
| | | | | Групповая | 47.60 |
| | | | | Раздевальная | 18.70 |
| | | | | Буфетная | 6.20 |
| | | | | Туалетная | 16.00 |
| | | | | Спальная | 44.00 |
| | | | | Групповая | 46.70 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|--------|
| | | | | | Раздевальная | 18.50 |
| | | | | | Буфетная | 6.10 |
| | | | | | Туалетная | 16.00 |
| | | | | | Спальная | 40.00 |
| | | | | | Групповая | 40.00 |
| | | | | | Раздевальная | 18.50 |
| | | | | | Буфетная | 5.60 |
| | | | | | Туалетная | 16.00 |
| | | | | | Коридор | 123.30 |
| | | | | | Лестничная клетка | 5.20 |
| | | | | | Кабинет заведующего | 10.20 |
| | | | | | Методический кабинет | 16.50 |
| | | | | | Кабинет бухгалтерии | 8.30 |
| | | | | | Кладовая чистого белья | 6.60 |
| | | | | | Хоз. Кладовая | 5.00 |
| | | | | | С/у | 2.80 |
| | | | | | Подъемник с тамбуром | 5.10 |
| | | | | | Физкультурный зал | 75.80 |
| | | | | | Инвентарная | 6.10 |
| | | | | | КУИ | 2.00 |
| | | | | | Комната персонала постирочной | 4.80 |
| | | | | | Стиральная с местом разборки грязного белья | 15.20 |
| | | | | | Гладильная | 10.20 |
| | | | | | Музыкальный зал | 71.00 |
| | | | | | Инвентарная | 4.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | | |
|--|---------------------------------------|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | | |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
| 1 | Подполье | Станция водяного пожаротушения и Индивидуальный тепловой пункт | Система холодного и горячего водоснабжения, пожаротушение; |

| | | | |
|----------|---|----------------|---|
| | | | -Отопление и горячее водоснабжение. |
| 2 | 1 этаж | Электроситовая | Электроснабжение |
| 16.3 | Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | 16.3.1 | |
| 17 | О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 18 | О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 64 300 000 р. |
| 19 | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0126007:4874 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Ростов-на-Дону |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810626020004117 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1142312003789 |
| | | ОКПО: 26369978 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор кредитной линии с лимитом выдачи № 1112518 от 29.03.2017 года |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк «Первомайский» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2310050140 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 0 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.03.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0126007:4874 |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | |
|--|------------|--|----------------------------------|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 05.07.2018 | исключен фитнес-центр Литер 9 и взамен размещена ДОО на 120 мест Литер 9 с выделенной благоустроенной территорией; изменены планы квартир жилых этажей Литеров 1,2,3,4,5,6,7 в осях Д-Ж / 1/1-3/2. | Раздел 3 «Архитектурные решения» |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 04B5839B565000C797E71182FB8DFA937F

Владелец: **ООО ЕкатеринодарИнвест-Строй,
Николаева Елена Станиславовна, Краснодар**

Действителен: с 17.01.2018 по 17.01.2019