ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002348 от 09.02.2022

ЖК «Самолет», расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:576

Дата первичного размещения: 02.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик САМОЛЕТ-5**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик САМОЛЕТ-5**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350012**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заполярная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **35;** Корпус: **10**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **18**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(800)222-22-68**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **dogma-samolet@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **JK-SAMOLET5.RU**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сирота**
	1.5.2	Имя: **Захар**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик САМОЛЕТ-5**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2308272530**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272530**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1202300023573**
	2.1.3	Дата регистрации: **10.04.2020**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сирота**
	3.3.2	Имя: **Захар**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **158-867-585 45**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **233411901107**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Сирота**
	3.4.2	Имя: **Захар**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **158-867-585 45**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **233411901107**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Согласно выпискам из ЕГРЮЛ**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДОГМА-СОЦИАЛ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311322607**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300046881**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311322580**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300046771**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЁТ-4"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272628**

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300024937**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-РЕКОРД"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308267829**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375058369**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сирота Захар Григорьевич**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **233411901107**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **319237500147714**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-3,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **205 612,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **62 840,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **В соответствии с градостроительным планом**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский край**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **прикубанский**
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **1**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21 922,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский край**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: **С (автостоянка)**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **3 745,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **7 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 354,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 303,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 657,50 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 484,00 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 484,00 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0235-20**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-045248-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-5641-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.07.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **576/578/2021**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.04.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:576**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 900,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **163**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **145**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Карусель тип I – 2 шт; Карусель тип II – 2 шт; Горка-скат – 1 шт.Детские площадки находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста-336м2**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Футбольное поле – 1 шт; Стол для настольного тенниса – 2 шт; Устройство типовое 2М"Штанга для занятий лежа"– 3 шт; Уличный тренажер Т-64 – 2 шт; Уличный тренажер Т-115 – 2 шт.Спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых спортивные площадки на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий.Площадки для занятия физкультурой-420 м2**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **12**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Скамья тип II, С-3А – 6 шт.Урна тип III – 6 шт.Площадки для отдыха взрослых находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий.Площадки:для отдыха взрослого населения 48м2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п.8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2.хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание-не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора-5,58 м2.Кол-во мусорных баков-2х2,5м3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **При озеленении участка предусмотрены следующие нормы:• от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев-2м, высокорослых-4м, до кустарников-1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева-5м, до кустарника-1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева-0.7м, до кустарников-0.5м.Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д.площадь озеленения 1140,10 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы, места для парковки транспорта инвалидов, выделено 10% мест от общего кол-ва.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия выданы ООО «КЭСК»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединённый водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **445-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 134 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединённый водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **445-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 290 309,50 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 944 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **048Ю-07-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **565 388,78 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7514/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.07.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **360**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **176**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **176**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	20.60	1	13.70	2.72
2	Квартира	2	1	35.30	1	15.30	2.72
3	Квартира	2	1	48.20	2	28.00	2.72
4	Квартира	2	1	52.20	2	32.30	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	15.60	2.72
6	Квартира	2	1	56.90	2	25.70	2.72
7	Квартира	2	1	37.50	1	13.20	2.72
8	Квартира	2	1	58.30	2	25.50	2.72
9	Квартира	2	1	78.20	3	45.60	2.72
10	Квартира	2	1	16.40	1	10.90	2.72
11	Квартира	2	1	35.30	1	15.30	2.72
12	Квартира	2	1	20.60	1	13.70	2.72
13	Квартира	3	1	20.30	1	13.70	2.72
14	Квартира	3	1	34.90	1	15.10	2.72
15	Квартира	3	1	47.80	2	28.00	2.72
16	Квартира	3	1	47.90	2	28.50	2.72
17	Квартира	3	1	34.00	1	12.20	2.72
18	Квартира	3	1	49.80	2	22.20	2.72
19	Квартира	3	1	30.40	1	9.70	2.72
20	Квартира	3	1	54.30	2	25.50	2.72
21	Квартира	3	1	77.70	3	45.60	2.72
22	Квартира	3	1	16.00	1	10.90	2.72
23	Квартира	3	1	34.90	1	15.10	2.72
24	Квартира	3	1	20.30	1	13.70	2.72

25	Квартира	4	1	20.30	1	13.70	2.72
26	Квартира	4	1	34.90	1	15.10	2.72
27	Квартира	4	1	47.80	2	28.00	2.72
28	Квартира	4	1	47.90	2	28.50	2.72
29	Квартира	4	1	34.00	1	12.20	2.72
30	Квартира	4	1	49.80	2	22.20	2.72
31	Квартира	4	1	30.40	1	9.70	2.72
32	Квартира	4	1	54.30	2	25.50	2.72
33	Квартира	4	1	77.70	3	45.60	2.72
34	Квартира	4	1	16.00	1	10.90	2.72
35	Квартира	4	1	34.90	1	15.10	2.72
36	Квартира	4	1	20.30	1	13.70	2.72
37	Квартира	5	1	20.30	1	13.70	2.72
38	Квартира	5	1	34.90	1	15.10	2.72
39	Квартира	5	1	47.80	2	28.00	2.72
40	Квартира	5	1	47.90	2	28.50	2.72
41	Квартира	5	1	34.00	1	12.20	2.72
42	Квартира	5	1	49.80	2	22.20	2.72
43	Квартира	5	1	30.40	1	9.70	2.72
44	Квартира	5	1	54.30	2	25.50	2.72
45	Квартира	5	1	77.70	3	45.60	2.72
46	Квартира	5	1	16.00	1	10.90	2.72
47	Квартира	5	1	34.90	1	15.10	2.72
48	Квартира	5	1	20.30	1	13.70	2.72
49	Квартира	6	1	20.30	1	13.70	2.72
50	Квартира	6	1	34.90	1	15.10	2.72
51	Квартира	6	1	47.80	2	28.00	2.72
52	Квартира	6	1	47.90	2	28.50	2.72
53	Квартира	6	1	34.00	1	12.20	2.72
54	Квартира	6	1	49.80	2	22.20	2.72
55	Квартира	6	1	30.40	1	9.70	2.72
56	Квартира	6	1	54.30	2	25.50	2.72
57	Квартира	6	1	77.70	3	45.60	2.72
58	Квартира	6	1	16.00	1	10.90	2.72
59	Квартира	6	1	34.90	1	15.10	2.72
60	Квартира	6	1	20.30	1	13.70	2.72
61	Квартира	7	1	20.30	1	13.70	2.72
62	Квартира	7	1	34.90	1	15.10	2.72
63	Квартира	7	1	47.80	2	28.00	2.72
64	Квартира	7	1	47.90	2	28.50	2.72
65	Квартира	7	1	34.00	1	12.20	2.72
66	Квартира	7	1	49.80	2	22.20	2.72
67	Квартира	7	1	30.40	1	9.70	2.72

68	Квартира	7	1	54.30	2	25.50	2.72
69	Квартира	7	1	77.70	3	45.60	2.72
70	Квартира	7	1	16.00	1	10.90	2.72
71	Квартира	7	1	34.90	1	15.10	2.72
72	Квартира	7	1	20.30	1	13.70	2.72
73	Квартира	8	1	20.30	1	13.70	2.72
74	Квартира	8	1	34.90	1	15.10	2.72
75	Квартира	8	1	47.80	2	28.00	2.72
76	Квартира	8	1	47.90	2	28.50	2.72
77	Квартира	8	1	34.00	1	12.20	2.72
78	Квартира	8	1	49.80	2	22.20	2.72
79	Квартира	8	1	30.40	1	9.70	2.72
80	Квартира	8	1	54.30	2	25.50	2.72
81	Квартира	8	1	77.70	3	45.60	2.72
82	Квартира	8	1	16.00	1	10.90	2.72
83	Квартира	8	1	34.90	1	15.10	2.72
84	Квартира	8	1	20.30	1	13.70	2.72
85	Квартира	9	1	20.30	1	13.70	2.72
86	Квартира	9	1	34.90	1	15.10	2.72
87	Квартира	9	1	47.80	2	28.00	2.72
88	Квартира	9	1	47.90	2	28.50	2.72
89	Квартира	9	1	34.00	1	12.20	2.72
90	Квартира	9	1	49.80	2	22.20	2.72
91	Квартира	9	1	30.40	1	9.70	2.72
92	Квартира	9	1	54.30	2	25.50	2.72
93	Квартира	9	1	77.70	3	45.60	2.72
94	Квартира	9	1	16.00	1	10.90	2.72
95	Квартира	9	1	34.90	1	15.10	2.72
96	Квартира	9	1	20.30	1	13.70	2.72
97	Квартира	10	1	20.10	1	13.60	2.72
98	Квартира	10	1	34.70	1	15.10	2.72
99	Квартира	10	1	47.60	2	28.00	2.72
100	Квартира	10	1	47.70	2	28.50	2.72
101	Квартира	10	1	33.80	1	12.20	2.72
102	Квартира	10	1	49.60	2	22.20	2.72
103	Квартира	10	1	30.20	1	9.70	2.72
104	Квартира	10	1	54.10	2	25.50	2.72
105	Квартира	10	1	77.40	3	45.60	2.72
106	Квартира	10	1	15.80	1	10.80	2.72
107	Квартира	10	1	34.70	1	15.10	2.72
108	Квартира	10	1	20.10	1	13.60	2.72
109	Квартира	11	1	20.10	1	13.60	2.72
110	Квартира	11	1	34.70	1	15.10	2.72

111	Квартира	11	1	47.60	2	28.00	2.72
112	Квартира	11	1	47.70	2	28.50	2.72
113	Квартира	11	1	33.80	1	12.20	2.72
114	Квартира	11	1	49.60	2	22.20	2.72
115	Квартира	11	1	30.20	1	9.70	2.72
116	Квартира	11	1	54.10	2	25.50	2.72
117	Квартира	11	1	77.40	3	45.60	2.72
118	Квартира	11	1	15.80	1	10.80	2.72
119	Квартира	11	1	34.70	1	15.10	2.72
120	Квартира	11	1	20.10	1	13.60	2.72
121	Квартира	12	1	20.10	1	13.60	2.72
122	Квартира	12	1	34.70	1	15.10	2.72
123	Квартира	12	1	47.60	2	28.00	2.72
124	Квартира	12	1	47.70	2	28.50	2.72
125	Квартира	12	1	33.80	1	12.20	2.72
126	Квартира	12	1	49.60	2	22.20	2.72
127	Квартира	12	1	30.20	1	9.70	2.72
128	Квартира	12	1	54.10	2	25.50	2.72
129	Квартира	12	1	77.40	3	45.60	2.72
130	Квартира	12	1	15.80	1	10.80	2.72
131	Квартира	12	1	34.70	1	15.10	2.72
132	Квартира	12	1	20.10	1	13.60	2.72
133	Квартира	13	1	20.10	1	13.60	2.72
134	Квартира	13	1	34.70	1	15.10	2.72
135	Квартира	13	1	47.60	2	28.00	2.72
136	Квартира	13	1	47.70	2	28.50	2.72
137	Квартира	13	1	33.80	1	12.20	2.72
138	Квартира	13	1	49.60	2	22.20	2.72
139	Квартира	13	1	30.20	1	9.70	2.72
140	Квартира	13	1	54.10	2	25.50	2.72
141	Квартира	13	1	77.40	3	45.60	2.72
142	Квартира	13	1	15.80	1	10.80	2.72
143	Квартира	13	1	34.70	1	15.10	2.72
144	Квартира	13	1	20.10	1	13.60	2.72
145	Квартира	14	1	20.10	1	13.60	2.72
146	Квартира	14	1	34.70	1	15.10	2.72
147	Квартира	14	1	47.60	2	28.00	2.72
148	Квартира	14	1	47.70	2	28.50	2.72
149	Квартира	14	1	33.80	1	12.20	2.72
150	Квартира	14	1	49.60	2	22.20	2.72
151	Квартира	14	1	30.20	1	9.70	2.72
152	Квартира	14	1	54.10	2	25.50	2.72
153	Квартира	14	1	77.40	3	45.60	2.72

154	Квартира	14	1	15.80	1	10.80	2.72
155	Квартира	14	1	34.70	1	15.10	2.72
156	Квартира	14	1	20.10	1	13.60	2.72
157	Квартира	15	1	20.10	1	13.60	3.02
158	Квартира	15	1	34.70	1	15.10	3.02
159	Квартира	15	1	47.60	2	28.00	3.02
160	Квартира	15	1	47.70	2	28.50	3.02
161	Квартира	15	1	33.80	1	12.20	3.02
162	Квартира	15	1	49.60	2	22.20	3.02
163	Квартира	15	1	30.20	1	9.70	3.02
164	Квартира	15	1	54.10	2	25.50	3.02
165	Квартира	15	1	77.40	3	45.60	3.02
166	Квартира	15	1	15.80	1	10.80	3.02
167	Квартира	15	1	34.70	1	15.10	3.02
168	Квартира	15	1	20.10	1	13.60	3.02
169	Квартира	16	1	20.10	1	13.60	3.02
170	Квартира	16	1	35.30	1	15.10	3.02
171	Квартира	16	1	49.10	2	29.50	3.02
172	Квартира	16	1	49.10	2	29.30	3.02
173	Квартира	16	1	34.40	1	12.20	3.02
174	Квартира	16	1	50.20	2	22.80	3.02
175	Квартира	16	1	30.20	1	9.70	3.02
176	Квартира	16	1	55.30	2	26.70	3.02
177	Квартира	16	1	78.60	3	46.80	3.02
178	Квартира	16	1	15.80	1	10.80	3.02
179	Квартира	16	1	35.30	1	15.10	3.02
180	Квартира	16	1	20.10	1	13.60	3.02
181	Квартира	2	2	79.30	3	38.00	2.72
182	Квартира	2	2	50.10	2	32.50	2.72
183	Квартира	2	2	55.20	2	22.30	2.72
184	Квартира	2	2	19.30	1	12.70	2.72
185	Квартира	2	2	20.40	1	13.40	2.72
186	Квартира	2	2	51.30	2	22.70	2.72
187	Квартира	2	2	35.90	1	9.90	2.72
188	Квартира	2	2	31.90	1	14.40	2.72
189	Квартира	2	2	61.90	2	30.30	2.72
190	Квартира	2	2	35.30	1	11.80	2.72
191	Квартира	2	2	34.80	1	12.60	2.72
192	Квартира	2	2	27.60	1	19.50	2.72
193	Квартира	3	2	72.10	3	34.70	2.72
194	Квартира	3	2	45.80	2	28.90	2.72
195	Квартира	3	2	54.80	2	22.30	2.72
196	Квартира	3	2	18.90	1	12.60	2.72

197	Квартира	3	2	20.00	1	13.40	2.72
198	Квартира	3	2	50.80	2	22.70	2.72
199	Квартира	3	2	35.50	1	9.90	2.72
200	Квартира	3	2	31.50	1	14.40	2.72
201	Квартира	3	2	61.40	2	30.30	2.72
202	Квартира	3	2	34.90	1	11.80	2.72
203	Квартира	3	2	34.40	1	12.60	2.72
204	Квартира	3	2	27.10	1	19.20	2.72
205	Квартира	4	2	72.10	3	34.70	2.72
206	Квартира	4	2	45.80	2	28.90	2.72
207	Квартира	4	2	54.80	2	22.30	2.72
208	Квартира	4	2	18.90	1	12.60	2.72
209	Квартира	4	2	20.00	1	13.40	2.72
210	Квартира	4	2	50.80	2	22.70	2.72
211	Квартира	4	2	35.50	1	9.90	2.72
212	Квартира	4	2	31.50	1	14.40	2.72
213	Квартира	4	2	61.40	2	30.30	2.72
214	Квартира	4	2	34.90	1	11.80	2.72
215	Квартира	4	2	34.40	1	12.60	2.72
216	Квартира	4	2	27.10	1	19.20	2.72
217	Квартира	5	2	72.10	3	34.70	2.72
218	Квартира	5	2	45.80	2	28.90	2.72
219	Квартира	5	2	54.80	2	22.30	2.72
220	Квартира	5	2	18.90	1	12.60	2.72
221	Квартира	5	2	20.00	1	13.40	2.72
222	Квартира	5	2	50.80	2	22.70	2.72
223	Квартира	5	2	35.50	1	9.90	2.72
224	Квартира	5	2	31.50	1	14.40	2.72
225	Квартира	5	2	61.40	2	30.30	2.72
226	Квартира	5	2	34.90	1	11.80	2.72
227	Квартира	5	2	34.40	1	12.60	2.72
228	Квартира	5	2	27.10	1	19.20	2.72
229	Квартира	6	2	72.10	3	34.70	2.72
230	Квартира	6	2	45.80	2	28.90	2.72
231	Квартира	6	2	54.80	2	22.30	2.72
232	Квартира	6	2	18.90	1	12.60	2.72
233	Квартира	6	2	20.00	1	13.40	2.72
234	Квартира	6	2	50.80	2	22.70	2.72
235	Квартира	6	2	35.50	1	9.90	2.72
236	Квартира	6	2	31.50	1	14.40	2.72
237	Квартира	6	2	61.40	2	30.30	2.72
238	Квартира	6	2	34.90	1	11.80	2.72
239	Квартира	6	2	34.40	1	12.60	2.72

240	Квартира	6	2	27.10	1	19.20	2.72
241	Квартира	7	2	72.10	3	34.70	2.72
242	Квартира	7	2	45.80	2	28.90	2.72
243	Квартира	7	2	54.80	2	22.30	2.72
244	Квартира	7	2	18.90	1	12.60	2.72
245	Квартира	7	2	20.00	1	13.40	2.72
246	Квартира	7	2	50.80	2	22.70	2.72
247	Квартира	7	2	35.50	1	9.90	2.72
248	Квартира	7	2	31.50	1	14.40	2.72
249	Квартира	7	2	61.40	2	30.30	2.72
250	Квартира	7	2	34.90	1	11.80	2.72
251	Квартира	7	2	34.40	1	12.60	2.72
252	Квартира	7	2	27.10	1	19.20	2.72
253	Квартира	8	2	72.10	3	34.70	2.72
254	Квартира	8	2	45.80	2	28.90	2.72
255	Квартира	8	2	54.80	2	22.30	2.72
256	Квартира	8	2	18.90	1	12.60	2.72
257	Квартира	8	2	20.00	1	13.40	2.72
258	Квартира	8	2	50.80	2	22.70	2.72
259	Квартира	8	2	35.50	1	9.90	2.72
260	Квартира	8	2	31.50	1	14.40	2.72
261	Квартира	8	2	61.40	2	30.30	2.72
262	Квартира	8	2	34.90	1	11.80	2.72
263	Квартира	8	2	34.40	1	12.60	2.72
264	Квартира	8	2	27.10	1	19.20	2.72
265	Квартира	8	2	72.10	3	34.70	2.72
266	Квартира	9	2	45.80	2	28.90	2.72
267	Квартира	9	2	54.80	2	22.30	2.72
268	Квартира	9	2	18.90	1	12.60	2.72
269	Квартира	9	2	20.00	1	13.40	2.72
270	Квартира	9	2	50.80	2	22.70	2.72
271	Квартира	9	2	35.50	1	9.90	2.72
272	Квартира	9	2	31.50	1	14.40	2.72
273	Квартира	9	2	61.40	2	30.30	2.72
274	Квартира	9	2	34.90	1	11.80	2.72
275	Квартира	9	2	34.40	1	12.60	2.72
276	Квартира	9	2	27.10	1	19.20	2.72
277	Квартира	10	2	71.80	3	34.70	2.72
278	Квартира	10	2	45.60	2	28.60	2.72
279	Квартира	10	2	54.50	2	22.30	2.72
280	Квартира	10	2	18.70	1	12.50	2.72
281	Квартира	10	2	19.80	1	13.30	2.72
282	Квартира	10	2	50.60	2	22.70	2.72

283	Квартира	10	2	35.20	1	9.90	2.72
284	Квартира	10	2	31.30	1	14.40	2.72
285	Квартира	10	2	61.00	2	30.30	2.72
286	Квартира	10	2	34.70	1	11.80	2.72
287	Квартира	10	2	34.20	1	12.60	2.72
288	Квартира	10	2	26.90	1	19.10	2.72
289	Квартира	11	2	71.80	3	34.70	2.72
290	Квартира	11	2	45.60	2	28.60	2.72
291	Квартира	11	2	54.50	2	22.30	2.72
292	Квартира	11	2	18.70	1	12.50	2.72
293	Квартира	11	2	19.80	1	13.30	2.72
294	Квартира	11	2	50.60	2	22.70	2.72
295	Квартира	11	2	35.20	1	9.90	2.72
296	Квартира	11	2	31.30	1	14.40	2.72
297	Квартира	11	2	61.00	2	30.30	2.72
298	Квартира	11	2	34.70	1	11.80	2.72
299	Квартира	11	2	34.20	1	12.60	2.72
300	Квартира	11	2	26.90	1	19.10	2.72
301	Квартира	12	2	71.80	3	34.70	2.72
302	Квартира	12	2	45.60	2	28.60	2.72
303	Квартира	12	2	54.50	2	22.30	2.72
304	Квартира	12	2	18.70	1	12.50	2.72
305	Квартира	12	2	19.80	1	13.30	2.72
306	Квартира	12	2	50.60	2	22.70	2.72
307	Квартира	12	2	35.20	1	9.90	2.72
308	Квартира	12	2	31.30	1	14.40	2.72
309	Квартира	12	2	61.00	2	30.30	2.72
310	Квартира	12	2	34.70	1	11.80	2.72
311	Квартира	12	2	34.20	1	12.60	2.72
312	Квартира	12	2	26.90	1	19.10	2.72
313	Квартира	13	2	71.80	3	34.70	2.72
314	Квартира	13	2	45.60	2	28.60	2.72
315	Квартира	13	2	54.50	2	22.30	2.72
316	Квартира	13	2	18.70	1	12.50	2.72
317	Квартира	13	2	19.80	1	13.30	2.72
318	Квартира	13	2	50.60	2	22.70	2.72
319	Квартира	13	2	35.20	1	9.90	2.72
320	Квартира	13	2	31.30	1	14.40	2.72
321	Квартира	13	2	61.00	2	30.30	2.72
322	Квартира	13	2	34.70	1	11.80	2.72
323	Квартира	13	2	34.20	1	12.60	2.72
324	Квартира	13	2	26.90	1	19.10	2.72
325	Квартира	14	2	71.80	3	34.70	2.72

326	Квартира	14	2	45.60	2	28.60	2.72
327	Квартира	14	2	54.50	2	22.30	2.72
328	Квартира	14	2	18.70	1	12.50	2.72
329	Квартира	14	2	19.80	1	13.30	2.72
330	Квартира	14	2	50.60	2	22.70	2.72
331	Квартира	14	2	35.20	1	9.90	2.72
332	Квартира	14	2	31.30	1	14.40	2.72
333	Квартира	14	2	61.00	2	30.30	2.72
334	Квартира	14	2	34.70	1	11.80	2.72
335	Квартира	14	2	34.20	1	12.60	2.72
336	Квартира	14	2	26.90	1	19.10	2.72
337	Квартира	15	2	71.80	3	34.70	3.02
338	Квартира	15	2	45.60	2	28.60	3.02
339	Квартира	15	2	54.50	2	22.30	3.02
340	Квартира	15	2	18.70	1	12.50	3.02
341	Квартира	15	2	19.80	1	13.30	3.02
342	Квартира	15	2	50.60	2	22.70	3.02
343	Квартира	15	2	35.20	1	9.90	3.02
344	Квартира	15	2	31.30	1	14.40	3.02
345	Квартира	15	2	61.00	2	30.30	3.02
346	Квартира	15	2	34.70	1	11.80	3.02
347	Квартира	15	2	34.20	1	12.60	3.02
348	Квартира	15	2	26.90	1	19.10	3.02
349	Квартира	16	2	72.30	3	35.20	3.02
350	Квартира	16	2	46.50	2	29.50	3.02
351	Квартира	16	2	56.40	2	23.00	3.02
352	Квартира	16	2	18.70	1	12.50	3.02
353	Квартира	16	2	19.80	1	13.30	3.02
354	Квартира	16	2	51.20	2	23.30	3.02
355	Квартира	16	2	36.00	1	9.90	3.02
356	Квартира	16	2	31.90	1	15.00	3.02
357	Квартира	16	2	61.60	2	30.90	3.02
358	Квартира	16	2	35.30	1	11.80	3.02
359	Квартира	16	2	34.50	1	12.90	3.02
360	Квартира	16	2	26.90	1	19.10	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	2.30	Нежилое помещение	2.30	3.00
2	Нежилое помещение	-1	1	13.90	Нежилое помещение	13.90	3.00
3	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00

4	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
5	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
6	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
7	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.00
8	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
9	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
10	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.00
11	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое помещение	2.60	3.00
12	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
13	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
14	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
15	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
16	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое помещение	5.60	3.00
17	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое помещение	4.60	3.00
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
19	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
20	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.00
21	Нежилое помещение	-1	1	7.00	Нежилое помещение	7.00	3.00
22	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое помещение	5.60	3.00
23	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
24	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
25	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое помещение	5.40	3.00
26	Нежилое помещение	-1	1	8.20	Нежилое помещение	8.20	3.00
27	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое помещение	6.30	3.00
28	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
29	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
30	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
31	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.00
32	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое помещение	6.30	3.00
33	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое помещение	5.50	3.00
34	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
35	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
36	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
37	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
38	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
39	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое помещение	5.50	3.00
40	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое помещение	3.10	3.00
41	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое помещение	6.50	3.00
42	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
43	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
44	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
45	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
46	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00

47	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
48	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое помещение	5.90	3.00
49	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое помещение	6.70	3.00
50	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.00
51	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое помещение	3.80	3.00
52	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое помещение	3.20	3.00
53	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое помещение	5.50	3.00
54	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое помещение	7.10	3.00
55	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
56	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
57	Нежилое помещение	-1	1	2.00	Нежилое помещение	2.00	3.00
58	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое помещение	5.40	3.00
59	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
60	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое помещение	7.80	3.00
61	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое помещение	6.00	3.00
62	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
63	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое помещение	6.70	3.00
64	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
65	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
66	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
67	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
68	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
69	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	3.00
70	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое помещение	3.30	3.00
71	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое помещение	2.60	3.00
72	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
73	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
74	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое помещение	2.70	3.00
75	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое помещение	6.50	3.00
76	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.00	Офисное, санузел	49.00	3.82
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.30	Офисное, санузел	72.30	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	90.90	Офисное, санузел	90.90	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.20	Офисное, санузел	77.20	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	116.70	Офисное, санузел	116.70	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	170.30	Офисное, санузел	170.30	3.82
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.40	Офисное, санузел	79.40	3.82

8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.50	Офисное, санузел	68.50	3.82
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.80	Офисное, санузел	55.80	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.60	Офисное, санузел	63.60	3.82
77	Нежилое помещение	2	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
78	Нежилое помещение	3	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
79	Нежилое помещение	4	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
80	Нежилое помещение	5	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
81	Нежилое помещение	6	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
82	Нежилое помещение	7	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
83	Нежилое помещение	8	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
84	Нежилое помещение	9	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
85	Нежилое помещение	10	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
86	Нежилое помещение	11	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
87	Нежилое помещение	12	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
88	Нежилое помещение	13	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
89	Нежилое помещение	14	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
90	Нежилое помещение	15	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
91	Нежилое помещение	16	1	3.70	Нежилое помещение	3.70	2.72
92	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
93	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
94	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
95	Нежилое помещение	-1	2	2.60	Нежилое помещение	2.60	3.00
96	Нежилое помещение	-1	2	2.50	Нежилое помещение	2.50	3.00
97	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое помещение	2.40	3.00
98	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое помещение	3.10	3.00
99	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
100	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
101	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
102	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое помещение	6.70	3.00
103	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое помещение	5.00	3.00
104	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое помещение	3.60	3.00
105	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
106	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
107	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое помещение	5.40	3.00
108	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
109	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
110	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
111	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое помещение	5.20	3.00
112	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
113	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое помещение	7.70	3.00

114	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое помещение	5.50	3.00
115	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое помещение	7.60	3.00
116	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое помещение	5.40	3.00
117	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.00
118	Нежилое помещение	-1	2	7.10	Нежилое помещение	7.10	3.00
119	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое помещение	6.10	3.00
120	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое помещение	6.20	3.00
121	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое помещение	6.60	3.00
122	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое помещение	6.50	3.00
123	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое помещение	7.50	3.00
124	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
125	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
126	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
127	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое помещение	5.30	3.00
128	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
129	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
130	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое помещение	5.70	3.00
131	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое помещение	4.50	3.00
132	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое помещение	4.90	3.00
133	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
134	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое помещение	2.40	3.00
135	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
136	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
137	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
138	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
139	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое помещение	5.10	3.00
140	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое помещение	6.60	3.00
141	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое помещение	6.60	3.00
142	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
143	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое помещение	2.40	3.00
144	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое помещение	4.80	3.00
145	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
146	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
147	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое помещение	3.20	3.00
148	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
149	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое помещение	4.10	3.00
150	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое помещение	4.70	3.00
151	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое помещение	4.10	3.00
152	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое помещение	4.20	3.00
153	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое помещение	4.00	3.00
154	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое помещение	3.90	3.00
155	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое помещение	3.20	3.00
156	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00

157	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
158	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое помещение	3.40	3.00
159	Нежилое помещение	-1	2	13.90	Нежилое помещение	13.90	3.00
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	170.80	Офисное, санузел	170.80	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	201.50	Офисное, санузел	201.50	3.82
13, 13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.60	Офисное, санузел	84.60	3.82
14, 14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.40	Офисное, санузел	59.40	3.82
15, 15/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.00	Офисное, санузел	51.00	3.82
16, 16/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.20	Офисное, санузел	59.20	3.82
17, 17/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.70	Офисное, санузел	94.70	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	1 подъезд подвал	общественное	5.80
2	вестибюль	1 подъезд подвал	общественное	19.20
3	лифтовый холл	1 подъезд подвал	общественное	12.20
4	коридор	1 подъезд подвал	общественное	174.60
5	электрощитовая	1 подъезд подвал	техническое	16.10
6	тамбур	1 подъезд 1 этаж	общественное	4.90
7	холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	20.30
8	лифтовый холл	1 подъезд 1 этаж	общественное	12.20
9	лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общественное	13.40
10	лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	общественное	8.20
11	КУИ	1 подъезд 1 этаж	общественное	3.70
12	лифтовый холл	1 подъезд 2 этаж	общественное	12.20
13	коридор	1 подъезд 2 этаж	общественное	52.30
14	лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	общественное	13.40
15	переходной балкон	1 подъезд 2 этаж	общественное	8.40
16	лифтовый холл	1 подъезд 3 этаж	общественное	12.20
17	коридор	1 подъезд 3 этаж	общественное	52.30
18	лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	общественное	13.40
19	переходной балкон	1 подъезд 3 этаж	общественное	8.40
20	лифтовый холл	1 подъезд 4 этаж	общественное	12.20
21	коридор	1 подъезд 4 этаж	общественное	52.30
22	лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	общественное	13.40
23	переходной балкон	1 подъезд 4 этаж	общественное	8.40

24	лифтовый холл	1 подъезд 5 этаж	общественное	12.20
25	коридор	1 подъезд 5 этаж	общественное	52.30
26	лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	общественное	13.40
27	переходной балкон	1 подъезд 5 этаж	общественное	8.40
28	лифтовый холл	1 подъезд 6 этаж	общественное	12.20
29	коридор	1 подъезд 6 этаж	общественное	52.30
30	лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	общественное	13.40
31	переходной балкон	1 подъезд 6 этаж	общественное	8.40
32	лифтовый холл	1 подъезд 7 этаж	общественное	12.20
33	коридор	1 подъезд 7 этаж	общественное	52.30
34	лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	общественное	13.40
35	переходной балкон	1 подъезд 7 этаж	общественное	8.40
36	лифтовый холл	1 подъезд 8 этаж	общественное	12.20
37	коридор	1 подъезд 8 этаж	общественное	52.30
38	лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	общественное	13.40
39	переходной балкон	1 подъезд 8 этаж	общественное	8.40
40	лифтовый холл	1 подъезд 9 этаж	общественное	12.20
41	коридор	1 подъезд 9 этаж	общественное	52.30
42	лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	общественное	13.40
43	переходной балкон	1 подъезд 9 этаж	общественное	8.40
44	лифтовый холл	1 подъезд 10 этаж	общественное	12.20
45	коридор	1 подъезд 10 этаж	общественное	52.30
46	лестничная клетка	1 подъезд 10 этаж	общественное	13.40
47	переходной балкон	1 подъезд 10 этаж	общественное	8.40
48	лифтовый холл	1 подъезд 11 этаж	общественное	12.20
49	коридор	1 подъезд 11 этаж	общественное	52.30
50	лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж	общественное	13.40
51	переходной балкон	1 подъезд 11 этаж	общественное	8.40
52	лифтовый холл	1 подъезд 12 этаж	общественное	12.20
53	коридор	1 подъезд 12 этаж	общественное	52.30
54	лестничная клетка	1 подъезд 12 этаж	общественное	13.40
55	переходной балкон	1 подъезд 12 этаж	общественное	8.40
56	лифтовый холл	1 подъезд 13 этаж	общественное	12.20
57	коридор	1 подъезд 13 этаж	общественное	52.30
58	лестничная клетка	1 подъезд 13 этаж	общественное	13.40
59	переходной балкон	1 подъезд 13 этаж	общественное	8.40
60	лифтовый холл	1 подъезд 14 этаж	общественное	12.20
61	коридор	1 подъезд 14 этаж	общественное	52.30
62	лестничная клетка	1 подъезд 14 этаж	общественное	13.40
63	переходной балкон	1 подъезд 14 этаж	общественное	8.40
64	лифтовый холл	1 подъезд 15 этаж	общественное	12.20
65	коридор	1 подъезд 15 этаж	общественное	52.30
66	коридор	1 подъезд 15 этаж	общественное	13.40

67	лестничная клетка	1 подъезд 15 этаж	общественное	8.40
68	переходной балкон	1 подъезд 16 этаж	общественное	12.20
69	лифтовый холл	1 подъезд 16 этаж	общественное	52.30
70	коридор	1 подъезд 16 этаж	общественное	13.40
71	коридор	1 подъезд 16 этаж	общественное	8.40
72	машинное помещение лифта	1 подъезд план кровли	техническое	25.10
73	лестничная клетка	1 подъезд план кровли	общественное	13.40
74	переходной балкон	1 подъезд план кровли	общественное	8.40
75	тамбур	2 подъезд план подвала	общественное	5.20
76	вестибюль	2 подъезд план подвала	общественное	16.50
77	лифтовый холл	2 подъезд план подвала	техническое	8.10
78	коридор	2 подъезд план подвала	техническое	173.30
79	ИТП, ВНС	2 подъезд план подвала	общественное	37.70
80	электрощитовая	2 подъезд план подвала	общественное	21.30
81	тамбур	2 подъезд 1 этаж	общественное	5.00
82	холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	18.90
83	лифтовый холл	2 подъезд 1 этаж	общественное	8.10
84	лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	общественное	13.40
85	лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	общественное	10.60
86	лифтовый холл	2 подъезд 2 этаж	общественное	8.10
87	коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	46.40
88	коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	10.70
89	лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	общественное	13.40
90	переходной балкон	2 подъезд 2 этаж	общественное	5.20
91	лифтовый холл	2 подъезд 3 этаж	общественное	8.10
92	коридор	2 подъезд 3 этаж	общественное	46.40
93	коридор	2 подъезд 3 этаж	общественное	10.70
94	лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	общественное	13.40
95	переходной балкон	2 подъезд 3 этаж	общественное	5.20
96	лифтовый холл	2 подъезд 4 этаж	общественное	8.10
97	коридор	2 подъезд 4 этаж	общественное	46.40
98	коридор	2 подъезд 4 этаж	общественное	10.70
99	лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	общественное	13.40
100	переходной балкон	2 подъезд 4 этаж	общественное	5.20
101	лифтовый холл	2 подъезд 5 этаж	общественное	8.10
102	коридор	2 подъезд 5 этаж	общественное	46.40
103	коридор	2 подъезд 5 этаж	общественное	10.70
104	лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	общественное	13.40
105	переходной балкон	2 подъезд 5 этаж	общественное	5.20
106	лифтовый холл	2 подъезд 6 этаж	общественное	8.10
107	коридор	2 подъезд 6 этаж	общественное	46.40
108	коридор	2 подъезд 6 этаж	общественное	10.70
109	лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	общественное	13.40

110	переходной балкон	2 подъезд 6 этаж	общественное	5.20
111	лифтовый холл	2 подъезд 7 этаж	общественное	8.10
112	коридор	2 подъезд 7 этаж	общественное	46.40
113	коридор	2 подъезд 7 этаж	общественное	10.70
114	лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	общественное	13.40
115	переходной балкон	2 подъезд 7 этаж	общественное	5.20
116	лифтовый холл	2 подъезд 8 этаж	общественное	8.10
117	коридор	2 подъезд 8 этаж	общественное	46.40
118	коридор	2 подъезд 8 этаж	общественное	10.70
119	лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	общественное	13.40
120	переходной балкон	2 подъезд 8 этаж	общественное	5.20
121	лифтовый холл	2 подъезд 9 этаж	общественное	8.10
122	коридор	2 подъезд 9 этаж	общественное	46.40
123	коридор	2 подъезд 9 этаж	общественное	10.70
124	лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	общественное	13.40
125	переходной балкон	2 подъезд 9 этаж	общественное	5.20
126	лифтовый холл	2 подъезд 10 этаж	общественное	8.10
127	коридор	2 подъезд 10 этаж	общественное	46.40
128	коридор	2 подъезд 10 этаж	общественное	10.70
129	лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	общественное	13.40
130	переходной балкон	2 подъезд 10 этаж	общественное	5.20
131	лифтовый холл	2 подъезд 11 этаж	общественное	8.10
132	коридор	2 подъезд 11 этаж	общественное	46.40
133	коридор	2 подъезд 11 этаж	общественное	10.70
134	лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	общественное	13.40
135	переходной балкон	2 подъезд 11 этаж	общественное	5.20
136	лифтовый холл	2 подъезд 12 этаж	общественное	8.10
137	коридор	2 подъезд 12 этаж	общественное	46.40
138	коридор	2 подъезд 12 этаж	общественное	10.70
139	лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	общественное	13.40
140	переходной балкон	2 подъезд 12 этаж	общественное	5.20
141	лифтовый холл	2 подъезд 13 этаж	общественное	8.10
142	коридор	2 подъезд 13 этаж	общественное	46.40
143	коридор	2 подъезд 13 этаж	общественное	10.70
144	лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	общественное	13.40
145	переходной балкон	2 подъезд 13 этаж	общественное	5.20
146	лифтовый холл	2 подъезд 14 этаж	общественное	8.10
147	коридор	2 подъезд 14 этаж	общественное	46.40
148	коридор	2 подъезд 14 этаж	общественное	10.70
149	лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	общественное	13.40
150	переходной балкон	2 подъезд 14 этаж	общественное	5.20
151	лифтовый холл	2 подъезд 15 этаж	общественное	8.10
152	коридор	2 подъезд 15 этаж	общественное	46.40

153	коридор	2 подъезд 15 этаж	общественное	10.70
154	лестничная клетка	2 подъезд 15 этаж	общественное	13.40
155	переходной балкон	2 подъезд 15 этаж	общественное	5.20
156	лифтовый холл	2 подъезд 16 этаж	общественное	8.10
157	коридор	2 подъезд 16 этаж	общественное	46.40
158	коридор	2 подъезд 16 этаж	общественное	10.70
159	лестничная клетка	2 подъезд 16 этаж	общественное	13.40
160	переходной балкон	2 подъезд 16 этаж	общественное	5.20
161	машинное помещение лифта	2 подъезд план кровли	техническое	16.70
162	лестничная клетка	2 подъезд план кровли	общественное	13.40
163	undefined	undefined	undefined	undefined
164	undefined	undefined	undefined	undefined
165	undefined	undefined	undefined	undefined
166	undefined	undefined	undefined	undefined
167	undefined	undefined	undefined	undefined
168	undefined	undefined	undefined	undefined
169	undefined	undefined	undefined	undefined
170	undefined	undefined	undefined	undefined
171	undefined	undefined	undefined	undefined
172	undefined	undefined	undefined	undefined
173	undefined	undefined	undefined	undefined
174	undefined	undefined	undefined	undefined
175	undefined	undefined	undefined	undefined
176	undefined	undefined	undefined	undefined
177	undefined	undefined	undefined	undefined
178	undefined	undefined	undefined	undefined
179	undefined	undefined	undefined	undefined
180	undefined	undefined	undefined	undefined
181	undefined	undefined	undefined	undefined
182	undefined	undefined	undefined	undefined
183	undefined	undefined	undefined	undefined
184	undefined	undefined	undefined	undefined
185	undefined	undefined	undefined	undefined
186	undefined	undefined	undefined	undefined
187	undefined	undefined	undefined	undefined
188	undefined	undefined	undefined	undefined
189	undefined	undefined	undefined	undefined
190	undefined	undefined	undefined	undefined
191	undefined	undefined	undefined	undefined
192	undefined	undefined	undefined	undefined
193	undefined	undefined	undefined	undefined
194	undefined	undefined	undefined	undefined
195	undefined	undefined	undefined	undefined

196	undefined	undefined	undefined	undefined
197	undefined	undefined	undefined	undefined
198	undefined	undefined	undefined	undefined
199	undefined	undefined	undefined	undefined
200	undefined	undefined	undefined	undefined
201	undefined	undefined	undefined	undefined
202	undefined	undefined	undefined	undefined
203	undefined	undefined	undefined	undefined
204	undefined	undefined	undefined	undefined
205	undefined	undefined	undefined	undefined
206	undefined	undefined	undefined	undefined
207	undefined	undefined	undefined	undefined
208	undefined	undefined	undefined	undefined
209	undefined	undefined	undefined	undefined
210	undefined	undefined	undefined	undefined
211	undefined	undefined	undefined	undefined
212	undefined	undefined	undefined	undefined
213	undefined	undefined	undefined	undefined
214	undefined	undefined	undefined	undefined
215	undefined	undefined	undefined	undefined
216	undefined	undefined	undefined	undefined
217	undefined	undefined	undefined	undefined
218	undefined	undefined	undefined	undefined
219	undefined	undefined	undefined	undefined
220	undefined	undefined	undefined	undefined
221	undefined	undefined	undefined	undefined
222	undefined	undefined	undefined	undefined
223	undefined	undefined	undefined	undefined
224	undefined	undefined	undefined	undefined
225	undefined	undefined	undefined	undefined
226	undefined	undefined	undefined	undefined
227	undefined	undefined	undefined	undefined
228	undefined	undefined	undefined	undefined
229	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение

4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
15	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
21	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
22	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
25	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
26	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
27	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
28	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
30	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
31	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
32	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
33	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
34	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
35	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
36	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
37	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
38	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
39	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
40	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
41	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
42	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
43	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
44	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
45	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
46	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

47	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
48	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
49	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
50	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
51	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
56	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
57	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
58	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
59	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
60	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
67	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
69	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
70	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
76	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
77	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
78	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
79	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
80	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
81	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
82	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
83	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
84	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
85	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
86	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
87	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
88	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
89	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

90	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
91	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
92	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
99	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
100	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
101	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
102	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
103	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
105	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
106	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10	Система пожарной сигнализации
110	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
112	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
113	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
114	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
115	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
116	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
117	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
118	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
119	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
120	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
121	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
122	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
123	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
124	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
125	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
130	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
131	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
132	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

133	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
134	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
135	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
140	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
146	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
147	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
148	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
149	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
150	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
151	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
155	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
157	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
159	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
160	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
161	11 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
162	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
163	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
164	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
165	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
166	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
167	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
168	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
169	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
170	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
171	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
172	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
173	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
174	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
175	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

176	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
177	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
178	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
179	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
180	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
181	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
182	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
183	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
184	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
185	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
191	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
192	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
193	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
194	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
195	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
196	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **608 828 214,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000081725**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **92**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 057,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **580,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **381 255 974 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **41 025 240 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.В объекте Обвалованная парковка Литер С присутствует 8 мото/мест.Планируется строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:630**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0235-20**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.09.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-045248-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-5641-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.07.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **576/578/2021**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.04.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:576**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 900,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **163**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **145**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Скамья тип II, С - 3А – 6 шт; Урна тип III – 6 шт; Карусель тип I – 2 шт; Карусель тип II – 2 шт; Горка-скат – 1 шт. Детские площадки находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 336м2.**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Футбольное поле – 1 шт; Стол для настольного тенниса – 2 шт; Устройство типовое 2М "Штанга для занятий лежа" – 3 шт; Уличный тренажер Т-64 – 2 шт; Уличный тренажер Т-115 – 2 шт. Спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых спортивные площадки на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для занятия физкультурой- 420 м2.**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **12**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Скамья тип II, С - 3А – 6 шт. Урна тип III – 6 шт. Площадки для отдыха взрослых находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки: для отдыха взрослого населения 48м2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора- 5,58 м2, количество пластиковых контейнеров – 2 шт. по 2,5 м3.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до кустарников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. площадь озеленения 1140,10 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Выполнены пандусы, места для парковки транспорта инвалидов, выделено 10% мест от общего кол-ва.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия выданы ООО «КЭСК»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствуют**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединённый водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **445-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 134 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединённый водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **445-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 290 309,50 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 944 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **048Ю-07-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.07.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **565 388,78 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.07.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7514/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.07.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **112**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **112**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	общественное	5.10
2	лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	общественное	15.50
3	ВНС	1 подъезд, -1 этаж	техническое	40.50
4	тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	общественное	2.60
5	лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	общественное	10.70
6	тамбур-шлюз	1 подъезд, -1 этаж	общественное	2.60
7	лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	общественное	10.70
8	проезды	1 подъезд, -1 этаж	общественное	2125.60
9	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	20.50
10	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.90
11	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **68 393 318,00 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000081725**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **26,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **750 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **2 ТП 10/0,4 с оборудованием не входят в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к коммунальным системам водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.В объекте Обвалованная парковка Литер С присутствует 8 мото/мест.Планируется строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:630**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.09.2020	Раздел 1. ПЗ	Внесены изменения в технико-экономические показатели здания
2	16.09.2020	Раздел 2. ПЗУ	Внесены изменения в показатели по многоквартирному жилому дому
3	16.09.2020	Раздел 3. АР	-Произведена перепланировка этажей в части увеличения площади и изменения конту-ра лоджий. -Внесены корректировки в архитектурный облик фасадов за счёт изменения формы летних помещений. - Добавлено панорамное остекление лоджий, изменена цветовая схема и оформление фасада. -Внесены изменения в технико-экономические показатели здания.
4	16.09.2020	Раздел 4. КР	-Изменен контур монолитной плиты покрытия, вследствие корректировки форм лод-жий. -Изменен контур междуэтажных монолитных плит перекрытия в соответствии с увеличением площади и изменением формы летних помещений.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1116772980091240591180064177294020293713

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-5", Сирота Захар Григорьевич, Краснодар**

Действителен: с 20.12.2021 по 20.03.2023