

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002827 от 30.03.2020

ЖК "Видный Берег 2"- корп. 1.1 и корп.1.2

Дата первичного размещения: 30.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "КОТАР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КОТАР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новорязанское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)211-22-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@3-red.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.cotar.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лутохин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027112060
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1055013038706
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Оптим инвест
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Симоненко
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 0,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-788-019 53
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772323591573
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение долей в обществе с ограниченной ответственностью "Оптим инвест", которое является 100% участником ООО "Специализированный застройщик "КОТАР"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Комиссаренко
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-206-272 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772325469829

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение долей в обществе с ограниченной ответственностью "Оптим инвест", которое является 100% участником ООО "Специализированный застройщик "КОТАР"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптим инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027051837
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Купелинка
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Видный Берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-9328-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Общеобразовательная школа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Купелинка
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-9326-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Купелинка
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Видный Берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-11333-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Детское дошкольное учреждение
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Купелинка

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-11334-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Купелинка
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Видный Берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-11906-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Купелинка
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Видный Берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54005
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Очистные сооружения поверхностных сточных вод
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Видный Берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.03.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-13189-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Участок дороги магистральной
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сапроново
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Видный Берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-10852-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -10 123,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 174 890,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Сто семьдесят четыре миллиона восемьсот девяносто тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 554 095,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Пятьсот пятьдесят четыре миллиона девяносто пять тысяч рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № RU50-21-14921-2019 от 19.12.2019 года, выданное Министерством жилищной политики Московской области
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ермолино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1.1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская обл., Ленинский муниципальный р-он, г.п. Горки Ленинские, восточнее д. Ермолино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 22
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 143,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ермолино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1.2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская обл., Ленинский муниципальный р-он, г.п. Горки Ленинские, восточнее д. Ермолино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31 237,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14765,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 427,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16193,30 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20579,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1072,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21651,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)
	10.1.2	Номер договора: 110
	10.1.3	Дата заключения договора: 07.12.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 15.03.2018,01.08.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоПат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7727722643
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: АрДиАй Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029129221
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мезонпроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729420045
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-029175-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-028221-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Видный Берег 2", ЖК "Видный Берег 2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-14921-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 32-19
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0080105:13577

	12.3.2	Площадь земельного участка: 12664,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0080105:13567
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1414,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство асфальтобетонных проездов, тротуаров. Движение для всех видов транспорта осуществляется по проектируемым проездам квартала. Проезды внутреннего двора предназначены только для машин экстренных служб
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом на участке предусматривается автостоянка для жителей 10 м/мест, для посетителей и сотрудников помещений общественного назначения 20 м/мест. Дополнительные расчетные машино-места для жильцов многоквартирного жилого дома и сотрудников помещений общественного назначения организованы за пределами границ земельного участка, отведенного для строительства, в шаговой доступности
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается детская площадка и площадка для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусоросборных контейнеров располагается между корпусами 1.1. и 1.2. на удалении 20 метров от каждого корпуса
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев, кустарников, обустройством газонов, устройством цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 1-2%. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Отметка пола входного вестибюля запроектирована в одном уровне с отметками пола лифтовых холлов; ширина коридоров, проходов и дверей достаточна для передвижения МГН. Устанавливаются комплексы системы средств информации и сигнализации об опасности в виде визуальной, звуковой и тактильной информации для МГН. Предусмотрены м/места для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории благоустройства предусмотрены светильники с энергосберегающими лампами мощностью 100 Вт на металлических опорах с кронштейнами. Для освещения территории дорожного придомовой территории предусмотрены светильники с энергосберегающими лампами мощностью 150 Вт на металлических опорах с кронштейнами. Опоры предусмотрены высотой 6, 8 метров соответственно. Осветительные опоры устанавливаются на расстоянии 1м от бортового камня, а на поворотах и разворотах 1,5 м от бортового камня
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства Ленинского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 201/ХВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТГК-Видное
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003114037
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/08/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-953227/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 592 121,22 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТГК-Видное
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003114037
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/08/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства Ленинского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 658 709,08 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Специализированный застройщик "Котар"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027112060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/08/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НФС Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НФС телеком		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714		
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет		
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью		
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НФС Телеком		
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 343		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 7		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	73.4	3
2	Жилое помещение	2	1	54.4	2
3	Жилое помещение	2	1	34.2	1
4	Жилое помещение	2	1	34.3	1
5	Жилое помещение	2	1	34.3	1
6	Жилое помещение	2	1	34.2	1
7	Жилое помещение	2	1	30.2	1
8	Жилое помещение	2	1	20	1

9	Жилое помещение	2	1	60.1	2
10	Жилое помещение	3	1	73.1	3
11	Жилое помещение	3	1	53.8	2
12	Жилое помещение	3	1	34	1
13	Жилое помещение	3	1	34.1	1
14	Жилое помещение	3	1	34.1	1
15	Жилое помещение	3	1	34.1	1
16	Жилое помещение	3	1	30.1	1
17	Жилое помещение	3	1	19.9	1
18	Жилое помещение	3	1	60	2
19	Жилое помещение	4	1	73.1	3
20	Жилое помещение	4	1	54.2	2
21	Жилое помещение	4	1	34	1
22	Жилое помещение	4	1	34.1	1
23	Жилое помещение	4	1	34.1	1
24	Жилое помещение	4	1	34.1	1
25	Жилое помещение	4	1	30.1	1
26	Жилое помещение	4	1	19.9	1
27	Жилое помещение	4	1	60	2
28	Жилое помещение	5	1	73.1	3
29	Жилое помещение	5	1	53.8	2
30	Жилое помещение	5	1	34	1
31	Жилое помещение	5	1	34.1	1
32	Жилое помещение	5	1	34.1	1
33	Жилое помещение	5	1	34.1	1
34	Жилое помещение	5	1	30.1	1
35	Жилое помещение	5	1	19.9	1
36	Жилое помещение	5	1	60	2
37	Жилое помещение	6	1	73.1	3
38	Жилое помещение	6	1	53.8	2
39	Жилое помещение	6	1	34	1
40	Жилое помещение	6	1	34.1	1
41	Жилое помещение	6	1	34.1	1
42	Жилое помещение	6	1	34.1	1
43	Жилое помещение	6	1	30.1	1
44	Жилое помещение	6	1	19.9	1
45	Жилое помещение	6	1	60	2
46	Жилое помещение	7	1	73	3
47	Жилое помещение	7	1	53.8	2
48	Жилое помещение	7	1	34	1
49	Жилое помещение	7	1	34.1	1
50	Жилое помещение	7	1	34.1	1
51	Жилое помещение	7	1	34.1	1

52	Жилое помещение	7	1	30.1	1
53	Жилое помещение	7	1	19.9	1
54	Жилое помещение	7	1	60	2
55	Жилое помещение	8	1	73	3
56	Жилое помещение	8	1	61.9	2
57	Жилое помещение	8	1	38	1
58	Жилое помещение	8	1	36.8	1
59	Жилое помещение	8	1	34.1	1
60	Жилое помещение	8	1	34.1	1
61	Жилое помещение	8	1	30.1	1
62	Жилое помещение	8	1	19.9	1
63	Жилое помещение	8	1	60	2
64	Жилое помещение	9	1	73.1	3
65	Жилое помещение	9	1	61.9	2
66	Жилое помещение	9	1	38	1
67	Жилое помещение	9	1	36.8	1
68	Жилое помещение	9	1	34.1	1
69	Жилое помещение	9	1	34.1	1
70	Жилое помещение	9	1	31.3	1
71	Жилое помещение	9	1	19.9	1
72	Жилое помещение	9	1	23	1
73	Жилое помещение	9	1	45.5	1
74	Жилое помещение	10	1	73.1	3
75	Жилое помещение	10	1	61.9	2
76	Жилое помещение	10	1	38	1
77	Жилое помещение	10	1	36.8	1
78	Жилое помещение	10	1	34.1	1
79	Жилое помещение	10	1	34.1	1
80	Жилое помещение	10	1	31.3	1
81	Жилое помещение	10	1	19.9	1
82	Жилое помещение	10	1	23	1
83	Жилое помещение	10	1	45.5	1
84	Жилое помещение	11	1	73.1	3
85	Жилое помещение	11	1	61.9	2
86	Жилое помещение	11	1	38	1
87	Жилое помещение	11	1	36.8	1
88	Жилое помещение	11	1	34.1	1
89	Жилое помещение	11	1	34.1	1
90	Жилое помещение	11	1	31.3	1
91	Жилое помещение	11	1	19.9	1
92	Жилое помещение	11	1	23	1
93	Жилое помещение	11	1	45.5	1
94	Жилое помещение	12	1	73.1	3

95	Жилое помещение	12	1	61.9	2
96	Жилое помещение	12	1	38	1
97	Жилое помещение	12	1	36.8	1
98	Жилое помещение	12	1	34.1	1
99	Жилое помещение	12	1	34.1	1
100	Жилое помещение	12	1	31.3	1
101	Жилое помещение	12	1	19.9	1
102	Жилое помещение	12	1	23	1
103	Жилое помещение	12	1	45.5	1
104	Жилое помещение	13	1	73.1	3
105	Жилое помещение	13	1	61.9	2
106	Жилое помещение	13	1	38	1
107	Жилое помещение	13	1	36.8	1
108	Жилое помещение	13	1	34.1	1
109	Жилое помещение	13	1	34.1	1
110	Жилое помещение	13	1	31.3	1
111	Жилое помещение	13	1	19.8	1
112	Жилое помещение	13	1	22.9	1
113	Жилое помещение	13	1	45.5	1
114	Жилое помещение	14	1	73.1	3
115	Жилое помещение	14	1	61.9	2
116	Жилое помещение	14	1	38	1
117	Жилое помещение	14	1	36.8	1
118	Жилое помещение	14	1	34.1	1
119	Жилое помещение	14	1	34.1	1
120	Жилое помещение	14	1	31.3	1
121	Жилое помещение	14	1	19.8	1
122	Жилое помещение	14	1	22.9	1
123	Жилое помещение	14	1	45.4	1
124	Жилое помещение	15	1	73.1	3
125	Жилое помещение	15	1	61.9	2
126	Жилое помещение	15	1	38	1
127	Жилое помещение	15	1	36.8	1
128	Жилое помещение	15	1	34.1	1
129	Жилое помещение	15	1	34.1	1
130	Жилое помещение	15	1	31.3	1
131	Жилое помещение	15	1	19.8	1
132	Жилое помещение	15	1	22.9	1
133	Жилое помещение	15	1	45.4	1
134	Жилое помещение	16	1	73.1	3
135	Жилое помещение	16	1	61.9	2
136	Жилое помещение	16	1	38	1
137	Жилое помещение	16	1	36.8	1

138	Жилое помещение	16	1	34.1	1
139	Жилое помещение	16	1	34.1	1
140	Жилое помещение	16	1	31.3	1
141	Жилое помещение	16	1	19.8	1
142	Жилое помещение	16	1	22.9	1
143	Жилое помещение	16	1	45.4	1
144	Жилое помещение	17	1	73	3
145	Жилое помещение	17	1	61.8	2
146	Жилое помещение	17	1	38	1
147	Жилое помещение	17	1	36.7	1
148	Жилое помещение	17	1	36.7	1
149	Жилое помещение	17	1	22.8	1
150	Жилое помещение	17	1	45.5	1
151	Жилое помещение	18	1	73	3
152	Жилое помещение	18	1	61.8	2
153	Жилое помещение	18	1	38	1
154	Жилое помещение	18	1	36.7	1
155	Жилое помещение	18	1	36.7	1
156	Жилое помещение	18	1	22.8	1
157	Жилое помещение	18	1	45.3	1
158	Жилое помещение	19	1	73	3
159	Жилое помещение	19	1	61.8	2
160	Жилое помещение	19	1	38	1
161	Жилое помещение	19	1	36.7	1
162	Жилое помещение	19	1	36.7	1
163	Жилое помещение	19	1	22.8	1
164	Жилое помещение	19	1	45.3	1
165	Жилое помещение	20	1	73	3
166	Жилое помещение	20	1	61.8	2
167	Жилое помещение	20	1	38	1
168	Жилое помещение	20	1	36.7	1
169	Жилое помещение	20	1	36.7	1
170	Жилое помещение	20	1	22.8	1
171	Жилое помещение	20	1	45.3	1
172	Жилое помещение	21	1	73	3
173	Жилое помещение	21	1	61.8	2
174	Жилое помещение	21	1	38	1
175	Жилое помещение	21	1	36.7	1
176	Жилое помещение	21	1	36.7	1
177	Жилое помещение	21	1	22.8	1
178	Жилое помещение	21	1	45.3	1
179	Жилое помещение	2	2	39.6	1
180	Жилое помещение	2	2	52.2	2

181	Жилое помещение	2	2	36.1	1
182	Жилое помещение	2	2	36.1	1
183	Жилое помещение	2	2	36.1	1
184	Жилое помещение	2	2	36.1	1
185	Жилое помещение	2	2	51.6	2
186	Жилое помещение	2	2	77.2	3
187	Жилое помещение	2	2	31.1	1
188	Жилое помещение	3	2	39.4	1
189	Жилое помещение	3	2	51.5	2
190	Жилое помещение	3	2	35.9	1
191	Жилое помещение	3	2	35.9	1
192	Жилое помещение	3	2	35.9	1
193	Жилое помещение	3	2	35.9	1
194	Жилое помещение	3	2	51.3	2
195	Жилое помещение	3	2	76.9	3
196	Жилое помещение	3	2	31	1
197	Жилое помещение	4	2	39.4	1
198	Жилое помещение	4	2	51.5	2
199	Жилое помещение	4	2	35.9	1
200	Жилое помещение	4	2	35.9	1
201	Жилое помещение	4	2	35.9	1
202	Жилое помещение	4	2	35.9	1
203	Жилое помещение	4	2	51.3	2
204	Жилое помещение	4	2	76.9	3
205	Жилое помещение	4	2	31	1
206	Жилое помещение	5	2	39.4	1
207	Жилое помещение	5	2	51.5	2
208	Жилое помещение	5	2	35.9	1
209	Жилое помещение	5	2	35.9	1
210	Жилое помещение	5	2	35.9	1
211	Жилое помещение	5	2	35.9	1
212	Жилое помещение	5	2	51.3	2
213	Жилое помещение	5	2	76.9	3
214	Жилое помещение	5	2	31	1
215	Жилое помещение	6	2	39.4	1
216	Жилое помещение	6	2	51.5	2
217	Жилое помещение	6	2	35.9	1
218	Жилое помещение	6	2	35.9	1
219	Жилое помещение	6	2	35.9	1
220	Жилое помещение	6	2	35.9	1
221	Жилое помещение	6	2	51.3	2
222	Жилое помещение	6	2	76.9	3
223	Жилое помещение	6	2	31	1

224	Жилое помещение	7	2	39.4	1
225	Жилое помещение	7	2	51.5	2
226	Жилое помещение	7	2	34.6	1
227	Жилое помещение	7	2	34.6	1
228	Жилое помещение	7	2	34.6	1
229	Жилое помещение	7	2	34.6	1
230	Жилое помещение	7	2	48.7	2
231	Жилое помещение	7	2	75.6	3
232	Жилое помещение	7	2	29.8	1
233	Жилое помещение	8	2	39.4	1
234	Жилое помещение	8	2	51.5	2
235	Жилое помещение	8	2	39.5	1
236	Жилое помещение	8	2	39.5	1
237	Жилое помещение	8	2	39.5	1
238	Жилое помещение	8	2	39.5	1
239	Жилое помещение	8	2	55.8	2
240	Жилое помещение	8	2	77.9	3
241	Жилое помещение	8	2	29.3	1
242	Жилое помещение	9	2	39.4	1
243	Жилое помещение	9	2	52.7	2
244	Жилое помещение	9	2	39.5	1
245	Жилое помещение	9	2	39.5	1
246	Жилое помещение	9	2	39.5	1
247	Жилое помещение	9	2	39.5	1
248	Жилое помещение	9	2	55.8	2
249	Жилое помещение	9	2	77.9	3
250	Жилое помещение	9	2	29.3	1
251	Жилое помещение	10	2	39.4	1
252	Жилое помещение	10	2	52.7	2
253	Жилое помещение	10	2	39.5	1
254	Жилое помещение	10	2	39.5	1
255	Жилое помещение	10	2	39.5	1
256	Жилое помещение	10	2	39.5	1
257	Жилое помещение	10	2	55.8	2
258	Жилое помещение	10	2	77.9	3
259	Жилое помещение	10	2	29.3	1
260	Жилое помещение	11	2	39.4	1
261	Жилое помещение	11	2	52.7	2
262	Жилое помещение	11	2	39.5	1
263	Жилое помещение	11	2	39.5	1
264	Жилое помещение	11	2	39.5	1
265	Жилое помещение	11	2	39.5	1
266	Жилое помещение	11	2	55.8	2

267	Жилое помещение	11	2	77.9	3
268	Жилое помещение	11	2	29.3	1
269	Жилое помещение	12	2	39.4	1
270	Жилое помещение	12	2	52.7	2
271	Жилое помещение	12	2	39.5	1
272	Жилое помещение	12	2	39.5	1
273	Жилое помещение	12	2	39.5	1
274	Жилое помещение	12	2	39.5	1
275	Жилое помещение	12	2	55.8	2
276	Жилое помещение	12	2	77.9	3
277	Жилое помещение	12	2	29.3	1
278	Жилое помещение	13	2	39.4	1
279	Жилое помещение	13	2	52.7	2
280	Жилое помещение	13	2	34.1	1
281	Жилое помещение	13	2	34.1	1
282	Жилое помещение	13	2	36.7	1
283	Жилое помещение	13	2	36.7	1
284	Жилое помещение	13	2	55.7	2
285	Жилое помещение	13	2	78.1	3
286	Жилое помещение	13	2	29.3	1
287	Жилое помещение	14	2	39.4	1
288	Жилое помещение	14	2	52.7	2
289	Жилое помещение	14	2	34.1	1
290	Жилое помещение	14	2	34.1	1
291	Жилое помещение	14	2	36.7	1
292	Жилое помещение	14	2	36.7	1
293	Жилое помещение	14	2	55.7	2
294	Жилое помещение	14	2	78.2	3
295	Жилое помещение	14	2	29.3	1
296	Жилое помещение	15	2	39.4	1
297	Жилое помещение	15	2	52.7	2
298	Жилое помещение	15	2	34.1	1
299	Жилое помещение	15	2	34.1	1
300	Жилое помещение	15	2	36.7	1
301	Жилое помещение	15	2	36.7	1
302	Жилое помещение	15	2	55.7	2
303	Жилое помещение	15	2	78.2	3
304	Жилое помещение	15	2	29.3	1
305	Жилое помещение	16	2	39.4	1
306	Жилое помещение	16	2	52.7	2
307	Жилое помещение	16	2	34.1	1
308	Жилое помещение	16	2	34.1	1
309	Жилое помещение	16	2	36.7	1

310	Жилое помещение	16	2	36.7	1
311	Жилое помещение	16	2	55.7	2
312	Жилое помещение	16	2	78.2	3
313	Жилое помещение	16	2	29.3	1
314	Жилое помещение	17	2	39.4	1
315	Жилое помещение	17	2	36.7	1
316	Жилое помещение	17	2	36.7	1
317	Жилое помещение	17	2	55.8	2
318	Жилое помещение	17	2	77.7	3
319	Жилое помещение	17	2	29.3	1
320	Жилое помещение	18	2	39.4	1
321	Жилое помещение	18	2	36.7	1
322	Жилое помещение	18	2	36.7	1
323	Жилое помещение	18	2	55.8	2
324	Жилое помещение	18	2	77.7	3
325	Жилое помещение	18	2	29.3	1
326	Жилое помещение	19	2	39.4	1
327	Жилое помещение	19	2	36.7	1
328	Жилое помещение	19	2	36.7	1
329	Жилое помещение	19	2	55.8	2
330	Жилое помещение	19	2	77.7	3
331	Жилое помещение	19	2	29.3	1
332	Жилое помещение	20	2	39.4	1
333	Жилое помещение	20	2	36.7	1
334	Жилое помещение	20	2	36.7	1
335	Жилое помещение	20	2	55.8	2
336	Жилое помещение	20	2	77.7	3
337	Жилое помещение	20	2	29.3	1
338	Жилое помещение	21	2	39.4	1
339	Жилое помещение	21	2	36.7	1
340	Жилое помещение	21	2	36.7	1
341	Жилое помещение	21	2	55.8	2
342	Жилое помещение	21	2	77.7	3
343	Жилое помещение	21	2	29.3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	139.5	Офис	135
					Тамбур	4.5
2	Нежилое	1	1	139.9	Кафе	135.4
					Тамбур	4.5
3	Нежилое	1	1	86.3	Магазин товаров эпизодического спроса	81.8

					Тамбур	4.5
4	Нежилое	1	2	171	Выставочный зал	166.5
					Тамбур	4.5
5	Нежилое	1	2	92	Банк	87.5
					Тамбур	4.5
6	Нежилое	1	2	154.4	Офис	149.6
					Тамбур	4.8
7	Нежилое	1	2	644.6	Торговая зона	423.1
	Нежилое				Складские и подсобные помещения	186.7
	Нежилое				Тамбур	15.1
	Нежилое				КУИ	3.5
	Нежилое				Санузел	3.1
	Нежилое				Электрощитовая	4.1
	Нежилое				Техническое помещение	9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная	техническое подполье	Техническое	48.9
2	ИТП	техническое подполье	Техническое	110.6
3	Электрищитовая(аренда)	техническое подполье	Техническое	10.5
4	Электритовая(жильё)	техническое подполье	Техническое	17.7
5	Кроссовая	техническое подполье	Техническое	19.3
6	Помещение СС	техническое подполье	Техническое	18.1
7	Электритовая(жильё)	техническое подполье	Техническое	28.2
8	Электрищитовая(аренда)	техническое подполье	Техническое	12.1
9	Кроссовая	техническое подполье	Техническое	19.3
10	Техническое помещение	техническое подполье	Техническое	726.5
11	Лестница Л-2	техническое подполье	Техническое	13.5
12	Лестница Л-2	техническое подполье	Техническое	13.5
13	Тамбур	вход 1, 1 этаж	Общественное	5.4
14	Тамбур	вход 1, 1 этаж	Общественное	6.6
15	Вестибюль	вход 1, 1 этаж	Общественное	19.3
16	Колясочная	вход 1, 1 этаж	Общественное	13.7
17	Консьерж	вход 1, 1 этаж	Техническое	9.5
18	Коридор	вход 1, 1 этаж	Техническое	4.7
19	Санузел	вход 1, 1 этаж	Техническое	2.7
20	ПУИ(помещение уборочного инвентаря)	вход 1, 1 этаж	Техническое	2.1
21	Лифтовой холл	вход 1, 1 этаж	Общественное	11.2
22	Тамбур	вход 1, 1 этаж	Общественное	6.7
23	Тамбур	вход 2, 1 этаж	Общественное	5.4

24	Тамбур	вход 2, 1 этаж	Общественное	5.8
25	Вестибюль	вход 2, 1 этаж	Общественное	19.3
26	Колясочная	вход 2, 1 этаж	Общественное	14.2
27	Консьерж	вход 2, 1 этаж	Техническое	9
28	Коридор	вход 2, 1 этаж	Техническое	4.9
29	Санузел	вход 2, 1 этаж	Техническое	2.7
30	ПУИ(помещение уборочного инвентаря)	вход 2, 1 этаж	Техническое	2
31	Лифтовой холл	вход 2, 1 этаж	Общественное	11.2
32	Тамбур	вход 2, 1 этаж	Общественное	6.7
33	Лестница Л-1	вход 2, 1 этаж	Общественное	13.2
34	Лестница Л-1	вход 2, 1 этаж	Общественное	13.2
35	Коридор	вход 1, 2 этаж	Общественное	47.7
36	Лифтовой холл	вход 1, 2 этаж	Общественное	11.2
37	Тамбур	вход 1, 2 этаж	Общественное	4.1
38	Коридор	вход 2, 2 этаж	Общественное	56.5
39	Лифтовой холл	вход 2, 2 этаж	Общественное	11.2
40	Тамбур	вход 2, 2 этаж	Общественное	4.1
41	Лестница Л-1	вход 1, 2 этаж	Общественное	13.5
42	Лестница Л-1	вход 2, 2 этаж	Общественное	13.5
43	Коридор	вход 1, 3 этаж	Общественное	47.7
44	Лифтовой холл	вход 1, 3 этаж	Общественное	11.2
45	Тамбур	вход 1, 3 этаж	Общественное	4.1
46	Коридор	вход 2, 3 этаж	Общественное	56.5
47	Лифтовой холл	вход 2, 3 этаж	Общественное	11.2
48	Тамбур	вход 2, 3 этаж	Общественное	4.1
49	Лестница Л-1	вход 2, 3 этаж	Общественное	13.5
50	Лестница Л-1	вход 1, 3 этаж	Общественное	13.5
51	Коридор	вход 1, 4 этаж	Общественное	47.7
52	Лифтовой холл	вход 1, 4 этаж	Общественное	11.2
53	Тамбур	вход 1, 4 этаж	Общественное	4.1
54	Коридор	вход 2, 4 этаж	Общественное	56.5
55	Лифтовой холл	вход 2, 4 этаж	Общественное	11.2
56	Тамбур	вход 2, 4 этаж	Общественное	4.1
57	Лестница Л-1	вход 2, 4 этаж	Общественное	13.5
58	Лестница Л-1	вход 1, 4 этаж	Общественное	13.5
59	Коридор	вход 1, 5 этаж	Общественное	47.7
60	Лифтовой холл	вход 1, 5 этаж	Общественное	11.2
61	Тамбур	вход 1, 5 этаж	Общественное	4.1
62	Коридор	вход 2, 5 этаж	Общественное	56.5
63	Лифтовой холл	вход 2, 5 этаж	Общественное	11.2
64	Тамбур	вход 2, 5 этаж	Общественное	4.1
65	Лестница Л-1	вход 2, 5 этаж	Общественное	13.5
66	Лестница Л-1	вход 1, 5 этаж	Общественное	13.5

67	Коридор	вход 1, 6 этаж	Общественное	47.7
68	Лифтовой холл	вход 1, 6 этаж	Общественное	11.2
69	Тамбур	вход 1, 6 этаж	Общественное	4.1
70	Коридор	вход 2, 6 этаж	Общественное	56.5
71	Лифтовой холл	вход 2, 6 этаж	Общественное	11.2
72	Тамбур	вход 2, 6 этаж	Общественное	4.1
73	Лестница Л-1	вход 2, 6 этаж	Общественное	13.5
74	Лестница Л-1	вход 1, 6 этаж	Общественное	13.5
75	Коридор	вход 1, 7 этаж	Общественное	47.7
76	Лифтовой холл	вход 1, 7 этаж	Общественное	11.2
77	Тамбур	вход 1, 7 этаж	Общественное	4.1
78	Коридор	вход 2, 7 этаж	Общественное	56.5
79	Лифтовой холл	вход 2, 7 этаж	Общественное	11.2
80	Тамбур	вход 2, 7 этаж	Общественное	4.1
81	Лестница Л-1	вход 2, 7 этаж	Общественное	13.5
82	Лестница Л-1	вход 1, 7 этаж	Общественное	13.5
83	Коридор	вход 1, 8 этаж	Общественное	47.7
84	Лифтовой холл	вход 1, 8 этаж	Общественное	11.2
85	Тамбур	вход 1, 8 этаж	Общественное	4.1
86	Коридор	вход 2, 8 этаж	Общественное	56.5
87	Лифтовой холл	вход 2, 8 этаж	Общественное	11.2
88	Тамбур	вход 2, 8 этаж	Общественное	4.1
89	Лестница Л-1	вход 2, 8 этаж	Общественное	13.5
90	Лестница Л-1	вход 1, 8 этаж	Общественное	13.5
91	Коридор	вход 1, 9 этаж	Общественное	47.7
92	Лифтовой холл	вход 1, 9 этаж	Общественное	11.2
93	Тамбур	вход 1, 9 этаж	Общественное	4.1
94	Коридор	вход 2, 9 этаж	Общественное	56.5
95	Лифтовой холл	вход 2, 9 этаж	Общественное	11.2
96	Тамбур	вход 2, 9 этаж	Общественное	4.1
97	Лестница Л-1	вход 2, 9 этаж	Общественное	13.5
98	Лестница Л-1	вход 1, 9 этаж	Общественное	13.5
99	Коридор	вход 1, 10 этаж	Общественное	47.7
100	Лифтовой холл	вход 1, 10 этаж	Общественное	11.2
101	Тамбур	вход 1, 10 этаж	Общественное	4.1
102	Коридор	вход 2, 10 этаж	Общественное	56.5
103	Лифтовой холл	вход 2, 10 этаж	Общественное	11.2
104	Тамбур	вход 2, 10 этаж	Общественное	4.1
105	Лестница Л-1	вход 2, 10 этаж	Общественное	13.5
106	Лестница Л-1	вход 1, 10 этаж	Общественное	13.5
107	Коридор	вход 1, 11 этаж	Общественное	47.7
108	Лифтовой холл	вход 1, 11 этаж	Общественное	11.2
109	Тамбур	вход 1, 11 этаж	Общественное	4.1

110	Коридор	вход 2, 11 этаж	Общественное	56.5
111	Лифтовой холл	вход 2, 11 этаж	Общественное	11.2
112	Тамбур	вход 2, 11 этаж	Общественное	4.1
113	Лестница Л-1	вход 2, 11 этаж	Общественное	13.5
114	Лестница Л-1	вход 1, 11 этаж	Общественное	13.5
115	Коридор	вход 1, 12 этаж	Общественное	47.7
116	Лифтовой холл	вход 1, 12 этаж	Общественное	11.2
117	Тамбур	вход 1, 12 этаж	Общественное	4.1
118	Коридор	вход 2, 12 этаж	Общественное	56.5
119	Лифтовой холл	вход 2, 12 этаж	Общественное	11.2
120	Тамбур	вход 2, 12 этаж	Общественное	4.1
121	Лестница Л-1	вход 2, 12 этаж	Общественное	13.5
122	Лестница Л-1	вход 1, 12 этаж	Общественное	13.5
123	Коридор	вход 1, 13 этаж	Общественное	47.7
124	Лифтовой холл	вход 1, 13 этаж	Общественное	11.2
125	Тамбур	вход 1, 13 этаж	Общественное	4.1
126	Коридор	вход 2, 13 этаж	Общественное	56.5
127	Лифтовой холл	вход 2, 13 этаж	Общественное	11.2
128	Тамбур	вход 2, 13 этаж	Общественное	4.1
129	Лестница Л-1	вход 2, 13 этаж	Общественное	13.5
130	Лестница Л-1	вход 1, 13 этаж	Общественное	13.5
131	Коридор	вход 1, 14 этаж	Общественное	47.7
132	Лифтовой холл	вход 1, 14 этаж	Общественное	11.2
133	Тамбур	вход 1, 14 этаж	Общественное	4.1
134	Коридор	вход 2, 14 этаж	Общественное	56.5
135	Лифтовой холл	вход 2, 14 этаж	Общественное	11.2
136	Тамбур	вход 2, 14 этаж	Общественное	4.1
137	Лестница Л-1	вход 2, 14 этаж	Общественное	13.5
138	Лестница Л-1	вход 1, 14 этаж	Общественное	13.5
139	Коридор	вход 1, 15 этаж	Общественное	47.7
140	Лифтовой холл	вход 1, 15 этаж	Общественное	11.2
141	Тамбур	вход 1, 15 этаж	Общественное	4.1
142	Коридор	вход 2, 15 этаж	Общественное	56.5
143	Лифтовой холл	вход 2, 15 этаж	Общественное	11.2
144	Тамбур	вход 2, 15 этаж	Общественное	4.1
145	Лестница Л-1	вход 2, 15 этаж	Общественное	13.5
146	Лестница Л-1	вход 1, 15 этаж	Общественное	13.5
147	Коридор	вход 1, 16 этаж	Общественное	47.7
148	Лифтовой холл	вход 1, 16 этаж	Общественное	11.2
149	Тамбур	вход 1, 16 этаж	Общественное	4.1
150	Коридор	вход 2, 16 этаж	Общественное	56.5
151	Лифтовой холл	вход 2, 16 этаж	Общественное	11.2
152	Тамбур	вход 2, 16 этаж	Общественное	4.1

153	Лестница Л-1	вход 2, 16 этаж	Общественное	13.5
154	Лестница Л-1	вход 1, 16 этаж	Общественное	13.5
155	Коридор	вход 1, 17 этаж	Общественное	36.3
156	Лифтовой холл	вход 1, 17 этаж	Общественное	11.2
157	Тамбур	вход 1, 17 этаж	Общественное	4.1
158	Коридор	вход 2, 17 этаж	Общественное	33.7
159	Лифтовой холл	вход 2, 17 этаж	Общественное	11.2
160	Тамбур	вход 2, 17 этаж	Общественное	4.1
161	Лестница Л-1	вход 2, 17 этаж	Общественное	13.5
162	Лестница Л-1	вход 1, 17 этаж	Общественное	13.5
163	Коридор	вход 1, 18 этаж	Общественное	36.3
164	Лифтовой холл	вход 1, 18 этаж	Общественное	11.2
165	Тамбур	вход 1, 18 этаж	Общественное	4.1
166	Коридор	вход 2, 18 этаж	Общественное	33.7
167	Лифтовой холл	вход 2, 18 этаж	Общественное	11.2
168	Тамбур	вход 2, 18 этаж	Общественное	4.1
169	Лестница Л-1	вход 2, 18 этаж	Общественное	13.5
170	Лестница Л-1	вход 1, 18 этаж	Общественное	13.5
171	Коридор	вход 1, 19 этаж	Общественное	36.3
172	Лифтовой холл	вход 1, 19 этаж	Общественное	11.2
173	Тамбур	вход 1, 19 этаж	Общественное	4.1
174	Коридор	вход 2, 19 этаж	Общественное	33.7
175	Лифтовой холл	вход 2, 19 этаж	Общественное	11.2
176	Тамбур	вход 2, 19 этаж	Общественное	4.1
177	Лестница Л-1	вход 2, 19 этаж	Общественное	13.5
178	Лестница Л-1	вход 1, 19 этаж	Общественное	13.5
179	Коридор	вход 1, 20 этаж	Общественное	36.3
180	Лифтовой холл	вход 1, 20 этаж	Общественное	11.2
181	Тамбур	вход 1, 20 этаж	Общественное	4.1
182	Коридор	вход 2, 20 этаж	Общественное	33.7
183	Лифтовой холл	вход 2, 20 этаж	Общественное	11.2
184	Тамбур	вход 2, 20 этаж	Общественное	4.1
185	Лестница Л-1	вход 2, 20 этаж	Общественное	13.5
186	Лестница Л-1	вход 1, 20 этаж	Общественное	13.5
187	Коридор	вход 1, 21 этаж	Общественное	36.3
188	Лифтовой холл	вход 1, 21 этаж	Общественное	11.2
189	Тамбур	вход 1, 21 этаж	Общественное	4.1
190	Коридор	вход 2, 21 этаж	Общественное	33.7
191	Лифтовой холл	вход 2, 21 этаж	Общественное	11.2
192	Тамбур	вход 2, 21 этаж	Общественное	4.1
193	Лестница Л-1	вход 2, 21 этаж	Общественное	13.5
194	Лестница Л-1	вход 1, 21 этаж	Общественное	13.5
195	Машинное помещение лифта	вход 1, кровля	Техническое	31.8

196	Лестница Л-1	вход 1, кровля	Общественное	13.5
197	Машинное помещение лифта	вход 2, кровля	Техническое	32
198	Лестница Л-1	вход 2, кровля	Общественное	13.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Корпус №2	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть, корпус 2	ВРУ2	Электроснабжение	
3	Подземная часть, корпус 2	ВРУ-коммерция	Электроснабжение	
4	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение	
7	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление	
8	Подземная и надземная части, корпус 2	Система вентиляции	Вентиляция	
9	Подземная и надземная части, корпус 2	Система слабых сил	Слаботочные сети	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 054 544 141 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810938000247877
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 20 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2017
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 110
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да	
			22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение	
			22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Кабинет врача общей практики	
			22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта	
			22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2017	
			22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 110	
			22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Муниципального образования Ленинский Муниципальный район Московской области	
			22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве			Планируемые затраты застройщика	
1	дошкольное образовательное учреждение			0.0	
2	кабинет врача общей практики			0.0	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
23.1 Иная информация о проекте			23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства: не менее 18,06% от стоимости Проекта, что составляет 440 784 643,00 руб.; Заемные средства: не более 81,94% от стоимости проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 81,94% от стоимости Проекта, что составляет 2 000 000 000,00 руб.	

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)
	10.1.2	Номер договора: 110
	10.1.3	Дата заключения договора: 07.12.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 15.03.2018,01.08.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоПат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7727722643
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: АрДиАй Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029129221
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мезонпроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729420045
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-028221-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Видный Берег 2", ЖК "Видный Берег 2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-21-14921-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 32-19
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0080105:13577
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12664,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0080105:13567
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1414,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство асфальтобетонных проездов, тротуаров. Движение для всех видов транспорта осуществляется по проектируемым проездам квартала. Проезды внутреннего двора предназначены только для машин экстренных служб

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом на участке предусматривается автостоянка для жителей 10 м/мест, для посетителей и сотрудников помещений общественного назначения 20 м/мест. Дополнительные расчетные машино-места для жильцов многоквартирного жилого дома и сотрудников помещений общественного назначения организованы за пределами границ земельного участка, отведенного для строительства, в шаговой доступности
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается детская площадка и площадка для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусоросборных контейнеров располагается между корпусами 1.1. и 1.2. на удалении 20 метров от каждого корпуса
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев, кустарников, обустройством газонов, устройством цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 1-2%. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения. Отметка пола входного вестибюля запроектирована в одном уровне с отметками пола лифтовых холлов; ширина коридоров, проходов и дверей достаточна для передвижения МГН. Устанавливаются комплексы системы средств информации и сигнализации об опасности в виде визуальной, звуковой и тактильной информации для МГН. Предусмотрены м/места для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории благоустройства предусмотрены светильники с энергоэкономичными лампами мощностью 100 Вт на металлических опорах с кронштейнами. Для освещения территории дорожного придомовой территории предусмотрены светильники с энергоэкономичными лампами мощностью 150 Вт на металлических опорах с кронштейнами. Опоры предусмотрены высотой 6, 8 метров соответственно. Осветительные опоры устанавливаются на расстоянии 1м от бортового камня, а на поворотах и разворотах 1,5 м от бортового камня
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства Ленинского муниципального района Московской области

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 201/ХВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТГК-Видное
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003114037
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/08/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-953227/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 592 121,22 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТГК-Видное
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003114037
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15/08/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства Ленинского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 658 709,08 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Специализированный застройщик "Котар"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027112060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/08/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НФС Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НФС телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НФС Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5003071714

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 496
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	50.3	2
2	Жилое помещение	2	1	33.9	1
3	Жилое помещение	2	1	34.1	1
4	Жилое помещение	2	1	34.3	1
5	Жилое помещение	2	1	34.3	1
6	Жилое помещение	2	1	51.7	2
7	Жилое помещение	2	1	65.9	3
8	Жилое помещение	2	1	60	2
9	Жилое помещение	2	1	33.7	1
10	Жилое помещение	2	1	21.4	1
11	Жилое помещение	2	1	22.3	1
12	Жилое помещение	3	1	50.4	2
13	Жилое помещение	3	1	33.9	1
14	Жилое помещение	3	1	34.1	1
15	Жилое помещение	3	1	34.1	1
16	Жилое помещение	3	1	34.1	1
17	Жилое помещение	3	1	51.1	2
18	Жилое помещение	3	1	65.4	3
19	Жилое помещение	3	1	59.7	2
20	Жилое помещение	3	1	32	1

21	Жилое помещение	3	1	21.2	1
22	Жилое помещение	3	1	22.1	1
23	Жилое помещение	4	1	50.4	2
24	Жилое помещение	4	1	33.9	1
25	Жилое помещение	4	1	34.1	1
26	Жилое помещение	4	1	34.1	1
27	Жилое помещение	4	1	34.1	1
28	Жилое помещение	4	1	51.1	2
29	Жилое помещение	4	1	65.4	3
30	Жилое помещение	4	1	59.7	2
31	Жилое помещение	4	1	33.6	1
32	Жилое помещение	4	1	21.2	1
33	Жилое помещение	4	1	22.1	1
34	Жилое помещение	5	1	50.4	2
35	Жилое помещение	5	1	33.9	1
36	Жилое помещение	5	1	34.1	1
37	Жилое помещение	5	1	34.1	1
38	Жилое помещение	5	1	34.1	1
39	Жилое помещение	5	1	51.1	2
40	Жилое помещение	5	1	65.4	3
41	Жилое помещение	5	1	59.7	2
42	Жилое помещение	5	1	33.6	1
43	Жилое помещение	5	1	21.2	1
44	Жилое помещение	5	1	22.1	1
45	Жилое помещение	6	1	50.4	2
46	Жилое помещение	6	1	33.9	1
47	Жилое помещение	6	1	34.1	1
48	Жилое помещение	6	1	34.1	1
49	Жилое помещение	6	1	34.1	1
50	Жилое помещение	6	1	51.2	2
51	Жилое помещение	6	1	65.4	3
52	Жилое помещение	6	1	59.7	2
53	Жилое помещение	6	1	33.6	1
54	Жилое помещение	6	1	21.2	1
55	Жилое помещение	6	1	22.2	1
56	Жилое помещение	7	1	50.1	2
57	Жилое помещение	7	1	33.9	1
58	Жилое помещение	7	1	34.1	1
59	Жилое помещение	7	1	34.1	1
60	Жилое помещение	7	1	34.1	1
61	Жилое помещение	7	1	51.1	2
62	Жилое помещение	7	1	65.4	3
63	Жилое помещение	7	1	58.9	2

64	Жилое помещение	7	1	32.8	1
65	Жилое помещение	7	1	21.2	1
66	Жилое помещение	7	1	22.1	1
67	Жилое помещение	8	1	50.1	2
68	Жилое помещение	8	1	33.9	1
69	Жилое помещение	8	1	34.1	1
70	Жилое помещение	8	1	34.1	1
71	Жилое помещение	8	1	34.1	1
72	Жилое помещение	8	1	51.1	2
73	Жилое помещение	8	1	65.4	3
74	Жилое помещение	8	1	58.9	2
75	Жилое помещение	8	1	32.8	1
76	Жилое помещение	8	1	21.2	1
77	Жилое помещение	8	1	22.1	1
78	Жилое помещение	9	1	50.1	2
79	Жилое помещение	9	1	33.9	1
80	Жилое помещение	9	1	34.1	1
81	Жилое помещение	9	1	34.1	1
82	Жилое помещение	9	1	34.1	1
83	Жилое помещение	9	1	51.1	2
84	Жилое помещение	9	1	65.4	3
85	Жилое помещение	9	1	59.7	2
86	Жилое помещение	9	1	33.6	1
87	Жилое помещение	9	1	21.2	1
88	Жилое помещение	9	1	22.1	1
89	Жилое помещение	10	1	51.3	2
90	Жилое помещение	10	1	33.9	1
91	Жилое помещение	10	1	34.1	1
92	Жилое помещение	10	1	34.1	1
93	Жилое помещение	10	1	34.1	1
94	Жилое помещение	10	1	51.1	2
95	Жилое помещение	10	1	65.4	3
96	Жилое помещение	10	1	58.9	2
97	Жилое помещение	10	1	32.8	1
98	Жилое помещение	10	1	21.2	1
99	Жилое помещение	10	1	22.1	1
100	Жилое помещение	11	1	51.3	2
101	Жилое помещение	11	1	33.9	1
102	Жилое помещение	11	1	34.1	1
103	Жилое помещение	11	1	34.1	1
104	Жилое помещение	11	1	34.1	1
105	Жилое помещение	11	1	55.1	2
106	Жилое помещение	11	1	69.3	3

107	Жилое помещение	11	1	58.8	2
108	Жилое помещение	11	1	32.8	1
109	Жилое помещение	11	1	21.2	1
110	Жилое помещение	11	1	22.1	1
111	Жилое помещение	12	1	51.3	2
112	Жилое помещение	12	1	33.9	1
113	Жилое помещение	12	1	34.1	1
114	Жилое помещение	12	1	34.1	1
115	Жилое помещение	12	1	34.1	1
116	Жилое помещение	12	1	55.1	2
117	Жилое помещение	12	1	69.3	3
118	Жилое помещение	12	1	58.8	2
119	Жилое помещение	12	1	32.8	1
120	Жилое помещение	12	1	21.2	1
121	Жилое помещение	12	1	22.1	1
122	Жилое помещение	13	1	51.3	2
123	Жилое помещение	13	1	33.9	1
124	Жилое помещение	13	1	34.1	1
125	Жилое помещение	13	1	34.1	1
126	Жилое помещение	13	1	34.1	1
127	Жилое помещение	13	1	55.1	2
128	Жилое помещение	13	1	69.3	3
129	Жилое помещение	13	1	58.8	2
130	Жилое помещение	13	1	32.8	1
131	Жилое помещение	13	1	21.2	1
132	Жилое помещение	13	1	22.1	1
133	Жилое помещение	14	1	51.3	2
134	Жилое помещение	14	1	33.9	1
135	Жилое помещение	14	1	34.1	1
136	Жилое помещение	14	1	34.1	1
137	Жилое помещение	14	1	34.1	1
138	Жилое помещение	14	1	55.1	2
139	Жилое помещение	14	1	69.3	3
140	Жилое помещение	14	1	58.8	2
141	Жилое помещение	14	1	32.8	1
142	Жилое помещение	14	1	21.2	1
143	Жилое помещение	14	1	22.1	1
144	Жилое помещение	15	1	51.3	2
145	Жилое помещение	15	1	33.9	1
146	Жилое помещение	15	1	34.1	1
147	Жилое помещение	15	1	34.1	1
148	Жилое помещение	15	1	34.1	1
149	Жилое помещение	15	1	55.1	2

150	Жилое помещение	15	1	69.3	3
151	Жилое помещение	15	1	58.8	2
152	Жилое помещение	15	1	32.8	1
153	Жилое помещение	15	1	21.2	1
154	Жилое помещение	15	1	22.1	1
155	Жилое помещение	16	1	51.3	2
156	Жилое помещение	16	1	33.9	1
157	Жилое помещение	16	1	34.1	1
158	Жилое помещение	16	1	34.1	1
159	Жилое помещение	16	1	34.1	1
160	Жилое помещение	16	1	55.1	2
161	Жилое помещение	16	1	69.3	3
162	Жилое помещение	16	1	58.8	2
163	Жилое помещение	16	1	32.8	1
164	Жилое помещение	16	1	21.2	1
165	Жилое помещение	16	1	22.1	1
166	Жилое помещение	17	1	34.1	1
167	Жилое помещение	17	1	34.1	1
168	Жилое помещение	17	1	55	2
169	Жилое помещение	17	1	69.4	3
170	Жилое помещение	17	1	62.9	2
171	Жилое помещение	17	1	35.2	1
172	Жилое помещение	17	1	22.6	1
173	Жилое помещение	17	1	23.8	1
174	Жилое помещение	18	1	34.1	1
175	Жилое помещение	18	1	34.1	1
176	Жилое помещение	18	1	55	2
177	Жилое помещение	18	1	69.4	3
178	Жилое помещение	18	1	62.9	2
179	Жилое помещение	18	1	35.2	1
180	Жилое помещение	18	1	22.6	1
181	Жилое помещение	18	1	23.7	1
182	Жилое помещение	19	1	34.1	1
183	Жилое помещение	19	1	34.1	1
184	Жилое помещение	19	1	55	2
185	Жилое помещение	19	1	69.4	3
186	Жилое помещение	19	1	62.9	2
187	Жилое помещение	19	1	35.2	1
188	Жилое помещение	19	1	22.6	1
189	Жилое помещение	19	1	23.7	1
190	Жилое помещение	20	1	34.1	1
191	Жилое помещение	20	1	34.1	1
192	Жилое помещение	20	1	55	2

193	Жилое помещение	20	1	69.4	3
194	Жилое помещение	20	1	62.9	2
195	Жилое помещение	20	1	35.2	1
196	Жилое помещение	20	1	22.6	1
197	Жилое помещение	20	1	23.7	1
198	Жилое помещение	21	1	34.2	1
199	Жилое помещение	21	1	34.2	1
200	Жилое помещение	21	1	55.4	2
201	Жилое помещение	21	1	69.8	3
202	Жилое помещение	21	1	63	2
203	Жилое помещение	21	1	35.5	1
204	Жилое помещение	21	1	22.9	1
205	Жилое помещение	21	1	23.9	1
206	Жилое помещение	2	2	61.3	2
207	Жилое помещение	2	2	35.3	1
208	Жилое помещение	2	2	49.5	2
209	Жилое помещение	2	2	46.6	2
210	Жилое помещение	2	2	32.6	1
211	Жилое помещение	2	2	53.4	2
212	Жилое помещение	2	2	35.9	1
213	Жилое помещение	2	2	53.1	2
214	Жилое помещение	2	2	35.8	1
215	Жилое помещение	2	2	33.9	1
216	Жилое помещение	2	2	51.9	2
217	Жилое помещение	2	2	34.1	1
218	Жилое помещение	2	2	37.7	1
219	Жилое помещение	3	2	60.9	2
220	Жилое помещение	3	2	35.2	1
221	Жилое помещение	3	2	49.2	2
222	Жилое помещение	3	2	46.4	2
223	Жилое помещение	3	2	32.5	1
224	Жилое помещение	3	2	53	2
225	Жилое помещение	3	2	35.9	1
226	Жилое помещение	3	2	52.7	2
227	Жилое помещение	3	2	35.8	1
228	Жилое помещение	3	2	33.9	1
229	Жилое помещение	3	2	51.9	2
230	Жилое помещение	3	2	34.1	1
231	Жилое помещение	3	2	37.6	1
232	Жилое помещение	4	2	60.9	2
233	Жилое помещение	4	2	35.2	1
234	Жилое помещение	4	2	49.2	2
235	Жилое помещение	4	2	46.4	2

236	Жилое помещение	4	2	32.5	1
237	Жилое помещение	4	2	53	2
238	Жилое помещение	4	2	35.9	1
239	Жилое помещение	4	2	52.7	2
240	Жилое помещение	4	2	35.8	1
241	Жилое помещение	4	2	33.9	1
242	Жилое помещение	4	2	51.9	2
243	Жилое помещение	4	2	34.1	1
244	Жилое помещение	4	2	37.6	1
245	Жилое помещение	5	2	60.9	2
246	Жилое помещение	5	2	35.2	1
247	Жилое помещение	5	2	49.2	2
248	Жилое помещение	5	2	46.4	2
249	Жилое помещение	5	2	32.5	1
250	Жилое помещение	5	2	53	2
251	Жилое помещение	5	2	35.9	1
252	Жилое помещение	5	2	52.7	2
253	Жилое помещение	5	2	35.8	1
254	Жилое помещение	5	2	33.9	1
255	Жилое помещение	5	2	51.9	2
256	Жилое помещение	5	2	34.1	1
257	Жилое помещение	5	2	37.6	1
258	Жилое помещение	6	2	59.6	2
259	Жилое помещение	6	2	33.9	1
260	Жилое помещение	6	2	47.9	2
261	Жилое помещение	6	2	45.2	2
262	Жилое помещение	6	2	31.3	1
263	Жилое помещение	6	2	51.7	2
264	Жилое помещение	6	2	35.9	1
265	Жилое помещение	6	2	52.7	2
266	Жилое помещение	6	2	35.8	1
267	Жилое помещение	6	2	33.9	1
268	Жилое помещение	6	2	51.9	2
269	Жилое помещение	6	2	34.1	1
270	Жилое помещение	6	2	37.6	1
271	Жилое помещение	7	2	59.1	2
272	Жилое помещение	7	2	33.4	1
273	Жилое помещение	7	2	47.4	2
274	Жилое помещение	7	2	50.4	2
275	Жилое помещение	7	2	36	1
276	Жилое помещение	7	2	56.5	2
277	Жилое помещение	7	2	35.9	1
278	Жилое помещение	7	2	52.7	2

279	Жилое помещение	7	2	35.8	1
280	Жилое помещение	7	2	33.9	1
281	Жилое помещение	7	2	51.6	2
282	Жилое помещение	7	2	34.1	1
283	Жилое помещение	7	2	37.6	1
284	Жилое помещение	8	2	59.1	2
285	Жилое помещение	8	2	33.4	1
286	Жилое помещение	8	2	47.4	2
287	Жилое помещение	8	2	50.4	2
288	Жилое помещение	8	2	36	1
289	Жилое помещение	8	2	56.5	2
290	Жилое помещение	8	2	35.9	1
291	Жилое помещение	8	2	52.7	2
292	Жилое помещение	8	2	35.8	1
293	Жилое помещение	8	2	33.9	1
294	Жилое помещение	8	2	51.6	2
295	Жилое помещение	8	2	34.1	1
296	Жилое помещение	8	2	37.6	1
297	Жилое помещение	9	2	59.1	2
298	Жилое помещение	9	2	33.4	1
299	Жилое помещение	9	2	47.4	2
300	Жилое помещение	9	2	50.4	2
301	Жилое помещение	9	2	36	1
302	Жилое помещение	9	2	56.5	2
303	Жилое помещение	9	2	35.9	1
304	Жилое помещение	9	2	52.7	2
305	Жилое помещение	9	2	35.8	1
306	Жилое помещение	9	2	33.9	1
307	Жилое помещение	9	2	51.6	2
308	Жилое помещение	9	2	34.1	1
309	Жилое помещение	9	2	37.6	1
310	Жилое помещение	10	2	59.1	2
311	Жилое помещение	10	2	33.4	1
312	Жилое помещение	10	2	47.4	2
313	Жилое помещение	10	2	50.4	2
314	Жилое помещение	10	2	36	1
315	Жилое помещение	10	2	56.5	2
316	Жилое помещение	10	2	34.6	1
317	Жилое помещение	10	2	51.5	2
318	Жилое помещение	10	2	34.5	1
319	Жилое помещение	10	2	33.9	1
320	Жилое помещение	10	2	52.8	2
321	Жилое помещение	10	2	34.1	1

322	Жилое помещение	10	2	37.6	1
323	Жилое помещение	11	2	37.6	1
324	Жилое помещение	11	2	20.5	1
325	Жилое помещение	11	2	33.4	1
326	Жилое помещение	11	2	47.3	2
327	Жилое помещение	11	2	50.2	2
328	Жилое помещение	11	2	36	1
329	Жилое помещение	11	2	56.5	2
330	Жилое помещение	11	2	34.1	1
331	Жилое помещение	11	2	51	2
332	Жилое помещение	11	2	34	1
333	Жилое помещение	11	2	33.9	1
334	Жилое помещение	11	2	52.8	2
335	Жилое помещение	11	2	34.1	1
336	Жилое помещение	11	2	37.6	1
337	Жилое помещение	12	2	37.6	1
338	Жилое помещение	12	2	20.5	1
339	Жилое помещение	12	2	33.4	1
340	Жилое помещение	12	2	47.3	2
341	Жилое помещение	12	2	50.2	2
342	Жилое помещение	12	2	36	1
343	Жилое помещение	12	2	56.5	2
344	Жилое помещение	12	2	34.1	1
345	Жилое помещение	12	2	51	2
346	Жилое помещение	12	2	34	1
347	Жилое помещение	12	2	33.9	1
348	Жилое помещение	12	2	52.8	2
349	Жилое помещение	12	2	34.1	1
350	Жилое помещение	12	2	37.6	1
351	Жилое помещение	13	2	37.6	1
352	Жилое помещение	13	2	20.5	1
353	Жилое помещение	13	2	33.4	1
354	Жилое помещение	13	2	47.3	2
355	Жилое помещение	13	2	50.2	2
356	Жилое помещение	13	2	36	1
357	Жилое помещение	13	2	56.5	2
358	Жилое помещение	13	2	34.1	1
359	Жилое помещение	13	2	51	2
360	Жилое помещение	13	2	34	1
361	Жилое помещение	13	2	33.9	1
362	Жилое помещение	13	2	52.8	2
363	Жилое помещение	13	2	34.1	1
364	Жилое помещение	13	2	37.6	1

365	Жилое помещение	14	2	37.6	1
366	Жилое помещение	14	2	20.5	1
367	Жилое помещение	14	2	33.4	1
368	Жилое помещение	14	2	47.3	2
369	Жилое помещение	14	2	50.2	2
370	Жилое помещение	14	2	36	1
371	Жилое помещение	14	2	56.5	2
372	Жилое помещение	14	2	34.1	1
373	Жилое помещение	14	2	51	2
374	Жилое помещение	14	2	34	1
375	Жилое помещение	14	2	33.9	1
376	Жилое помещение	14	2	52.8	2
377	Жилое помещение	14	2	34.1	1
378	Жилое помещение	14	2	37.6	1
379	Жилое помещение	15	2	37.6	1
380	Жилое помещение	15	2	20.5	1
381	Жилое помещение	15	2	33.4	1
382	Жилое помещение	15	2	47.3	2
383	Жилое помещение	15	2	50.2	2
384	Жилое помещение	15	2	36	1
385	Жилое помещение	15	2	56.5	2
386	Жилое помещение	15	2	34.1	1
387	Жилое помещение	15	2	51	2
388	Жилое помещение	15	2	34	1
389	Жилое помещение	15	2	33.9	1
390	Жилое помещение	15	2	52.8	2
391	Жилое помещение	15	2	34.1	1
392	Жилое помещение	15	2	37.6	1
393	Жилое помещение	16	2	37.6	1
394	Жилое помещение	16	2	20.5	1
395	Жилое помещение	16	2	33.4	1
396	Жилое помещение	16	2	47.3	2
397	Жилое помещение	16	2	50.2	2
398	Жилое помещение	16	2	36	1
399	Жилое помещение	16	2	56.5	2
400	Жилое помещение	16	2	34.1	1
401	Жилое помещение	16	2	51	2
402	Жилое помещение	16	2	34	1
403	Жилое помещение	16	2	33.9	1
404	Жилое помещение	16	2	52.8	2
405	Жилое помещение	16	2	34.1	1
406	Жилое помещение	16	2	37.6	1
407	Жилое помещение	17	2	37.6	1

408	Жилое помещение	17	2	20.5	1
409	Жилое помещение	17	2	33.3	1
410	Жилое помещение	17	2	47.3	2
411	Жилое помещение	17	2	55.4	2
412	Жилое помещение	17	2	36	1
413	Жилое помещение	17	2	52.4	2
414	Жилое помещение	17	2	36.7	1
415	Жилое помещение	17	2	17.5	1
416	Жилое помещение	17	2	86.7	4
417	Жилое помещение	18	2	37.6	1
418	Жилое помещение	18	2	20.5	1
419	Жилое помещение	18	2	33.3	1
420	Жилое помещение	18	2	47.3	2
421	Жилое помещение	18	2	50.1	2
422	Жилое помещение	18	2	36	1
423	Жилое помещение	18	2	57.7	2
424	Жилое помещение	18	2	36.7	1
425	Жилое помещение	18	2	17.5	1
426	Жилое помещение	18	2	86.7	4
427	Жилое помещение	19	2	37.6	1
428	Жилое помещение	19	2	20.5	1
429	Жилое помещение	19	2	33.3	1
430	Жилое помещение	19	2	47.3	2
431	Жилое помещение	19	2	50.1	2
432	Жилое помещение	19	2	36	1
433	Жилое помещение	19	2	57.7	2
434	Жилое помещение	19	2	36.7	1
435	Жилое помещение	19	2	17.5	1
436	Жилое помещение	19	2	86.7	4
437	Жилое помещение	20	2	37.6	1
438	Жилое помещение	20	2	20.5	1
439	Жилое помещение	20	2	33.3	1
440	Жилое помещение	20	2	47.3	2
441	Жилое помещение	20	2	50.1	2
442	Жилое помещение	20	2	36	1
443	Жилое помещение	20	2	57.7	2
444	Жилое помещение	20	2	36.7	1
445	Жилое помещение	20	2	17.5	1
446	Жилое помещение	20	2	86.7	4
447	Жилое помещение	21	2	40.4	1
448	Жилое помещение	21	2	21.9	1
449	Жилое помещение	21	2	36	1
450	Жилое помещение	21	2	50.2	2

451	Жилое помещение	21	2	50.1	2
452	Жилое помещение	21	2	36	1
453	Жилое помещение	21	2	57.7	2
454	Жилое помещение	21	2	36.7	1
455	Жилое помещение	21	2	17.5	1
456	Жилое помещение	21	2	86.6	4
457	Жилое помещение	22	2	40.4	1
458	Жилое помещение	22	2	21.9	1
459	Жилое помещение	22	2	36	1
460	Жилое помещение	22	2	50.2	2
461	Жилое помещение	22	2	50.1	2
462	Жилое помещение	22	2	36	1
463	Жилое помещение	22	2	57.7	2
464	Жилое помещение	22	2	36.7	1
465	Жилое помещение	22	2	17.5	1
466	Жилое помещение	22	2	86.6	4
467	Жилое помещение	23	2	40.4	1
468	Жилое помещение	23	2	21.9	1
469	Жилое помещение	23	2	36	1
470	Жилое помещение	23	2	50.2	2
471	Жилое помещение	23	2	50.1	2
472	Жилое помещение	23	2	36	1
473	Жилое помещение	23	2	57.7	2
474	Жилое помещение	23	2	36.7	1
475	Жилое помещение	23	2	17.5	1
476	Жилое помещение	23	2	86.6	4
477	Жилое помещение	24	2	40.4	1
478	Жилое помещение	24	2	21.9	1
479	Жилое помещение	24	2	36	1
480	Жилое помещение	24	2	50.2	2
481	Жилое помещение	24	2	50.1	2
482	Жилое помещение	24	2	36	1
483	Жилое помещение	24	2	57.7	2
484	Жилое помещение	24	2	36.7	1
485	Жилое помещение	24	2	17.5	1
486	Жилое помещение	24	2	86.6	4
487	Жилое помещение	25	2	40.4	1
488	Жилое помещение	25	2	21.9	1
489	Жилое помещение	25	2	36	1
490	Жилое помещение	25	2	50.2	2
491	Жилое помещение	25	2	50.1	2
492	Жилое помещение	25	2	36	1
493	Жилое помещение	25	2	57.7	2

494	Жилое помещение	25	2	36.7	1
495	Жилое помещение	25	2	17.5	1
496	Жилое помещение	25	2	86.6	4
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения
					Наименование Площадь(м2)
6	Нежилое	1	1	47.5	Диспетчерская 43.1
					Тамбур 4.4
5	Нежилое	1	1	44.7	Магазин товаров периодического спроса 40.3
					Тамбур 4.4
4	Нежилое	1	1	86.8	Клуб 82.4
					Тамбур 4.4
3	Нежилое	1	1	141.9	Офис 137.5
					Тамбур 4.4
1	Нежилое	1	1	85.9	Офис 81.5
					Тамбур 4.4
2	Нежилое	1	1	84.8	Офис 80.4
					Тамбур 4.4
13	Нежилое	1	2	85.5	Офис 81.1
					Тамбур 4.4
12	Нежилое	1	2	85.9	Офис 81.5
					Тамбур 4.4
11	Нежилое	1	2	90.8	Страховая компания 86.4
					Тамбур 4.4
7	Нежилое	1	2	137.5	Профессиональная образовательная организация 133.1
					Тамбур 4.4
8	Нежилое	1	2	89.2	Офис 84.8
					Тамбур 4.4
9	Нежилое	1	2	47.5	Офис 43.1
					Тамбур 4.4
10	Нежилое	1	2	44.7	Офис 40.3
					Тамбур 4.4
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	Подъезд 1/2, техническое подполье		Техническое	85.7
2	Насосная	Подъезд 1/2, техническое подполье		Техническое	41.9
3	Электрищитовая(аренда)	Подъезд 1/2, техническое подполье		Техническое	15.3
4	Электритовая(жильё)	Подъезд 1/2, техническое подполье		Техническое	15.7

5	Кроссовая	Подъезд 1/2, техническое подполье	Техническое	17.7
6	Помещение СС	Подъезд 1/2, техническое подполье	Техническое	29.6
7	Техническое помещение	Подъезд 1/2, техническое подполье	Техническое	1070
8	Кроссовая	Подъезд 1/2, техническое подполье	Техническое	17.7
9	Лестница Л-2	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.5
10	Лестница Л-2	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	13.5
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.3
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.3
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.5
14	Консьерж	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	9.5
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.7
16	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.3
17	ПУИ(помещение уборочного инвентаря)	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.1
18	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.7
20	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.5
21	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.4
22	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.7
23	Консьерж	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	13.6
24	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.7
25	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.6
26	ПУИ(помещение уборочного инвентаря)	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	1.9
27	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.1
28	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.7
29	Лестница Л-1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.05
30	Лестница Л-1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.05
31	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	64.9
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.7
33	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.5
34	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	79.4
35	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.7
36	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.5
37	Лестница Л-1	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.7
38	Лестница Л-1	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.7
39	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	64.9
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.7
41	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.5
42	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	79.4
43	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.7
44	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.5
45	Лестница Л-1	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.9
46	Лестница Л-1	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.9
47	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	64.9

48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.7
49	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.5
50	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	79.4
51	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.7
52	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.5
53	Лестница Л-1	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.9
54	Лестница Л-1	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.9
55	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	64.9
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.7
57	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.5
58	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	79.4
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.7
60	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.5
61	Лестница Л-1	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.9
62	Лестница Л-1	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.9
63	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	64.9
64	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.7
65	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.5
66	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	79.4
67	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.7
68	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.5
69	Лестница Л-1	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.9
70	Лестница Л-1	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.9
71	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	64.9
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.7
73	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.5
74	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	79.4
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.7
76	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.5
77	Лестница Л-1	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.9
78	Лестница Л-1	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.9
79	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	64.9
80	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.7
81	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.5
82	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	79.4
83	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.7
84	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.5
85	Лестница Л-1	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.9
86	Лестница Л-1	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.9
87	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	64.9
88	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.7
89	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.5
90	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	79.4

91	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.7
92	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.5
93	Лестница Л-1	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.9
94	Лестница Л-1	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.9
95	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	64.9
96	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.7
97	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.5
98	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	79.4
99	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.7
100	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.5
101	Лестница Л-1	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.9
102	Лестница Л-1	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.9
103	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	64.9
104	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.7
105	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.5
106	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	79.4
107	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.7
108	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.5
109	Лестница Л-1	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.9
110	Лестница Л-1	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.9
111	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	64.9
112	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.7
113	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.5
114	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	79.4
115	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.7
116	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.5
117	Лестница Л-1	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.9
118	Лестница Л-1	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.9
119	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	64.9
120	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.7
121	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.5
122	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	79.4
123	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.7
124	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.5
125	Лестница Л-1	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15.9
126	Лестница Л-1	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.9
127	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	64.9
128	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.7
129	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.5
130	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	79.4
131	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.7
132	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.5
133	Лестница Л-1	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15.9

134	Лестница Л-1	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.9
135	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	64.9
136	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.7
137	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.5
138	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	79.4
139	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.7
140	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.5
141	Лестница Л-1	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	15.9
142	Лестница Л-1	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.9
143	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	64.9
144	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.7
145	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.5
146	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	79.4
147	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.7
148	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.5
149	Лестница Л-1	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	15.9
150	Лестница Л-1	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.9
151	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	42.1
152	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.7
153	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.5
154	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	45.1
155	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.7
156	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.5
157	Лестница Л-1	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	15.9
158	Лестница Л-1	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.9
159	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	42.1
160	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.7
161	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.5
162	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	45.1
163	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	9.7
164	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	2.5
165	Лестница Л-1	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	15.9
166	Лестница Л-1	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.9
167	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	42.1
168	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	9.7
169	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.5
170	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	45.1
171	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	9.7
172	Тамбур	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	2.5
173	Лестница Л-1	Подъезд 2, 19 этаж	Общественное	15.9
174	Лестница Л-1	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	15.9
175	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	42.1
176	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	9.7

177	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.5
178	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	45.1
179	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	9.7
180	Тамбур	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	2.5
181	Лестница Л-1	Подъезд 2, 20 этаж	Общественное	15.9
182	Лестница Л-1	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	15.9
183	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	43.1
184	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	9.7
185	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.1
186	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	45.2
187	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	9.7
188	Тамбур	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	2.5
189	Лестница Л-1	Подъезд 2, 21 этаж	Общественное	13.5
190	Лестница Л-1	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	15.9
191	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	45.2
192	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	9.7
193	Тамбур	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	2.5
194	Лестница Л-1	Подъезд 2, 22 этаж	Общественное	15.9
195	Лестница Л-2	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.5
196	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, 22 этаж	Техническое	34.8
197	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	45.2
198	Лифтовой холл	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	9.7
199	Тамбур	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	2.5
200	Лестница Л-1	Подъезд 2, 23 этаж	Общественное	15.9
201	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	45.2
202	Лифтовой холл	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	9.7
203	Тамбур	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	2.5
204	Лестница Л-1	Подъезд 2, 24 этаж	Общественное	15.9
205	Коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	45.2
206	Лифтовой холл	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	9.7
207	Тамбур	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	2.5
208	Лестница Л-1	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	15.9
209	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	32.1
210	Лестница Л-1	Подъезд 2, кровля	Общественное	13.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Корпус №2		Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 2		ВРУ2	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 2		ВРУ-коммерция	Электроснабжение

4	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части, корпус 2	Система вентиляции	Вентиляция
9	Подземная и надземная части, корпус 2	Система слабых сил	Слаботочные сети
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 386 240 502 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810938000247877
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 2 000 000 000,00 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 20 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2017
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 110
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация муниципального образования Ленинский муниципальный район Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да	
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: помещение	
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Кабинет врача общей практики	
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта	
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2017	
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 110	
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Муниципального образования Ленинский Муниципальный район Московской области	
		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика	
1	дошкольное образовательное учреждение		0.0	
2	кабинет врача общей практики		0.0	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства: не менее 18,06% от стоимости Проекта, что составляет 440 784 643,00 руб.; Заемные средства: не более 81,94% от стоимости проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 81,94% от стоимости Проекта, что составляет 2 000 000 000,00 руб.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 73428427816519580961108948503589258454

Владелец: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«КОТАР», Лутохин Алексей Станиславович, ГОРОД ЛЮБЕРЦЫ

Действителен: с 24.07.2019 по 24.07.2020