

Кому ООО «Бест Плюс»
 (наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс
г. Улан-Удэ, ул. Пищевая, д. 19
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 05 марта 2019 № 04-302000-12 -2019

I. МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
 в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
 ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
 объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
 затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,
Жилой комплекс № 1 по ул. Конечная Октябрьского района г. Улан-Удэ.
 (наименование объекта (этапа)
Блоки № 5, 6, 7.
 капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
 расположенного по адресу:
г. Улан-Удэ, ул. Конечная, д. 7, корпус 2
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
 номером: 03:24:032805:667

строительный адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Боевая, д. 6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № 04-302000-67-2015, дата выдачи 20 ноября 2015 г., орган, выдавший разрешение на
 строительство МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	49526,0	50534,4
в том числе надземной части	куб. м	45478,0	46471,8
Общая площадь	кв. м	12804,57	15688,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест автостоянки	шт	-	-
Количество посещений		-	-
Общая площадь автостоянки	м ²	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8843,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3725,7 в т.ч. 3725,7
Количество этажей	шт.	-	12-15
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	168/8843,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	102/4228,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	41/2795,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	25/1819,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9218,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Монолит.жс/бетон
Материалы стен		-	Монолитные, железобетонные,

Материалы перекрытий		-	кирпичные Монолит.ж/бетон
Материалы кровли		-	Металлочерепица
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
дата выдачи 04 марта 2019 г., кадастровый инженер Самбудагва Елена Лодоевна,
аттестат № 03-16-311

И.о. председателя Комитета

(подпись)

Т.Ю. Матвеева
(расшифровка подписи)

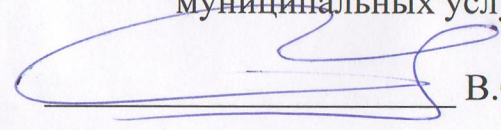
«05» марта 2019 г.
М.П.



Прошнуровано и пронумеровано

на 5 листах.

Главный специалист отдела
муниципальных услуг



В.С. Имеков



И.Ю. Митков

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость	Итого
1	Муниципальные услуги	шт.			
2	Муниципальные услуги	шт.			
3	Муниципальные услуги	шт.			
4	Муниципальные услуги	шт.			
5	Муниципальные услуги	шт.			
6	Муниципальные услуги	шт.			
7	Муниципальные услуги	шт.			
8	Муниципальные услуги	шт.			
9	Муниципальные услуги	шт.			
10	Муниципальные услуги	шт.			
11	Муниципальные услуги	шт.			
12	Муниципальные услуги	шт.			
13	Муниципальные услуги	шт.			
14	Муниципальные услуги	шт.			
15	Муниципальные услуги	шт.			
16	Муниципальные услуги	шт.			
17	Муниципальные услуги	шт.			
18	Муниципальные услуги	шт.			
19	Муниципальные услуги	шт.			
20	Муниципальные услуги	шт.			
21	Муниципальные услуги	шт.			
22	Муниципальные услуги	шт.			
23	Муниципальные услуги	шт.			
24	Муниципальные услуги	шт.			
25	Муниципальные услуги	шт.			
26	Муниципальные услуги	шт.			
27	Муниципальные услуги	шт.			
28	Муниципальные услуги	шт.			
29	Муниципальные услуги	шт.			
30	Муниципальные услуги	шт.			
31	Муниципальные услуги	шт.			
32	Муниципальные услуги	шт.			
33	Муниципальные услуги	шт.			
34	Муниципальные услуги	шт.			
35	Муниципальные услуги	шт.			
36	Муниципальные услуги	шт.			
37	Муниципальные услуги	шт.			
38	Муниципальные услуги	шт.			
39	Муниципальные услуги	шт.			
40	Муниципальные услуги	шт.			
41	Муниципальные услуги	шт.			
42	Муниципальные услуги	шт.			
43	Муниципальные услуги	шт.			
44	Муниципальные услуги	шт.			
45	Муниципальные услуги	шт.			
46	Муниципальные услуги	шт.			
47	Муниципальные услуги	шт.			
48	Муниципальные услуги	шт.			
49	Муниципальные услуги	шт.			
50	Муниципальные услуги	шт.			