

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ялта
(место составления)

"05" августа 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

СМУ «Монолит» (ООО); ОГРН 1162301050515; ИНН 2301091157;

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,

353454, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Ленина, 136, пом. 33

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
тел. 8(86133) 70-720

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,
- для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Союз «Черноморский Строительный Союз»; ОГРН 1102300008073; ИНН 2309124982

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс -
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом с автостоянкой по ул. Родниковая, 20

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство, краткие проектные характеристики,

г. Ялта, пгт. Кореиз»

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кореиз, ул. Родниковая, 20

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№91-RU93311000-8118-2025 от 07.07.2025г.; Министерство жилищной политики и
государственного строительного надзора Республики Крым

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№91-2-1-3-022373-2025 от 23.04.2025г.; ООО «Межрегиональный экспертный центр»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

18.08.2025г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

31.12.2027г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

СМУ «Русь» (ООО) – Союз «Черноморский Строительный Союз»;
ОГРН 1102300008073; ИНН 2309124982

10. Приложения:

- 1) Копия разрешения на строительство №91-RU93311000-8118-2025 от 07.07.2025г.;
- 2) Проектная документация в полном объеме (Акт приема-передачи проектной документации от 05.08.2025г.);
- 3) Красная линия градостроительным планом №RU9121000020250263 от 21.03.2025г. не предусмотрена;
- 4) Общий журнал работ №1 от 05.08.2025г.;
- 5) Журнал бетонных работ №1 от 05.08.2025г.;
- 6) Журнал сварочных работ №1 от 05.08.2025г.;
- 7) Положительное заключение экспертизы №91-2-1-3-022373-2025 от 23.04.2025г.;

ООО «Межрегиональный экспертный центр»

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор СМУ «Монолит» (ООО)
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Краснов Ю.В.

(расшифровка подписи)

29340/01-38/6 от 05.08.2025