

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного: 11.07.2018г.

(дата подготовки технического плана)

Маликовой Юлией Дмитриевной

(фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего)

№61-13-844 от 20.05.2013г. выдан Министерством земельных и земельных отношений, финансово-кредитного управления Ростовской области. Сведения внесены 20.05.2013г. в Единый государственный реестр недвижимости Ростовской области.

(номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов РФ, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)



Заместитель главы

Администрации г. Шахты

(должность уполномоченного сотрудника)

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

В.Б. Петров

(расшифровка подписи)

«25» октября 2018г.

М.П.

Кому **АО «Фрунзе»**

(наименование застройщика  
ИНН 6155069310

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Россия, Ростовская область,  
юридических лиц)

г. Шахты, пр-кт Карла Маркса, 67  
его почтовый индекс и адрес

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

25.10.2018г.

I.

№ RU-61-312-629-2018

### Администрация г. Шахты

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса РФ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта (неуказано зачеркнуть)

#### 70-ти квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного

по адресу

**Россия, Ростовская область,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

**г. Шахты, проезд 3-й Микрорайон, 15-а**

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:59:0010203:647

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU-61-312-792-2016 от 19.12.2016г. (продлено до 29.12.2018г. от 29.10.2017г.), выданного Администрацией г. Шахты.

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	19778,0	11268,96
в том числе надземной части	куб. м	17216,0	9567,99
Общая площадь	кв. м	3893,8	3854,6
Площадь нежилых помещений (общее имущество в многоквартирном доме)	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных	кв. м		

помещений			
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3339,46	3300,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	70	70
в том числе:			

1-комнатные	шт./кв. м	40	40
2-комнатные	шт./кв. м	20	20
3-комнатные	шт./кв. м	10	10
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3400,38	3352,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Кирпичные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м	1733,38	1700,0
жилая площадь квартир			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			