

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001909 от 26.03.2020

ЖК "ЗЕЛЕНОДАР" Дом № 1 (литер 1)

Дата первичного размещения: 27.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: МОДО КАПИТАЛ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МОДО КАПИТАЛ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350090
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Дзержинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80/1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)222-10-10
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ask-yug.com

	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ask-yug.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Селвян
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Левонович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК "АСК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4345315545
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1114345042020
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Селвян
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Левонович

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Селвян
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Левонович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 154-027-737 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 235504542609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -6,88 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 332 496,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики - 263 895 тыс. руб. прочие кредиторы - 67 756 тыс. руб. задолженность по налогам - 845 тыс. руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 290,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Поставщики - 81 252 тыс. руб. прочие дебиторы - 38 тыс. руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Специализированный расчетный счет предприятия в отношении объекта ЖК "ЗЕЛЕНОДАР" литер 1 (для расчетов с участниками долевого строительства): р/с:40702810230000003709 к/с 30101810100000000602, БИК 040349602
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 3-я Трудовая
	9.2.10	Дом: 1/3
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершенный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 556,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Штукатурка, утеплитель, газобетонные блоки, железобетонные стены)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17579,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1682,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19262,21 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308172768
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701966797
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.08.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0016-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертПроектСервис
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7721622900
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.08.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50Н-1-7-1092-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение Московской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК ЗЕЛЕНОДАР" литер 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3017/2-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2016
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3017/2-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.08.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3017/2-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.08.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3017/2-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/3696-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2019

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.10.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ДОМ.РФ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7729355614
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0107001:31513
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13867,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Вдоль домов организованы проезды шириной 6,0 м с прилегающими тротуарами шириной 1,5 м; - для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней. - велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют. Подъезд к жилым домам осуществляется по внутриквартальным проездам со стороны проектируемых и существующих улиц местного значения. Конструкция дорожной одежды проездов и подъездов запроектирована из расчетной нагрузки пожарных машин
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка для жителей предусмотрена на открытых автостоянках, расположенные на расстоянии 16-65 метров с запада от жилого дома и 12-30 метров с юга от жилого дома, количество машино-мест - 44 шт. из них 4 шт. - для автомобилей МГН. Автостоянки вместимостью для сотрудников и посетителей 61 м/м расположены за пределами внутридомовой территории (16-65 метров к югу от жилого дома). Также на участке размещается проектируемая подземная стоянка на 170 машино-мест, в том числе 17 машино-мест для МГН, выполненная по отдельному проекту

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства в границах застройки – 10164 кв. м. в том числе детские и игровые площадки 522,69 кв. м. расположенные на расстоянии 15 метров с северо-запада от жилого дома и спортивные площадки 681,81 кв. м. площадки для отдыха взрослого населения 87,18 кв. м. также расположенные на расстоянии 15 метров с северо-запада от жилого дома. На территории объекта предусматривается расположение малых архитектурных форм и оборудования, а именно: дворик песочный; игровой гимнастический комплекс; карусели; качели, скамьи, урны для мусора
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Расположены на расстоянии 22 метров с западной части жилого дома, в количестве 8-ми штук, установленных на специальной площадке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается газон, цветники сезонного типа, а также различные породы деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения (МГН). Места для личного транспорта МГН размещены вблизи входов не далее 50 м. места обозначены специальным знаком. Ширина зоны принята 3,6 м, длина 6,0 м. На всех путях движения, доступных для МНГ обеспечена система средств информационной поддержки. Продольный уклон пути движения, по которому предусматривается проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м. поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, и перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего передвижению МНГ на креслах-колясках или с костылями. Плиточное покрытие предусмотрено ровным, а толщина швов между плитами – не более 0,015 м. ширина пешеходных дорожек принята не менее 1,5 м. для одностороннего движения инвалидов на креслах-колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 1,5х1,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей (на основании технических условий ООО «Энергосистемы» 05.07.16 г. № 7-ТУ/2016). Архитектурного освещения фасада не предусматривается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Автономная теплоэнергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 170 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальные Системы Краснодара»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312242753

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальные Системы Краснодара»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312242753
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К-125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергосистемы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7-ТУ/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 808 752 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СМУ ЛИФТСТРОЙ			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 427			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат

1	Жилое	2	1	58.85	2
2	Жилое	2	1	35.64	1
3	Жилое	2	1	33.54	1
4	Жилое	2	1	36.4	1
5	Жилое	2	1	28.19	1
6	Жилое	3	1	60.42	2
7	Жилое	3	1	37.19	1
8	Жилое	3	1	34.99	1
9	Жилое	3	1	38.04	1
10	Жилое	3	1	28.41	1
11	Жилое	4	1	60.42	2
12	Жилое	4	1	37.19	1
13	Жилое	4	1	34.99	1
14	Жилое	4	1	38.04	1
15	Жилое	4	1	28.41	1
16	Жилое	5	1	60.42	2
17	Жилое	5	1	37.19	1
18	Жилое	5	1	34.99	1
19	Жилое	5	1	38.04	1
20	Жилое	5	1	28.41	1
21	Жилое	6	1	60.42	2
22	Жилое	6	1	37.19	1
23	Жилое	6	1	34.98	1
24	Жилое	6	1	38.04	1
25	Жилое	6	1	28.41	1
26	Жилое	7	1	60.41	2
27	Жилое	7	1	37.19	1
28	Жилое	7	1	34.99	1
29	Жилое	7	1	38.04	1
30	Жилое	7	1	28.41	1
31	Жилое	8	1	60.42	2
32	Жилое	8	1	37.19	1
33	Жилое	8	1	34.99	1
34	Жилое	8	1	38.04	1
35	Жилое	8	1	28.41	1
36	Жилое	9	1	60.41	2
37	Жилое	9	1	37.19	1
38	Жилое	9	1	34.99	1
39	Жилое	9	1	38.04	1
40	Жилое	9	1	28.41	1
41	Жилое	10	1	60.42	2
42	Жилое	10	1	37.19	1
43	Жилое	10	1	34.99	1

44	Жилое	10	1	38.04	1
45	Жилое	10	1	28.41	1
46	Жилое	11	1	37.19	1
47	Жилое	11	1	56.1	2
48	Жилое	12	1	37.19	1
49	Жилое	12	1	56.11	2
50	Жилое	2	2	55.91	2
51	Жилое	2	2	25.51	1
52	Жилое	2	2	28.8	1
53	Жилое	2	2	28.86	1
54	Жилое	2	2	25.44	1
55	Жилое	2	2	55.88	2
56	Жилое	3	2	57.37	2
57	Жилое	3	2	26.4	1
58	Жилое	3	2	29.69	1
59	Жилое	3	2	29.75	1
60	Жилое	3	2	26.33	1
61	Жилое	3	2	57.33	2
62	Жилое	4	2	57.37	2
63	Жилое	4	2	26.4	1
64	Жилое	4	2	29.69	1
65	Жилое	4	2	29.75	1
66	Жилое	4	2	26.33	1
67	Жилое	4	2	57.33	2
68	Жилое	5	2	57.37	2
69	Жилое	5	2	26.4	1
70	Жилое	5	2	29.69	1
71	Жилое	5	2	29.75	1
72	Жилое	5	2	26.33	1
73	Жилое	5	2	57.33	2
74	Жилое	6	2	57.37	2
75	Жилое	6	2	26.4	1
76	Жилое	6	2	29.69	1
77	Жилое	6	2	29.75	1
78	Жилое	6	2	26.33	1
79	Жилое	6	2	57.33	2
80	Жилое	7	2	57.37	2
81	Жилое	7	2	26.4	1
82	Жилое	7	2	29.69	1
83	Жилое	7	2	29.75	1
84	Жилое	7	2	26.33	1
85	Жилое	7	2	57.33	2
86	Жилое	8	2	57.37	2

87	Жилое	8	2	26.4	1
88	Жилое	8	2	29.69	1
89	Жилое	8	2	29.75	1
90	Жилое	8	2	26.33	1
91	Жилое	8	2	57.33	2
92	Жилое	9	2	57.37	2
93	Жилое	9	2	26.4	1
94	Жилое	9	2	29.69	1
95	Жилое	9	2	29.75	1
96	Жилое	9	2	26.33	1
97	Жилое	9	2	57.33	2
98	Жилое	10	2	57.18	2
99	Жилое	10	2	26.4	1
100	Жилое	10	2	29.69	1
101	Жилое	10	2	29.75	1
102	Жилое	10	2	26.33	1
103	Жилое	10	2	57.33	2
104	Жилое	11	2	57.35	2
105	Жилое	11	2	26.4	1
106	Жилое	11	2	29.69	1
107	Жилое	11	2	29.75	1
108	Жилое	11	2	26.33	1
109	Жилое	12	2	57.36	2
110	Жилое	12	2	26.4	1
111	Жилое	12	2	29.69	1
112	Жилое	12	2	29.75	1
113	Жилое	12	2	26.33	1
114	Жилое	13	2	29.69	1
115	Жилое	13	2	29.75	1
116	Жилое	14	2	29.69	1
117	Жилое	14	2	29.75	1
118	Жилое	2	3	78.7	3
119	Жилое	2	3	34.13	1
120	Жилое	2	3	35	1
121	Жилое	2	3	35	1
122	Жилое	2	3	34.13	1
123	Жилое	2	3	78.7	3
124	Жилое	3	3	78.7	3
125	Жилое	3	3	35.02	1
126	Жилое	3	3	37.03	1
127	Жилое	3	3	36.96	1
128	Жилое	3	3	35.02	1
129	Жилое	3	3	78.73	3

130	Жилое	4	3	78.7	3
131	Жилое	4	3	35.02	1
132	Жилое	4	3	37.03	1
133	Жилое	4	3	36.95	1
134	Жилое	4	3	35.02	1
135	Жилое	4	3	78.73	3
136	Жилое	5	3	78.7	3
137	Жилое	5	3	35.02	1
138	Жилое	5	3	37.03	1
139	Жилое	5	3	36.96	1
140	Жилое	5	3	35.02	1
141	Жилое	5	3	78.73	3
142	Жилое	6	3	78.7	3
143	Жилое	6	3	35.02	1
144	Жилое	6	3	37.03	1
145	Жилое	6	3	36.95	1
146	Жилое	6	3	35.02	1
147	Жилое	6	3	78.73	3
148	Жилое	7	3	78.7	3
149	Жилое	7	3	35.02	1
150	Жилое	7	3	37.03	1
151	Жилое	7	3	36.95	1
152	Жилое	7	3	35.02	1
153	Жилое	7	3	78.73	3
154	Жилое	8	3	78.7	3
155	Жилое	8	3	35.02	1
156	Жилое	8	3	37.03	1
157	Жилое	8	3	36.95	1
158	Жилое	8	3	35.02	1
159	Жилое	8	3	78.73	3
160	Жилое	9	3	78.7	3
161	Жилое	9	3	35.02	1
162	Жилое	9	3	37.03	1
163	Жилое	9	3	36.95	1
164	Жилое	9	3	35.02	1
165	Жилое	9	3	78.73	3
166	Жилое	10	3	78.7	3
167	Жилое	10	3	35.02	1
168	Жилое	10	3	37.03	1
169	Жилое	10	3	36.95	1
170	Жилое	10	3	35.02	1
171	Жилое	10	3	78.73	3
172	Жилое	11	3	78.7	3

173	Жилое	11	3	35.02	1
174	Жилое	11	3	37.03	1
175	Жилое	11	3	36.95	1
176	Жилое	11	3	35.02	1
177	Жилое	11	3	78.73	3
178	Жилое	12	3	78.7	3
179	Жилое	12	3	35.02	1
180	Жилое	12	3	37.03	1
181	Жилое	12	3	36.95	1
182	Жилое	12	3	35.02	1
183	Жилое	12	3	78.73	3
184	Жилое	13	3	35.02	1
185	Жилое	13	3	37.03	1
186	Жилое	13	3	36.95	1
187	Жилое	13	3	35.02	1
188	Жилое	14	3	35.02	1
189	Жилое	14	3	37.03	1
190	Жилое	14	3	36.95	1
191	Жилое	14	3	35.02	1
192	Жилое	2	4	55.65	2
193	Жилое	2	4	25.51	1
194	Жилое	2	4	28.8	1
195	Жилое	2	4	28.86	1
196	Жилое	2	4	25.45	1
197	Жилое	2	4	55.91	2
198	Жилое	3	4	57.1	2
199	Жилое	3	4	26.4	1
200	Жилое	3	4	29.69	1
201	Жилое	3	4	29.76	1
202	Жилое	3	4	26.34	1
203	Жилое	3	4	57.11	2
204	Жилое	4	4	57.1	2
205	Жилое	4	4	26.4	1
206	Жилое	4	4	29.69	1
207	Жилое	4	4	29.76	1
208	Жилое	4	4	26.34	1
209	Жилое	4	4	57.11	2
210	Жилое	5	4	57.1	2
211	Жилое	5	4	26.4	1
212	Жилое	5	4	29.69	1
213	Жилое	5	4	29.76	1
214	Жилое	5	4	26.34	1
215	Жилое	5	4	57.11	2

216	Жилое	6	4	57.1	2
217	Жилое	6	4	26.4	1
218	Жилое	6	4	29.69	1
219	Жилое	6	4	29.76	1
220	Жилое	6	4	26.34	1
221	Жилое	6	4	57.11	2
222	Жилое	7	4	57.1	2
223	Жилое	7	4	26.4	1
224	Жилое	7	4	29.69	1
225	Жилое	7	4	29.76	1
226	Жилое	7	4	26.34	1
227	Жилое	7	4	57.11	2
228	Жилое	8	4	57.1	2
229	Жилое	8	4	26.4	1
230	Жилое	8	4	29.69	1
231	Жилое	8	4	29.76	1
232	Жилое	8	4	26.34	1
233	Жилое	8	4	57.11	2
234	Жилое	9	4	57.1	2
235	Жилое	9	4	26.4	1
236	Жилое	9	4	29.69	1
237	Жилое	9	4	29.76	1
238	Жилое	9	4	26.34	1
239	Жилое	9	4	57.11	2
240	Жилое	10	4	57.1	2
241	Жилое	10	4	26.4	1
242	Жилое	10	4	29.69	1
243	Жилое	10	4	29.76	1
244	Жилое	10	4	26.34	1
245	Жилое	10	4	57.11	2
246	Жилое	11	4	26.35	1
247	Жилое	11	4	29.64	1
248	Жилое	11	4	29.76	1
249	Жилое	11	4	26.35	1
250	Жилое	11	4	57.17	2
251	Жилое	12	4	26.4	1
252	Жилое	12	4	29.64	1
253	Жилое	12	4	29.7	1
254	Жилое	12	4	26.35	1
255	Жилое	12	4	57.17	2
256	Жилое	13	4	26.4	1
257	Жилое	13	4	29.69	1
258	Жилое	13	4	29.7	1

259	Жилое	13	4	26.35	1
260	Жилое	14	4	26.35	1
261	Жилое	14	4	29.64	1
262	Жилое	14	4	29.7	1
263	Жилое	14	4	26.29	1
264	Жилое	2	5	56.8	2
265	Жилое	2	5	33.85	1
266	Жилое	2	5	35.49	1
267	Жилое	2	5	54.22	2
268	Жилое	3	5	57.68	2
269	Жилое	3	5	37.05	1
270	Жилое	3	5	36.37	1
271	Жилое	3	5	54.8	2
272	Жилое	4	5	57.68	2
273	Жилое	4	5	37.05	1
274	Жилое	4	5	36.37	1
275	Жилое	4	5	54.8	2
276	Жилое	5	5	57.68	2
277	Жилое	5	5	37.05	1
278	Жилое	5	5	36.37	1
279	Жилое	5	5	54.8	2
280	Жилое	6	5	57.68	2
281	Жилое	6	5	37.05	1
282	Жилое	6	5	36.37	1
283	Жилое	6	5	54.8	2
284	Жилое	7	5	57.68	2
285	Жилое	7	5	37.05	1
286	Жилое	7	5	36.37	1
287	Жилое	7	5	54.8	2
288	Жилое	8	5	57.68	2
289	Жилое	8	5	37.05	1
290	Жилое	8	5	36.37	1
291	Жилое	8	5	54.8	2
292	Жилое	9	5	57.68	2
293	Жилое	9	5	37.05	1
294	Жилое	9	5	36.37	1
295	Жилое	9	5	54.8	2
296	Жилое	10	5	57.68	2
297	Жилое	10	5	37.05	1
298	Жилое	10	5	36.37	1
299	Жилое	10	5	54.8	2
300	Жилое	11	5	57.68	2
301	Жилое	11	5	37.05	1

302	Жилое	11	5	36.31	1
303	Жилое	12	5	57.68	2
304	Жилое	12	5	37.05	1
305	Жилое	12	5	36.37	1
306	Жилое	1	6	33.97	1
307	Жилое	1	6	29.37	1
308	Жилое	1	6	29.38	1
309	Жилое	1	6	26.93	1
310	Жилое	1	6	54.02	2
311	Жилое	1	6	34.69	1
312	Жилое	1	6	34.69	1
313	Жилое	1	6	36.67	1
314	Жилое	1	6	54.61	1
315	Жилое	1	6	49.47	2
316	Жилое	2	6	35.3	1
317	Жилое	2	6	32.15	1
318	Жилое	2	6	32.16	1
319	Жилое	2	6	31.5	1
320	Жилое	2	6	56.55	2
321	Жилое	2	6	37.46	1
322	Жилое	2	6	37.46	1
323	Жилое	2	6	37.91	1
324	Жилое	2	6	57.33	1
325	Жилое	2	6	52.28	2
326	Жилое	3	6	35.3	1
327	Жилое	3	6	32.15	1
328	Жилое	3	6	32.16	1
329	Жилое	3	6	31.5	1
330	Жилое	3	6	56.8	2
331	Жилое	3	6	37.46	1
332	Жилое	3	6	37.46	1
333	Жилое	3	6	37.91	1
334	Жилое	3	6	57.33	1
335	Жилое	3	6	52.28	2
336	Жилое	4	6	35.3	1
337	Жилое	4	6	32.15	1
338	Жилое	4	6	32.16	1
339	Жилое	4	6	31.5	1
340	Жилое	4	6	56.8	2
341	Жилое	4	6	37.46	1
342	Жилое	4	6	37.46	1
343	Жилое	4	6	37.91	1
344	Жилое	4	6	57.33	1

345	Жилое	4	6	52.28	2
346	Жилое	5	6	35.3	1
347	Жилое	5	6	32.15	1
348	Жилое	5	6	32.16	1
349	Жилое	5	6	31.5	1
350	Жилое	5	6	56.8	2
351	Жилое	5	6	37.46	1
352	Жилое	5	6	37.46	1
353	Жилое	5	6	37.91	1
354	Жилое	5	6	57.33	1
355	Жилое	5	6	52.28	2
356	Жилое	6	6	35.3	1
357	Жилое	6	6	32.15	1
358	Жилое	6	6	32.16	1
359	Жилое	6	6	31.5	1
360	Жилое	6	6	56.8	2
361	Жилое	6	6	37.46	1
362	Жилое	6	6	37.46	1
363	Жилое	6	6	37.91	1
364	Жилое	6	6	57.33	1
365	Жилое	6	6	52.28	2
366	Жилое	7	6	35.3	1
367	Жилое	7	6	32.15	1
368	Жилое	7	6	32.16	1
369	Жилое	7	6	31.5	1
370	Жилое	7	6	56.8	2
371	Жилое	7	6	37.46	1
372	Жилое	7	6	37.46	1
373	Жилое	7	6	37.91	1
374	Жилое	7	6	57.33	1
375	Жилое	7	6	52.28	2
376	Жилое	8	6	35.3	1
377	Жилое	8	6	32.15	1
378	Жилое	8	6	32.16	1
379	Жилое	8	6	31.5	1
380	Жилое	8	6	56.8	2
381	Жилое	8	6	37.46	1
382	Жилое	8	6	37.46	1
383	Жилое	8	6	37.91	1
384	Жилое	8	6	57.33	1
385	Жилое	8	6	52.28	2
386	Жилое	9	6	35.3	1
387	Жилое	9	6	32.15	1

388	Жилое	9	6	32.16	1
389	Жилое	9	6	31.5	1
390	Жилое	9	6	56.8	2
391	Жилое	9	6	37.46	1
392	Жилое	9	6	37.46	1
393	Жилое	9	6	37.91	1
394	Жилое	9	6	57.33	1
395	Жилое	9	6	52.28	2
396	Жилое	10	6	35.3	1
397	Жилое	10	6	32.15	1
398	Жилое	10	6	32.16	1
399	Жилое	10	6	31.5	1
400	Жилое	10	6	56.8	2
401	Жилое	10	6	37.46	1
402	Жилое	10	6	37.46	1
403	Жилое	10	6	37.91	1
404	Жилое	10	6	57.33	1
405	Жилое	10	6	52.28	2
406	Жилое	11	6	35.3	1
407	Жилое	11	6	32.15	1
408	Жилое	11	6	32.16	1
409	Жилое	11	6	31.5	1
410	Жилое	11	6	56.8	2
411	Жилое	11	6	37.46	1
412	Жилое	11	6	37.46	1
413	Жилое	11	6	37.91	1
414	Жилое	11	6	57.33	1
415	Жилое	11	6	52.28	2
416	Жилое	12	6	35.3	1
417	Жилое	12	6	32.16	1
418	Жилое	12	6	32.16	1
419	Жилое	12	6	31.5	1
420	Жилое	12	6	56.8	2
421	Жилое	12	6	37.46	1
422	Жилое	12	6	37.46	1
423	Жилое	12	6	37.91	1
424	Жилое	12	6	57.33	1
425	Жилое	12	6	52.28	2
426	Жилое	13	6	37.91	1
427	Жилое	13	6	57.33	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения
---	------------	------	----------------	-------------	-----------------------------------

№	Назначение	Этаж	Помещение	Площадь, кв.м	Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	1	24.88	Офис	24.88
2	Нежилое	1	1	36.04	Офис	36.04
3	Нежилое	1	1	11.24	Офис	11.24
4	Нежилое	1	1	12.97	Офис	12.97
5	Нежилое	1	1	13.46	Офис	13.46
6	Нежилое	1	1	17.76	Офис	17.76
7	Нежилое	1	2	31.64	Офис	31.64
8	Нежилое	1	2	13.83	Офис	13.83
9	Нежилое	1	2	17.43	Офис	17.43
10	Нежилое	1	1	37.25	Офис	37.25
11	Нежилое	1	1	6.73	Офис	6.73
12	Нежилое	1	1	14.2	Офис	14.2
13	Нежилое	1	2	32.18	Офис	32.18
14	Нежилое	1	2	18.68	Офис	18.68
15	Нежилое	1	2	20.5	Офис	20.5
16	Нежилое	1	2	21.18	Офис	21.18
17	Нежилое	1	2	18.45	Офис	18.45
18	Нежилое	1	2	25	Офис	25
19	Нежилое	1	2	13.63	Офис	13.63
20	Нежилое	1	2	27.62	Офис	27.62
21	Нежилое	1	2	35.88	Офис	35.88
22	Нежилое	1	2	57.89	Офис	57.89
23	Нежилое	1	2	27.34	Офис	27.34
24	Нежилое	1	2	94.09	Офис	94.09
25	Нежилое	1	3	89.76	Офис	89.76
26	Нежилое	1	3	6.2	Офис	6.2
27	Нежилое	1	3	27.84	Офис	27.84
28	Нежилое	1	3	24.7	Офис	24.7
29	Нежилое	1	3	24.02	Офис	24.02
30	Нежилое	1	3	20.72	Офис	20.72
31	Нежилое	1	3	23.3	Офис	23.3
32	Нежилое	1	3	21.73	Офис	21.73
33	Нежилое	1	3	25.59	Офис	25.59
34	Нежилое	1	3	34.09	Офис	34.09
35	Нежилое	1	3	4.71	Офис	4.71
36	Нежилое	1	3	12.49	Офис	12.49
37	Нежилое	1	3	11.6	Офис	11.6
38	Нежилое	1	4	448.48	Офис	448.48
39	Нежилое	1	5	176.57	Офис	176.57
40	Нежилое	1	5	101.26	Офис	101.26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение тех.подвала 1	Подъезд 1, подвал		Техническое	312.11
2	Помещение тех.подвала 2	Подъезд 1, подвал		Техническое	210
3	Помещение тех.подвала	Подъезд 2, подвал		Техническое	369.18
4	Венткамера	Подъезд 2, подвал		Техническое	23.08
5	Помещение подвала	Подъезд 3, подвал		Техническое	421.76
6	Электрощитовая 1	Подъезд 3, подвал		Техническое	8.62
7	ИТП	Подъезд 3, подвал		Техническое	76.84
8	Тамбур	Подъезд 3, подвал		Техническое	4.03
9	Помещение подвала 3	Подъезд 4, подвал		Техническое	404.3
10	Помещение подвала 4	Подъезд 4, подвал		Техническое	284.35
11	Электрощитовая 2	Подъезд 4, подвал		Техническое	11.76
12	Помещение подвала 2	Подъезд 5, подвал		Техническое	450.66
13	Венткамера 1	Подъезд 5, подвал		Техническое	27.1
14	Венткамера 2	Подъезд 5, подвал		Техническое	27.96
15	Помещение подвала 1	Подъезд 6, подвал		Техническое	415.19
16	Электрощитовая 1	Подъезд 6, подвал		Техническое	7.1
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	3.69
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	2.07
19	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	12.1
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	9.96
21	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	4.26
22	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж		Техническое	3.22
23	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	52.12
24	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж		Общественное	12.03
25	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	3.69
26	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	2.33
27	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	11.87
28	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	9.96
29	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж		Техническое	4.26
30	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж		Техническое	3.22
31	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	3.56
32	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	2.33
33	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	11.87
34	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж		Общественное	9.96
35	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж		Техническое	4.26
36	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж		Техническое	2.56
37	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	3.79
38	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	2.21
39	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж		Общественное	9.96

40	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.25
41	Мусорокамера	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.28
42	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.1
43	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.19
44	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	91.71
45	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	60.06
46	Сан.узел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.63
47	Сан.узел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.63
48	Сан.узел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.65
49	Сан.узел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.22
50	Холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	28.35
51	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.79
52	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.21
53	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9.96
54	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	4.25
55	Мусорокамера	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	2.88
56	Лестница	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.1
57	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.44
58	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	23.48
59	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	82.11
60	Сан.узел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.98
61	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.79
62	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.21
63	Лифтовый холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.96
64	ПУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	4.25
65	Мусорокамера	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	2.88
66	Лестница	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	12.1
67	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	19.09
68	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.75
69	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	109.39
70	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.08
71	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	14.12
72	Коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	12.57
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.45
74	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	52.12
75	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.1
76	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.93
77	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.14
78	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.48
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.45
80	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	52.12
81	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.1
82	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.93

83	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.14
84	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.48
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.45
86	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	52.12
87	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.1
88	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.93
89	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.14
90	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.48
91	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.45
92	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	52.12
93	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.1
94	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.93
95	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.14
96	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.48
97	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.45
98	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	52.12
99	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.1
100	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.93
101	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.14
102	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.48
103	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.45
104	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	52.12
105	Лестница	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.1
106	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.93
107	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.14
108	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.48
109	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.45
110	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	52.12
111	Лестница	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.1
112	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.93
113	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.14
114	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.48
115	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.45
116	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	52.12
117	Лестница	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.1
118	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.93
119	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.14
120	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.48
121	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.45
122	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	52.12
123	Лестница	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.1
124	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.93
125	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.14

126	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.48
127	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.61
128	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	52.12
129	Лестница	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.1
130	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.93
131	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.41
132	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.48
133	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.61
134	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	52.12
135	Лестница	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.1
136	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.93
137	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.41
138	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.48
139	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.61
140	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	23.09
141	Лестница	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.1
142	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.93
143	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.41
144	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.48
145	Техническое помещение	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	53.78
146	Техническое помещение	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	325.66
147	Помещение технического чердака	Подъезд 1, чердак	Техническое	15.55
148	Венткамера	Подъезд 1, чердак	Техническое	21.83
149	Коридор	Подъезд 1, чердак	Общественное	4.48
150	Тамбур	Подъезд 1, чердак	Общественное	3.14
151	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, чердак	Общественное	10.13
152	Лестница	Подъезд 1, чердак	Общественное	12.1
153	Лестница	Подъезд 1, машинное помещение	Общественное	12.1
154	Незадымляемая лоджия	Подъезд 1, машинное помещение	Общественное	10.16
155	Тамбур	Подъезд 1, машинное помещение	Общественное	3.41
156	Коридор	Подъезд 1, машинное помещение	Общественное	4.48
157	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, машинное помещение	Техническое	17.53
158	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.61
159	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.09
160	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.1
161	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.16
162	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.41
163	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.48
164	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.45
165	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.09
166	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.1
167	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.16
168	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.14

169	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.48
170	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.45
171	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	21.09
172	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.1
173	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.16
174	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.14
175	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.48
176	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.45
177	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	21.09
178	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.1
179	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.16
180	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.14
181	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.48
182	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.45
183	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.09
184	Лестница	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.1
185	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.16
186	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.14
187	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.48
188	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.45
189	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	21.09
190	Лестница	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.1
191	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.16
192	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.14
193	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.48
194	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.45
195	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	21.09
196	Лестница	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.1
197	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.16
198	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.14
199	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.48
200	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.45
201	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	21.09
202	Лестница	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.1
203	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.16
204	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.14
205	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.48
206	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.45
207	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	21.09
208	Лестница	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.1
209	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.16
210	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	3.14
211	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.48

212	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.61
213	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	21.09
214	Лестница	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.1
215	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.16
216	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	3.41
217	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.48
218	Техническое помещение	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	57.07
219	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.45
220	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	21.09
221	Лестница	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.1
222	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.16
223	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	3.14
224	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.48
225	Помещение технического чердака	Подъезд 2, 13 этаж (тех.чердак)	Техническое	127.97
226	Венткамера подпора воздуха в лифт 1	Подъезд 2, 13 этаж (тех.чердак)	Техническое	13.57
227	Венткамера подпора воздуха в лифт 2	Подъезд 2, 13 этаж (тех.чердак)	Техническое	17.02
228	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж (тех.чердак)	Общественное	4.48
229	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж (тех.чердак)	Общественное	3.41
230	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, 13 этаж (тех.чердак)	Общественное	10.16
231	Лестница	Подъезд 2, 13 этаж (тех.чердак)	Общественное	12.1
232	Лестница	Подъезд 2, машинное помещение	Общественное	12.03
233	Незадымляемая лоджия	Подъезд 2, машинное помещение	Общественное	10.22
234	Тамбур	Подъезд 2, машинное помещение	Общественное	3.41
235	Коридор	Подъезд 2, машинное помещение	Общественное	4.48
236	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, машинное помещение	Техническое	17.53
237	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	9.61
238	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	28.31
239	Лестница	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.1
240	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.42
241	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	3.41
242	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.48
243	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	9.61
244	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	28.31
245	Лестница	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.1
246	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.42
247	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	3.41
248	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4.48
249	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	9.61
250	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	28.31
251	Лестница	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.1
252	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.42
253	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	3.41
254	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.48

255	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	9.61
256	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	28.31
257	Лестница	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.1
258	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.42
259	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	3.41
260	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4.48
261	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	9.61
262	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	28.31
263	Лестница	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.1
264	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.42
265	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	3.41
266	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4.48
267	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	9.61
268	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	28.31
269	Лестница	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.1
270	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.42
271	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	3.41
272	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	4.48
273	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	9.61
274	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	28.31
275	Лестница	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.1
276	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.42
277	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	3.41
278	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	4.48
279	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	9.61
280	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	28.31
281	Лестница	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.1
282	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.42
283	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	3.41
284	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	4.48
285	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	9.61
286	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	28.31
287	Лестница	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.1
288	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.42
289	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	3.41
290	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	4.48
291	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	9.45
292	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	28.31
293	Лестница	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	12.1
294	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	10.16
295	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	3.14
296	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.48
297	Техническое помещение	Подъезд 3, 11 этаж	Техническое	64.32

298	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	9.45
299	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	28.31
300	Лестница	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	12.1
301	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	10.16
302	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	3.14
303	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	4.48
304	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	9.61
305	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	28.31
306	Лестница	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.87
307	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	10.16
308	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	3.41
309	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	4.48
310	Техническое помещение	Подъезд 3, 13 этаж	Техническое	62.93
311	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	9.45
312	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	28.31
313	Лестница	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.87
314	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	10.16
315	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	3.14
316	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	4.48
317	Помещение технического чердака	Подъезд 3, чердак	Техническое	114.31
318	Венткамера подпора воздуха в лифт 1	Подъезд 3, чердак	Техническое	13.47
319	Венткамера подпора воздуха в лифт 2	Подъезд 3, чердак	Техническое	13.13
320	Коридор	Подъезд 3, чердак	Общественное	4.48
321	Тамбур	Подъезд 3, чердак	Общественное	3.41
322	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, чердак	Общественное	10.16
323	Лестница	Подъезд 3, чердак	Общественное	11.87
324	Лестница	Подъезд 3, машинное помещение	Общественное	12.1
325	Незадымляемая лоджия	Подъезд 3, машинное помещение	Общественное	10.16
326	Тамбур	Подъезд 3, машинное помещение	Общественное	3.41
327	Коридор	Подъезд 3, машинное помещение	Общественное	4.48
328	Машинное помещение лифтов	Подъезд 3, машинное помещение	Техническое	17.53
329	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	9.45
330	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	45.07
331	Лестница	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12.1
332	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	10.16
333	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	3.14
334	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.48
335	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	9.45
336	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	45.07
337	Лестница	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12.1
338	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	10.16
339	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	3.14
340	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.48

341	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	9.45
342	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	45.07
343	Лестница	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12.1
344	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	10.16
345	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	3.14
346	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.48
347	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	9.45
348	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	45.07
349	Лестница	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	12.1
350	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	10.16
351	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	3.14
352	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.48
353	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	9.45
354	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	45.07
355	Лестница	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	12.1
356	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	10.16
357	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	3.14
358	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.48
359	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	9.45
360	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	45.07
361	Лестница	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12.1
362	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	10.16
363	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	3.14
364	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	4.48
365	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	9.45
366	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	45.07
367	Лестница	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	12.1
368	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	10.16
369	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	3.14
370	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	4.48
371	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	9.45
372	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	45.07
373	Лестница	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	12.1
374	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	10.16
375	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	3.14
376	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	4.48
377	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	9.45
378	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	45.07
379	Лестница	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	12.1
380	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	10.16
381	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	3.14
382	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.48
383	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	9.45

384	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	45.07
385	Лестница	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	12.1
386	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	10.16
387	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	3.41
388	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	4.48
389	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	9.45
390	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	45.07
391	Лестница	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	12.1
392	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	10.16
393	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	3.41
394	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	4.48
395	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	9.45
396	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	45.07
397	Лестница	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	11.87
398	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	10.82
399	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	3.14
400	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	4.48
401	Техническое помещение	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	80.08
402	Техническое помещение	Подъезд 4, 13 этаж	Техническое	80.43
403	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	9.45
404	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	45.07
405	Лестница	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	12.1
406	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	10.16
407	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	3.41
408	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	4.48
409	Помещение технического чердака	Подъезд 4, чердак	Техническое	160.34
410	Венткамера подпора воздуха в лифт 1	Подъезд 4, чердак	Техническое	16.98
411	Венткамера подпора воздуха в лифт 2	Подъезд 4, чердак	Техническое	12
412	Коридор	Подъезд 4, чердак	Общественное	4.48
413	Тамбур	Подъезд 4, чердак	Общественное	3.41
414	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, чердак	Общественное	10.16
415	Лестница	Подъезд 4, чердак	Общественное	12.1
416	Лестница	Подъезд 4, машинное помещение	Общественное	12.1
417	Незадымляемая лоджия	Подъезд 4, машинное помещение	Общественное	10.17
418	Тамбур	Подъезд 4, машинное помещение	Общественное	3.41
419	Коридор	Подъезд 4, машинное помещение	Общественное	4.48
420	Машинное помещение лифтов	Подъезд 4, машинное помещение	Техническое	17.53
421	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	9.61
422	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	28.31
423	Лестница	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.1
424	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	10.16
425	Тамбур	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	3.41
426	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	4.48

427	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	9.61
428	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	28.31
429	Лестница	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12.1
430	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	10.16
431	Тамбур	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	3.41
432	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	4.48
433	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	9.61
434	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	28.31
435	Лестница	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12.1
436	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	10.16
437	Тамбур	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	3.41
438	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	4.48
439	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	9.61
440	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	28.31
441	Лестница	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12.1
442	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	10.16
443	Тамбур	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	3.41
444	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	4.48
445	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	9.61
446	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	28.31
447	Лестница	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	12.1
448	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	10.16
449	Тамбур	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	3.41
450	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	4.48
451	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	9.61
452	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	28.31
453	Лестница	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	12.1
454	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	10.16
455	Тамбур	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	3.41
456	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	4.48
457	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	9.61
458	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	28.31
459	Лестница	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	12.1
460	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	10.16
461	Тамбур	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	3.41
462	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	4.48
463	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	9.61
464	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	28.31
465	Лестница	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	12.1
466	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	10.16
467	Тамбур	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	3.41
468	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	4.48
469	Лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	9.61

470	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	28.31
471	Лестница	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	12.1
472	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	10.16
473	Тамбур	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	3.41
474	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	4.48
475	Лифтовый холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	9.61
476	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	28.31
477	Лестница	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	12.1
478	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	10.16
479	Тамбур	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	3.41
480	Коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	4.48
481	Техническое помещение	Подъезд 5, 11 этаж	Техническое	62.93
482	Лифтовый холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	9.61
483	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	28.31
484	Лестница	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	12.1
485	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	10.2
486	Тамбур	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	3.41
487	Коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	4.48
488	Лифтовый холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	9.61
489	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	24.68
490	Лестница	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	12.1
491	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	10.16
492	Тамбур	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	3.41
493	Коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	4.48
494	Технический чердак	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	89.38
495	Лифтовый холл	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	9.61
496	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	21.04
497	Лестница	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	12.03
498	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	10.22
499	Тамбур	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	3.41
500	Коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	4.48
501	Технический чердак	Подъезд 5, чердак	Техническое	61.05
502	Венткамера подпора воздуха в лифт 1	Подъезд 5, чердак	Техническое	10.76
503	Венткамера подпора воздуха в лифт 2	Подъезд 5, чердак	Техническое	10.57
504	Коридор	Подъезд 5, чердак	Общественное	4.48
505	Тамбур	Подъезд 5, чердак	Общественное	3.41
506	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, чердак	Общественное	10.16
507	Лестница	Подъезд 5, чердак	Общественное	12.1
508	Лестница	Подъезд 5, машинное помещение	Общественное	12.03
509	Незадымляемая лоджия	Подъезд 5, машинное помещение	Общественное	10.22
510	Тамбур	Подъезд 5, машинное помещение	Общественное	3.41
511	Коридор	Подъезд 5, машинное помещение	Общественное	4.48
512	Машинное помещение лифтов	Подъезд 5, машинное помещение	Техническое	17.53

513	Лифтовый холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	9.61
514	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	21.49
515	Лестница	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	12.1
516	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	10.16
517	Тамбур	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	3.41
518	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	4.48
519	Лифтовый холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	9.61
520	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	21.49
521	Лестница	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	12.1
522	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	10.16
523	Тамбур	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	3.41
524	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	4.48
525	Лифтовый холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	9.61
526	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	21.49
527	Лестница	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	12.1
528	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	10.16
529	Тамбур	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	3.41
530	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	4.48
531	Лифтовый холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	9.61
532	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	21.49
533	Лестница	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	12.1
534	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	10.16
535	Тамбур	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	3.41
536	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	4.48
537	Лифтовый холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	9.61
538	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	21.49
539	Лестница	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	12.1
540	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	10.16
541	Тамбур	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	3.41
542	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	4.48
543	Лифтовый холл	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	9.61
544	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	21.49
545	Лестница	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	12.1
546	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	10.16
547	Тамбур	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	3.41
548	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	4.48
549	Лифтовый холл	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	9.61
550	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	21.49
551	Лестница	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	12.1
552	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	10.16
553	Тамбур	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	3.41
554	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	4.48
555	Лифтовый холл	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	9.61

556	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	21.49
557	Лестница	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	12.1
558	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	10.16
559	Тамбур	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	3.41
560	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	4.48
561	Лифтовый холл	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	9.61
562	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	21.49
563	Лестница	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	12.1
564	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	10.16
565	Тамбур	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	3.41
566	Коридор	Подъезд 6, 10 этаж	Общественное	4.48
567	Лифтовый холл	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	9.61
568	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	21.49
569	Лестница	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	12.07
570	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	10.18
571	Тамбур	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	3.41
572	Коридор	Подъезд 6, 11 этаж	Общественное	4.48
573	Технический чердак	Подъезд 6, 11 этаж	Техническое	59.65
574	Технический чердак	Подъезд 6, 11 этаж	Техническое	43.45
575	Лифтовый холл	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	9.61
576	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	21.49
577	Лестница	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	12.1
578	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	10.2
579	Тамбур	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	3.41
580	Коридор	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	4.48
581	Технический чердак	Подъезд 6, чердак	Техническое	77.75
582	Венткамера подпора воздуха в лифт 1	Подъезд 6, чердак	Техническое	21.37
583	Венткамера подпора воздуха в лифт 2	Подъезд 6, чердак	Техническое	17.06
584	Коридор	Подъезд 6, чердак	Общественное	4.48
585	Тамбур	Подъезд 6, чердак	Общественное	3.41
586	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, чердак	Общественное	10.25
587	Лестница	Подъезд 6, чердак	Общественное	12.03
588	Лестница	Подъезд 6, машинное помещение	Общественное	12.1
589	Незадымляемая лоджия	Подъезд 6, машинное помещение	Общественное	10.16
590	Тамбур	Подъезд 6, машинное помещение	Общественное	3.41
591	Коридор	Подъезд 6, машинное помещение	Общественное	4.48
592	Машинное помещение лифтов	Подъезд 6, машинное помещение	Техническое	17.53
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1, с 1 по 12 этаж	Лифт грузоподъемностью 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, с 1 по 12 этаж	Лифт грузоподъемностью 630 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 2, с 1 по 14 этаж	Лифт грузоподъемностью 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 2, с 1 по 14 этаж	Лифт грузоподъемностью 630 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 3, с 1 по 14 этаж	Лифт грузоподъемностью 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Подъезд 3, с 1 по 14 этаж	Лифт грузоподъемностью 630 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Подъезд 4, с 1 по 14 этаж	Лифт грузоподъемностью 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подъезд 4, с 1 по 14 этаж	Лифт грузоподъемностью 630 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
9	Подъезд 5, с 1 по 12 этаж	Лифт грузоподъемностью 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
10	Подъезд 5, с 1 по 12 этаж	Лифт грузоподъемностью 630 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
11	Подъезд 6, с 1 по 13 этаж	Лифт грузоподъемностью 400 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
12	Подъезд 6, с 1 по 13 этаж	Лифт грузоподъемностью 630 кг, 1 шт	Вертикальный транспорт
13	Подъезд 5, подвальный этаж	Вентиляционное оборудование	Принудительная вентиляция
14	Подъезд 4, подвальный этаж	ВРУ	Электроснабжение
15	Подъезд 4, подвальный этаж	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения (0,54 Гкал/час-1 ступень и 0,32Гкал/час-2 ступень). Теплообменник пластинчатый (2,47 Гкал/час) для систем отопления. Насосы подпиточные (Н=59 м, N=3кВт)	Отопление, горячее водоснабжение
16	Подъезд 3, подвальный этаж	Установка повышения давления для нужд пожаротушения в составе 2-х насосных агрегатов Q=32,58 м³/ч, Н=64,7 м; Установка повышения давления для нужд водоснабжения в составе 3-х насосных агрегатов, Q=11,7 м³/ч, Н= 61,2 м вод. ст.	Водоснабжение
17	Подъезд 3, подвальный этаж	ВРУ	Электроснабжение
18	Подъезд 2, подвальный этаж	Вентиляционное оборудование	Принудительная вентиляция
19	Подъезд 2, подвальный этаж	Вентиляционное оборудование	Принудительная вентиляция
20	Подъезд 1, подвальный этаж	ВРУ	Электроснабжение
21	Подъезд 6, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха

22	Подъезд 5, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха
23	Подъезд 5, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха
24	Подъезд 4, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха
25	Подъезд 4, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха
26	Подъезд 3, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха
27	Подъезд 3, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха
28	Подъезд 2, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха
29	Подъезд 2, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха
30	Подъезд 1, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха
31	Подъезд 1, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Вентиляция подпора воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 808 467 772 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0107001:31513
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810230000003709
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 73
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25,51 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 257,3 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 406,4 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 071 420 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 110 865 808,89 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 261 132,80 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены – из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Монолитные перекрытия Внутриквартрные коридоры: Стены - из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Монолитные перекрытия Санитарно-технические узлы: Стены - наружные и внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Монолитные перекрытия Кухня: Стены - Стены из блока, монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки - без отделки Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - Монолитные перекрытия Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартрную разводку сетей канализации выполняет собственник Электричество: Установка квартирнного щитка, без разводки Отопление: Установка радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются Окна и балконные двери: металлопластиковые, в соответствии с проектом Балконы и лоджии: Остекление выполняется собственниками жилья. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки Полы - монолитные перекрытия. Межофисные коридоры: Стены - водоэмульсионная окраска. Потолки - водоэмульсионная окраска или подвесной потолок. Полы - плитка. Санитарно-технические узлы офисов: Стены - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - монолитные перекрытия. Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки. Отопление – согласно проекту. Водоснабжение, канализация – без разводки. Санитарно-технические узлы общего назначения: Стены - водоэмульсионная окраска. Потолки - водоэмульсионная окраска или подвесной потолок. Полы - плитка. Водоснабжение, канализация - установка сан тех оборудования согласно проекту. Отопление – согласно проекту. Электроснабжение – установка электрощита в каждый офис, без разводки. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2437098465579330981868274722609168386
Владелец: ООО "МОДО КАПИТАЛ", Селвян Сергей Леонович,
Краснодар
Действителен: с 29.08.2019 по 29.08.2020

