

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001118 от 09.07.2021

Копия ЖК "Звезда Столицы" 3 этап строительства

Дата первичного размещения: 29.12.2020

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК ДОННЕФТЕСТРОЙ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК ДОННЕФТЕСТРОЙ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350080</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Уральская</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 129</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 7</b>                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)275-27-55</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>donneftestroj@list.ru</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>Доннефтестрой.рф</b>                                                                                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Николаева</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславовна</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СК ДОННЕФТЕСТРОЙ</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2311213407</b>                                                                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311213407</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375015660</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>17.05.2016</b>                                                                                                                                                               |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                                                                      |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312213689</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>99,999 %</b>                                                                                                                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.4   | Регистрационный номер:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Николаева</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Елена</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславовна</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99,999 %</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>073-787-911 15</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231211122822</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол №1 Общего собрания участников о создании ООО СК "ДОННЕФТЕСТРОЙ"</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                         |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй"</b>                            |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311305714</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300028325</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Флора"</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311310859</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300055946</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников недвижимости</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Постовая 23</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309146231</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152309002339</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй"</b>                            |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312213689</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142312003789</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Доннефтестрой-Юг"</b>                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311262877</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375062803</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГРУППА КОМПАНИЙ ПРАВОВОЙ СТАНДАРТ"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312213689</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092312007336</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                              | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Николаева Елена Станиславовна</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>231211122822</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>312230915300017</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                              | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Николаева Лидия Васильевна</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>230906594421</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>313230926200010</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пановой</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>30</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Сельмаш"</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Пановой, г. Ростов-на-Дону (корректировка). Литер №1, БКТП</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.01.2019</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-893209-2019</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                               |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Пер</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Доломановский</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>124</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Центральный"</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: пер. Доломановский, 124, г. Ростов-на-Дону. Жилой дом (поз.1), Жилой дом (поз.2)</b>   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.01.2019</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-890009-2019</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Веры Пановой</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>30</b> ; Строение: <b>2</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Сельмаш"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Пановой, г. Ростов-на-Дону (корректировка). Литер 2"</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-893309-2019</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                         |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Веры Пановой</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>30</b> ; Строение: <b>3</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Сельмаш"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Пановой, г. Ростов-на-Дону (корректировка). Литер 3"</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-893409-2019</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                         |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Пер</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Доломановский</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>126</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Центральный-3"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по пер. Доломановский, 126 в г. Ростов-на-Дону"</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-907509-2019</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Пер</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Доломановский</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>128</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Центральный-2"</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по пер. Доломановский, 128 в г. Ростов-на-Дону"</b>       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.11.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-900209-2019</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Нансена</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>103/1</b> ; Строение: <b>1,2,3</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "ЗВЕЗДА СТОЛИЦЫ"</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилой комплекс с общественными и социальными объектами по ул. Нансена, 103/1, Октябрьский район, г. Ростов-на-Дону. Литер 1, Литер 2, Литер 3 - 1 этап строительства. Корректировка 3,4"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.10.2020</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-918509-2020</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                                                  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Черноморский Строительный Союз"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2309124982</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>295</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>02.04.2018</b>                                                                                                   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                        |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>23 150,00 тыс. руб.</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 347 787,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>506 795,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>«Жилой комплекс с общественными и социальными объектами по ул. Нансена, 103/1, Октябрьский район, г.Ростов-на-Дону» 3-этап строительства.</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Нансена</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Дом:<br><b>103/1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Литера:<br><b>б</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13 886 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Нансена</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>103/1</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>7</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15 396 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Нансена</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>103/1</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>8</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15 351 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская область</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Нансена</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>103/1</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>10</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3 046 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                    | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 167,70 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 279,90 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 447,60 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 825,70 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>542,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 367,70 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 765,20 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>534,00 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 299,20 м2</b>         |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 652,40 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 652,40 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Кадастровых Инженеров"</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164263401</b>                                                               |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Содружество"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6166067890</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Югстройинжиниринг"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309100212</b>                                                                                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лаборатория химического анализа"</b>                                        |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309007397</b>                                                                                                |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮТТК"</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6162070186</b>                                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.12.2017</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-3-0349-17</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ярстройэкспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2018</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-2-1005-18</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ярстройэкспертиза"</b>                                            |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.04.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-012730-2020</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.05.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-021234-2020</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                                                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-054968-2020</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                                                             |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.07.2019</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-019727-2019</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "ЗВЕЗДА СТОЛИЦЫ"</b>                                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гранд Строй"</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312194637</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-918701-2017</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.03.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6н</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.08.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                 |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0081502:209</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 865,00 м²</b>                                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>11</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>100</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На придомой территории расположены канатная дорога, спортивный комплекс разминка</b>                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>7</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На придомовой территории расположены скамья "Алле"-2 шт, скамейка "Вояж", урна "Модена" - 2 шт. Урна "Квадратная", скамья "Порабола"</b> |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>По восточной границе участка, 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и твердого покрытия территория озеленяется. Для озеленения использованы российские аналоги травы и многолетних растений, площадь озеленения 265 кв. м, деревья - 7 шт.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Короткий пандус с навесом, пониженный бардю в местах пересечения проездов и тротуаров, рельефная плитка, предупредительная контрастно окрашенная поверхность, наличие знаков и указателей, в т.ч. тактильных</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение общедомовой территории выполнено светодиодными светильниками наружного освещения, технические условия №11-17 от 21.11.2017 г. выданы ИП Ревякиным Вадимом Васильевичем сроком на 3 года, имеется справка о выполнении технических условий б/н от 12.05.2020 г. выдана Ревякиным В. В.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>66.4 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>66.4 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>26 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5107</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2022</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 834 083,77 руб.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5107</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2022</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>938 806,64 руб.</b>                                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164078938</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>315/4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61-1-18-00364923</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 106 608,72 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплокоммунэнерго"</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6165199445</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2021</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 796 610,17 руб.</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СМУ Лифтстрой»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (9) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>247</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>9</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 2                 | 1              | 55.7                 | 2                 | 28.9                       | 2.76                |
| 2              | квартира   | 2                 | 1              | 39.90                | 1                 | 12.7                       | 2.76                |
| 3              | квартира   | 2                 | 1              | 24.00                | 1                 | 19.5                       | 2.76                |
| 4              | квартира   | 2                 | 1              | 24.20                | 1                 | 19.2                       | 2.76                |
| 5              | квартира   | 2                 | 1              | 42.20                | 1                 | 17                         | 2.76                |
| 6              | квартира   | 2                 | 1              | 53.90                | 2                 | 30.9                       | 2.76                |
| 7              | квартира   | 2                 | 1              | 26.10                | 1                 | 20.3                       | 2.76                |
| 8              | квартира   | 2                 | 1              | 40.10                | 1                 | 14.4                       | 2.76                |
| 9              | квартира   | 2                 | 1              | 38.00                | 1                 | 16.5                       | 2.76                |
| 10             | квартира   | 2                 | 1              | 41.10                | 1                 | 15.1                       | 2.76                |
| 11             | квартира   | 2                 | 1              | 50.40                | 1                 | 17.9                       | 2.76                |
| 12             | квартира   | 2                 | 1              | 36.50                | 1                 | 11.7                       | 2.76                |
| 13             | квартира   | 2                 | 1              | 67.40                | 2                 | 34.7                       | 2.76                |
| 14             | квартира   | 3                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.9                       | 2.76                |
| 15             | квартира   | 3                 | 1              | 39.50                | 1                 | 12.7                       | 2.76                |
| 16             | квартира   | 3                 | 1              | 23.70                | 1                 | 19.5                       | 2.76                |
| 17             | квартира   | 3                 | 1              | 23.80                | 1                 | 19.2                       | 2.76                |
| 18             | квартира   | 3                 | 1              | 41.90                | 1                 | 17                         | 2.76                |
| 19             | квартира   | 3                 | 1              | 53.50                | 2                 | 30.9                       | 2.76                |
| 20             | квартира   | 3                 | 1              | 25.80                | 1                 | 20.3                       | 2.76                |
| 21             | квартира   | 3                 | 1              | 39.70                | 1                 | 14.4                       | 2.76                |
| 22             | квартира   | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 16.5                       | 2.76                |
| 23             | квартира   | 3                 | 1              | 40.80                | 1                 | 15.1                       | 2.76                |
| 24             | квартира   | 3                 | 1              | 50.00                | 1                 | 17.9                       | 2.76                |

|    |          |   |   |       |   |      |      |
|----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 25 | квартира | 3 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 32 | квартира | 4 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 34 | квартира | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 50 | квартира | 5 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 51 | квартира | 5 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 52 | квартира | 5 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 60 | квартира | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 61 | квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 62 | квартира | 6 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 63 | квартира | 6 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 64 | квартира | 6 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 65 | квартира | 6 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 68  | квартира | 7  | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 69  | квартира | 7  | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 70  | квартира | 7  | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 71  | квартира | 7  | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 72  | квартира | 7  | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 73  | квартира | 7  | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 74  | квартира | 7  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 75  | квартира | 7  | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 76  | квартира | 7  | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 77  | квартира | 7  | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 78  | квартира | 7  | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 79  | квартира | 8  | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 80  | квартира | 8  | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 81  | квартира | 8  | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 82  | квартира | 8  | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 83  | квартира | 8  | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 84  | квартира | 8  | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 85  | квартира | 8  | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 86  | квартира | 8  | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 87  | квартира | 8  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 88  | квартира | 8  | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 89  | квартира | 8  | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 90  | квартира | 8  | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 91  | квартира | 8  | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 92  | квартира | 9  | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 93  | квартира | 9  | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 94  | квартира | 9  | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 95  | квартира | 9  | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 96  | квартира | 9  | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 97  | квартира | 9  | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 98  | квартира | 9  | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 99  | квартира | 9  | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 100 | квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 101 | квартира | 9  | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 102 | квартира | 9  | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 103 | квартира | 9  | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 104 | квартира | 9  | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 105 | квартира | 10 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 106 | квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 107 | квартира | 10 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 108 | квартира | 10 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 109 | квартира | 10 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 110 | квартира | 10 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 111 | квартира | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 112 | квартира | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 113 | квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 114 | квартира | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 115 | квартира | 10 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 116 | квартира | 10 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 117 | квартира | 10 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 118 | квартира | 11 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 119 | квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 120 | квартира | 11 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 121 | квартира | 11 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 122 | квартира | 11 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 123 | квартира | 11 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 124 | квартира | 11 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 125 | квартира | 11 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 126 | квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 127 | квартира | 11 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 128 | квартира | 11 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 129 | квартира | 11 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 130 | квартира | 11 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 131 | квартира | 12 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 132 | квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 133 | квартира | 12 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 134 | квартира | 12 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 135 | квартира | 12 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 136 | квартира | 12 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 137 | квартира | 12 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 138 | квартира | 12 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 139 | квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 140 | квартира | 12 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 141 | квартира | 12 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 142 | квартира | 12 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 143 | квартира | 12 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 144 | квартира | 13 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 145 | квартира | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 146 | квартира | 13 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 147 | квартира | 13 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 148 | квартира | 13 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 149 | квартира | 13 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 150 | квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 151 | квартира | 13 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 152 | квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 153 | квартира | 13 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 154 | квартира | 13 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 155 | квартира | 13 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 156 | квартира | 13 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 157 | квартира | 14 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 158 | квартира | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 159 | квартира | 14 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 160 | квартира | 14 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 161 | квартира | 14 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 162 | квартира | 14 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 163 | квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 164 | квартира | 14 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 165 | квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 166 | квартира | 14 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 167 | квартира | 14 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 168 | квартира | 14 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 169 | квартира | 14 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 170 | квартира | 15 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 171 | квартира | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 172 | квартира | 15 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 173 | квартира | 15 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 174 | квартира | 15 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 175 | квартира | 15 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 176 | квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 177 | квартира | 15 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 178 | квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 179 | квартира | 15 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 180 | квартира | 15 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 181 | квартира | 15 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 182 | квартира | 15 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 183 | квартира | 16 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 184 | квартира | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 185 | квартира | 16 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 186 | квартира | 16 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 187 | квартира | 16 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 188 | квартира | 16 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 189 | квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 190 | квартира | 16 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 191 | квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 192 | квартира | 16 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 193 | квартира | 16 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 194 | квартира | 16 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 195 | квартира | 16 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 196 | квартира | 17 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 197 | квартира | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 198 | квартира | 17 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 199 | квартира | 17 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 200 | квартира | 17 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 201 | квартира | 17 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 202 | квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 203 | квартира | 17 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 204 | квартира | 17 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 205 | квартира | 17 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 206 | квартира | 17 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 207 | квартира | 17 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 208 | квартира | 17 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 209 | квартира | 18 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 210 | квартира | 18 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 211 | квартира | 18 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 212 | квартира | 18 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 213 | квартира | 18 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 214 | квартира | 18 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 215 | квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 216 | квартира | 18 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 217 | квартира | 18 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 218 | квартира | 18 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 219 | квартира | 18 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 220 | квартира | 18 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 221 | квартира | 18 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 222 | квартира | 19 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 223 | квартира | 19 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 224 | квартира | 19 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 225 | квартира | 19 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 226 | квартира | 19 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |
| 227 | квартира | 19 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 228 | квартира | 19 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 229 | квартира | 19 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 230 | квартира | 19 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 231 | квартира | 19 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 232 | квартира | 19 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 233 | квартира | 19 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 234 | квартира | 19 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |
| 235 | квартира | 20 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 236 | квартира | 20 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 237 | квартира | 20 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 238 | квартира | 20 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 239 | квартира | 20 | 1 | 41.90 | 1 | 17   | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 240 | квартира | 20 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 241 | квартира | 20 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 242 | квартира | 20 | 1 | 39.70 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 243 | квартира | 20 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 244 | квартира | 20 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 245 | квартира | 20 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 246 | квартира | 20 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 247 | квартира | 20 | 1 | 67.10 | 2 | 34.7 | 2.76 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1         | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 411            | Офис                              | 403            | 4.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 4              |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 4              |                     |
| Офис 2         | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 164.1          | Офис                              | 157.7          | 4.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 2.6            |                     |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 3.8            |                     |
| Офис 3         | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 165.1          | Офис                              | 159.4          | 4.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 5.7            |                     |
| Офис 4         | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 188.1          | Офис                              | 182.4          | 4.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 5.7            |                     |
| Офис 5         | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 77.5           | Офис                              | 74.6           | 4.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 2.9            |                     |
| Офис 6         | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 77.6           | Офис                              | 74.7           | 4.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 2.9            |                     |
| Офис 7         | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 55.2           | Офис                              | 52.3           | 4.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 2.9            |                     |
| Офис 8         | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 65.5           | Офис                              | 61.9           | 4.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 3.6            |                     |
| Офис 9         | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 75.8           | Офис                              | 73.9           | 4.00                |
|                |                   |                   |                |                | С/у                               | 1.9            |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая                 | Технический подвал                    | Техническое          | 13.60          |
| 2     | ИТП                            | Технический подвал                    | Техническое          | 52.60          |
| 3     | ВНС                            | Технический подвал                    | Техническое          | 42.60          |
| 4     | Помещение технического подвала | Технический подвал                    | Техническое          | 503.50         |
| 5     | Тамбур                         | 1 этаж                                | Общественное         | 6.20           |
| 6     | Лестничная клетка              | 1 этаж                                | Техническое          | 16.40          |
| 7     | Коридор                        | 1 этаж                                | Техническое          | 27.80          |

|    |                               |        |              |       |
|----|-------------------------------|--------|--------------|-------|
| 8  | Помещение дежурного персонала | 1 этаж | Техническое  | 10.60 |
| 9  | Санузел                       | 1 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 10 | Коридор                       | 2 этаж | Техническое  | 37.40 |
| 11 | Лифтовый холл                 | 2 этаж | Общественное | 8.00  |
| 12 | Коридор                       | 2 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 13 | Тамбур                        | 2 этаж | Общественное | 7.70  |
| 14 | Зона воздушного перехода      | 2 этаж | Общественное | 5.40  |
| 15 | Лестничная клетка             | 2 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 16 | Коридор                       | 3 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 17 | Лифтовый холл                 | 3 этаж | Общественное | 8.00  |
| 18 | Коридор                       | 3 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 19 | Тамбур                        | 3 этаж | Общественное | 7.70  |
| 20 | Зона воздушного перехода      | 3 этаж | Общественное | 5.40  |
| 21 | Лестничная клетка             | 3 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 22 | Коридор                       | 4 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 23 | Лифтовый холл                 | 4 этаж | Общественное | 8.00  |
| 24 | Коридор                       | 4 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 25 | Тамбур                        | 4 этаж | Общественное | 7.70  |
| 26 | Зона воздушного перехода      | 4 этаж | Общественное | 5.40  |
| 27 | Лестничная клетка             | 4 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 28 | Коридор                       | 5 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 29 | Лифтовый холл                 | 5 этаж | Общественное | 8.00  |
| 30 | Коридор                       | 5 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 31 | Тамбур                        | 5 этаж | Общественное | 7.70  |
| 32 | Зона воздушного перехода      | 5 этаж | Общественное | 5.40  |
| 33 | Лестничная клетка             | 5 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 34 | Коридор                       | 6 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 35 | Лифтовый холл                 | 6 этаж | Общественное | 8.00  |
| 36 | Коридор                       | 6 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 37 | Тамбур                        | 6 этаж | Общественное | 7.70  |
| 38 | Зона воздушного перехода      | 6 этаж | Общественное | 5.40  |
| 39 | Лестничная клетка             | 6 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 40 | Коридор                       | 7 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 41 | Лифтовый холл                 | 7 этаж | Общественное | 8.00  |
| 42 | Коридор                       | 7 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 43 | Тамбур                        | 7 этаж | Общественное | 7.70  |
| 44 | Зона воздушного перехода      | 7 этаж | Общественное | 5.40  |
| 45 | Лестничная клетка             | 7 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 46 | Коридор                       | 8 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 47 | Лифтовый холл                 | 8 этаж | Общественное | 8.00  |
| 48 | Коридор                       | 8 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 49 | Тамбур                        | 8 этаж | Общественное | 7.70  |
| 50 | Зона воздушного перехода      | 8 этаж | Общественное | 5.40  |

|    |                          |         |              |       |
|----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 51 | Лестничная клетка        | 8 этаж  | Техническое  | 13.60 |
| 52 | Коридор                  | 9 этаж  | Техническое  | 37.47 |
| 53 | Лифтовый холл            | 9 этаж  | Общественное | 8.00  |
| 54 | Коридор                  | 9 этаж  | Техническое  | 8.70  |
| 55 | Тамбур                   | 9 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 56 | Зона воздушного перехода | 9 этаж  | Общественное | 5.40  |
| 57 | Лестничная клетка        | 9 этаж  | Техническое  | 13.60 |
| 58 | Коридор                  | 10 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 59 | Лифтовый холл            | 10 этаж | Общественное | 8.00  |
| 60 | Коридор                  | 10 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 61 | Тамбур                   | 10 этаж | Общественное | 7.70  |
| 62 | Зона воздушного перехода | 10 этаж | Общественное | 5.40  |
| 63 | Лестничная клетка        | 10 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 64 | Коридор                  | 11 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 65 | Лифтовый холл            | 11 этаж | Общественное | 8.00  |
| 66 | Коридор                  | 11 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 67 | Тамбур                   | 11 этаж | Общественное | 7.70  |
| 68 | Зона воздушного перехода | 11 этаж | Общественное | 5.40  |
| 69 | Лестничная клетка        | 11 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 70 | Коридор                  | 12 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 71 | Лифтовый холл            | 12 этаж | Общественное | 8.00  |
| 72 | Коридор                  | 12 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 73 | Тамбур                   | 12 этаж | Общественное | 7.70  |
| 74 | Зона воздушного перехода | 12 этаж | Общественное | 5.40  |
| 75 | Лестничная клетка        | 12 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 76 | Коридор                  | 13 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 77 | Лифтовый холл            | 13 этаж | Общественное | 8.00  |
| 78 | Коридор                  | 13 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 79 | Тамбур                   | 13 этаж | Общественное | 7.70  |
| 80 | Зона воздушного перехода | 13 этаж | Общественное | 5.40  |
| 81 | Лестничная клетка        | 13 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 82 | Коридор                  | 14 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 83 | Лифтовый холл            | 14 этаж | Общественное | 8.00  |
| 84 | Коридор                  | 14 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 85 | Тамбур                   | 14 этаж | Общественное | 7.70  |
| 86 | Зона воздушного перехода | 14 этаж | Общественное | 5.40  |
| 87 | Лестничная клетка        | 14 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 88 | Коридор                  | 15 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 89 | Лифтовый холл            | 15 этаж | Общественное | 8.00  |
| 90 | Коридор                  | 15 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 91 | Тамбур                   | 15 этаж | Общественное | 7.70  |
| 92 | Зона воздушного перехода | 15 этаж | Общественное | 5.40  |
| 93 | Лестничная клетка        | 15 этаж | Техническое  | 13.60 |

|     |                          |         |              |       |
|-----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 94  | Коридор                  | 16 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 95  | Лифтовый холл            | 16 этаж | Общественное | 8.00  |
| 96  | Коридор                  | 16 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 97  | Тамбур                   | 16 этаж | Общественное | 7.70  |
| 98  | Зона воздушного перехода | 16 этаж | Общественное | 5.40  |
| 99  | Лестничная клетка        | 16 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 100 | Коридор                  | 17 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 101 | Лифтовый холл            | 17 этаж | Общественное | 8.00  |
| 102 | Коридор                  | 17 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 103 | Тамбур                   | 17 этаж | Общественное | 7.70  |
| 104 | Зона воздушного перехода | 17 этаж | Общественное | 5.40  |
| 105 | Лестничная клетка        | 17 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 106 | Коридор                  | 18 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 107 | Лифтовый холл            | 18 этаж | Общественное | 8.00  |
| 108 | Коридор                  | 18 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 109 | Тамбур                   | 18 этаж | Общественное | 7.70  |
| 110 | Зона воздушного перехода | 18 этаж | Общественное | 5.40  |
| 111 | Лестничная клетка        | 18 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 112 | Коридор                  | 19 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 113 | Лифтовый холл            | 19 этаж | Общественное | 8.00  |
| 114 | Коридор                  | 19 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 115 | Тамбур                   | 19 этаж | Общественное | 7.70  |
| 116 | Зона воздушного перехода | 19 этаж | Общественное | 5.40  |
| 117 | Лестничная клетка        | 19 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 118 | Коридор                  | 20 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 119 | Лифтовый холл            | 20 этаж | Общественное | 8.00  |
| 120 | Коридор                  | 20 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 120 | Тамбур                   | 20 этаж | Общественное | 7.70  |
| 122 | Зона воздушного перехода | 20 этаж | Общественное | 5.40  |
| 123 | Лестничная клетка        | 20 этаж | Техническое  | 13.60 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения       | Вид оборудования                                                                    | Назначение                                 |
|-------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1     | Технический подвал, помещение ВНС | Повысительная насосная станция автоматического хозяйственно-питьевого водоснабжения | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2     | Технический подвал, помещение ВНС | Станция водяного пожаротушения                                                      | Пожаротушение                              |
| 3     | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт                                                       | Отопление, горячее водоснабжение           |
| 4     | Технический подвал                | Электрощитовая                                                                      | Электроснабжение                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |                                                                                                                   |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2-20 этаж | Этажные щиты                                                                                                      | Электроснабжение      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Чердак    | Лифтовое оборудование                                                                                             | Лифтовое оборудование |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1-20 этаж | Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре                                          | Пожарная сигнализация |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |           |                                                                                                                   |                       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                       |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1    | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.06.2024</b>                    |                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2    | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.06.2024</b>                       |                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                                                                                   |                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1    | Планируемая стоимость строительства:<br><b>487 730 321,00 руб.</b>                                                |                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0081502:209</b>                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810730000023771</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 412 389 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>121 154,40 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 412 267 845,60 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2024</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>48</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 922,2 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>134 717 137,5 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕкатеринодарИнвест-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>2312213689</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>61:44:0081502:209</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В разделе 11 ранее размещены разрешение на строительство и все корректировки разрешения на строительство: 61-310-918701-2017; 61-310-918701-2017 корректировка 16.11.2020; 61-310-918701-2017 корректировка 11.06.2020, 61-310-918701-2017 корректировка 18.02.2019, 61-310-918701-2017 корректировка 19.02.2018, 61-310-918701-2017 корректировка 26.09.2019, 61-310-918701-2017 продл 20.10.2020</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Кадастровых Инженеров"</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164263401</b>                                                               |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Содружество"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6166067890</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Югстройинжиниринг"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309100212</b>                                                                                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лаборатория химического анализа"</b>                                        |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309007397</b>                                                                                                |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮТТК"</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6162070186</b>                                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.12.2017</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-3-0349-17</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ярстройэкспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2018</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-2-1005-18</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ярстройэкспертиза"</b>                                            |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.04.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-012730-2020</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.05.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-021234-2020</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                                                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-054968-2020</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                                                             |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.07.2019</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-019727-2019</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "ЗВЕЗДА СТОЛИЦЫ"</b>                                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гранд Строй"</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312194637</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-918701-2017</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.03.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6н</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.08.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0081502:209</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 865,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>12</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>100</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На придомовой территории расположены детский игровой комплекс, качалка на пружине, качалка-балансир, качели Гнездо, качели деревянные двойные, подвес, лабиринт 4 секции, болшая лето</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На придомовой территории расположены скамья "Алле", скамейка "Вояж", урна "Модена" - 2 шт. , урна "Квадратная", скамья "Парабола" , стойка для сушки</b>        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>По восточной границе участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и твердого покрытия территория озеленяется. Для озеленения использованы российские аналоги травы и многолетних растений, площадь озеленения 265 кв.м, деревья - 7 шт.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Короткий пандус с навесом, пониженный бардю в местах пересечения проездов и тротуаров, рельефная плитка, предупредительная контрастно окрашенная поверхность, наличие знаков и указателей, в т.ч. тактильных</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение общедомовой территории выполнено светодиодными светильниками наружного освещения, технические условия №11-17 от 21.11.2017 г. выданы ИП Ревякиным Вадимом Васильевичем сроком на 3 года, имеется справка о выполнении технических условий б/н от 12.05.2020 г. выдана Ревякиным В. В.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>81 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>81 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>26 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5107</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2022</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 834 083,77 руб.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5107</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2022</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>938 806,64 руб.</b>                                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164078938</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>315/4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61-1-18-00364923</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 106 608,72 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплокоммунэнерго"</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6165199445</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2021</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 796 610,17 руб.</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СМУ Лифтстрой»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (9) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>312</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>10</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 2                 | 1              | 55.7                 | 2                 | 28.9                       | 2.76                |
| 2              | квартира   | 2                 | 1              | 39.90                | 1                 | 12.7                       | 2.76                |
| 3              | квартира   | 2                 | 1              | 24.00                | 1                 | 19.5                       | 2.76                |
| 4              | квартира   | 2                 | 1              | 24.20                | 1                 | 19.2                       | 2.76                |
| 5              | квартира   | 2                 | 1              | 42.20                | 1                 | 17                         | 2.76                |
| 6              | квартира   | 2                 | 1              | 53.90                | 2                 | 30.9                       | 2.76                |
| 7              | квартира   | 2                 | 1              | 26.10                | 1                 | 20.3                       | 2.76                |
| 8              | квартира   | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.4                       | 2.76                |
| 9              | квартира   | 2                 | 1              | 38.00                | 1                 | 16.5                       | 2.76                |
| 10             | квартира   | 2                 | 1              | 41.20                | 1                 | 15.1                       | 2.76                |
| 11             | квартира   | 2                 | 1              | 50.40                | 1                 | 17.9                       | 2.76                |
| 12             | квартира   | 2                 | 1              | 36.50                | 1                 | 11.7                       | 2.76                |
| 13             | квартира   | 2                 | 1              | 66.80                | 3                 | 35                         | 2.76                |
| 14             | квартира   | 3                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.9                       | 2.76                |
| 15             | квартира   | 3                 | 1              | 39.50                | 1                 | 12.7                       | 2.76                |
| 16             | квартира   | 3                 | 1              | 23.70                | 1                 | 19.5                       | 2.76                |
| 17             | квартира   | 3                 | 1              | 23.80                | 1                 | 19.2                       | 2.76                |
| 18             | квартира   | 3                 | 1              | 41.80                | 1                 | 17                         | 2.76                |
| 19             | квартира   | 3                 | 1              | 53.50                | 2                 | 30.9                       | 2.76                |
| 20             | квартира   | 3                 | 1              | 25.80                | 1                 | 20.3                       | 2.76                |
| 21             | квартира   | 3                 | 1              | 39.80                | 1                 | 14.4                       | 2.76                |
| 22             | квартира   | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 16.5                       | 2.76                |
| 23             | квартира   | 3                 | 1              | 40.80                | 1                 | 15.1                       | 2.76                |
| 24             | квартира   | 3                 | 1              | 50.00                | 1                 | 17.9                       | 2.76                |

|    |          |   |   |       |   |      |      |
|----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 25 | квартира | 3 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 32 | квартира | 4 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 34 | квартира | 4 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 50 | квартира | 5 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 51 | квартира | 5 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 52 | квартира | 5 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 60 | квартира | 6 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 61 | квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 62 | квартира | 6 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 63 | квартира | 6 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 64 | квартира | 6 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 65 | квартира | 6 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 68  | квартира | 7  | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 69  | квартира | 7  | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 70  | квартира | 7  | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 71  | квартира | 7  | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 72  | квартира | 7  | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 73  | квартира | 7  | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 74  | квартира | 7  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 75  | квартира | 7  | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 76  | квартира | 7  | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 77  | квартира | 7  | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 78  | квартира | 7  | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 79  | квартира | 8  | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 80  | квартира | 8  | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 81  | квартира | 8  | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 82  | квартира | 8  | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 83  | квартира | 8  | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 84  | квартира | 8  | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 85  | квартира | 8  | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 86  | квартира | 8  | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 87  | квартира | 8  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 88  | квартира | 8  | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 89  | квартира | 8  | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 90  | квартира | 8  | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 91  | квартира | 8  | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 92  | квартира | 9  | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 93  | квартира | 9  | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 94  | квартира | 9  | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 95  | квартира | 9  | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 96  | квартира | 9  | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 97  | квартира | 9  | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 98  | квартира | 9  | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 99  | квартира | 9  | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 100 | квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 101 | квартира | 9  | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 102 | квартира | 9  | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 103 | квартира | 9  | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 104 | квартира | 9  | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 105 | квартира | 10 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 106 | квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 107 | квартира | 10 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 108 | квартира | 10 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 109 | квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 110 | квартира | 10 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 111 | квартира | 10 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 112 | квартира | 10 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 113 | квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 114 | квартира | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 115 | квартира | 10 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 116 | квартира | 10 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 117 | квартира | 10 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 118 | квартира | 11 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 119 | квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 120 | квартира | 11 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 121 | квартира | 11 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 122 | квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 123 | квартира | 11 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 124 | квартира | 11 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 125 | квартира | 11 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 126 | квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 127 | квартира | 11 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 128 | квартира | 11 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 129 | квартира | 11 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 130 | квартира | 11 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 131 | квартира | 12 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 132 | квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 133 | квартира | 12 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 134 | квартира | 12 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 135 | квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 136 | квартира | 12 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 137 | квартира | 12 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 138 | квартира | 12 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 139 | квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 140 | квартира | 12 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 141 | квартира | 12 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 142 | квартира | 12 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 143 | квартира | 12 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 144 | квартира | 13 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 145 | квартира | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 146 | квартира | 13 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 147 | квартира | 13 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 148 | квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 149 | квартира | 13 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 150 | квартира | 13 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 151 | квартира | 13 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 152 | квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 153 | квартира | 13 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 154 | квартира | 13 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 155 | квартира | 13 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 156 | квартира | 13 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 157 | квартира | 14 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 158 | квартира | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 159 | квартира | 14 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 160 | квартира | 14 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 161 | квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 162 | квартира | 14 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 163 | квартира | 14 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 164 | квартира | 14 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 165 | квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 166 | квартира | 14 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 167 | квартира | 14 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 168 | квартира | 14 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 169 | квартира | 14 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 170 | квартира | 15 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 171 | квартира | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 172 | квартира | 15 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 173 | квартира | 15 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 174 | квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 175 | квартира | 15 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 176 | квартира | 15 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 177 | квартира | 15 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 178 | квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 179 | квартира | 15 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 180 | квартира | 15 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 181 | квартира | 15 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 182 | квартира | 15 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 183 | квартира | 16 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 184 | квартира | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 185 | квартира | 16 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 186 | квартира | 16 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 187 | квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 188 | квартира | 16 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 189 | квартира | 16 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 190 | квартира | 16 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 191 | квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 192 | квартира | 16 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 193 | квартира | 16 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 194 | квартира | 16 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 195 | квартира | 16 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 196 | квартира | 17 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 197 | квартира | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 198 | квартира | 17 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 199 | квартира | 17 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 200 | квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 201 | квартира | 17 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 202 | квартира | 17 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 203 | квартира | 17 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 204 | квартира | 17 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 205 | квартира | 17 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 206 | квартира | 17 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 207 | квартира | 17 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 208 | квартира | 17 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 209 | квартира | 18 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 210 | квартира | 18 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 211 | квартира | 18 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 212 | квартира | 18 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 213 | квартира | 18 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 214 | квартира | 18 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 215 | квартира | 18 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 216 | квартира | 18 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 217 | квартира | 18 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 218 | квартира | 18 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 219 | квартира | 18 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 220 | квартира | 18 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 221 | квартира | 18 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 222 | квартира | 19 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 223 | квартира | 19 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 224 | квартира | 19 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 225 | квартира | 19 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 226 | квартира | 19 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 227 | квартира | 19 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 228 | квартира | 19 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 229 | квартира | 19 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 230 | квартира | 19 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 231 | квартира | 19 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 232 | квартира | 19 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 233 | квартира | 19 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 234 | квартира | 19 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 235 | квартира | 20 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 236 | квартира | 20 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 237 | квартира | 20 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 238 | квартира | 20 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 239 | квартира | 20 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 240 | квартира | 20 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 241 | квартира | 20 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 242 | квартира | 20 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 243 | квартира | 20 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 244 | квартира | 20 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 245 | квартира | 20 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 246 | квартира | 20 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 247 | квартира | 20 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 248 | квартира | 21 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 249 | квартира | 21 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 250 | квартира | 21 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 251 | квартира | 21 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 252 | квартира | 21 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 253 | квартира | 21 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 254 | квартира | 21 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 255 | квартира | 21 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 256 | квартира | 21 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 257 | квартира | 21 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 258 | квартира | 21 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 259 | квартира | 21 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 260 | квартира | 21 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 261 | квартира | 22 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 262 | квартира | 22 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 263 | квартира | 22 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 264 | квартира | 22 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 265 | квартира | 22 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 266 | квартира | 22 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 267 | квартира | 22 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 268 | квартира | 22 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 269 | квартира | 22 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 270 | квартира | 22 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 271 | квартира | 22 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 272 | квартира | 22 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 273 | квартира | 22 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 274 | квартира | 23 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 275 | квартира | 23 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 276 | квартира | 23 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 277 | квартира | 23 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 278 | квартира | 23 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 279 | квартира | 23 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 280 | квартира | 23 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 281 | квартира | 23 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 282 | квартира | 23 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 283 | квартира | 23 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 284 | квартира | 23 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 285 | квартира | 23 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 286 | квартира | 23 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 287 | квартира | 24 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 288 | квартира | 24 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 289 | квартира | 24 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 290 | квартира | 24 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 291 | квартира | 24 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 292 | квартира | 24 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 293 | квартира | 24 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 294 | квартира | 24 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 295 | квартира | 24 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 296 | квартира | 24 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 297 | квартира | 24 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 298 | квартира | 24 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 299 | квартира | 24 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |
| 300 | квартира | 25 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 301 | квартира | 25 | 1 | 39.50 | 1 | 12.7 | 2.76 |
| 302 | квартира | 25 | 1 | 23.70 | 1 | 19.5 | 2.76 |
| 303 | квартира | 25 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 304 | квартира | 25 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 305 | квартира | 25 | 1 | 53.50 | 2 | 30.9 | 2.76 |
| 306 | квартира | 25 | 1 | 25.80 | 1 | 20.3 | 2.76 |
| 307 | квартира | 25 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 308 | квартира | 25 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 309 | квартира | 25 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 310 | квартира | 25 | 1 | 50.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 311 | квартира | 25 | 1 | 36.20 | 1 | 11.7 | 2.76 |
| 312 | квартира | 25 | 1 | 66.40 | 3 | 35   | 2.76 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1                                   | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 77.2           | Офис                              | 72.7           | 3.60                |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у                               | 3              |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Шкаф уборочного инвентаря         | 1.5            |                     |
| Офис 2                                   | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 77.2           | Офис                              | 72.7           | 3.60                |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у                               | 3              |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Шкаф уборочного инвентаря         | 1.5            |                     |
| Офис 3                                   | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 54.5           | Офис                              | 50.2           | 3.60                |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у                               | 4.3            |                     |
| Офис 4                                   | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 54.5           | Офис                              | 50.2           | 3.60                |

|         |                   |   |        |      |      |      |      |
|---------|-------------------|---|--------|------|------|------|------|
|         |                   |   |        |      | С/у  | 4.3  |      |
| Офис 5  | Нежилое помещение | 1 | Первый | 53.4 | Офис | 47.7 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 5.7  |      |
| Офис 6  | Нежилое помещение | 1 | Первый | 52.2 | Офис | 47.1 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 5.1  |      |
| Офис 7  | Нежилое помещение | 1 | Первый | 33.9 | Офис | 30.1 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 3.8  |      |
| Офис 8  | Нежилое помещение | 1 | Первый | 37.1 | Офис | 34.7 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 2.4  |      |
| Офис 9  | Нежилое помещение | 1 | Первый | 48.4 | Офис | 45.2 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 3.2  |      |
| Офис 10 | Нежилое помещение | 1 | Первый | 53.6 | Офис | 51.7 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 1.9  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая                 | Технический подвал                    |  | Техническое          | 13.60          |
| 2     | ИТП                            | Технический подвал                    |  | Техническое          | 52.60          |
| 3     | ВНС                            | Технический подвал                    |  | Техническое          | 42.80          |
| 4     | Помещение технического подвала | Технический подвал                    |  | Техническое          | 504.20         |
| 5     | Коридор                        | 1 этаж                                |  | Техническое          | 26.30          |
| 6     | Помещение дежурного персонала  | 1 этаж                                |  | Техническое          | 11.30          |
| 7     | Санузел                        | 1 этаж                                |  | Техническое          | 3.70           |
| 8     | Тамбур                         | 1 этаж                                |  | Общественное         | 6.20           |
| 9     | Лестничная клетка              | 1 этаж                                |  | Техническое          | 16.40          |
| 10    | Коридор                        | 2 этаж                                |  | Техническое          | 37.40          |
| 11    | Лифтовый холл                  | 2 этаж                                |  | Общественное         | 8.00           |
| 12    | Коридор                        | 2 этаж                                |  | Техническое          | 8.70           |
| 13    | Тамбур                         | 2 этаж                                |  | Общественное         | 7.70           |
| 14    | Зона воздушного перехода       | 2 этаж                                |  | Общественное         | 5.40           |
| 15    | Лестничная клетка              | 2 этаж                                |  | Техническое          | 13.60          |
| 16    | Коридор                        | 3 этаж                                |  | Техническое          | 37.47          |
| 17    | Лифтовый холл                  | 3 этаж                                |  | Общественное         | 8.00           |
| 18    | Коридор                        | 3 этаж                                |  | Техническое          | 8.70           |
| 19    | Тамбур                         | 3 этаж                                |  | Общественное         | 7.70           |
| 20    | Зона воздушного перехода       | 3 этаж                                |  | Общественное         | 5.40           |
| 21    | Лестничная клетка              | 3 этаж                                |  | Техническое          | 13.60          |
| 22    | Коридор                        | 4 этаж                                |  | Техническое          | 37.47          |
| 23    | Лифтовый холл                  | 4 этаж                                |  | Общественное         | 8.00           |
| 24    | Коридор                        | 4 этаж                                |  | Техническое          | 8.70           |
| 25    | Тамбур                         | 4 этаж                                |  | Общественное         | 7.70           |
| 26    | Зона воздушного перехода       | 4 этаж                                |  | Общественное         | 5.40           |

|    |                          |         |              |       |
|----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 27 | Лестничная клетка        | 4 этаж  | Техническое  | 13.60 |
| 28 | Коридор                  | 5 этаж  | Техническое  | 37.47 |
| 29 | Лифтовый холл            | 5 этаж  | Общественное | 8.00  |
| 30 | Коридор                  | 5 этаж  | Техническое  | 8.70  |
| 31 | Тамбур                   | 5 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 32 | Зона воздушного перехода | 5 этаж  | Общественное | 5.40  |
| 33 | Лестничная клетка        | 5 этаж  | Техническое  | 13.60 |
| 34 | Коридор                  | 6 этаж  | Техническое  | 37.47 |
| 35 | Лифтовый холл            | 6 этаж  | Общественное | 8.00  |
| 36 | Коридор                  | 6 этаж  | Техническое  | 8.70  |
| 37 | Тамбур                   | 6 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 38 | Зона воздушного перехода | 6 этаж  | Общественное | 5.40  |
| 39 | Лестничная клетка        | 6 этаж  | Техническое  | 13.60 |
| 40 | Коридор                  | 7 этаж  | Техническое  | 37.47 |
| 41 | Лифтовый холл            | 7 этаж  | Общественное | 8.00  |
| 42 | Коридор                  | 7 этаж  | Техническое  | 8.70  |
| 43 | Тамбур                   | 7 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 44 | Зона воздушного перехода | 7 этаж  | Общественное | 5.40  |
| 45 | Лестничная клетка        | 7 этаж  | Техническое  | 13.60 |
| 46 | Коридор                  | 8 этаж  | Техническое  | 37.47 |
| 47 | Лифтовый холл            | 8 этаж  | Общественное | 8.00  |
| 48 | Коридор                  | 8 этаж  | Техническое  | 8.70  |
| 49 | Тамбур                   | 8 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 50 | Зона воздушного перехода | 8 этаж  | Общественное | 5.40  |
| 51 | Лестничная клетка        | 8 этаж  | Техническое  | 13.60 |
| 52 | Коридор                  | 9 этаж  | Техническое  | 37.47 |
| 53 | Лифтовый холл            | 9 этаж  | Общественное | 8.00  |
| 54 | Коридор                  | 9 этаж  | Техническое  | 8.70  |
| 55 | Тамбур                   | 9 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 56 | Зона воздушного перехода | 9 этаж  | Общественное | 5.40  |
| 57 | Лестничная клетка        | 9 этаж  | Техническое  | 13.60 |
| 58 | Коридор                  | 10 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 59 | Лифтовый холл            | 10 этаж | Общественное | 8.00  |
| 60 | Коридор                  | 10 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 61 | Тамбур                   | 10 этаж | Общественное | 7.70  |
| 62 | Зона воздушного перехода | 10 этаж | Общественное | 5.40  |
| 63 | Лестничная клетка        | 10 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 64 | Коридор                  | 11 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 65 | Лифтовый холл            | 11 этаж | Общественное | 8.00  |
| 66 | Коридор                  | 11 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 67 | Тамбур                   | 11 этаж | Общественное | 7.70  |
| 68 | Зона воздушного перехода | 11 этаж | Общественное | 5.40  |
| 69 | Лестничная клетка        | 11 этаж | Техническое  | 13.60 |

|     |                          |         |              |       |
|-----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 70  | Коридор                  | 12 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 71  | Лифтовый холл            | 12 этаж | Общественное | 8.00  |
| 72  | Коридор                  | 12 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 73  | Тамбур                   | 12 этаж | Общественное | 7.70  |
| 74  | Зона воздушного перехода | 12 этаж | Общественное | 5.40  |
| 75  | Лестничная клетка        | 12 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 76  | Коридор                  | 13 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 77  | Лифтовый холл            | 13 этаж | Общественное | 8.00  |
| 78  | Коридор                  | 13 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 79  | Тамбур                   | 13 этаж | Общественное | 7.70  |
| 80  | Зона воздушного перехода | 13 этаж | Общественное | 5.40  |
| 81  | Лестничная клетка        | 13 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 82  | Коридор                  | 14 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 83  | Лифтовый холл            | 14 этаж | Общественное | 8.00  |
| 84  | Коридор                  | 14 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 85  | Тамбур                   | 14 этаж | Общественное | 7.70  |
| 86  | Зона воздушного перехода | 14 этаж | Общественное | 5.40  |
| 87  | Лестничная клетка        | 14 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 88  | Коридор                  | 15 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 89  | Лифтовый холл            | 15 этаж | Общественное | 8.00  |
| 90  | Коридор                  | 15 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 91  | Тамбур                   | 15 этаж | Общественное | 7.70  |
| 92  | Зона воздушного перехода | 15 этаж | Общественное | 5.40  |
| 93  | Лестничная клетка        | 15 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 94  | Коридор                  | 16 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 95  | Лифтовый холл            | 16 этаж | Общественное | 8.00  |
| 96  | Коридор                  | 16 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 97  | Тамбур                   | 16 этаж | Общественное | 7.70  |
| 98  | Зона воздушного перехода | 16 этаж | Общественное | 5.40  |
| 99  | Лестничная клетка        | 16 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 100 | Коридор                  | 17 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 101 | Лифтовый холл            | 17 этаж | Общественное | 8.00  |
| 102 | Коридор                  | 17 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 103 | Тамбур                   | 17 этаж | Общественное | 7.70  |
| 104 | Зона воздушного перехода | 17 этаж | Общественное | 5.40  |
| 105 | Лестничная клетка        | 17 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 106 | Коридор                  | 18 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 107 | Лифтовый холл            | 18 этаж | Общественное | 8.00  |
| 108 | Коридор                  | 18 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 109 | Тамбур                   | 18 этаж | Общественное | 7.70  |
| 110 | Зона воздушного перехода | 18 этаж | Общественное | 5.40  |
| 111 | Лестничная клетка        | 18 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 112 | Коридор                  | 19 этаж | Техническое  | 37.47 |

|     |                          |         |              |       |
|-----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 113 | Лифтовый холл            | 19 этаж | Общественное | 8.00  |
| 114 | Коридор                  | 19 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 115 | Тамбур                   | 19 этаж | Общественное | 7.70  |
| 116 | Зона воздушного перехода | 19 этаж | Общественное | 5.40  |
| 117 | Лестничная клетка        | 19 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 118 | Коридор                  | 20 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 119 | Лифтовый холл            | 20 этаж | Общественное | 8.00  |
| 120 | Коридор                  | 20 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 120 | Тамбур                   | 20 этаж | Общественное | 7.70  |
| 122 | Зона воздушного перехода | 20 этаж | Общественное | 5.40  |
| 123 | Лестничная клетка        | 20 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 124 | Коридор                  | 21 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 125 | Лифтовый холл            | 21 этаж | Общественное | 8.00  |
| 126 | Коридор                  | 21 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 127 | Тамбур                   | 21 этаж | Общественное | 7.70  |
| 128 | Зона воздушного перехода | 21 этаж | Общественное | 5.40  |
| 129 | Лестничная клетка        | 21 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 130 | Коридор                  | 22 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 131 | Лифтовый холл            | 22 этаж | Общественное | 8.00  |
| 132 | Коридор                  | 22 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 133 | Тамбур                   | 22 этаж | Общественное | 7.70  |
| 134 | Зона воздушного перехода | 22 этаж | Общественное | 5.40  |
| 135 | Лестничная клетка        | 22 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 136 | Коридор                  | 23 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 137 | Лифтовый холл            | 23 этаж | Общественное | 8.00  |
| 138 | Коридор                  | 23 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 139 | Тамбур                   | 23 этаж | Общественное | 7.70  |
| 140 | Зона воздушного перехода | 23 этаж | Общественное | 5.40  |
| 141 | Лестничная клетка        | 23 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 142 | Коридор                  | 24 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 143 | Лифтовый холл            | 24 этаж | Общественное | 8.00  |
| 144 | Коридор                  | 24 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 145 | Тамбур                   | 24 этаж | Общественное | 7.70  |
| 146 | Зона воздушного перехода | 24 этаж | Общественное | 5.40  |
| 147 | Лестничная клетка        | 24 этаж | Техническое  | 13.60 |
| 148 | Коридор                  | 25 этаж | Техническое  | 37.47 |
| 149 | Лифтовый холл            | 25 этаж | Общественное | 8.00  |
| 150 | Коридор                  | 25 этаж | Техническое  | 8.70  |
| 151 | Тамбур                   | 25 этаж | Общественное | 7.70  |
| 152 | Зона воздушного перехода | 25 этаж | Общественное | 5.40  |
| 153 | Лестничная клетка        | 25 этаж | Техническое  | 13.60 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |                                                                                                                   |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                             |                                   | 16.2.1                                                                                                            |                                            |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Описание места расположения       | Вид оборудования                                                                                                  | Назначение                                 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Технический подвал, помещение ВНС | Повысительная насосная станция автоматического хозяйственно-питьевого водоснабжения                               | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Технический подвал, помещение ВНС | Станция водяного пожаротушения                                                                                    | Пожаротушение                              |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт                                                                                     | Отопление, горячее водоснабжение           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Технический подвал                | Электрощитовая                                                                                                    | Электроснабжение                           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2-25 этаж                         | Этажные щиты                                                                                                      | Электроснабжение                           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Чердак                            | Лифтовое обрудование                                                                                              | Лифтовое обрудование                       |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1-25 этаж                         | Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре                                          | Пожарная сигнализация                      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                                   |                                                                                                                   |                                            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                                            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                                            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                                            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                                            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                            |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                            | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.06.2024</b>                    |                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.06.2024</b>                                                                                                                                                                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>550 619 966,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                    |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:0081502:209</b>                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810730000023771</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 412 389 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>121 154,40 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 412 267 845,60 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2024</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>46</b>                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 934,3 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>178,9 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>134 668 177,5 руб.</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>20 481 620 руб.</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕкатеринодарИнвест-Строй"</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>2312213689</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>61:44:0081502:209</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В разделе 11 ранее размещены разрешение на строительство и все корректировки разрешения на строительство: 61-310-918701-2017; 61-310-918701-2017 корректировка 16.11.2020; 61-310-918701-2017 корректировка 11.06.2020, 61-310-918701-2017 корректировка 18.02.2019, 61-310-918701-2017 корректировка 19.02.2018, 61-310-918701-2017 корректировка 26.09.2019, 61-310-918701-2017 продл 20.10.2020</b> |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Кадастровых Инженеров"</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164263401</b>                                                               |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Содружество"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6166067890</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Югстройинжиниринг"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309100212</b>                                                                                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лаборатория химического анализа"</b>                                        |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309007397</b>                                                                                                |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮТТК"</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6162070186</b>                                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.12.2017</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-3-0349-17</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ярстройэкспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2018</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-2-1005-18</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ярстройэкспертиза"</b>                                            |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.04.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-012730-2020</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.05.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-021234-2020</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                                                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-054968-2020</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                                                             |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.07.2019</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-019727-2019</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "ЗВЕЗДА СТОЛИЦЫ"</b>                                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гранд Строй"</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312194637</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-918701-2017</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.03.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6н</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.08.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                 |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0081502:209</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 865,00 м²</b>                                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>11</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>100</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>7</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На придомовой территории расположены Скамья "Алле"-2 шт. скамейка "Вояж", Урна "Модена" - 2 шт. урна "Квадратная", Скамья "Парабола"</b> |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>По восточной границе участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и твердого покрытия территория озеленяется. Для озеленения использованы российские аналоги травы и многолетних растений, площадь озеленения 265 кв.м, деревья - 7 шт.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Короткий пандус с навесом, пониженный бардю в местах пересечения проездов и тротуаров, рельефная плитка, предупредительная контрастно окрашенная поверхность, наличие знаков и указателей, в т.ч. тактильных</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение общедомовой территории выполнено светодиодными светильниками наружного освещения, технические условия №11-17 от 21.11.2017 г. выданы ИП Ревякиным Вадимом Васильевичем сроком на 3 года, имеется справка о выполнении технических условий б/н от 12.05.2020 г. выдана Ревякиным В. В.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>81 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>81 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>26 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5107</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2022</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 834 083,77 руб.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5107</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2022</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>938 806,64 руб.</b>                                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164078938</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>315/4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61-1-18-00364923</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 106 608,72 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплокоммунэнерго"</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6165199445</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2021</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 796 610,17 руб.</b>                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                           |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СМУ Лифтстрой»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                  |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (9) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>312</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>10</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 2                 | 1              | 55.7                 | 2                 | 28.9                       | 2.76                |
| 2              | квартира   | 2                 | 1              | 41.60                | 1                 | 16.8                       | 2.76                |
| 3              | квартира   | 2                 | 1              | 22.00                | 1                 | 17.4                       | 2.76                |
| 4              | квартира   | 2                 | 1              | 24.20                | 1                 | 19.2                       | 2.76                |
| 5              | квартира   | 2                 | 1              | 42.10                | 1                 | 17                         | 2.76                |
| 6              | квартира   | 2                 | 1              | 37.80                | 1                 | 16.5                       | 2.76                |
| 7              | квартира   | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.4                       | 2.76                |
| 8              | квартира   | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.4                       | 2.76                |
| 9              | квартира   | 2                 | 1              | 37.80                | 1                 | 16.5                       | 2.76                |
| 10             | квартира   | 2                 | 1              | 41.10                | 1                 | 15.1                       | 2.76                |
| 11             | квартира   | 2                 | 1              | 45.30                | 1                 | 17.9                       | 2.76                |
| 12             | квартира   | 2                 | 1              | 41.20                | 1                 | 16.8                       | 2.76                |
| 13             | квартира   | 2                 | 1              | 66.90                | 3                 | 35.1                       | 2.76                |
| 14             | квартира   | 3                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.9                       | 2.76                |
| 15             | квартира   | 3                 | 1              | 41.30                | 1                 | 16.8                       | 2.76                |
| 16             | квартира   | 3                 | 1              | 21.60                | 1                 | 17.4                       | 2.76                |
| 17             | квартира   | 3                 | 1              | 23.80                | 1                 | 19.2                       | 2.76                |
| 18             | квартира   | 3                 | 1              | 41.80                | 1                 | 17                         | 2.76                |
| 19             | квартира   | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 16.5                       | 2.76                |
| 20             | квартира   | 3                 | 1              | 39.80                | 1                 | 14.4                       | 2.76                |
| 21             | квартира   | 3                 | 1              | 39.80                | 1                 | 14.4                       | 2.76                |
| 22             | квартира   | 3                 | 1              | 37.60                | 1                 | 16.5                       | 2.76                |
| 23             | квартира   | 3                 | 1              | 40.80                | 1                 | 15.1                       | 2.76                |
| 24             | квартира   | 3                 | 1              | 45.00                | 1                 | 17.9                       | 2.76                |

|    |          |   |   |       |   |      |      |
|----|----------|---|---|-------|---|------|------|
| 25 | квартира | 3 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 32 | квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 34 | квартира | 4 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 50 | квартира | 5 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 51 | квартира | 5 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 52 | квартира | 5 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 60 | квартира | 6 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 61 | квартира | 6 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 62 | квартира | 6 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 63 | квартира | 6 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 64 | квартира | 6 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 65 | квартира | 6 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 68  | квартира | 7  | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 69  | квартира | 7  | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 70  | квартира | 7  | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 71  | квартира | 7  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 72  | квартира | 7  | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 73  | квартира | 7  | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 74  | квартира | 7  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 75  | квартира | 7  | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 76  | квартира | 7  | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 77  | квартира | 7  | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 78  | квартира | 7  | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 79  | квартира | 8  | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 80  | квартира | 8  | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 81  | квартира | 8  | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 82  | квартира | 8  | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 83  | квартира | 8  | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 84  | квартира | 8  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 85  | квартира | 8  | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 86  | квартира | 8  | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 87  | квартира | 8  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 88  | квартира | 8  | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 89  | квартира | 8  | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 90  | квартира | 8  | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 91  | квартира | 8  | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 92  | квартира | 9  | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 93  | квартира | 9  | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 94  | квартира | 9  | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 95  | квартира | 9  | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 96  | квартира | 9  | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 97  | квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 98  | квартира | 9  | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 99  | квартира | 9  | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 100 | квартира | 9  | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 101 | квартира | 9  | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 102 | квартира | 9  | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 103 | квартира | 9  | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 104 | квартира | 9  | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 105 | квартира | 10 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 106 | квартира | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 107 | квартира | 10 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 108 | квартира | 10 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 109 | квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 110 | квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 111 | квартира | 10 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 112 | квартира | 10 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 113 | квартира | 10 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 114 | квартира | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 115 | квартира | 10 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 116 | квартира | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 117 | квартира | 10 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 118 | квартира | 11 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 119 | квартира | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 120 | квартира | 11 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 121 | квартира | 11 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 122 | квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 123 | квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 124 | квартира | 11 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 125 | квартира | 11 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 126 | квартира | 11 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 127 | квартира | 11 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 128 | квартира | 11 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 129 | квартира | 11 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 130 | квартира | 11 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 131 | квартира | 12 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 132 | квартира | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 133 | квартира | 12 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 134 | квартира | 12 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 135 | квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 136 | квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 137 | квартира | 12 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 138 | квартира | 12 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 139 | квартира | 12 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 140 | квартира | 12 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 141 | квартира | 12 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 142 | квартира | 12 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 143 | квартира | 12 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 144 | квартира | 13 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 145 | квартира | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 146 | квартира | 13 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 147 | квартира | 13 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 148 | квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 149 | квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 150 | квартира | 13 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 151 | квартира | 13 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 152 | квартира | 13 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 153 | квартира | 13 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 154 | квартира | 13 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 155 | квартира | 13 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 156 | квартира | 13 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 157 | квартира | 14 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 158 | квартира | 14 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 159 | квартира | 14 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 160 | квартира | 14 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 161 | квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 162 | квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 163 | квартира | 14 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 164 | квартира | 14 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 165 | квартира | 14 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 166 | квартира | 14 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 167 | квартира | 14 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 168 | квартира | 14 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 169 | квартира | 14 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 170 | квартира | 15 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 171 | квартира | 15 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 172 | квартира | 15 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 173 | квартира | 15 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 174 | квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 175 | квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 176 | квартира | 15 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 177 | квартира | 15 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 178 | квартира | 15 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 179 | квартира | 15 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 180 | квартира | 15 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 181 | квартира | 15 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 182 | квартира | 15 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 183 | квартира | 16 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 184 | квартира | 16 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 185 | квартира | 16 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 186 | квартира | 16 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 187 | квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 188 | квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 189 | квартира | 16 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 190 | квартира | 16 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 191 | квартира | 16 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 192 | квартира | 16 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 193 | квартира | 16 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 194 | квартира | 16 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 195 | квартира | 16 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 196 | квартира | 17 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 197 | квартира | 17 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 198 | квартира | 17 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 199 | квартира | 17 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 200 | квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 201 | квартира | 17 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 202 | квартира | 17 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 203 | квартира | 17 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 204 | квартира | 17 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 205 | квартира | 17 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 206 | квартира | 17 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 207 | квартира | 17 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 208 | квартира | 17 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 209 | квартира | 18 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 210 | квартира | 18 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 211 | квартира | 18 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 212 | квартира | 18 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 213 | квартира | 18 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 214 | квартира | 18 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 215 | квартира | 18 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 216 | квартира | 18 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 217 | квартира | 18 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 218 | квартира | 18 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 219 | квартира | 18 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 220 | квартира | 18 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 221 | квартира | 18 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 222 | квартира | 19 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 223 | квартира | 19 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 224 | квартира | 19 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 225 | квартира | 19 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 226 | квартира | 19 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 227 | квартира | 19 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 228 | квартира | 19 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 229 | квартира | 19 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 230 | квартира | 19 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 231 | квартира | 19 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 232 | квартира | 19 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 233 | квартира | 19 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 234 | квартира | 19 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 235 | квартира | 20 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 236 | квартира | 20 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 237 | квартира | 20 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 238 | квартира | 20 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 239 | квартира | 20 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 240 | квартира | 20 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 241 | квартира | 20 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 242 | квартира | 20 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 243 | квартира | 20 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 244 | квартира | 20 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 245 | квартира | 20 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 246 | квартира | 20 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 247 | квартира | 20 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 248 | квартира | 21 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 249 | квартира | 21 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 250 | квартира | 21 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 251 | квартира | 21 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 252 | квартира | 21 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 253 | квартира | 21 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 254 | квартира | 21 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 255 | квартира | 21 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 256 | квартира | 21 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 257 | квартира | 21 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 258 | квартира | 21 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 259 | квартира | 21 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 260 | квартира | 21 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 261 | квартира | 22 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 262 | квартира | 22 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 263 | квартира | 22 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 264 | квартира | 22 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 265 | квартира | 22 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 266 | квартира | 22 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 267 | квартира | 22 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 268 | квартира | 22 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 269 | квартира | 22 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 270 | квартира | 22 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 271 | квартира | 22 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 272 | квартира | 22 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 273 | квартира | 22 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 274 | квартира | 23 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 275 | квартира | 23 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 276 | квартира | 23 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 277 | квартира | 23 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 278 | квартира | 23 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 279 | квартира | 23 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 280 | квартира | 23 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 281 | квартира | 23 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 282 | квартира | 23 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |

|     |          |    |   |       |   |      |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|------|------|
| 283 | квартира | 23 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 284 | квартира | 23 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 285 | квартира | 23 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 286 | квартира | 23 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 287 | квартира | 24 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 288 | квартира | 24 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 289 | квартира | 24 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 290 | квартира | 24 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 291 | квартира | 24 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 292 | квартира | 24 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 293 | квартира | 24 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 294 | квартира | 24 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 295 | квартира | 24 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 296 | квартира | 24 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 297 | квартира | 24 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 298 | квартира | 24 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 299 | квартира | 24 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |
| 300 | квартира | 25 | 1 | 55.30 | 2 | 28.9 | 2.76 |
| 301 | квартира | 25 | 1 | 41.30 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 302 | квартира | 25 | 1 | 21.60 | 1 | 17.4 | 2.76 |
| 303 | квартира | 25 | 1 | 23.80 | 1 | 19.2 | 2.76 |
| 304 | квартира | 25 | 1 | 41.80 | 1 | 17   | 2.76 |
| 305 | квартира | 25 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 306 | квартира | 25 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 307 | квартира | 25 | 1 | 39.80 | 1 | 14.4 | 2.76 |
| 308 | квартира | 25 | 1 | 37.60 | 1 | 16.5 | 2.76 |
| 309 | квартира | 25 | 1 | 40.80 | 1 | 15.1 | 2.76 |
| 310 | квартира | 25 | 1 | 45.00 | 1 | 17.9 | 2.76 |
| 311 | квартира | 25 | 1 | 40.80 | 1 | 16.8 | 2.76 |
| 312 | квартира | 25 | 1 | 66.50 | 3 | 35.1 | 2.76 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1                                   | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 76.1           | Офис                              | 73.1           | 3.60                |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у                               | 3              |                     |
| Офис 2                                   | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 76.7           | Офис                              | 73.7           | 3.60                |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у                               | 3              |                     |
| Офис 3                                   | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 53.8           | Офис                              | 49.5           | 3.60                |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у                               | 4.3            |                     |
| Офис 4                                   | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 53.7           | Офис                              | 49.4           | 3.60                |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у                               | 4.3            |                     |
| Офис 5                                   | Нежилое помещение | 1                 | Первый         | 47.9           | Офис                              | 42.2           | 3.60                |

|         |                   |   |        |      |      |      |      |
|---------|-------------------|---|--------|------|------|------|------|
|         |                   |   |        |      | С/у  | 5.7  |      |
| Офис 6  | Нежилое помещение | 1 | Первый | 48.1 | Офис | 44.5 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 3.6  |      |
| Офис 7  | Нежилое помещение | 1 | Первый | 38.1 | Офис | 35.4 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 2.7  |      |
| Офис 8  | Нежилое помещение | 1 | Первый | 38.6 | Офис | 36.2 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 2.4  |      |
| Офис 9  | Нежилое помещение | 1 | Первый | 47.8 | Офис | 44   | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 3.8  |      |
| Офис 10 | Нежилое помещение | 1 | Первый | 53.2 | Офис | 51.3 | 3.60 |
|         |                   |   |        |      | С/у  | 1.9  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                                |                                       |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                                | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Электрощитовая                 | Технический подвал                    |  |  | Техническое          | 13.60          |  |
| 2                                    | ИТП                            | Технический подвал                    |  |  | Техническое          | 52.20          |  |
| 3                                    | ВНС                            | Технический подвал                    |  |  | Техническое          | 41.80          |  |
| 4                                    | Помещение технического подвала | Технический подвал                    |  |  | Техническое          | 503.10         |  |
| 5                                    | Коридор                        | 1 этаж                                |  |  | Техническое          | 27.80          |  |
| 6                                    | Помещение дежурного персонала  | 1 этаж                                |  |  | Техническое          | 10.60          |  |
| 7                                    | Санузел                        | 1 этаж                                |  |  | Техническое          | 4.50           |  |
| 8                                    | Тамбур                         | 1 этаж                                |  |  | Общественное         | 6.20           |  |
| 9                                    | Лестничная клетка              | 1 этаж                                |  |  | Техническое          | 16.00          |  |
| 10                                   | Коридор                        | 2 этаж                                |  |  | Техническое          | 36.20          |  |
| 11                                   | Лифтовый холл                  | 2 этаж                                |  |  | Общественное         | 9.70           |  |
| 12                                   | Коридор                        | 2 этаж                                |  |  | Техническое          | 12.70          |  |
| 13                                   | Тамбур                         | 2 этаж                                |  |  | Общественное         | 7.70           |  |
| 14                                   | Зона воздушного перехода       | 2 этаж                                |  |  | Общественное         | 5.10           |  |
| 15                                   | Лестничная клетка              | 2 этаж                                |  |  | Техническое          | 7.30           |  |
| 16                                   | Коридор                        | 3 этаж                                |  |  | Техническое          | 36.20          |  |
| 17                                   | Лифтовый холл                  | 3 этаж                                |  |  | Общественное         | 9.70           |  |
| 18                                   | Коридор                        | 3 этаж                                |  |  | Техническое          | 12.70          |  |
| 19                                   | Тамбур                         | 3 этаж                                |  |  | Общественное         | 7.70           |  |
| 20                                   | Зона воздушного перехода       | 3 этаж                                |  |  | Общественное         | 5.10           |  |
| 21                                   | Лестничная клетка              | 3 этаж                                |  |  | Техническое          | 7.30           |  |
| 22                                   | Коридор                        | 4 этаж                                |  |  | Техническое          | 36.20          |  |
| 23                                   | Лифтовый холл                  | 4 этаж                                |  |  | Общественное         | 9.70           |  |
| 24                                   | Коридор                        | 4 этаж                                |  |  | Техническое          | 12.70          |  |
| 25                                   | Тамбур                         | 4 этаж                                |  |  | Общественное         | 7.70           |  |
| 26                                   | Зона воздушного перехода       | 4 этаж                                |  |  | Общественное         | 5.10           |  |
| 27                                   | Лестничная клетка              | 4 этаж                                |  |  | Техническое          | 7.30           |  |
| 28                                   | Коридор                        | 5 этаж                                |  |  | Техническое          | 36.20          |  |

|    |                          |         |              |       |
|----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 29 | Лифтовый холл            | 5 этаж  | Общественное | 9.70  |
| 30 | Коридор                  | 5 этаж  | Техническое  | 12.70 |
| 31 | Тамбур                   | 5 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 32 | Зона воздушного перехода | 5 этаж  | Общественное | 5.10  |
| 33 | Лестничная клетка        | 5 этаж  | Техническое  | 7.30  |
| 34 | Коридор                  | 6 этаж  | Техническое  | 36.20 |
| 35 | Лифтовый холл            | 6 этаж  | Общественное | 9.70  |
| 36 | Коридор                  | 6 этаж  | Техническое  | 12.70 |
| 37 | Тамбур                   | 6 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 38 | Зона воздушного перехода | 6 этаж  | Общественное | 5.10  |
| 39 | Лестничная клетка        | 6 этаж  | Техническое  | 7.30  |
| 40 | Коридор                  | 7 этаж  | Техническое  | 36.20 |
| 41 | Лифтовый холл            | 7 этаж  | Общественное | 9.70  |
| 42 | Коридор                  | 7 этаж  | Техническое  | 12.70 |
| 43 | Тамбур                   | 7 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 44 | Зона воздушного перехода | 7 этаж  | Общественное | 5.10  |
| 45 | Лестничная клетка        | 7 этаж  | Техническое  | 7.30  |
| 46 | Коридор                  | 8 этаж  | Техническое  | 36.20 |
| 47 | Лифтовый холл            | 8 этаж  | Общественное | 9.70  |
| 48 | Коридор                  | 8 этаж  | Техническое  | 12.70 |
| 49 | Тамбур                   | 8 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 50 | Зона воздушного перехода | 8 этаж  | Общественное | 5.10  |
| 51 | Лестничная клетка        | 8 этаж  | Техническое  | 7.30  |
| 52 | Коридор                  | 9 этаж  | Техническое  | 36.20 |
| 53 | Лифтовый холл            | 9 этаж  | Общественное | 9.70  |
| 54 | Коридор                  | 9 этаж  | Техническое  | 12.70 |
| 55 | Тамбур                   | 9 этаж  | Общественное | 7.70  |
| 56 | Зона воздушного перехода | 9 этаж  | Общественное | 5.10  |
| 57 | Лестничная клетка        | 9 этаж  | Техническое  | 7.30  |
| 58 | Коридор                  | 10 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 59 | Лифтовый холл            | 10 этаж | Общественное | 9.70  |
| 60 | Коридор                  | 10 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 61 | Тамбур                   | 10 этаж | Общественное | 7.70  |
| 62 | Зона воздушного перехода | 10 этаж | Общественное | 5.10  |
| 63 | Лестничная клетка        | 10 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 64 | Коридор                  | 11 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 65 | Лифтовый холл            | 11 этаж | Общественное | 9.70  |
| 66 | Коридор                  | 11 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 67 | Тамбур                   | 11 этаж | Общественное | 7.70  |
| 68 | Зона воздушного перехода | 11 этаж | Общественное | 5.10  |
| 69 | Лестничная клетка        | 11 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 70 | Коридор                  | 12 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 71 | Лифтовый холл            | 12 этаж | Общественное | 9.70  |

|     |                          |         |              |       |
|-----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 72  | Коридор                  | 12 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 73  | Тамбур                   | 12 этаж | Общественное | 7.70  |
| 74  | Зона воздушного перехода | 12 этаж | Общественное | 5.10  |
| 75  | Лестничная клетка        | 12 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 76  | Коридор                  | 13 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 77  | Лифтовый холл            | 13 этаж | Общественное | 9.70  |
| 78  | Коридор                  | 13 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 79  | Тамбур                   | 13 этаж | Общественное | 7.70  |
| 80  | Зона воздушного перехода | 13 этаж | Общественное | 5.10  |
| 81  | Лестничная клетка        | 13 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 82  | Коридор                  | 14 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 83  | Лифтовый холл            | 14 этаж | Общественное | 9.70  |
| 84  | Коридор                  | 14 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 85  | Тамбур                   | 14 этаж | Общественное | 7.70  |
| 86  | Зона воздушного перехода | 14 этаж | Общественное | 5.10  |
| 87  | Лестничная клетка        | 14 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 88  | Коридор                  | 15 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 89  | Лифтовый холл            | 15 этаж | Общественное | 9.70  |
| 90  | Коридор                  | 15 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 91  | Тамбур                   | 15 этаж | Общественное | 7.70  |
| 92  | Зона воздушного перехода | 15 этаж | Общественное | 5.10  |
| 93  | Лестничная клетка        | 15 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 94  | Коридор                  | 16 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 95  | Лифтовый холл            | 16 этаж | Общественное | 9.70  |
| 96  | Коридор                  | 16 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 97  | Тамбур                   | 16 этаж | Общественное | 7.70  |
| 98  | Зона воздушного перехода | 16 этаж | Общественное | 5.10  |
| 99  | Лестничная клетка        | 16 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 100 | Коридор                  | 17 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 101 | Лифтовый холл            | 17 этаж | Общественное | 9.70  |
| 102 | Коридор                  | 17 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 103 | Тамбур                   | 17 этаж | Общественное | 7.70  |
| 104 | Зона воздушного перехода | 17 этаж | Общественное | 5.10  |
| 105 | Лестничная клетка        | 17 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 106 | Коридор                  | 18 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 107 | Лифтовый холл            | 18 этаж | Общественное | 9.70  |
| 108 | Коридор                  | 18 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 109 | Тамбур                   | 18 этаж | Общественное | 7.70  |
| 110 | Зона воздушного перехода | 18 этаж | Общественное | 5.10  |
| 111 | Лестничная клетка        | 18 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 112 | Коридор                  | 19 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 113 | Лифтовый холл            | 19 этаж | Общественное | 9.70  |
| 114 | Коридор                  | 19 этаж | Техническое  | 12.70 |

|     |                          |         |              |       |
|-----|--------------------------|---------|--------------|-------|
| 115 | Тамбур                   | 19 этаж | Общественное | 7.70  |
| 116 | Зона воздушного перехода | 19 этаж | Общественное | 5.10  |
| 117 | Лестничная клетка        | 19 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 118 | Коридор                  | 20 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 119 | Лифтовый холл            | 20 этаж | Общественное | 9.70  |
| 120 | Коридор                  | 20 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 120 | Тамбур                   | 20 этаж | Общественное | 7.70  |
| 122 | Зона воздушного перехода | 20 этаж | Общественное | 5.10  |
| 123 | Лестничная клетка        | 20 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 124 | Коридор                  | 21 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 125 | Лифтовый холл            | 21 этаж | Общественное | 9.70  |
| 126 | Коридор                  | 21 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 127 | Тамбур                   | 21 этаж | Общественное | 7.70  |
| 128 | Зона воздушного перехода | 21 этаж | Общественное | 5.10  |
| 129 | Лестничная клетка        | 21 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 130 | Коридор                  | 22 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 131 | Лифтовый холл            | 22 этаж | Общественное | 9.70  |
| 132 | Коридор                  | 22 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 133 | Тамбур                   | 22 этаж | Общественное | 7.70  |
| 134 | Зона воздушного перехода | 22 этаж | Общественное | 5.10  |
| 135 | Лестничная клетка        | 22 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 136 | Коридор                  | 23 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 137 | Лифтовый холл            | 23 этаж | Общественное | 9.70  |
| 138 | Коридор                  | 23 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 139 | Тамбур                   | 23 этаж | Общественное | 7.70  |
| 140 | Зона воздушного перехода | 23 этаж | Общественное | 5.10  |
| 141 | Лестничная клетка        | 23 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 142 | Коридор                  | 24 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 143 | Лифтовый холл            | 24 этаж | Общественное | 9.70  |
| 144 | Коридор                  | 24 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 145 | Тамбур                   | 24 этаж | Общественное | 7.70  |
| 146 | Зона воздушного перехода | 24 этаж | Общественное | 5.10  |
| 147 | Лестничная клетка        | 24 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 148 | Коридор                  | 25 этаж | Техническое  | 36.20 |
| 149 | Лифтовый холл            | 25 этаж | Общественное | 9.70  |
| 150 | Коридор                  | 25 этаж | Техническое  | 12.70 |
| 151 | Тамбур                   | 25 этаж | Общественное | 7.70  |
| 152 | Зона воздушного перехода | 25 этаж | Общественное | 5.10  |
| 153 | Лестничная клетка        | 25 этаж | Техническое  | 7.30  |
| 154 | Коридор                  | чердак  | Техническое  | 19.80 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |                                                                                                                   |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                             |                                   | 16.2.1                                                                                                            |                                            |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Описание места расположения       | Вид оборудования                                                                                                  | Назначение                                 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Технический подвал, помещение ВНС | Повысительная насосная станция автоматического хозяйственно-питьевого водоснабжения                               | Система холодного и горячего водоснабжения |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Технический подвал, помещение ВНС | Станция водяного пожаротушения                                                                                    | Пожаротушение                              |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Технический подвал, помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт                                                                                     | Отопление, горячее водоснабжение           |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Технический подвал                | Электрощитовая                                                                                                    | Электроснабжение                           |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2-25 этаж                         | Этажные щиты                                                                                                      | Электроснабжение                           |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Чердак                            | Лифтовое обрудование                                                                                              | Лифтовое обрудование                       |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1-25 этаж                         | Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре                                          | Пожарная сигнализация                      |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                                   |                                                                                                                   |                                            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                                            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                                            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                                            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                                            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                            |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                            | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.06.2024</b>                    |                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.06.2024</b>                                                                                                                                                                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>480 078 938,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                    |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810730000023771</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 412 389 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>121 154,40 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 412 267 845,60 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2024</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>86</b>                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 111,4 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>231,5 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>209 602 174,5 руб.</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18 737 400 руб.</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                                           |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕкатеринодарИнвест-Строй"</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>2312213689</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>61:44:0081502:209</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В разделе 11 ранее размещены разрешение на строительство и все корректировки разрешения на строительство: 61-310-918701-2017; 61-310-918701-2017 корректировка 16.11.2020; 61-310-918701-2017 корректировка 11.06.2020, 61-310-918701-2017 корректировка 18.02.2019, 61-310-918701-2017 корректировка 19.02.2018, 61-310-918701-2017 корректировка 26.09.2019, 61-310-918701-2017 продл 20.10.2020</b> |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Кадастровых Инженеров"</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164263401</b>                                                               |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Содружество"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6166067890</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Югстройинжиниринг"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309100212</b>                                                                                                |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лаборатория химического анализа"</b>                                        |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309007397</b>                                                                                                |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЮТТК"</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6162070186</b>                                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.12.2017</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-3-0349-17</b>                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ярстройэкспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2018</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>76-2-1-2-1005-18</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ярстройэкспертиза"</b>                                            |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.04.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-012730-2020</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.05.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-021234-2020</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                                                           |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.10.2020</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-3-054968-2020</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная экспертиза"</b>                                        |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5907036181</b>                                                                             |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.07.2019</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-019727-2019</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "ЗВЕЗДА СТОЛИЦЫ"</b>                                                                                                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гранд Строй"</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4  | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312194637</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-918701-2017</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.03.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>                                                             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6н</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.08.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.11.2020</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:0081502:209</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>40 865,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>100</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и твердого покрытия территория озеленяется. Для озеленения использованы российские аналоги травы и многолетних растений, площадь озеленения -265 кв.м, деревья - 5 шт.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение общедомовой территории выполнено светодиодными светильниками наружного освещения, технические условия №11-17 от 21.11.2017 г. выданы ИП Ревякиным Вадимом Васильевичем сроком на 3 года, имеется справка о выполнении технических условий б/н от 12.05.2020 г. выдана Ревякиным В. В.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>15.95 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>15.95 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>26 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5107</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2022</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 834 083,77 руб.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5107</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.11.2022</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>938 806,64 руб.</b>                                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164078938</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2019</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>315/4</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61-1-18-00364923</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 106 608,72 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплокоммунэнерго"</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6165199445</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2021</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 796 610,17 руб.</b>                                                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ЭР-Телеком Холдинг»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СМУ Лифтстрой»</b>      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                         |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (9) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |              |                   |                                                                   |                |                                   |                |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |              | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>100</b>                       |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>100</b>                            |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |              | 15.2.1            | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |              | 15.3.1            |                                                                   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда                                                    | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |              |                   |                                                                   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                          | Машино-место | 1                 | Нет                                                               | 16.20          | Машино-место                      | 16.20          |                     |

[illegible]

|     |              |   |     |       |              |       |  |
|-----|--------------|---|-----|-------|--------------|-------|--|
| 70  | Машино-место | 3 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 71  | Машино-место | 3 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 72  | Машино-место | 3 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 73  | Машино-место | 3 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 74  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 75  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 76  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 77  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 78  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 79  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 80  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 81  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 82  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 83  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 84  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 85  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 86  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 87  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 88  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 89  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 90  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 91  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 92  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 93  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 94  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 95  | Машино-место | 4 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 96  | Машино-место | 5 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 97  | Машино-место | 5 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 98  | Машино-место | 5 | Нет | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 99  | Машино-место | 5 | Нет | 32.40 | Машино-место | 32.40 |  |
| 100 | Машино-место | 1 | Нет | 32.40 | Машино-место | 32.40 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая                               | 1 ярус                                | Техническое          | 18.90          |
| 2     | Пост охраны                                  | 1 ярус                                | Техническое          | 15.00          |
| 3     | Санузел                                      | 1 ярус                                | Техническое          | 5.20           |
| 4     | Места общего пользования (проезды и проходы) | 1 ярус                                | Общественное         | 894.40         |
| 5     | Помещение для хранения первичных средств     | 1 ярус                                | Техническое          | 14.50          |
| 6     | Места общего пользования (проезды и проходы) | 2 ярус                                | Общественное         | 647.40         |
| 7     | Места общего пользования (проезды и проходы) | 3 ярус                                | Общественное         | 647.40         |
| 8     | Места общего пользования (проезды и проходы) | 4 ярус                                | Общественное         | 647.40         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                              |                                                                                                                   |                  |                  |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|--------|
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Места общего пользования (проезды и проходы) |                                                                                                                   | 5 ярус           | Общественное     | 155.50 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                             |                                              | 16.2.1                                                                                                            |                  |                  |        |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Описание места расположения                  |                                                                                                                   | Вид оборудования | Назначение       |        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1 ярус                                       |                                                                                                                   | Электрощитовая   | Электроснабжение |        |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                                              |                                                                                                                   |                  |                  |        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                  |                  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                  |                  |        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                  |                  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                  |                  |        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                  |                  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |                  |                  |        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                  |                  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                  |                  |        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                  |                  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                  |                  |        |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                                       | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.06.2024</b>                    |                  |                  |        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                                       | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.06.2024</b>                       |                  |                  |        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |                                              |                                                                                                                   |                  |                  |        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1                                       | Планируемая стоимость строительства:<br><b>75 372 606,00 руб.</b>                                                 |                  |                  |        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810730000023771</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 412 389 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>121 154,40 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 412 267 845,60 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2024</b>                                            |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>11                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>178,2 м2                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 265 000 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЕкатеринодарИнвест-Строй"</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>2312213689</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>50 000 000,00 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>61:44:0081502:209</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b>                                                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В разделе 11 ранее размещены разрешение на строительство и все корректировки разрешения на строительство: 61-310-918701-2017; 61-310-918701-2017 корректировка 16.11.2020; 61-310-918701-2017 корректировка 11.06.2020, 61-310-918701-2017 корректировка 18.02.2019, 61-310-918701-2017 корректировка 19.02.2018, 61-310-918701-2017 корректировка 26.09.2019, 61-310-918701-2017 продл 20.10.2020</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|   |      |                                             |                    |
|---|------|---------------------------------------------|--------------------|
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---------------------------------------------|--------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 514351218788897189836944361504283140678  
Владелец: ООО СК "ДОННЕФТЕСТРОЙ", Николаева Елена  
Станиславовна, ГОРОД КРАСНОДАР  
Действителен: с 05.03.2021 по 05.03.2022