

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>   |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 30.04.2026  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 16-24-0033-2026   |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ<br>"ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ<br>ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО<br>РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН" |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |   |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |   |
| 2.1.1. Фамилия:  |   |
| 2.1.2. Имя:  |   |
| 2.1.3. Отчество:   |   |
| 2.1.4. ИНН:  |   |
| 2.1.5. ОГРНИП:   |   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | ООО "Специализированный застройщик<br>"Близкий"   |
| 2.2.2. ИНН:  | 1657261674  |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1201600041169   |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>  |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | УБ-6 микрорайона 1 жилой застройки 179 га<br>Лаишевского района Республики Татарстан                              |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | Строительство   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Республика Татарстан  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Лаишевский муниципальный район  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением                                    | Столбищенское сельское поселение  |

|   |  |
|---|--|
| зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):  |  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:   | с. Усады   |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:   |  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:  | ул. Географическая   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):   | дом 3  |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>   |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                   | 16:24:150304:1007  |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b> |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:  | 30.06.2022   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:   | RU 16-24-74-2022   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:  | МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН" |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>   |  |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:   | УБ-6 микрорайона 1 жилой застройки 179 га Лаишевского района Республики Татарстан                        |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства:  | Здание   |
| 6.2. Назначение объекта:  | Многоквартирный дом  |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:  |  |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м):   | 5199,09  |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):  |  |
| 6.5. Площадь (кв. м):   | 20831,10   |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):  |  |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):   | 281,8  |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | 11395,4  |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):  | 10889,7  |
| 6.8. Количество помещений (штук):   | 251  |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук):   | 68   |

|  |                           |
|--|---------------------------|
| 6.10. Количество жилых помещений (штук):   | 183                       |
| 6.11. в том числе квартир (штук):  | 183                       |
| 6.12. Количество машино-мест (штук):   |                           |
| 6.13. Количество этажей:   | 5                         |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1                         |
| 6.15. Вместимость (человек):   |                           |
| 6.16. Высота (м):  |                           |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | С                         |
| 6.18. Иные показатели:   | Количество подъездов - 10 |
| 6.19. Дата подготовки технического плана:  | 13.11.2025                |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 07446754795               |

|   |  |                      |
|---|--|----------------------|
| Заместитель руководителя  |  <p style="text-align: center;"><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p>Сертификат 6a62a9c9e17862e82fda39d81f10d8ae<br/> Владелец Шитов Иван Петрович<br/> Действителен с 10.10.25 07:26:57 по 03.01.27 07:26:57</p> | И. П. Шитов          |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись  | инициалы,<br>фамилия |