

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**КРАСНОДАРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА**

ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: РФ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, г.КРАСНОДАР, ул. БАЗОВСКАЯ ДАМБА, д.8.  
ОГРН 1112310006313 КПП 231001001 ИНН 2310157894

ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС: РФ, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, 350020 г.КРАСНОДАР, ул. ГАРАЖНАЯ, д. 48.

www.knexpert.ru ТЕЛ.: +7(918)-266-88-55 EMAIL: knc-info@mail.ru

Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610580 от 24.09.2014 г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор

М.Г. Тульчинский

«03» февраля 2017 г.



**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ЭКСПЕРТИЗЫ**

№

2	3	-	2	-	1	-	2	-	0	0	0	7	-	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

*Объект капитального строительства*  
**Многоэтажная жилая застройка  
по ул. Агрономической 2/5 в г. Краснодаре.  
1 этап строительства  
(корректировка лит 1 с привязкой общего входа)**

*Адрес объекта*

г. Краснодар, Прикубанский внутригородской административный округ,  
ул. Агрономическая, 2/5

*Объект экспертизы*

**Проектная документация**

## 1. Общие положения

### а) Основания для проведения экспертизы

Письмо заявителя – ООО «Фирма Капитал-Инвест» от 11.2016 г. б/н.  
Договор от 16.11.2016 г. № 333а/16.

### б) Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

Объект экспертизы – проектная документация.

Выполнена корректировка проектной документации по объекту «Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической, 2/5 в г. Краснодаре. 1-й этап строительства», ранее рассмотренной с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 18.11.2014 г. № 23-1-2-0041-14.

Корректировкой проектной документации предусмотрено проектирование общей входной группы жилой части здания Литер 1 для секций в осях 1-2 и 3-4, что повлекло за собой изменение планировочных решений 1 этажа и квартирографии при сохранении общего количества квартир: одна 2-комнатная квартира перепланирована в 1-комнатную.

Корректировкой проектной документации по Литеру 1 предусматривается привязка проекта повторного применения общей входной группы жилой части для секций в осях 1-2 и 3-4 (аналог: 067830-48/12-2-АР «18-этажный многоквартирный жилой дом Литер 1 по ул. Домбайской 10 в г. Краснодаре (корректировка входной группы)»).

### в) Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

г. Краснодар, Прикубанский внутригородской административный округ, ул. Агрономическая, 2/5.

#### Жилой дом Литер 1

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1499,17 1419,0
Этажность здания	эт.	20 ✓
Количество этажей	эт.	21 ✓
Количество квартир,	шт.	340 ✓
в том числе 1-комнатных	шт.	192 190
2-комнатных	шт.	148 150
Общая площадь здания	м <sup>2</sup>	25220,39 25296,52
в том числе ниже отм. 0.000	м <sup>2</sup>	1356,51 1362,26
Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий)	м <sup>2</sup>	17226,12 ✓
Площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	м <sup>2</sup>	16173,2 ✓
Жилая площадь	м <sup>2</sup>	7688,52 7715,28
Общая (полезная) площадь нежилых помещений	м <sup>2</sup>	1203,0
Общая площадь служебных помещений	м <sup>2</sup>	68,68

Строительный объем,	м <sup>3</sup>	79054,0
в том числе ниже отм. 0.000	м <sup>3</sup>	4535,13
Общая площадь помещений общего входа	м <sup>2</sup>	64,33

Остальные технико-экономические показатели изменений не претерпели и были рассмотрены положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 18.11.2014 г. № 23-1-2-0041-14.

*з) Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства*

Жилой дом.

*д) Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и(или) выполнивших инженерные изыскания*

**Генпроектировщик**

ООО «ВИКТАЛ».

350080, г. Краснодар, ул. Симферопольская, д. 2, корп. 2.

Директор Курочкин В.В.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от 07.02.2012 г. № П-039-Н0143-07022010, выданное СРО Некоммерческое партнерство «Гильдия проектных организаций Южного округа», СРО-П-039-30102009 (г. Ростов-на-Дону).

**Организация, выполнившая инженерные изыскания**

Не требуется.

*е) Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике*

Заявитель экспертизы – ООО «Фирма Капитал-Инвест».

350901, г. Краснодар ул. Восточно-Кругликовская, д. 96.

Заказчик – ООО «Фирма Капитал-Инвест».

350901, г. Краснодар ул. Восточно-Кругликовская, д. 96.

Застройщик – ООО «Фирма Капитал-Инвест».

350901, г. Краснодар ул. Восточно-Кругликовская, д. 96.

*ж) Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика*

Не требуются.

*з) Реквизиты заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы*

Отсутствуют.

*и) Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства*

Источник финансирования – собственные средства ООО «Фирма Капитал-Инвест».

**к) Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика**

Положительное заключение ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 07.11.2014 г. № 23-1-1-0203-14 (результаты инженерных изысканий).

Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 18.11.2014 г. № 23-1-2-0041-14 (проектная документация).

## **2. Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации**

### **2.1. Основания для выполнения инженерных изысканий**

Рассмотрены с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 07.11.2014 г. № 23-1-1-0203-14.

### **2.2. Основания для разработки проектной документации**

**а) Сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации**

1. Дополнение № 1 к заданию на проектирование (корректировку) от октября 2016г. (приложение 1а к договору № 067830-56/14), согласованное управлением социальной защиты населения Министерства труда и социального развития Краснодарского края в городе Краснодаре от 17.11.2016 г. № 332.

**б) Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Постановление администрации МО г. Краснодар от 17.09.2014 г. № 6744 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице Агрономической, 2/5 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».

2. Дополнение к градостроительному плану от 17.09.2014 г. № RU 23306000-0000000002269 земельного участка площадью 1,1221 га с кадастровым номером 23:43:0118021:21 ((план подготовлен департаментом архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар, заместитель директора Оганов А.И.).

3. Распоряжение главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.08.2009 г. № 591-р «О предоставлении ООО «ТИГРАЛ ЭКО-строй» земельного участка для строительства и эксплуатации спортивных площадок и предприятия по обслуживанию населения в городе Краснодаре».

4. Договор аренды от 11.08.2009 г. № 0000002001 земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения площадью 11221 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 23:43:0118021:21, расположенного по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Агрономическая, вблизи дома № 19, между департаментом имущественных отношений Краснодарского края и ООО «ТИГРАЛ ЭКО-строй».

5. Решение Прикубанского районного суда г. Краснодара от 27.02.2014 г. по делу № 2-1991/2014 об изменении зоны застройки и вида разрешенного использования земельного участка.

6. Кадастровая выписка от 26.03.2014 г. № 2343/12/14-248970 о земельном участке площадью 11221±37 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 23:43:0118021:21,

7. Соглашение от 29.05.2013 г. о передаче прав и обязанностей по договору № 0000002001 от 11.08.2009 г. аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения, между ООО «ТИГРАЛ ЭКО-строй» и ООО «Капитал-Инвест».

8. Соглашение от 17.09.2013 г. о передаче прав и обязанностей по договору № 0000002001 от 11.08.2009 г. аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения, между ООО «Капитал-Инвест» и Мирским А.А.

9. Соглашение от 23.07.2015 г. о передаче прав и обязанностей по договору № 0000002001 от 11.08.2009 г. аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения, между Мирским А.А. и ООО «Дельта Строй».

10. Соглашение от 12.08.2015 г. о передаче прав и обязанностей по договору № 0000002001 от 11.08.2009 г. аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения, между ООО «Дельта Строй» и ООО «Фирма Капитал-Инвест».

з) *Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования*

1. Письмо ОАО «Агроном» от 30.03.2016 г. № 70/1 по вопросу выделения мощности для силовых электрических нагрузок объекта.

### 3. Описание рассмотренной документации (материалов)

#### 3.1. Описание результатов инженерных изысканий

Рассмотрено с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 07.11.2014 г. № 23-1-1-0203-14.

#### 3.2. Описание технической части проектной документации

##### а) Перечень рассмотренных разделов проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	067830-56/14-ПЗ привязка	Раздел 1. Пояснительная записка. Изм. 1.	ООО «ВИКТАЛ»
2	067830-56/14-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Изм. 1.	ООО «ВИКТАЛ»
3.1	067830-56/14-1-АР привязка	Раздел 3. Архитектурные решения. Часть 1. Многоквартирный жилой дом лит 1. Изм. 1.	ООО «ВИКТАЛ»
4.1	067830-56/14-1-КР привязка	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Многоквартирный жилой дом лит 1. Изм. 1.	ООО «ВИКТАЛ»
10	067830-56/14-ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Изм. 1.	ООО «ВИКТАЛ»

**б) Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов:**

**Пояснительная записка**

В разделе представлены информация о решении застройщика о корректировке проектной документации; об исходных данных и условиях для подготовки проектной документации на объект капитального строительства; сведения о функциональном назначении объекта; описание внесенных изменений; приведены технико-экономические показатели объекта капитального строительства; сведения о компьютерных программах, использованных при выполнении расчетов конструктивных элементов здания.

Представлено заверение проектной организации в том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

К пояснительной записке приложены копии документов, являющихся исходными данными и условиями для подготовки проектной документации на объект капитального строительства, оформленные в установленном порядке.

**Характеристика участка строительства**

Рассматриваемый земельный участок расположен по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Агрономическая, 2/5.

Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования земельного - многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (зона Ж2).

Земельный участок граничит:

- с севера - ул. Агрономическая;
- с запада - многоэтажная жилая застройка по ул. Соколова;
- с юга - складская территория;
- с востока - селитебная территория.

Рельеф участка ровный, отметки колеблются от 33,20 до 34,00 м.

**Схема планировочной организации земельного участка**

На отведенном по градостроительному плану земельном участке проектом предусмотрено 2 этапа строительства:

*1 этап строительства предполагает размещение следующих зданий и сооружений:*

- жилого дома литер 1;
- жилого дома литер 2;
- 2БКТП;
- площадки для контейнеров ТБО.

*2 этап строительства включает в себя устройство:*

- механизированной автостоянки на 302 м/места».

Корректировкой проектной документации предусмотрено проектирование общей входной группы жилой части здания Литер 1 для секций в осях 1-2 и 3-4. В результате изменения входной группы (предусмотрен общий вход и общий пандус для МГН) увеличилась площадь застройки здания и уменьшилась площадь твердых покрытий площадок, тротуаров и проездов. Внесены корректировки в схему планировочной организации земельного участка и таблицу технико-экономических показателей.

Остальные проектные решения изменений не претерпели и были рассмотрены положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 18.11.2014 г. № 23-1-2-0041-14.

**Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства**

№ п/п	Наименование площадей	Ед. изм.	Показатель	
			всего	в том числе 1 этап
	Площадь участка с КН23:43:0118021:21 по градостроительному плану	м <sup>2</sup>	11221,0	
1	Площадь участка в границах благоустройства	м <sup>2</sup>	-	7491,5
2	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	2934,27	2182,27
3	Площадь покрытий	м <sup>2</sup>	6510,53	5117,63
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	1776,2	191,6

**Архитектурные решения**

***Жилой дом Литер 1***

Многоэтажный жилой дом Литер 1 разработан в составе многоэтажной жилой застройки по ул. Агрономическая в городе Краснодаре.

Многоэтажный жилой дом Литер 1 представляет собой 20-этажное (с техническим чердаком) двухсекционное здание, предназначенное для размещения жилых квартир.

За относительную отметку нуля принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 34.10.

Корректировкой проектной документации по Литер 1 предусматривается привязка проекта повторного применения общей входной группы жилой части для секций в осях 1-2 и 3-4 (аналог: №067830-48/12-2-АР «18-этажный многоквартирный жилой дом Литер 1 по ул. Домбайской 10 в г. Краснодаре (Корректировка входной группы)»).

Корректировкой проектной документации предусмотрено проектирование общей входной группы жилой части здания Литер 1 для секций в осях 1-2 и 3-4, что повлекло за собой изменение планировочных решений 1 этажа и квартирографии при сохранении общего количества квартир: одна 2-комнатная квартира перепланирована в 1-комнатную.

В результате корректировки на первом этаже предусмотрены:

- общая входная группа помещений жилой части здания блок-секции в осях 1-2 и 3-4 со входами из внутривортовой территории: вестибюль, помещение консьержа, санитарный узел, помещение охраны, отдельный выход в вестибюль из незадымляемой лестницы через воздушную зону.

- жилые квартиры;

- служебные помещения.

На 2-18 этажах предусмотрены квартиры. Общее количество: 340 квартир: 1-комнатных – 192 квартиры, 2-комнатных – 148 квартир.

Остальные проектные решения изменений не претерпели и были рассмотрены положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 18.11.2014 г. № 23-1-2-0041-14.

### **Конструктивные и объемно-планировочные решения**

На основании утвержденного заказчиком ООО «Фирма Капитал-Инвест» задания на корректировку проектной документации проектной организацией ООО «ВИКТАЛ» выполнена корректировка ранее разработанной и утвержденной документации в следующем объеме:

- разработка индивидуального проекта общей входной группы на две блок-секции взамен раздельных крылец входов каждой блок-секции.

*Проектом приняты следующие конструктивные решения:*

Фундаменты – монолитная железобетонная плита, на естественном основании толщиной 400 мм материал – тяжелый бетон класса В20. Под плитой предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона класса В7.5.

Основанием фундамента является слой ИГЭ-2 – суглинок тяжелый пылеватый, твердой консистенции.

Перекрытие и покрытие – монолитные железобетонные, б=200 мм.

Стены – монолитные железобетонные, б=200 мм.

Колонны – монолитные железобетонные сечением 300×300 мм.

Наружные стены – самонесущие в пределах этажа из мелких блоков из ячеистого бетона, класса В2.5 и выше, объемный вес 600 кг/м<sup>3</sup>, б=200 мм.

Перегородки кирпичные, армированные в штукатурных слоях, б=120 мм.

Лестницы, пандусы – монолитные железобетонные.

Все несущие конструкции (кроме фундаментной плиты) выполняются из тяжелого бетона класса В25, рабочая арматура класса АIII.

Остальные проектные решения изменений не претерпели и были рассмотрены положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 18.11.2014 г. № 23-1-2-0041-14.

### **Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов**

Корректировкой проектной документации предусмотрена общая входная группа жилой части здания Литер 1 для секций в осях 1-2 и 3-4 с использованием типовых планировочных решений жилого дома.

Остальные проектные решения изменений не претерпели и были рассмотрены положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 18.11.2014 г. № 23-1-2-0041-14.

Разделы проектной документации:

*Схема планировочной организации земельного участка (за исключением проектных решений, изложенных в данном заключении);*

*Архитектурные решения (за исключением проектных решений, изложенных в данном заключении);*

*Конструктивные и объемно-планировочные решения (за исключением проектных решений, изложенных в данном заключении);*

*Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений*

- Система электроснабжения;

- Система водоснабжения и водоотведения;

- Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети;

- Сети связи;

- Технологические решения;

*Проект организации строительства;*

Перечень мероприятий по охране окружающей среды;  
 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;  
 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов;  
 Мероприятия по обеспечению требований безопасной эксплуатации зданий и сооружений;  
 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

рассмотрены с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 18.11.2014 г. № 23-1-2-0041-14.

в) Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы

Выводы экспертов по результатам рассмотрения	Сведения о внесенных в проектную документацию изменениях
<b>Раздел 1. Пояснительная записка и общие вопросы.</b>	
1. Указать в корректирующей части ОПЗ, за счет каких проектных решений изменились площади квартир.	В текстовой части на листах 6 и 7 пояснительной записки представлена таблица ТЭП с указанием объема корректировок показателей, а также указанием по корректировке входной группы жилого дома.
2. Представить ведомость «Состав проектной документации, подлежащей корректировке».	Представлена ведомость «Состав проектной документации» с указанием измененных разделов в графе «Примечания».
3. Представить раздел КР, откорректированный согласно изменениям АР.	Раздел «Конструктивные решения» представлен.
<b>Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.</b>	
1. Представлена проектная документация, не отвечающая требованиям п. 5, 9 дополнения № 1 к заданию на проектирование: в графической части наружный вход в жилые помещения на 1-м этаже выполнен раздельно.	Представлена откорректированная документация по разделу ПЗУ с совмещенным входом двух секций Литер 1.
2. Обращаю ваше внимание, что на вновь представленной документации откорректирован вход в здание Литер 2, когда как согласно заданию на проектирование корректировке подлежит только Литер 1.	Изменение по входу литер 2 из проекта корректировки исключено.
3. В таблице ТЭП не указана площадь благоустройства в объеме 1-го этапа, ранее указанная в положительном заключении от 18.11.2014 г. № 23-1-2-0041-14.	Баланс территории приведен в соответствие с площадью участка, выделен участок благоустройства 1 очереди.
<b>Раздел 3. Архитектурные решения.</b>	
1. Представлена проектная документация, не отвечающая требованиям п. 5, 9 дополнения № 1 к заданию на проектирование: в графической части наружный входа в жилые помещения на 1-м этаже выполнен раздельно.	Представлена откорректированная документация по разделу АР с совмещенным входом двух секций Литер 1.

2. Нежилым помещениям общественного назначения в подвале дать конкретные функциональные наименования для проверки санитарных норм и систем противопожарной защиты.	Функциональное назначение помещений подвала указано в текстовой части на листе 2 изм 1.
<b>Раздел 4. Конструктивные решения.</b>	
1. В представленной проектной документации (графическая часть КР Литер 1 - изм. 1) отсутствуют какие-либо конструктивные решения, которые необходимо разработать согласно состава корректировки. В текстовой части не указан материал несущих конструкций (бетон, арматура).	Представлена проектная документация, раздел конструктивные решения.
<b>Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.</b>	
1. Представлена проектная документация, не отвечающая требованиям п. 5, 9 дополнения № 1 к заданию на проектирование: в графической части наружный входа в жилые помещения на 1-м этаже выполнен раздельно.	Представлен план 1 этажа с общим входом с указанием путей перемещения МГН.
2. Представленная схема передвижения МГН по участку не соответствует схеме ПЗУ в части входной группы жилого здания Литер 2. Привести разделы в соответствие.	Изменение по входу литер 2 из раздела ПЗУ исключено.

## 4. Выводы по результатам рассмотрения

### 4.1. Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий

Инженерные условия территории строительства, изложенные в материалах инженерных изысканий, рассмотрены положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 07.11.2014 г. № 23-1-1-0203-14.



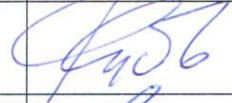

### 4.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

Проектная документация по объекту «Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической 2/5 в г. Краснодаре. 1 этап строительства (корректировка лит 1 с привязкой общего входа)» соответствует требованиям нормативной технической документации и результатам инженерных изысканий.

### 4.3. Общие выводы

Проектная документация по объекту «Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической 2/5 в г. Краснодаре. 1 этап строительства (корректировка лит 1 с привязкой общего входа)» соответствует требованиям нормативной технической документации и результатам инженерных изысканий.

Положительное заключение ООО «КНЭ» № 23-2-1-2-0007-17 от 03.02.2017 г. по объекту  
 «Многоэтажная жилая застройка по ул. Агрономической 2/5 в г. Краснодаре. 1 этап строительства  
 (корректировка лит 1 с привязкой общего входа)»

Фамилия, имя, отчество эксперта	Должность	Направление деятельности эксперта, указанного в квалификационном аттестате	Разделы (подразделы) проектной документации или результатов инженерных изысканий, в отношении которых экспертом была осуществлена подготовка заключения экспертизы (пост. Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87)	Подпись
Панкратова Людмила Владимировна	эксперт	ГС-Э-12-2-0359 2.1 МС-Э-12-3-2630 3.1	разделы 1, 10.1 раздел 2	
Казакова Татьяна Викторовна	главный специалист по экспертизе архитектурных и объемно-планировочных решений	МС-Э-45-2-3519 2.1.2	разделы 3, 10	
Рудь Олег Сергеевич	начальник архитектурно-строительного отдела	МС-Э-59-2-3901 2.1.2	разделы 3, 10; подраздел 5ж	
Решетников Сергей Юрьевич	главный специалист по направлению деятельности «Конструктивных решений»	ГС-Э-12-2-0364 2.1.3	раздел 4	



# Федеральная служба по аккредитации

0000495

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ РОСС RU.0001.610580  
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000495  
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью  
(полное и (в случае, если имеется))

"Краснодарская негосударственная экспертиза", (ООО "КНЭ")  
сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1112310006313

место нахождения 350000, г Краснодар, ул. Базовская Дамба, д. 8  
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 24 сентября 2014 г. по 24 сентября 2019 г.

Руководитель (заместитель руководителя)  
органа по аккредитации



[Handwritten Signature]  
(подпись)

М.А. Якутова  
(Ф.И.О.)