

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Симферополь
(место составления)

“20” 08 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя,
ООО «Специализированный застройщик Солнечный мир».
ОГРН: 1249100009300, ИНН: 9102297847, 295022, Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Бородина, 16, пом. 425; тел: +79787089794
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Строительство жилого комплекса «Мой мир» по адресу: г. Евпатория, проспект
Победы. МКД №2»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,
краткие проектные характеристики,
Сзд-9066, 96 м², Собщ. кв-5813, 08 м², кол-во квартир – 131 шт
описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Евпатория, проспект Победы

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 91-RU93304000-7613-2025 от 05.03.2025г. сроком до 20.11.2026 г., выдано
Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора
Республики Крым

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 91-2-1-3-074660-2024 от 11.12.2024 г. ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

20 АВГ 2025

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

7. Начало строительства, реконструкции

Август 2025

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Июль 2028г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «СК Консоль-Строй ЛТД»; СРО №237/05 ДА Ассоциация «МОТС»

10. Приложения:

копия разрешение на строительство, копия ГПЗУ, копия договора аренды земельного участка, копия положительного заключения экспертизы, календарный план строительства, общий и специальные журналы, проектная документация (ОПЗ, ПЗУ, АР, КР, ИОС-1,2,3,4, 4.2,5, ПОС, ООС, ПБ, ПБ-1, ТБЭ, ОДИ), копии приказов на ответственных лиц, копии ТУ, копия договора генерального подряда, копия договора на авторский надзор, копия договора на вывоз ТСО, акт выноса красных линий с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Д. В. Романько
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.