

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Жилой комплекс

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Победа»»

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420021, г.Казань, ул.Г.Тукая, д.64

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 09.08.2019

№ 16- RU16301000-137-2019

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Жилой комплекс. 2-я очередь строительства. Блок секции №1-16, 42 (квартир-963)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**со встроенными нежилыми помещениями и подземной парковкой на 710 м/мест»,
(2 этап – БС №№1-8,42)»**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ Казань, г.Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

проспект Победы, д.139А, корпус 2 (распоряжение от 16.07.2019 №2743р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:060102:55**
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU16301000-130-ж**, дата выдачи **14.11.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	142900,42	175944,00
в том числе надземной части	куб. м	142900,42	175944,00
Общая площадь	кв. м	--	46445,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	--
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2204,87	2630,20
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			

ТК 007356

Количество мест	ШТ.	--	--
Количество помещений	ШТ.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	ШТ.	--	--
в том числе подземных	ШТ.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	ШТ.	--	--
Эскалаторы	ШТ.	--	--
Подъёмники	ШТ.	--	--
Материалы фундаментов	--		--
Материалы стен	--		--
Материалы перекрытий	--		--
Материалы кровли	--		--
Иные показатели:	--	--	--
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	29928,16	30085,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	12739,50
Количество этажей	ШТ.	15-17-19	15-17-19
в том числе подземных	ШТ.	--	--
Количество секций	секций	9	9
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	ШТ./кв. м	531/31425,17	531/31902,60
1-комнатные	ШТ./кв. м	218	218/8829,80
2-комнатные	ШТ./кв. м	232	232/15573,50
3-комнатные	ШТ./кв. м	81	81/7499,30
4-комнатные	ШТ./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	ШТ./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	31425,17	31902,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты:	ШТ.	18	18
Эскалаторы	ШТ.	--	--
Инвалидные подъёмники	ШТ.	--	--
Материалы фундаментов		Свайный, монолитная ж/б. плита по ростверку	
Материалы стен		Главный (уличный) фасад – внутренний слой из керамзитобетонных блоков с утеплителем, наружный слой с устройством навесной вентилируемой фасадной системы с отделкой алюминиевыми композитными панелями; дворовый фасад – внутренний слой-кладка из керамзитобетонных блоков с утеплителем, наружный слой с устройством навесной вентилируемой фасадной системы с отделкой керамогранитными плитами; отделка стен, выходящих на балконы – окрашенный профлист.	
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	

Материалы кровли			
Иные показатели		--	--
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: «Производственное здание»			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	Класс	С	С
Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания Q _{год}	кВт*ч/год	2569960	2569960
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плита минераловатная	
Заполнение световых проемов		Стеклопакет однокамерный с селективным энергосберегающим покрытием	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.07.2019
Мустафин Ренат Шамилович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-13-560

Руководитель

Д.Г. Калинин

полномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)



20 19 г.

М. П.

TK 007356



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.