



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36- <i>49</i> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СТК-2020»
2.2.2. ИНН:	1435356491
2.2.3. ОГРН:	1201400011735
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с теплой автостоянкой в квартале 65 г. Якутска. 2 этап.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе	город Якутск

муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «65»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им.Д.Д.Красильникова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 9/10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:107029:10
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.03.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-36-45-2025
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом. 2 этап
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	704,84
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	9 590,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	418,0
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): Жилая площадь квартир: Общая площадь квартир:	3 206,94 7 063,51

6.1.8. Количество помещений (штук):	191
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	36
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	155
6.1.11. в том числе квартир (штук): 1-комн.: 2-комн.:	122 33
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	-/-
6.1.16. Высота (м):	51,789
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Фундаменты: Стены наружные:  Ростверки, рандбалки и плиты цокольного перекрытия, колонны, стены лестничной клетки, междуэтажные перекрытия: Кровля:	38 940,5 сборные ж/б сваи; кладка из мелких бетонных камней КС-ПР-39-75-F35 на растворе марки М50, толщиной 190мм;  монолитные железобетонные из бетона В25; плоская рулонная по системе ТехноНиколь
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.08.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03635349757

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия