

Кому обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика

«Союзстрой», Республика Марий Эл,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 32

полное наименование организации – для юридических лиц,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.12.2019

№ 12-RU12315000-064-2019

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, микр. 9Б, ул. Черныкова,

наименование объекта (этапа) капитального строительства

поз. 30» I этап строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, улица Ивана Кырли, дом 50, распоряжение

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23.09.2019 № 256-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:04:0210102:1799

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Черныкова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-305-2017, дата выдачи 27.12.2017 Орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33170,4	33170,0
в том числе надземной части	куб. м	30355,29	30355,0
Общая площадь	кв. м	8403,93	8191,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	173,2	165,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5520,52	5570,7
Общая площадь нежилых помещений, (в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)	кв. м	2154,2	2199,5
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	140/5520,52	140/5570,7
1-комнатные	шт./м ²	68/1939,2	68/1959,7
2-комнатные	шт./м ²	68/3321,1	68/3346,1
3-комнатные	шт./м ²	4/260,1	4/264,9
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5947,78	5992,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	плоская	плоская
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	«А» (очень высокий)	«А» (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—		
Заполнение световых проемов	—		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 03.12.2019 г., кадастровый инженер Тайгозин Максим Аркадьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-12-12

Заместитель мэра города Йошкар-Олы

Обязанность исполнения этого сопроводительного документа осуществляется по адресу разрешения (на доске) объекта в эксплуатацию.

« 24 » 12 2019 г.

М.П.



(подпись)

А.В. Игитов

(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3 (три) листа

А. А. А. (*А. А. А.*)

« 27 » 12

