

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Некоммерческой организации
(наименование застройщика)

Фонд развития жилищного строительства

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республики Башкортостан

полное наименование организации —

ул. Высотная, д.14/1, г. Уфа, 450103

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 февраля 2019 г.

№ 02-RU03308000-912Ж-2017

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Группа жилых домов (литеры 1, 2, 3) на участках 55/21, 55/23, 55/24 в квартале №55 микрорайона
(наименование объекта (этапа)

«Кузнецовский Затон» в Кировском районе городского округа город Уфа Республики

капитального строительства

Башкортостан. Литер 3». Этап – жилая часть без благоустройства территории.

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кировский район городского округа

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Уфа, ул. Булата Имашева, д.7 (решение о присвоении адреса объекту недвижимости от 04.10.2018 г. № 2606, выданное Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:011106:197.

строительный адрес: Республика Башкортостан, Кировский район городского округа
город Уфа, микрорайон Кузнецовский Затон.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU03308000-912Ж-2017, дата выдачи 23.10.2017 г., орган, выдавший разрешение

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	65991,51	65942
в том числе надземной части	куб. м	61707,5	61673
Общая площадь	кв. м	17666,32	17549,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13720	13720
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2125,2	2125,2
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	279/13720	279/13720
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	138/4699,1	138/4699,1
2-комнатные	шт./кв. м	101/6085,4	101/6085,4
3-комнатные	шт./кв. м	40/2935,5	40/2935,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14360,7	14360,7

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водопровод, кана- лизация, отопление центральное, горя- чее водоснабжение, электроплиты, электроснабжение	Водопровод, кана- лизация, отопление центральное, горя- чее водоснабжение, электроплиты, электроснабжение
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный с моно- литным ростверком	Свайный с моно- литным ростверком
Материалы стен		Трехслойные пане- ли т=350 мм с дис- кретными связями в виде ж/б шпонок	Трехслойные пане- ли т=350 мм с дис- кретными связями в виде ж/б шпонок
Материалы перекрытий		ж/бет. плоские пли- ты	ж/бет. плоские пли- ты
Материалы кровли		Плоская с утепли- телем	Плоская с утепли- телем
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способ- ность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопро- водов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напря- жения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элемен- тов, оказывающих влияние на без- опасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/(кв.м*год)	142	142
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Трехслойные панели т=350 мм с дискретными связями в виде ж/б шпонок	Трехслойные панели т=350 мм с дискретными связями в виде ж/б шпонок
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

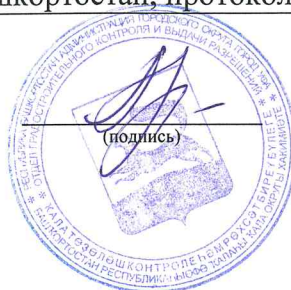
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ от 26.12.2018 г., кадастровый инженер Алчинова Гульnaz Ринатовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-11-188 от 17.01.2011 г., выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, протокол №2-2011-45-Э от 12.01.2011 г. .

Заместитель начальника отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 28 » февраля 2019 г.

М. П.



А. А. Карамов
(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано 21980) листов

Заместитель начальника отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округ город Уфа Республики Башкортостан
А.А.Карамова

