

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Специализированный

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

застройщик «Арт-Строй»»

полное наименование организации —

420012, г.Казань, ул.Ульянова-Ленина, д.52

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 18.08.2021

№ 16- RU16301000- 194-2021

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Жилой комплекс «Легенда» по ул.Отрадная, г.Казань (4-я очередь строительства).**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Двухуровневый паркинг»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Аметьевская магистраль, зд.18, корпус 4 (распоряжение от 30.04.2021 №2359р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:000000:11099**
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **16-RU16301000-1048-2018**, дата выдачи **29.05.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	10668,18	9752,00
в том числе надземной части	куб. м	--	--
Общая площадь здания	кв. м	2707,83	2742,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	--
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			

ТК 008072

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)
Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	20	20
Вместимость			--
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Свайные с монолитными ж/б ростверками кустового и ленточного типа	
Материалы стен		Наружное ограждение паркинга монолитный ж/б 250 мм с заполнением из керамического полнотелого кирпича, с наружной теплоизоляцией из экструзионного пенополистерола толщ. 150 мм и навесным вентилируемым фасадом с заполнением керамогранитом	
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б толщ. 220мм, 270мм	
Материалы кровли		Рулонная гидроизоляционная мембрана, теплоизоляцией из экструзионного пенополистерола толщ.100мм, покрытие из растительного субстрата с зелеными насаждениями толщ. 200мм	
Иные показатели	--	--	--
Количество машино-мест	шт.	97	97
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	--
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Количество секций	секций	--	--
Количество квартир/общая площадь, всего		--	--
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	--	--
2-комнатные	шт./кв. м	--	--
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			--
Материалы стен			--
Материалы перекрытий			--
Материалы кровли			--

ТК 008072

Иные показатели: Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: «Производственное здание»

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	Класс	--	--
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,09	0,09
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральные плиты типа Технониколь Carbon Prof толщ. 100мм	
Заполнение световых проемов		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.05.2021

Сабирова Алина Ринатовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера:

16-15-809

Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

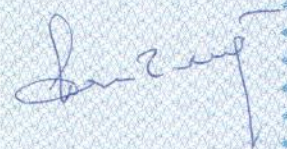
Р.Г.Гафаров

(расшифровка подписи)


« 18 » августа 2021 г.

М. П.





TK 008072



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.