

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Сочи
(место составления)

"09" декабря 2020 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИСК "ЕВРОСТРОЙ"

Св-во о гос. регистрации 23 № 009790374 от 24.05.2016 г., ОГРН
1162304050743 ИНН 2304069946/230401001,353465,
Краснодарский край, г. Геленджик пер. Восточный, дом 40А, квартира
85 тел. +7(928) 841- 67-94

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

2. Объект капитального строительства

Многokвартирный жилой комплекс. Площадь участка 12771,0 м2. Корпус

1. Общая площадь 11513,5 м2 в том числе: надземная 10783,1 м2,
подземная 730,4 м2. Объем 39435,0 м3. Площадь застройки 616,0 м2.
Количество этажей 20 в том числе 1 подземный. Высота 61,6 м.

Корпус 2. Общая площадь 8607,1 в том числе надземная 7887,4 м2 ,
подземная 719,7 м2. Объем 30205,0 м3. Площадь застройки 472,0
м2. Количество этажей 20 в том числе 1 подземный. Высота 61,6
м.

Корпус 3. Общая площадь 8825,2 м2 в том числе надземная 8087,5 м2
, подземная 737,7 м2. Объем 30995,0 м3. Площадь застройки 472,0
м2. Количество этажей 20 в том числе 1 подземный. Высота 61,6 м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Краснодарский край г. Сочи Хостинский район

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
RU-23-309-8305-2020 от 27.03.2020 года Администрацией города Сочи
до 27.03.2023 года.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 23-2-1-3-0138-17 от 28.12.2017 года. ООО «Центр Архитектурно-
Строительного Надзора»

№ 23-2-1-2-0035-18 от 16.04.2018 г. ООО «ПроектСтройНадзор»

6. Положительное заключение государственной экологической
экспертизы нет.

7. Начало строительства, реконструкции

21.12.2020г

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

27.03.2023

(дата окончания работ)

ПОЛУЧЕНО: КОНСУЛЬТАНТ
ОТДЕЛА ПО ГОРОДУ СОЧИ
ДНСС КХ
09.12.2020

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АЗАТЮГСТРОЙ» договор № 3 от 17.10.2020 года Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-061-06112009

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство RU-23-309-8305-2020 от 27.03.2020 года

2. Комплект проектной документации согласно перечня.

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

4. Общий и специальные журналы.

5. Положительное заключение № 23-2-1-3-0138-17 от 28.12.2017 года.

ООО «Центр Архитектурно-Строительного Надзора»

№ 23-2-1-2-0035-18 от 16.04.2018 г. ООО «ПроектСтройНадзор»

Директор ООО ИСК «Еврострой»
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)
(подпись)

Михайлов Н.Р.
(расшифровка подписи)



09.12.2020

Службин С.П. зам.нач. отдела по г. Сочи

Документация, прилагаемая к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями п. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ принята к рассмотрению в следующем составе:

- 1) Копия разрешения на строительство от 27.03.2020, RU-23-309-8305-2020, выданное адм. Сочи;
- 2) Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 28.12.2017 № 23-2-1-3-0138-17, выданное ООО «Центр Архитектурно-Строительного Надзора»;
- 3) Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации от 16.04.2018 № 23-2-1-2-0035-18, выданное ООО «ПроектСтройНадзор»;
- 4) Общий журнал работ;
- 5) Акт + схема о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 6) Проектная документация в пасп. объёме: 19 Т.м.в.

зам.нач. отдела по г. Сочи: *Службин С.П.* (Службин С.П.) 09.12.2020