



**«ВОЛЖСК ОЛА»
ОЛАСЕ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

Коммунистический у р., 1,
Волжск ола, Марий Эл
Республик, 425000

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ВОЛЖСК»**

ул. Коммунистическая, 1,
г. Волжск,
Республика Марий Эл,
425000

тел./факс: (83631) 6-49-49, ИНН/КПП/1216002595/121601001

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1 <>

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 01.10.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 12-16-11-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации) | Администрация городского округа «Город Волжск» |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.1.1. Полное наименование | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Квартстрой» |
| 2.1.2. ИНН: | 1215235325 |
| 2.1.3. ОГРН: | 1211200001704 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный комплекс в микрорайоне «Северный» в г. Волжске, расположенный на |

| | |
|--|---|
| | земельном участке по адресу: Республика Марий Эл, г. Волжск, ул. Прохорова, поз.4, 1и 2 этап строительства. 2 этап |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Республика Марий Эл |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ «Город Волжск» |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | Город Волжск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично- дорожной сети: | ул. Щербакова |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 67 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства | 12:16:0000000:7326 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 13.12.2023 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 12-16-18-2023 |

| | |
|--|--|
| | |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация городского округа «Город Волжск» |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией | Многоквартирный жилой дом |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта | Жилое здание |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м) | 873 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м) | 6254,4 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): помещения общей пользования лоджии | 827,7 260,7 |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | Общая 4181,9, в.т.ч.жилая 2248,5 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | А)1-комн. – 37 квартир Б)2-комн. – 53 квартир |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 90 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 90 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.6. Количество этажей выше отм. 0.00 | 9 |
| 6.1.7. Количество этажей ниже отм.0.00 | - |
| 6.1.8. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.9. Высота (м): | 28,7 |
| 6.1.10. Класс энергетической эффективности (при наличии) | В |

| | |
|--|-------------|
| 6.1.11 Иные показатели | |
| Площадь квартир с лоджиями (м2) | 4442,6 |
| Общий строительный объём (м3) | 22221 |
| ниже отм. 0.00 | 1784 |
| выше отм. 0.00 | 20437 |
| 6.1.12. Дата подготовки технического плана: | 16.07.2025 |
| 6.1.13. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 07418531464 |

| | | |
|---|---|-------------------|
| Глава администрации городского округа «Город Волжск» |  | П.В.Демин |
| должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись | инициалы, фамилия |

