

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество –  
ответственностью  
 для граждан, полное наименование организации –  
«Специализированный застройщик  
 для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)  
«Регион Риэлт», 300028,  
г. Тула, ул. 9 Мая, д. 3, оф. 414-д  
ИНН 7104052084

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата « 20 » декабря 2019 г. № RU 71522000-016-2019

I. Администрация муниципального образования Щекинский район  
 (наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Два 3-х этажных жилых дома

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 71:22:030303:1014

строительный адрес: Тульская область, Щекинский район,

МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, ул. Льва Толстого

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 71-RU 71522000-74-2018, дата выдачи 21.06.2018 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования Щекинский район

I I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<i>1 этап</i>			
Строительный объем – всего	куб.м.	<u>8 120,85</u>	<u>6 244</u>
в том числе надземной части	куб.м.		
Общая площадь	кв.м.	<u>1 930,38</u>	<u>1 673,3</u>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<u>1</u>	<u>1</u>
<i>II этап</i>			
Строительный объем – всего	куб.м.	<u>8 120,85</u>	<u>6 256</u>
в том числе надземной части	куб.м.		
Общая площадь	кв.м.	<u>1 930,38</u>	<u>1 675,7</u>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>I этап</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<u>1 363,7</u>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	<u>3</u>	<u>3</u>
в том числе подземных		<u>0</u>	<u>0</u>
Количество секций	секций	<u>1</u>	<u>1</u>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<u>21</u>	<u>21/1 363,7</u>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<u>3</u>	<u>3/116,0</u>
2-комнатные	шт./кв. м	<u>10</u>	<u>10/596,6</u>
3-комнатные	шт./кв. м	<u>8</u>	<u>8/651,1</u>
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<u>1 486,3</u>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<u>электроснаб- жение, водоснабжение, газоснабжение, водоотведение</u>	<u>электроснаб- жение, водоснабжение, газоснабжение, водоотведение</u>
Лифты	шт.	<u>отсутствуют</u>	<u>отсутствуют</u>
Эскалаторы	шт.	<u>отсутствуют</u>	<u>отсутствуют</u>
Инвалидные подъемники	шт.	<u>отсутствуют</u>	<u>отсутствуют</u>
Материалы фундаментов		<u>ленточный, блоки ФБС</u>	<u>ленточный, блоки ФБС</u>
Материалы стен		<u>керамический блок, кирпич, штукатурка</u>	<u>керамический блок, кирпич, штукатурка</u>
Материалы перекрытий		<u>железобетонные плиты</u>	<u>железобетонные плиты</u>
Материалы кровли		<u>гидроизоляцион- ный наплавля- емый материал</u>	<u>гидроизоляцион- ный наплавля- емый материал</u>
Иные показатели			
<i>II этап</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<u>1 363,4</u>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Количество этажей	шт.	<u>3</u>	<u>3</u>
в том числе подземных		<u>0</u>	<u>0</u>
Количество секций	секций	<u>1</u>	<u>1</u>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<u>21</u>	<u>21/1 363,4</u>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<u>3</u>	<u>3/115,8</u>
2-комнатные	шт./кв. м	<u>10</u>	<u>10/595,8</u>
3-комнатные	шт./кв. м	<u>8</u>	<u>8/651,8</u>
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<u>1484,2</u>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<u>электроснаб- жение, водоснабжение, газоснабжение, водоотведение</u>	<u>электроснаб- жение, водоснабжение, газоснабжение, водоотведение</u>
Лифты	шт.	<u>отсутствуют</u>	<u>отсутствуют</u>
Эскалаторы	шт.	<u>отсутствуют</u>	<u>отсутствуют</u>
Инвалидные подъемники	шт.	<u>отсутствуют</u>	<u>отсутствуют</u>
Материалы фундаментов		<u>ленточный, блоки ФБС</u>	<u>ленточный, блоки ФБС</u>
Материалы стен		<u>керамический блок, кирпич, штукатурка</u>	<u>керамический блок, кирпич, штукатурка</u>
Материалы перекрытий		<u>железобетонные плиты</u>	<u>железобетонные плиты</u>
Материалы кровли		<u>гидроизоляцион- ный наплавля- емый материал</u>	<u>гидроизоляцион- ный наплавля- емый материал</u>
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			



Итого пронумеровано,  
прошнуровано и скреплено  
печатью. 3/1000 листов.

Начальник отдела имущественных  
отношений

Е.Н. Ларичева

