

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001028 от 30.10.2020

"Многоквартирный жилой дом в районе Ростовского моря, г.Ростов-на-Дону, МКР №2, строительное пятно 2-1 со встроенными офисными помещениями. Литер "11"

Дата первичного размещения: 03.06.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "ВЕВ-Строй" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ВЕВ-Строй" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350915 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красноармейская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 5 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)274-07-73 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: vev-stroy@v-k-b.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.vev-stroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Степура |
| | 1.5.2 | Имя: Марат |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310216902 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375074077 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2019 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Бударин |
| | 3.3.2 | Имя: Виктор |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Бударин |
| | 3.4.2 | Имя: Виктор |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 002-853-163 16 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231111188315 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец 100% доли |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общественная организация |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Краснодарская краевая общественная организация - Охотничье Общество "Планческая Щель" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312118097 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052335006107 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЕВ-Агро" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310202160 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375061627 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фирма "Градоресурс" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310033313 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301605875 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КСМК-М8" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5042152484 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195081080325 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Капитал-Сервис" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310129921 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082310001124 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубанская марка" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311011513 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301977730 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Комбинат стеновых материалов Кубани-Регион" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310132392 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082310014819 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Комбинат стеновых материалов Кубани" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310124190 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072310006560 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Грин Центр Краснодар" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312202831 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132312005451 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бизнес-Инвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2317029098 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301194838 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ростовское" |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6165155494 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096165002229 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвестиционно-Строительная компания "БУДМАР" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310081363 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032305692165 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Коммерческий банк "Кубань Кредит" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312016641 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022300003703 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Ассоциация (союз) |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Объединение работодателей Краснодарского края" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311084462 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052306479565 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Потребительский кооператив |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Планческий" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2348023681 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052326853479 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 175 455,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: обязательства по договорам участия в долевом строительстве - 0 руб., расчеты с поставщиками и подрядчиками - 175 805 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками - 0 руб., расчеты по налогам и сборам - 512 000 руб., расчеты с персоналом - 138 000 руб., прочие кредиторы - 0 руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 822,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: расчеты с участниками долевого строительства - 0 руб., авансы поставщикам и подрядчикам по долевого строительству - 0 руб., авансы поставщикам и подрядчикам - 44 729 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками - 0 руб., прочие дебиторы - 93 000 руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Первомайский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Художественная |
| | 9.2.10 | Дом: 9 |
| | 9.2.11 | Литера: 11 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 24 315,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Основной несущей конструкцией здания является цельноформованный объемный блок типа "лежащий стакан", выпускаемый ОАО АПСК "Гулькевичский". Объемный блок представляет собой пятиплоскостную керамзитобетонную конструкцию, включающую в себя плиты пола, потолка, продольные стены, внутреннюю поперечную торцевую стену и вставную наружную 3-х слойную стеновую панель толщиной 300 мм)) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий ((Объемные блоки выполняются из керамзитобетона класса В22,5 и В15 плотностью 1800 кг/м3. Плита потолка - плоская, переменной толщиной 80-95 мм. Плиты пола блоков - часторобристые, ребра высотой 160 мм. В отдельных блоках плиты сплошные, плоские толщиной 160мм)) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15565,54 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 069,03 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16634,57 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: БКИГ "Донгеосервис" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168031680 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПроектЮгСтрой" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164317262 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Объемпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311081528 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лабаротория химического анализа" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.02.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0027-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Платовский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-880101-2016 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.10.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор об уступке права аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.03.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.07.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Ростова-на-Дону |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0020322:59 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7816,00 м² |

| | | |
|---|--------|--|
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов и пешеходных путей запроектировано в асфальтобетонном исполнении с бортовым камнем. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных групп граждан с тротуаров возле здания и на территории с площадками |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки на 19 м/мест с северной стороны, для временного хранения автотранспорта |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены игровые детские и спортивные площадки с южной стороны. Все площадки обрудованы малыми архитектурными формами и спортивными комплексами. Площадка для хозяйственных целей располагается к юго-востоку от дома |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С северо-восточной стороны жилого дома запроектирована площадка с тремя мусорными контейнерами и площадка для сбора крупногабаритного мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает устройство газонов многолетних трав на свободной от застройки и покрытий территории, высадку деревьев и кустарников местных пород |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Учтены условия для полноценной жизнедеятельности инвалидов и МГН: входные группы оборудованы подъемниками, пешеходные пути обеспечены колясочными спусками, покрытия дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов не допускающих скольжения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Нормируемая освещенность территории осуществляется консольными светильниками на металлических опорах согласно ТУ МКП "Ростгорсвет" №44 от 01.06.2020г. срок действия до 01.06.2022г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установление урн, скамей |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-31Т-2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 338 613,76 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 64 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 987 226,62 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 64 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 891 051,23 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: АД-13/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1216-Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 039 397,6 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Союзлифтмонтаж-Юг" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Макрорегиональный филиал "Юг" Ростовский филиал "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 374 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 41 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 41 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 55.44 | 2 |
| 2 | Студия | 1 | 1 | 24.61 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 36.14 | 1 |
| 4 | Студия | 1 | 1 | 25.38 | 1 |
| 5 | Студия | 1 | 1 | 30.56 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 57.48 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 55.44 | 2 |
| 8 | Студия | 2 | 1 | 24.61 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 36.14 | 1 |
| 10 | Студия | 2 | 1 | 25.38 | 1 |
| 11 | Студия | 2 | 1 | 30.56 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 57.48 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 55.44 | 2 |
| 14 | Студия | 3 | 1 | 24.61 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 36.14 | 1 |
| 16 | Студия | 3 | 1 | 25.38 | 1 |
| 17 | Студия | 3 | 1 | 30.56 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 57.48 | 2 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 55.44 | 2 |
| 20 | Студия | 4 | 1 | 24.61 | 1 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 36.14 | 1 |
| 22 | Студия | 4 | 1 | 25.38 | 1 |
| 23 | Студия | 4 | 1 | 30.56 | 1 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 57.48 | 2 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 55.44 | 2 |
| 26 | Студия | 5 | 1 | 24.61 | 1 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 36.14 | 1 |
| 28 | Студия | 5 | 1 | 25.38 | 1 |
| 29 | Студия | 5 | 1 | 30.56 | 1 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 57.48 | 2 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 55.44 | 2 |
| 32 | Студия | 6 | 1 | 24.61 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 36.14 | 1 |
| 34 | Студия | 6 | 1 | 25.38 | 1 |
| 35 | Студия | 6 | 1 | 30.56 | 1 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 57.48 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 55.44 | 2 |
| 38 | Студия | 7 | 1 | 24.61 | 1 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 36.14 | 1 |
| 40 | Студия | 7 | 1 | 25.38 | 1 |
| 41 | Студия | 7 | 1 | 30.56 | 1 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 57.48 | 2 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 55.44 | 2 |
| 44 | Студия | 8 | 1 | 24.61 | 1 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 36.14 | 1 |
| 46 | Студия | 8 | 1 | 25.38 | 1 |
| 47 | Студия | 8 | 1 | 30.56 | 1 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 57.48 | 2 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 55.44 | 2 |
| 50 | Студия | 9 | 1 | 24.61 | 1 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 36.14 | 1 |
| 52 | Студия | 9 | 1 | 25.38 | 1 |
| 53 | Студия | 9 | 1 | 30.56 | 1 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 57.48 | 2 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 55.44 | 2 |
| 56 | Студия | 10 | 1 | 24.61 | 1 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 36.14 | 1 |
| 58 | Студия | 10 | 1 | 25.38 | 1 |
| 59 | Студия | 10 | 1 | 30.56 | 1 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 57.48 | 2 |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 55.44 | 2 |
| 62 | Студия | 11 | 1 | 24.61 | 1 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 36.14 | 1 |
| 64 | Студия | 11 | 1 | 25.38 | 1 |
| 65 | Студия | 11 | 1 | 30.56 | 1 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 57.48 | 2 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 55.44 | 2 |
| 68 | Студия | 12 | 1 | 24.61 | 1 |
| 69 | Квартира | 12 | 1 | 36.14 | 1 |
| 70 | Студия | 12 | 1 | 25.38 | 1 |
| 71 | Студия | 12 | 1 | 30.56 | 1 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 57.48 | 2 |
| 73 | Квартира | 13 | 1 | 55.44 | 2 |
| 74 | Студия | 13 | 1 | 24.61 | 1 |
| 75 | Квартира | 13 | 1 | 36.14 | 1 |
| 76 | Студия | 13 | 1 | 25.38 | 1 |
| 77 | Студия | 13 | 1 | 30.56 | 1 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 57.48 | 2 |
| 79 | Квартира | 14 | 1 | 55.44 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 80 | Студия | 14 | 1 | 24.61 | 1 |
| 81 | Квартира | 14 | 1 | 36.14 | 1 |
| 82 | Студия | 14 | 1 | 25.38 | 1 |
| 83 | Студия | 14 | 1 | 30.56 | 1 |
| 84 | Квартира | 14 | 1 | 57.48 | 2 |
| 85 | Квартира | 15 | 1 | 55.44 | 2 |
| 86 | Студия | 15 | 1 | 24.61 | 1 |
| 87 | Квартира | 15 | 1 | 36.14 | 1 |
| 88 | Студия | 15 | 1 | 25.38 | 1 |
| 89 | Студия | 15 | 1 | 30.56 | 1 |
| 90 | Квартира | 15 | 1 | 57.48 | 2 |
| 91 | Квартира | 16 | 1 | 55.44 | 2 |
| 92 | Студия | 16 | 1 | 24.61 | 1 |
| 93 | Квартира | 16 | 1 | 36.14 | 1 |
| 94 | Студия | 16 | 1 | 25.38 | 1 |
| 95 | Студия | 16 | 1 | 30.56 | 1 |
| 96 | Квартира | 16 | 1 | 57.48 | 2 |
| 97 | Квартира | 17 | 1 | 55.44 | 2 |
| 98 | Студия | 17 | 1 | 24.61 | 1 |
| 99 | Квартира | 17 | 1 | 36.14 | 1 |
| 100 | Студия | 17 | 1 | 25.38 | 1 |
| 101 | Студия | 17 | 1 | 30.56 | 1 |
| 102 | Квартира | 17 | 1 | 57.48 | 2 |
| 103 | Квартира | 1 | 2 | 78.3 | 3 |
| 104 | Квартира | 1 | 2 | 36.4 | 1 |
| 105 | Студия | 1 | 2 | 25.38 | 1 |
| 106 | Студия | 1 | 2 | 30.56 | 1 |
| 107 | Квартира | 1 | 2 | 57.48 | 2 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 78.3 | 3 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 36.4 | 1 |
| 110 | Студия | 2 | 2 | 25.38 | 1 |
| 111 | Студия | 2 | 2 | 30.56 | 1 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 57.48 | 2 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 78.3 | 3 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 36.4 | 1 |
| 115 | Студия | 3 | 2 | 25.38 | 1 |
| 116 | Студия | 3 | 2 | 30.56 | 1 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 57.48 | 2 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 78.3 | 3 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 36.4 | 1 |
| 120 | Студия | 4 | 2 | 25.38 | 1 |
| 121 | Студия | 4 | 2 | 30.56 | 1 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 57.48 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 78.3 | 3 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 36.4 | 1 |
| 125 | Студия | 5 | 2 | 25.38 | 1 |
| 126 | Студия | 5 | 2 | 30.56 | 1 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 57.48 | 2 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 78.3 | 3 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 36.4 | 1 |
| 130 | Студия | 6 | 2 | 25.38 | 1 |
| 131 | Студия | 6 | 2 | 30.56 | 1 |
| 132 | Квартира | 6 | 2 | 57.48 | 2 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 78.3 | 3 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 36.4 | 1 |
| 135 | Студия | 7 | 2 | 25.38 | 1 |
| 136 | Студия | 7 | 2 | 30.56 | 1 |
| 137 | Квартира | 7 | 2 | 57.48 | 2 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 78.3 | 3 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 36.4 | 1 |
| 140 | Студия | 8 | 2 | 25.38 | 1 |
| 141 | Студия | 8 | 2 | 30.56 | 1 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 57.48 | 2 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 78.3 | 3 |
| 144 | Квартира | 9 | 2 | 36.4 | 1 |
| 145 | Студия | 9 | 2 | 25.38 | 1 |
| 146 | Студия | 9 | 2 | 30.56 | 1 |
| 147 | Квартира | 9 | 2 | 57.48 | 2 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 78.3 | 3 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 36.4 | 1 |
| 150 | Студия | 10 | 2 | 25.38 | 1 |
| 151 | Студия | 10 | 2 | 30.56 | 1 |
| 152 | Квартира | 10 | 2 | 57.48 | 2 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 78.3 | 3 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 36.4 | 1 |
| 155 | Студия | 11 | 2 | 25.38 | 1 |
| 156 | Студия | 11 | 2 | 30.56 | 1 |
| 157 | Квартира | 11 | 2 | 57.48 | 2 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 78.3 | 3 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 36.4 | 1 |
| 160 | Студия | 12 | 2 | 25.38 | 1 |
| 161 | Студия | 12 | 2 | 30.56 | 1 |
| 162 | Квартира | 12 | 2 | 57.48 | 2 |
| 163 | Квартира | 13 | 2 | 78.3 | 3 |
| 164 | Квартира | 13 | 2 | 36.4 | 1 |
| 165 | Студия | 13 | 2 | 25.38 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 166 | Студия | 13 | 2 | 30.56 | 1 |
| 167 | Квартира | 13 | 2 | 57.48 | 2 |
| 168 | Квартира | 14 | 2 | 78.3 | 3 |
| 169 | Квартира | 14 | 2 | 36.4 | 1 |
| 170 | Студия | 14 | 2 | 25.38 | 1 |
| 171 | Студия | 14 | 2 | 30.56 | 1 |
| 172 | Квартира | 14 | 2 | 57.48 | 2 |
| 173 | Квартира | 15 | 2 | 78.3 | 3 |
| 174 | Квартира | 15 | 2 | 36.4 | 1 |
| 175 | Студия | 15 | 2 | 25.38 | 1 |
| 176 | Студия | 15 | 2 | 30.56 | 1 |
| 177 | Квартира | 15 | 2 | 57.48 | 2 |
| 178 | Квартира | 16 | 2 | 78.3 | 3 |
| 179 | Квартира | 16 | 2 | 36.4 | 1 |
| 180 | Студия | 16 | 2 | 25.38 | 1 |
| 181 | Студия | 16 | 2 | 30.56 | 1 |
| 182 | Квартира | 16 | 2 | 57.48 | 2 |
| 183 | Квартира | 17 | 2 | 78.3 | 3 |
| 184 | Квартира | 17 | 2 | 36.4 | 1 |
| 185 | Студия | 17 | 2 | 25.38 | 1 |
| 186 | Студия | 17 | 2 | 30.56 | 1 |
| 187 | Квартира | 17 | 2 | 57.48 | 2 |
| 188 | Квартира | 1 | 3 | 78.3 | 3 |
| 189 | Квартира | 1 | 3 | 36.4 | 1 |
| 190 | Студия | 1 | 3 | 25.38 | 1 |
| 191 | Студия | 1 | 3 | 30.56 | 1 |
| 192 | Квартира | 1 | 3 | 57.48 | 2 |
| 193 | Квартира | 2 | 3 | 78.3 | 3 |
| 194 | Квартира | 2 | 3 | 36.4 | 1 |
| 195 | Студия | 2 | 3 | 25.38 | 1 |
| 196 | Студия | 2 | 3 | 30.56 | 1 |
| 197 | Квартира | 2 | 3 | 57.48 | 2 |
| 198 | Квартира | 3 | 3 | 78.3 | 3 |
| 199 | Квартира | 3 | 3 | 36.4 | 1 |
| 200 | Студия | 3 | 3 | 25.38 | 1 |
| 201 | Студия | 3 | 3 | 30.56 | 1 |
| 202 | Квартира | 3 | 3 | 57.48 | 2 |
| 203 | Квартира | 4 | 3 | 78.3 | 3 |
| 204 | Квартира | 4 | 3 | 36.4 | 1 |
| 205 | Студия | 4 | 3 | 25.38 | 1 |
| 206 | Студия | 4 | 3 | 30.56 | 1 |
| 207 | Квартира | 4 | 3 | 57.48 | 2 |
| 208 | Квартира | 5 | 3 | 78.3 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 209 | Квартира | 5 | 3 | 36.4 | 1 |
| 210 | Студия | 5 | 3 | 25.38 | 1 |
| 211 | Студия | 5 | 3 | 30.56 | 1 |
| 212 | Квартира | 5 | 3 | 57.48 | 2 |
| 213 | Квартира | 6 | 3 | 78.3 | 3 |
| 214 | Квартира | 6 | 3 | 36.4 | 1 |
| 215 | Студия | 6 | 3 | 25.38 | 1 |
| 216 | Студия | 6 | 3 | 30.56 | 1 |
| 217 | Квартира | 6 | 3 | 57.48 | 2 |
| 218 | Квартира | 7 | 3 | 78.3 | 3 |
| 219 | Квартира | 7 | 3 | 36.4 | 1 |
| 220 | Студия | 7 | 3 | 25.38 | 1 |
| 221 | Студия | 7 | 3 | 30.56 | 1 |
| 222 | Квартира | 7 | 3 | 57.48 | 2 |
| 223 | Квартира | 8 | 3 | 78.3 | 3 |
| 224 | Квартира | 8 | 3 | 36.4 | 1 |
| 225 | Студия | 8 | 3 | 25.38 | 1 |
| 226 | Студия | 8 | 3 | 30.56 | 1 |
| 227 | Квартира | 8 | 3 | 57.48 | 2 |
| 228 | Квартира | 9 | 3 | 78.3 | 3 |
| 229 | Квартира | 9 | 3 | 36.4 | 1 |
| 230 | Студия | 9 | 3 | 25.38 | 1 |
| 231 | Студия | 9 | 3 | 30.56 | 1 |
| 232 | Квартира | 9 | 3 | 57.48 | 2 |
| 233 | Квартира | 10 | 3 | 78.3 | 3 |
| 234 | Квартира | 10 | 3 | 36.4 | 1 |
| 235 | Студия | 10 | 3 | 25.38 | 1 |
| 236 | Студия | 10 | 3 | 30.56 | 1 |
| 237 | Квартира | 10 | 3 | 57.48 | 2 |
| 238 | Квартира | 11 | 3 | 78.3 | 3 |
| 239 | Квартира | 11 | 3 | 36.4 | 1 |
| 240 | Студия | 11 | 3 | 25.38 | 1 |
| 241 | Студия | 11 | 3 | 30.56 | 1 |
| 242 | Квартира | 11 | 3 | 57.48 | 2 |
| 243 | Квартира | 12 | 3 | 78.3 | 3 |
| 244 | Квартира | 12 | 3 | 36.4 | 1 |
| 245 | Студия | 12 | 3 | 25.38 | 1 |
| 246 | Студия | 12 | 3 | 30.56 | 1 |
| 247 | Квартира | 12 | 3 | 57.48 | 2 |
| 248 | Квартира | 13 | 3 | 78.3 | 3 |
| 249 | Квартира | 13 | 3 | 36.4 | 1 |
| 250 | Студия | 13 | 3 | 25.38 | 1 |
| 251 | Студия | 13 | 3 | 30.56 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 252 | Квартира | 13 | 3 | 57.48 | 2 |
| 253 | Квартира | 14 | 3 | 78.3 | 3 |
| 254 | Квартира | 14 | 3 | 36.4 | 1 |
| 255 | Студия | 14 | 3 | 25.38 | 1 |
| 256 | Студия | 14 | 3 | 30.56 | 1 |
| 257 | Квартира | 14 | 3 | 57.48 | 2 |
| 258 | Квартира | 15 | 3 | 78.3 | 3 |
| 259 | Квартира | 15 | 3 | 36.4 | 1 |
| 260 | Студия | 15 | 3 | 25.38 | 1 |
| 261 | Студия | 15 | 3 | 30.56 | 1 |
| 262 | Квартира | 15 | 3 | 57.48 | 2 |
| 263 | Квартира | 16 | 3 | 78.3 | 3 |
| 264 | Квартира | 16 | 3 | 36.4 | 1 |
| 265 | Студия | 16 | 3 | 25.38 | 1 |
| 266 | Студия | 16 | 3 | 30.56 | 1 |
| 267 | Квартира | 16 | 3 | 57.48 | 2 |
| 268 | Квартира | 17 | 3 | 78.3 | 3 |
| 269 | Квартира | 17 | 3 | 36.4 | 1 |
| 270 | Студия | 17 | 3 | 25.38 | 1 |
| 271 | Студия | 17 | 3 | 30.56 | 1 |
| 272 | Квартира | 17 | 3 | 57.48 | 2 |
| 273 | Квартира | 1 | 4 | 57.48 | 2 |
| 274 | Студия | 1 | 4 | 29.35 | 1 |
| 275 | Студия | 1 | 4 | 26.75 | 1 |
| 276 | Квартира | 1 | 4 | 36.14 | 1 |
| 277 | Студия | 1 | 4 | 24.61 | 1 |
| 278 | Квартира | 1 | 4 | 55.44 | 2 |
| 279 | Квартира | 2 | 4 | 57.48 | 2 |
| 280 | Студия | 2 | 4 | 29.35 | 1 |
| 281 | Студия | 2 | 4 | 26.75 | 1 |
| 282 | Квартира | 2 | 4 | 36.14 | 1 |
| 283 | Студия | 2 | 4 | 24.61 | 1 |
| 284 | Квартира | 2 | 4 | 55.44 | 2 |
| 285 | Квартира | 3 | 4 | 57.48 | 2 |
| 286 | Студия | 3 | 4 | 29.35 | 1 |
| 287 | Студия | 3 | 4 | 26.75 | 1 |
| 288 | Квартира | 3 | 4 | 36.14 | 1 |
| 289 | Студия | 3 | 4 | 24.61 | 1 |
| 290 | Квартира | 3 | 4 | 55.44 | 2 |
| 291 | Квартира | 4 | 4 | 57.48 | 2 |
| 292 | Студия | 4 | 4 | 29.35 | 1 |
| 293 | Студия | 4 | 4 | 26.75 | 1 |
| 294 | Квартира | 4 | 4 | 36.14 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 295 | Студия | 4 | 4 | 24.61 | 1 |
| 296 | Квартира | 4 | 4 | 55.44 | 2 |
| 297 | Квартира | 5 | 4 | 57.48 | 2 |
| 298 | Студия | 5 | 4 | 29.35 | 1 |
| 299 | Студия | 5 | 4 | 26.75 | 1 |
| 300 | Квартира | 5 | 4 | 36.14 | 1 |
| 301 | Студия | 5 | 4 | 24.61 | 1 |
| 302 | Квартира | 5 | 4 | 55.44 | 2 |
| 303 | Квартира | 6 | 4 | 57.48 | 2 |
| 304 | Студия | 6 | 4 | 29.35 | 1 |
| 305 | Студия | 6 | 4 | 26.75 | 1 |
| 306 | Квартира | 6 | 4 | 36.14 | 1 |
| 307 | Студия | 6 | 4 | 24.61 | 1 |
| 308 | Квартира | 6 | 4 | 55.44 | 2 |
| 309 | Квартира | 7 | 4 | 57.48 | 2 |
| 310 | Студия | 7 | 4 | 29.35 | 1 |
| 311 | Студия | 7 | 4 | 26.75 | 1 |
| 312 | Квартира | 7 | 4 | 36.14 | 1 |
| 313 | Студия | 7 | 4 | 24.61 | 1 |
| 314 | Квартира | 7 | 4 | 55.44 | 2 |
| 315 | Квартира | 8 | 4 | 57.48 | 2 |
| 316 | Студия | 8 | 4 | 29.35 | 1 |
| 317 | Студия | 8 | 4 | 26.75 | 1 |
| 318 | Квартира | 8 | 4 | 36.14 | 1 |
| 319 | Студия | 8 | 4 | 24.61 | 1 |
| 320 | Квартира | 8 | 4 | 55.44 | 2 |
| 321 | Квартира | 9 | 4 | 57.48 | 2 |
| 322 | Студия | 9 | 4 | 29.35 | 1 |
| 323 | Студия | 9 | 4 | 26.75 | 1 |
| 324 | Квартира | 9 | 4 | 36.14 | 1 |
| 325 | Студия | 9 | 4 | 24.61 | 1 |
| 326 | Квартира | 9 | 4 | 55.44 | 2 |
| 327 | Квартира | 10 | 4 | 57.48 | 2 |
| 328 | Студия | 10 | 4 | 29.35 | 1 |
| 329 | Студия | 10 | 4 | 26.75 | 1 |
| 330 | Квартира | 10 | 4 | 36.14 | 1 |
| 331 | Студия | 10 | 4 | 24.61 | 1 |
| 332 | Квартира | 10 | 4 | 55.44 | 2 |
| 333 | Квартира | 11 | 4 | 57.48 | 2 |
| 334 | Студия | 11 | 4 | 29.35 | 1 |
| 335 | Студия | 11 | 4 | 26.75 | 1 |
| 336 | Квартира | 11 | 4 | 36.14 | 1 |
| 337 | Студия | 11 | 4 | 24.61 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 338 | Квартира | 11 | 4 | 55.44 | 2 |
| 339 | Квартира | 12 | 4 | 57.48 | 2 |
| 340 | Студия | 12 | 4 | 29.35 | 1 |
| 341 | Студия | 12 | 4 | 26.75 | 1 |
| 342 | Квартира | 12 | 4 | 36.14 | 1 |
| 343 | Студия | 12 | 4 | 24.61 | 1 |
| 344 | Квартира | 12 | 4 | 55.44 | 2 |
| 345 | Квартира | 13 | 4 | 57.48 | 2 |
| 346 | Студия | 13 | 4 | 29.35 | 1 |
| 347 | Студия | 13 | 4 | 26.75 | 1 |
| 348 | Квартира | 13 | 4 | 36.14 | 1 |
| 349 | Студия | 13 | 4 | 24.61 | 1 |
| 350 | Квартира | 13 | 4 | 55.44 | 2 |
| 351 | Квартира | 14 | 4 | 57.48 | 2 |
| 352 | Студия | 14 | 4 | 29.35 | 1 |
| 353 | Студия | 14 | 4 | 26.75 | 1 |
| 354 | Квартира | 14 | 4 | 36.14 | 1 |
| 355 | Студия | 14 | 4 | 24.61 | 1 |
| 356 | Квартира | 14 | 4 | 55.44 | 2 |
| 357 | Квартира | 15 | 4 | 57.48 | 2 |
| 358 | Студия | 15 | 4 | 29.35 | 1 |
| 359 | Студия | 15 | 4 | 26.75 | 1 |
| 360 | Квартира | 15 | 4 | 36.14 | 1 |
| 361 | Студия | 15 | 4 | 24.61 | 1 |
| 362 | Квартира | 15 | 4 | 55.44 | 2 |
| 363 | Квартира | 16 | 4 | 57.48 | 2 |
| 364 | Студия | 16 | 4 | 29.35 | 1 |
| 365 | Студия | 16 | 4 | 26.75 | 1 |
| 366 | Квартира | 16 | 4 | 36.14 | 1 |
| 367 | Студия | 16 | 4 | 24.61 | 1 |
| 368 | Квартира | 16 | 4 | 55.44 | 2 |
| 369 | Квартира | 17 | 4 | 57.48 | 2 |
| 370 | Студия | 17 | 4 | 29.35 | 1 |
| 371 | Студия | 17 | 4 | 26.75 | 1 |
| 372 | Квартира | 17 | 4 | 36.14 | 1 |
| 373 | Студия | 17 | 4 | 24.61 | 1 |
| 374 | Квартира | 17 | 4 | 55.44 | 2 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 0-1-1 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-2 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |

| | | | | | | |
|--------|-------------------|-----------|----------|-------|--------------------------------------|-------|
| 0-1-3 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 11.94 | Офисное помещение | 11.94 |
| 0-1-4 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-5 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 11.94 | Офисное помещение | 11.94 |
| 0-1-6 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 11.75 | Кладовая офисов | 11.75 |
| 0-1-7 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-8 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 11.94 | Кладовая офисов | 11.94 |
| 0-1-9 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-10 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 11.67 | Кладовая уборочного инвентаря офисов | 11.67 |
| 0-1-11 | Нежилое помещение | цокольный | 1 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-12 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-13 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 8.92 | Кладовая офисов | 8.92 |
| 0-1-14 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-15 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-16 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 11.94 | Офисное помещение | 11.94 |
| 0-1-17 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 11.75 | Кладовая офисов | 11.75 |
| 0-1-18 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-19 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-20 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-21 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 11.67 | Кладовая уборочного инвентаря офисов | 11.67 |
| 0-1-22 | Нежилое помещение | цокольный | 2 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-23 | Нежилое помещение | цокольный | 3 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-24 | Нежилое помещение | цокольный | 3 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-25 | Нежилое помещение | цокольный | 3 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-26 | Нежилое помещение | цокольный | 3 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-27 | Нежилое помещение | цокольный | 3 | 11.75 | Кладовая офисов | 11.75 |
| 0-1-28 | Нежилое помещение | цокольный | 3 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-29 | Нежилое помещение | цокольный | 3 | 11.94 | Кладовая офисов | 11.94 |
| 0-1-30 | Нежилое помещение | цокольный | 3 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-31 | Нежилое помещение | цокольный | 3 | 11.67 | Кладовая уборочного инвентаря офисов | 11.67 |
| 0-1-32 | Нежилое помещение | цокольный | 4 | 11.94 | Кладовая офисов | 11.94 |
| 0-1-33 | Нежилое помещение | цокольный | 4 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-34 | Нежилое помещение | цокольный | 4 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-35 | Нежилое помещение | цокольный | 4 | 11.75 | Кладовая офисов | 11.75 |
| 0-1-36 | Нежилое помещение | цокольный | 4 | 17.81 | Офисное помещение | 17.81 |
| 0-1-37 | Нежилое помещение | цокольный | 4 | 11.94 | Офисное помещение | 11.94 |
| 0-1-38 | Нежилое помещение | цокольный | 4 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-39 | Нежилое помещение | цокольный | 4 | 17.81 | Кладовая офисов | 17.81 |
| 0-1-40 | Нежилое помещение | цокольный | 4 | 11.67 | Кладовая уборочного инвентаря офисов | 11.67 |
| 0-1-41 | Нежилое помещение | цокольный | 1,2,3,4, | 27.18 | санузлы | 27.18 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Электрощитовая | Подъезд 1, цокольный этаж | | Техническое | 7.79 |
| 2 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 5.5 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 7.04 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 10.42 |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 5.5 |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 3.31 |
| 7 | Санузел | Подъезд 1, цокольный этаж | | Техническое | 3.81 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 5.53 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 11.9 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 5.5 |
| 11 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 9.65 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, цокольный этаж | | Общественное | 49.53 |
| 13 | Электрощитовая | Подъезд 2, цокольный этаж | | Техническое | 11.94 |
| 14 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | | Общественное | 8.51 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 2, цокольный этаж | | Общественное | 7.04 |
| 16 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | | Общественное | 10.42 |
| 17 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | | Общественное | 5.5 |
| 18 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | | Общественное | 3.31 |
| 19 | Санузел | Подъезд 2, цокольный этаж | | Техническое | 3.81 |
| 20 | Тамбур | Подъезд 2, цокольный этаж | | Общественное | 5.53 |
| 21 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | | Общественное | 11.9 |
| 22 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | | Общественное | 5.5 |
| 23 | Коридор | Подъезд 2, цокольный этаж | | Общественное | 49.53 |
| 24 | Коридор | Подъезд 3, цокольный этаж | | Техническое | 9.68 |
| 25 | ИТП | Подъезд 3, цокольный этаж | | Техническое | 16.07 |
| 26 | Электрощитовая | Подъезд 3, цокольный этаж | | Техническое | 7.35 |
| 27 | Тамбур | Подъезд 3, цокольный этаж | | Общественное | 7.04 |
| 28 | Коридор | Подъезд 3, цокольный этаж | | Общественное | 10.42 |
| 29 | Помещение для обслуживания МГН | Подъезд 3, цокольный этаж | | Техническое | 11.94 |
| 30 | Коридор | Подъезд 3, цокольный этаж | | Общественное | 5.5 |
| 31 | Коридор | Подъезд 3, цокольный этаж | | Общественное | 3.31 |
| 32 | Санузел МГН | Подъезд 3, цокольный этаж | | Техническое | 3.81 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 3, цокольный этаж | | Общественное | 5.53 |
| 34 | Коридор | Подъезд 3, цокольный этаж | | Общественное | 11.9 |
| 35 | Коридор | Подъезд 3, цокольный этаж | | Общественное | 5.5 |
| 36 | Коридор | Подъезд 3, цокольный этаж | | Общественное | 49.53 |
| 37 | Коридор | Подъезд 4, цокольный этаж | | Техническое | 8.18 |
| 38 | ВНС | Подъезд 4, цокольный этаж | | Техническое | 16.07 |
| 39 | Кладовая уборочного инвентаря дома | Подъезд 4, цокольный этаж | | Техническое | 8.93 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 40 | Коридор | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 5.5 |
| 41 | Тамбур | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 7.04 |
| 42 | Коридор | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 10.42 |
| 43 | Коридор | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 3.31 |
| 44 | Санузел МГН | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 3.81 |
| 45 | Тамбур | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 5.53 |
| 46 | Коридор | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 11.9 |
| 47 | Коридор | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 5.5 |
| 48 | Электрощитовая | Подъезд 4, цокольный этаж | Техническое | 7.79 |
| 49 | Коридор | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 9.65 |
| 50 | Коридор | Подъезд 4, цокольный этаж | Общественное | 49.53 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.94 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.67 |
| 53 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 33.78 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 17.8 |
| 55 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.94 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.67 |
| 57 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 33.94 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.8 |
| 59 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.94 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.67 |
| 61 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 33.88 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 17.8 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.94 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.67 |
| 65 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 33.78 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 17.8 |
| 67 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.74 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.74 |
| 69 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.63 |
| 70 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 33.78 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.8 |
| 72 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.74 |
| 73 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.74 |
| 74 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.63 |
| 75 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 33.94 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 17.8 |
| 77 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.74 |
| 78 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 4.74 |
| 79 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 6.63 |
| 80 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 33.88 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 17.8 |
| 82 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 7.74 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 83 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 4.74 |
| 84 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 6.63 |
| 85 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 33.78 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 17.8 |
| 87 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.74 |
| 88 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.74 |
| 89 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.63 |
| 90 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 33.78 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.8 |
| 92 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.74 |
| 93 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 4.74 |
| 94 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.63 |
| 95 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 33.94 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.8 |
| 97 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 3этаж | Общественное | 7.74 |
| 98 | Коридор | Подъезд 3, 3этаж | Общественное | 4.74 |
| 99 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3этаж | Общественное | 6.63 |
| 100 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3этаж | Общественное | 33.88 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3этаж | Общественное | 17.8 |
| 102 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 7.74 |
| 103 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 4.74 |
| 104 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 6.63 |
| 105 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 33.78 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 17.8 |
| 107 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.74 |
| 108 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 4.74 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.63 |
| 110 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 33.78 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.8 |
| 112 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.74 |
| 113 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 4.74 |
| 114 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.63 |
| 115 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 33.94 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.8 |
| 117 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 7.74 |
| 118 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 4.74 |
| 119 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 6.63 |
| 120 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 33.88 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 17.8 |
| 122 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 7.74 |
| 123 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 4.74 |
| 124 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 6.63 |
| 125 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 33.78 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 17.8 |
| 127 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.74 |
| 128 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 4.74 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.63 |
| 130 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 33.78 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.8 |
| 132 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.74 |
| 133 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 4.74 |
| 134 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.63 |
| 135 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 33.94 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.8 |
| 137 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.74 |
| 138 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 4.74 |
| 139 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 6.63 |
| 140 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 33.88 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 17.8 |
| 142 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 7.74 |
| 143 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 4.74 |
| 144 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 6.63 |
| 145 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 33.78 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 17.8 |
| 147 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.74 |
| 148 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 4.74 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.63 |
| 150 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 33.78 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.8 |
| 152 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.74 |
| 153 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 4.74 |
| 154 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.63 |
| 155 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 33.94 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.8 |
| 157 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 7.74 |
| 158 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 4.74 |
| 159 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 6.63 |
| 160 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 33.88 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 17.8 |
| 162 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 7.74 |
| 163 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 4.74 |
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 6.63 |
| 165 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 33.78 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 17.8 |
| 167 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.74 |
| 168 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 4.74 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 169 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.63 |
| 170 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 33.78 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 17.8 |
| 172 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.74 |
| 173 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 4.74 |
| 174 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.63 |
| 175 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 33.94 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 17.8 |
| 177 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 7.74 |
| 178 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 4.74 |
| 179 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 6.63 |
| 180 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 33.88 |
| 181 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 17.8 |
| 182 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 7.74 |
| 183 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 4.74 |
| 184 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 6.63 |
| 185 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 33.78 |
| 186 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 17.8 |
| 187 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.74 |
| 188 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 4.74 |
| 189 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.63 |
| 190 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 33.78 |
| 191 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 17.8 |
| 192 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.74 |
| 193 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 4.74 |
| 194 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.63 |
| 195 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 33.94 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 17.8 |
| 197 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 7.74 |
| 198 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 4.74 |
| 199 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 6.63 |
| 200 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 33.88 |
| 201 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 17.8 |
| 202 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 7.74 |
| 203 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 4.74 |
| 204 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 6.63 |
| 205 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 33.78 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 17.8 |
| 207 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.74 |
| 208 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 4.74 |
| 209 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.63 |
| 210 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 33.78 |
| 211 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 17.8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 212 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.74 |
| 213 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 4.74 |
| 214 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.63 |
| 215 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 33.94 |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 17.8 |
| 217 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 7.74 |
| 218 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 4.74 |
| 219 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 6.63 |
| 220 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 33.88 |
| 221 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 17.8 |
| 222 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 7.74 |
| 223 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 4.74 |
| 224 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 6.63 |
| 225 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 33.78 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 17.8 |
| 227 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.74 |
| 228 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.74 |
| 229 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.63 |
| 230 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 33.78 |
| 231 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.8 |
| 232 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.74 |
| 233 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 4.74 |
| 234 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.63 |
| 235 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 33.94 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 17.8 |
| 237 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.74 |
| 238 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 4.74 |
| 239 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 6.63 |
| 240 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 33.88 |
| 241 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 17.8 |
| 242 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 7.74 |
| 243 | Коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 4.74 |
| 244 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 6.63 |
| 245 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 33.78 |
| 246 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 17.8 |
| 247 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.74 |
| 248 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.74 |
| 249 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.63 |
| 250 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 33.78 |
| 251 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.8 |
| 252 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.74 |
| 253 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 4.74 |
| 254 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.63 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 255 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 33.94 |
| 256 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 17.8 |
| 257 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.74 |
| 258 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 4.74 |
| 259 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 6.63 |
| 260 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 33.88 |
| 261 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 17.8 |
| 262 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 7.74 |
| 263 | Коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 4.74 |
| 264 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 6.63 |
| 265 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 33.78 |
| 266 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 17.8 |
| 267 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.74 |
| 268 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.74 |
| 269 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.63 |
| 270 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 33.78 |
| 271 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 17.8 |
| 272 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.74 |
| 273 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 4.74 |
| 274 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.63 |
| 275 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 33.94 |
| 276 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 17.8 |
| 277 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.74 |
| 278 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 4.74 |
| 279 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 6.63 |
| 280 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 33.88 |
| 281 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 17.8 |
| 282 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 7.74 |
| 283 | Коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 4.74 |
| 284 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 6.63 |
| 285 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 33.78 |
| 286 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 17.8 |
| 287 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.74 |
| 288 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.74 |
| 289 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.63 |
| 290 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 33.78 |
| 291 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 17.8 |
| 292 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.74 |
| 293 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 4.74 |
| 294 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.63 |
| 295 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 33.94 |
| 296 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 17.8 |
| 297 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 7.74 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 298 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 4.74 |
| 299 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 6.63 |
| 300 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 33.88 |
| 301 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 17.8 |
| 302 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 7.74 |
| 303 | Коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 4.74 |
| 304 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 6.63 |
| 305 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 33.78 |
| 306 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 17.8 |
| 307 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.74 |
| 308 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.74 |
| 309 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.63 |
| 310 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 33.78 |
| 311 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 17.8 |
| 312 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.74 |
| 313 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 4.74 |
| 314 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.63 |
| 315 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 33.94 |
| 316 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 17.8 |
| 317 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 7.74 |
| 318 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 4.74 |
| 319 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 6.63 |
| 320 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 33.88 |
| 321 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 17.8 |
| 322 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 7.74 |
| 323 | Коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 4.74 |
| 324 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 6.63 |
| 325 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 33.78 |
| 326 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 14 этаж | Общественное | 17.8 |
| 327 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.74 |
| 328 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.74 |
| 329 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.63 |
| 330 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 33.78 |
| 331 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 17.8 |
| 332 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.74 |
| 333 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 4.74 |
| 334 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6.63 |
| 335 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 33.94 |
| 336 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 17.8 |
| 337 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 7.74 |
| 338 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 4.74 |
| 339 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 6.63 |
| 340 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 33.88 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 341 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 17.8 |
| 342 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 7.74 |
| 343 | Коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 4.74 |
| 344 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 6.63 |
| 345 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 33.78 |
| 346 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 15 этаж | Общественное | 17.8 |
| 347 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.74 |
| 348 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 4.74 |
| 349 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.63 |
| 350 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 33.78 |
| 351 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 17.8 |
| 352 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.74 |
| 353 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 4.74 |
| 354 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6.63 |
| 355 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 33.94 |
| 356 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 17.8 |
| 357 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 7.74 |
| 358 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 4.74 |
| 359 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 6.63 |
| 360 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 33.88 |
| 361 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 17.8 |
| 362 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 7.74 |
| 363 | Коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 4.74 |
| 364 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 6.63 |
| 365 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 33.78 |
| 366 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 16 этаж | Общественное | 17.8 |
| 367 | Незадымляемый переход | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 7.74 |
| 368 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 4.74 |
| 369 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 6.63 |
| 370 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 33.78 |
| 371 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 17.8 |
| 372 | Незадымляемый переход | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 7.74 |
| 373 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 4.74 |
| 374 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 6.63 |
| 375 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 33.94 |
| 376 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 17.8 |
| 377 | Незадымляемый переход | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 7.74 |
| 378 | Коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 4.74 |
| 379 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 6.63 |
| 380 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 33.88 |
| 381 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 17.8 |
| 382 | Незадымляемый переход | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 7.74 |
| 383 | Коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 4.74 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 384 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 6.63 |
| 385 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 33.78 |
| 386 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 17 этаж | Общественное | 17.8 |
| 387 | Чердак | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое | 262.8 |
| 388 | Чердак | Подъезд 2, 18 этаж | Техническое | 263.23 |
| 389 | Чердак | Подъезд 3, 18 этаж | Техническое | 263.23 |
| 390 | Чердак | Подъезд 4, 18 этаж | Техническое | 263.23 |
| 391 | Машинное помещение | Подъезд 1, кровля | Техническое | 18.4 |
| 392 | Машинное помещение | Подъезд 2, кровля | Техническое | 18.4 |
| 393 | Машинное помещение | Подъезд 3, кровля | Техническое | 18.4 |
| 394 | Машинное помещение | Подъезд 4, кровля | Техническое | 18.4 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|--|------------------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Жилая часть здания | Лифт - 8 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Технический этаж (цоколь) | ВРУ - 4 комплекта | Электроснабжение |
| 3 | Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля | Система вентиляции | Вентиляция |
| 4 | Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Подземная, жилая часть здания, чердак, кровля | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 684 157 074,70 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000006121 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 450 000 000 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 450 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 450 000 000 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 36,14 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 629 914 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Отделка интерьеров помещений многоквартирного дома предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений Квартиры: предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилые комнаты и коридор. Стены – обои Пол – линолеум Кухня. Стены – обои Пол – линолеум Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстоля) и электроплиты (без металлической крышки). Ванная комната, туалет. Стены – окраска влагостойкими составами. Пол – керамическая плитка Сантехнические приборы - ванна, унитаз, раковина. Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ, межкомнатные двери деревянные, входные двери в квартиры – металлические. Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения. Ввод в квартиры инженерных сетей отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Межквартирные коридоры: Полы – керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска. Помещения вспомогательного обслуживания и технического назначения: Полы – керамическая плитка (кроме машинного помещения лифтов – стяжка с железнением с последующей масляной окраской). Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска. Горячее водоснабжение жилых помещений дома - предусмотрено централизованное от пластинчатых теплообменников ИТП. Информация о классе энергетической эффективности много квартирного дома: С (нормальный) (в соответствии с СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003). Приготовление теплоносителя систем отопления и горячего водоснабжения производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Максимальная суммарная часовая тепловая нагрузка на горячее водоснабжение составляет 0,838 Гкал/час. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям инженерно-технического обеспечения газоснабжения. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям проводного телевизионного вещания. Согласно проектной документации продолжительность строительства составляет 60 месяцев. При этом расчет продолжительности строительства выполняется в соответствии с «СНиП 1.04.03-85*. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений. Часть I». В соответствии с пунктом 1 СНиП 1.04.03-85* данные нормы предназначены для определения максимально допустимой продолжительности строительства новых и расширения действующих объектов. При применении документа необходимо учитывать, что нормы продолжительности строительства используются при заключении договора строительного подряда и носят справочный характер (Письмо Госстроя РФ от 24.03.2000 г. №10-98). Предусмотренный разделом 17.1.1 (5) и 17.1.2 (5) настоящей проектной декларации срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости - I квартал 2021 г. и предусмотренный п.3.2. договора участия в долевом строительстве планируемый срок получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию – не позднее 31.03.2021г. - являются тождественными</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 400803495210533199738814198222982779569

Владелец: ООО СЗ "ВЕВ-СТРОЙ", Степура Марат Юрьевич,
г.Краснодар

Действителен: с 21.05.2020 по 21.05.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 37518117335331189932319780980356364895

Владелец: РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГСН РО, undefined
undefined, г.Ростов-на-Дону

Действителен: с 22.11.2019 по 22.11.2020