

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1Е-26/713
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 18 » марта 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик,
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН,
адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

ИНН 6671382990, ОГРН 1116671018958 адрес: 620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты

Ленинский район, ул. Гоголя, стр. 18, пом. 340, ассоциация СРО «Гильдия Строителей
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, 2 –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Урала», ОГРН 1086600004248, ИНН 6672286150

(фамилия, имя, отчество 1, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

"Трехсекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)"
Проектом предусмотрено строительство 3 секций, объединенных объемом пристроек в уровне
первого этажа, подземной автостоянки и помещений для прокладки инженерных
коммуникаций. Секции 1, 2, 3 – отдельностоящие. Все три секции имеют р-ры в осях
34,5х17,25м, 18-этажные. Конструктивная схема секций – каркасно-стеновая, рамно-связевая
состоящая из монолитных несущих стен, пилонов и плит перекрытий. Фундаменты секций –
монолитные железобетонные плиты.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Секции 1, 2, 3 отдельностоящие. Все 3 секции имеют р-ры в осях 34,5х17,25м, 18-этажные.
Конструктивная схема секций каркасно-стеновая, рамно-связевая состоящая из монолитных
несущих стен, пилонов и плит перекрытий. Ф-ты секций монолитные железобетонные плиты.

на строительство, краткие проектные характеристики,

Конструктивная схема подземной автостоянки – каркасно-стеновая, связевая, состоящая из
монолитных несущих наружных стен, пилонов и капитальных плит покрытия. Ф-ты подземной
автостоянки – монолитные железобетонные столбчатые и ленточные.

(описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО

19. 03. 2026

20

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО

« 19. 03. 2026 » 20 г.

66-41-52-2026 от 06.03.2026 Администрация города Екатеринбурга, до 06.09.2028

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации 66-2-1-3-074586-2025 от 09.12.2025г. ООО «Уральское управление строительной экспертизы-Е»; 66-2-1-3-065999-2025 от 05.11.2025г. ООО «Уральское управление строительной экспертизы-Е»; Подтверждения о соответствии № 1 от 31.11.2025г, № 2 от 22.12.2025г; № 3 от 28.01.2026г; № 4 от 13.02.2026; № 5 от 05.03.2026г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции март 2026

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции август 2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "Брусника. Организатор строительства" ОГРН 1126671012027 ИНН 6671397475, 620000, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, оф. 37/05 тел. (343)300-04-04. СРО № С-103-66-0437-66-261216 от 26.12.2016г., является членом саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала», ОГРН 1086600004248, ИНН 672286150

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство (+диск), проектная документация в полном объеме (диск), документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий (+диск, в составе

(документы, прилагаемые к извещению

37-21-ПЗ Приложение 2); общий журнал работ, в которых ведется учет выполнения работ; копии заключений экспертизы (+диск), копии подтверждений ГИП (+диск)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: ekaterinburg@brusnika.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Руководитель проекта

(представитель застройщика или технического заказчика)

(подпись)

Ахмедшин П.Ю.

по доверенности

№ 79/ю/0326 от 12.03.2026

(расшифровка подписи)

1 Указывается при наличии.

2 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1Е-26/713
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 18 » марта 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик),
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН,
адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

ИНН 6671382990, ОГРН 1116671018958 адрес: 620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты

Ленинский район, ул. Гоголя, стр. 18, пом. 340, ассоциация СРО «Гильдия Строителей
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, 2 –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Урала», ОГРН 1086600004248, ИНН 6672286150

фамилия, имя, отчество 1, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

"Трехсекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)"
Проектом предусмотрено строительство 3 секций, объединенных объемом пристроек в уровне
первого этажа, подземной автостоянки и помещений для прокладки инженерных
коммуникаций. Секции 1, 2, 3 – отдельностоящие. Все три секции имеют р-ры в осях
34,5х17,25м, 18-этажные. Конструктивная схема секций – каркасно-стеновая, рамно-связевая
состоящая из монолитных несущих стен, пилонов и плит перекрытий. Фундаменты секций –
монолитные железобетонные плиты.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Секции 1, 2, 3 отдельностоящие. Все 3 секции имеют р-ры в осях 34,5х17,25м, 18-этажные.
Конструктивная схема секций каркасно-стеновая, рамно-связевая состоящая из монолитных
несущих стен, пилонов и плит перекрытий. Ф-ты секций монолитные железобетонные плиты.

на строительство, краткие проектные характеристики,

Конструктивная схема подземной автостоянки – каркасно-стеновая, связевая, состоящая из
монолитных несущих наружных стен, пилонов и капитальных плит покрытия. Ф-ты подземной
автостоянки – монолитные железобетонные столбчатые и ленточные.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

66-41-52-2026 от 06.03.2026 Администрация города Екатеринбурга, до 06.09.2028

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

66-2-1-3-074586-2025 от 09.12.2025г. ООО «Уральское управление строительной экспертизы-Е»; 66-2-1-3-065999-2025 от 05.11.2025г. ООО «Уральское управление строительной экспертизы-Е»; Подтверждения о соответствии № 1 от 31.11.2025г, № 2 от 22.12.2025г; № 3 от 28.01.2026г; № 4 от 13.02.2026; № 5 от 05.03.2026г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции март 2026

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции август 2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "Брусника. Организатор строительства" ОГРН 1126671012027 ИНН 6671397475, 620000, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, оф. 37/05 тел. (343)300-04-04. СРО № С-103-66-0437-66-261216 от 26.12.2016г., является членом саморегулируемой организации «Гильдия строителей Урала», ОГРН 1086600004248, ИНН 672286150

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство (+диск), проектная документация в полном объеме (диск), документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий (+диск, в составе

(документы, прилагаемые к извещению

37-21-ПЗ Приложение 2); общий журнал работ, в которых ведется учет выполнения работ; копии заключений экспертизы (+диск), копии подтверждений ГИП (+диск)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: ekaterinburg@brusnika.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Руководитель проекта

(представитель застройщика или технического заказчика)

(подпись)

Ахмедшин П.Ю.

по доверенности

№ 79/ю/0326 от 12.03.2026

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.