

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.02.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	35-21-8-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РЕАЛ»
2.2.2. ИНН:	3528328973
2.2.3. ОГРН:	1213500007600
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом № 21 в 108 мкр. г. Череповца. 1 этап строительства - 1-2 секции, 2 этап строительства – 3 секция, 3 этап строительства – 4,5 секции. 3 этап строительства – 4,5 секции.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Вологодская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Череповец
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Череповец
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	проспект
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Шекнинский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 40

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	35:21:0503001:893
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	35-328000-9-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 21 в 108 мкр. г. Череповца. 3 этап строительства – 4,5 секции.
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв.м):	2 101,5
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	765,6
6.X.5. Площадь (кв.м):	21 906,9
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	7 439,1
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	- (531,4) 1 283,5 (4 225,4)
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4 289 (12 217,7)
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 995,9 (11 504,8)
6.X.8. Количество помещений (штук):	78 (221)
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	0 (4)
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	78 (217)
6.X.11. в том числе квартир (штук):	78 (217)
6.X. 13. Количество этажей:	11 (11-13)
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.16. Высота (м):	35,29 (31,24 – 41,2)
6.X.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	25.02.2025
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	078-382-763 12

Начальник управления

должность уполномоченного лица  
органа(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство

  
подпись



А.А. Аникин  
инициалы, фамилия