

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001276 от 10.08.2020

Жилой комплекс "ОБЛАКА"

Дата первичного размещения: 27.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Зеленый квартал
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Табачная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/1 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 188
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)730-60-31

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@zeleniykvartal.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.zeleniykvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Стоцкая
	1.5.2	Имя: Юлия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Неометрия
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308197890
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132308003959
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Талити"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311138245
	3.1.4	% голосов в органе управления: 40 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юнанов
	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 60 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Юнанов
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-393-470 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230903040707
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 % голосов ООО СЗ "Талити"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -29 487,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 329 602,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 462 956,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: в соответствии с градостроительным планом земельного участка № Ru 23308000-047-0075-0005482, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 30 ноября 2016 года № 9926
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Мысхакское
	9.2.10	Дом: 50 а
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 592,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе

	9.2.9	Наименование улицы: Мысхакское
	9.2.10	Дом: 50 а
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 561,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Мысхакское

	9.2.10	Дом: 50 а
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16648,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22094,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 585,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22680,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22164,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 561,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22725,50 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9549,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9549,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИП Логвинов А.В.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сенекс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308214016
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Облака»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1069-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарский край
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306075:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, пешеходные переходов и тротуары вдоль проектируемых проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах территории застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории фонарными столбами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-01-003
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315175551

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/228-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0055-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонтаж -Юг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 446
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 107
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 107
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	90.4	3
2	Квартира	1	1	41.5	1
3	Квартира	1	1	37.9	1
4	Квартира	1	1	39.2	1
5	Квартира	1	1	74.2	2
6	Квартира	2	1	71	2
7	Квартира	2	1	60.6	2
8	Квартира	2	1	41	1
9	Квартира	2	1	37.3	1
10	Квартира	2	1	38.6	1
11	Квартира	2	1	73.5	2
12	Квартира	3	1	71	2
13	Квартира	3	1	60.6	2
14	Квартира	3	1	41	1
15	Квартира	3	1	37.3	1

16	Квартира	3	1	38.6	1
17	Квартира	3	1	73.5	2
18	Квартира	4	1	71	2
19	Квартира	4	1	60.6	2
20	Квартира	4	1	41	1
21	Квартира	4	1	37.3	1
22	Квартира	4	1	38.6	1
23	Квартира	4	1	73.5	2
24	Квартира	5	1	71	2
25	Квартира	5	1	60.6	2
26	Квартира	5	1	41	1
27	Квартира	5	1	37.3	1
28	Квартира	5	1	38.6	1
29	Квартира	5	1	73.5	2
30	Квартира	6	1	71	2
31	Квартира	6	1	60.6	2
32	Квартира	6	1	41	1
33	Квартира	6	1	37.3	1
34	Квартира	6	1	38.6	1
35	Квартира	6	1	73.5	2
36	Квартира	7	1	71	2
37	Квартира	7	1	60.6	2
38	Квартира	7	1	41	1
39	Квартира	7	1	37.3	1
40	Квартира	7	1	38.6	1
41	Квартира	7	1	73.5	2
42	Квартира	8	1	71	2
43	Квартира	8	1	60.6	2
44	Квартира	8	1	41	1
45	Квартира	8	1	37.3	1
46	Квартира	8	1	38.6	1
47	Квартира	8	1	73.5	2
48	Квартира	9	1	71	2
49	Квартира	9	1	60.6	2
50	Квартира	9	1	41	1
51	Квартира	9	1	37.3	1
52	Квартира	9	1	38.6	1
53	Квартира	9	1	73.5	2
54	Квартира	10	1	71	2
55	Квартира	10	1	60.6	2
56	Квартира	10	1	41	1
57	Квартира	10	1	37.3	1
58	Квартира	10	1	38.6	1

59	Квартира	10	1	73.5	2
60	Квартира	11	1	71	2
61	Квартира	11	1	60.6	2
62	Квартира	11	1	41	1
63	Квартира	11	1	37.3	1
64	Квартира	11	1	38.6	1
65	Квартира	11	1	73.5	2
66	Квартира	12	1	71	2
67	Квартира	12	1	60.6	2
68	Квартира	12	1	41	1
69	Квартира	12	1	37.3	1
70	Квартира	12	1	38.6	1
71	Квартира	12	1	73.5	2
72	Квартира	13	1	71	2
73	Квартира	13	1	60.6	2
74	Квартира	13	1	41	1
75	Квартира	13	1	37.3	1
76	Квартира	13	1	38.6	1
77	Квартира	13	1	73.5	2
78	Квартира	14	1	71	2
79	Квартира	14	1	60.6	2
80	Квартира	14	1	41	1
81	Квартира	14	1	37.3	1
82	Квартира	14	1	38.6	1
83	Квартира	14	1	73.5	2
84	Квартира	15	1	71	2
85	Квартира	15	1	60.6	2
86	Квартира	15	1	41	1
87	Квартира	15	1	37.3	1
88	Квартира	15	1	38.6	1
89	Квартира	15	1	73.5	2
90	Квартира	16	1	71	2
91	Квартира	16	1	60.6	2
92	Квартира	16	1	41	1
93	Квартира	16	1	37.3	1
94	Квартира	16	1	38.6	1
95	Квартира	16	1	73.5	2
96	Квартира	17	1	71	2
97	Квартира	17	1	60.6	2
98	Квартира	17	1	41	1
99	Квартира	17	1	37.3	1
100	Квартира	17	1	38.6	1
101	Квартира	17	1	73.5	2

102	Квартира	18	1	71	2
103	Квартира	18	1	60.6	2
104	Квартира	18	1	41	1
105	Квартира	18	1	37.3	1
106	Квартира	18	1	38.6	1
107	Квартира	18	1	73.5	2
108	Квартира	19	1	71	2
109	Квартира	19	1	60.6	2
110	Квартира	19	1	41	1
111	Квартира	19	1	37.3	1
112	Квартира	19	1	38.6	1
113	Квартира	19	1	73.5	2
114	Квартира	20	1	71	2
115	Квартира	20	1	60.6	2
116	Квартира	20	1	41	1
117	Квартира	20	1	37.3	1
118	Квартира	20	1	38.6	1
119	Квартира	20	1	73.5	2
120	Квартира	21	1	71	2
121	Квартира	21	1	60.6	2
122	Квартира	21	1	41	1
123	Квартира	21	1	37.3	1
124	Квартира	21	1	38.6	1
125	Квартира	21	1	73.5	2
126	Квартира	1	2	41.3	1
127	Квартира	1	2	71.6	2
128	Студия	1	2	32.3	1
129	Квартира	1	2	42.7	1
130	Студия	1	2	31	1
131	Квартира	1	2	42.7	1
132	Студия	1	2	32.3	1
133	Квартира	1	2	71.5	2
134	Квартира	1	2	41.3	1
135	Квартира	2	2	40.7	1
136	Квартира	2	2	40.7	1
137	Квартира	2	2	71	2
138	Студия	2	2	31.7	1
139	Квартира	2	2	42.1	1
140	Студия	2	2	30.4	1
141	Квартира	2	2	42.1	1
142	Студия	2	2	31.7	1
143	Квартира	2	2	70.9	2
144	Квартира	2	2	40.7	1

145	Квартира	2	2	40.7	1
146	Квартира	3	2	40.7	1
147	Квартира	3	2	40.7	1
148	Квартира	3	2	71	2
149	Студия	3	2	31.7	1
150	Квартира	3	2	42.1	1
151	Студия	3	2	30.4	1
152	Квартира	3	2	42.1	1
153	Студия	3	2	31.7	1
154	Квартира	3	2	70.9	2
155	Квартира	3	2	40.7	1
156	Квартира	3	2	40.7	1
157	Квартира	4	2	40.7	1
158	Квартира	4	2	40.7	1
159	Квартира	4	2	71	2
160	Студия	4	2	31.7	1
161	Квартира	4	2	42.1	1
162	Студия	4	2	30.4	1
163	Квартира	4	2	42.1	1
164	Студия	4	2	31.7	1
165	Квартира	4	2	70.9	2
166	Квартира	4	2	40.7	1
167	Квартира	4	2	40.7	1
168	Квартира	5	2	40.7	1
169	Квартира	5	2	40.7	1
170	Квартира	5	2	71	2
171	Студия	5	2	31.7	1
172	Квартира	5	2	42.1	1
173	Студия	5	2	30.4	1
174	Квартира	5	2	42.1	1
175	Студия	5	2	31.7	1
176	Квартира	5	2	70.9	2
177	Квартира	5	2	40.7	1
178	Квартира	5	2	40.7	1
179	Квартира	6	2	40.7	1
180	Квартира	6	2	40.7	1
181	Квартира	6	2	71	2
182	Студия	6	2	31.7	1
183	Квартира	6	2	42.1	1
184	Студия	6	2	30.4	1
185	Квартира	6	2	42.1	1
186	Студия	6	2	31.7	1
187	Квартира	6	2	70.9	2

188	Квартира	6	2	40.7	1
189	Квартира	6	2	40.7	1
190	Квартира	7	2	40.7	1
191	Квартира	7	2	40.7	1
192	Квартира	7	2	71	2
193	Студия	7	2	31.7	1
194	Квартира	7	2	42.1	1
195	Студия	7	2	30.4	1
196	Квартира	7	2	42.1	1
197	Студия	7	2	31.7	1
198	Квартира	7	2	70.9	2
199	Квартира	7	2	40.7	1
200	Квартира	7	2	40.7	1
201	Квартира	8	2	40.7	1
202	Квартира	8	2	40.7	1
203	Квартира	8	2	71	2
204	Студия	8	2	31.7	1
205	Квартира	8	2	42.1	1
206	Студия	8	2	30.4	1
207	Квартира	8	2	42.1	1
208	Студия	8	2	31.7	1
209	Квартира	8	2	70.9	2
210	Квартира	8	2	40.7	1
211	Квартира	8	2	40.7	1
212	Квартира	9	2	40.7	1
213	Квартира	9	2	40.7	1
214	Квартира	9	2	71	2
215	Студия	9	2	31.7	1
216	Квартира	9	2	42.1	1
217	Студия	9	2	30.4	1
218	Квартира	9	2	42.1	1
219	Студия	9	2	31.7	1
220	Квартира	9	2	70.9	2
221	Квартира	9	2	40.7	1
222	Квартира	9	2	40.7	1
223	Квартира	10	2	40.7	1
224	Квартира	10	2	40.7	1
225	Квартира	10	2	71	2
226	Студия	10	2	31.7	1
227	Квартира	10	2	42.1	1
228	Студия	10	2	30.4	1
229	Квартира	10	2	42.1	1
230	Студия	10	2	31.7	1

231	Квартира	10	2	70.9	2
232	Квартира	10	2	40.7	1
233	Квартира	10	2	40.7	1
234	Квартира	11	2	40.7	1
235	Квартира	11	2	40.7	1
236	Квартира	11	2	71	2
237	Студия	11	2	31.7	1
238	Квартира	11	2	42.1	1
239	Студия	11	2	30.4	1
240	Квартира	11	2	42.1	1
241	Студия	11	2	31.7	1
242	Квартира	11	2	70.9	2
243	Квартира	11	2	40.7	1
244	Квартира	11	2	40.7	1
245	Квартира	12	2	40.7	1
246	Квартира	12	2	40.7	1
247	Квартира	12	2	71	2
248	Студия	12	2	31.7	1
249	Квартира	12	2	42.1	1
250	Студия	12	2	30.4	1
251	Квартира	12	2	42.1	1
252	Студия	12	2	31.7	1
253	Квартира	12	2	70.9	2
254	Квартира	12	2	40.7	1
255	Квартира	12	2	40.7	1
256	Квартира	13	2	40.7	1
257	Квартира	13	2	40.7	1
258	Квартира	13	2	71	2
259	Студия	13	2	31.7	1
260	Квартира	13	2	42.1	1
261	Студия	13	2	30.4	1
262	Квартира	13	2	42.1	1
263	Студия	13	2	31.7	1
264	Квартира	13	2	70.9	2
265	Квартира	13	2	40.7	1
266	Квартира	13	2	40.7	1
267	Квартира	14	2	40.7	1
268	Квартира	14	2	40.7	1
269	Квартира	14	2	71	2
270	Студия	14	2	31.7	1
271	Квартира	14	2	42.1	1
272	Студия	14	2	30.4	1
273	Квартира	14	2	42.1	1

274	Студия	14	2	31.7	1
275	Квартира	14	2	70.9	2
276	Квартира	14	2	40.7	1
277	Квартира	14	2	40.7	1
278	Квартира	15	2	40.7	1
279	Квартира	15	2	40.7	1
280	Квартира	15	2	71	2
281	Студия	15	2	31.7	1
282	Квартира	15	2	42.1	1
283	Студия	15	2	30.4	1
284	Квартира	15	2	42.1	1
285	Студия	15	2	31.7	1
286	Квартира	15	2	70.9	2
287	Квартира	15	2	40.7	1
288	Квартира	15	2	40.7	1
289	Квартира	16	2	40.7	1
290	Квартира	16	2	40.7	1
291	Квартира	16	2	71	2
292	Студия	16	2	31.7	1
293	Квартира	16	2	42.1	1
294	Студия	16	2	30.4	1
295	Квартира	16	2	42.1	1
296	Студия	16	2	31.7	1
297	Квартира	16	2	70.9	2
298	Квартира	16	2	40.7	1
299	Квартира	16	2	40.7	1
300	Квартира	17	2	40.7	1
301	Квартира	17	2	40.7	1
302	Квартира	17	2	71	2
303	Студия	17	2	31.7	1
304	Квартира	17	2	42.1	1
305	Студия	17	2	30.4	1
306	Квартира	17	2	42.1	1
307	Студия	17	2	31.7	1
308	Квартира	17	2	70.9	2
309	Квартира	17	2	40.7	1
310	Квартира	17	2	40.7	1
311	Квартира	18	2	40.7	1
312	Квартира	18	2	40.7	1
313	Квартира	18	2	71	2
314	Студия	18	2	31.7	1
315	Квартира	18	2	42.1	1
316	Студия	18	2	30.4	1

317	Квартира	18	2	42.1	1
318	Студия	18	2	31.7	1
319	Квартира	18	2	70.9	2
320	Квартира	18	2	40.7	1
321	Квартира	18	2	40.7	1
322	Квартира	1	3	74.2	2
323	Квартира	1	3	39.2	1
324	Квартира	1	3	37.9	1
325	Квартира	1	3	41.5	1
326	Квартира	1	3	92.3	3
327	Квартира	2	3	73.5	2
328	Квартира	2	3	38.6	1
329	Квартира	2	3	37.3	1
330	Квартира	2	3	41	1
331	Квартира	2	3	91.5	3
332	Квартира	2	3	41.8	1
333	Квартира	3	3	73.5	2
334	Квартира	3	3	38.6	1
335	Квартира	3	3	37.3	1
336	Квартира	3	3	41	1
337	Квартира	3	3	91.5	3
338	Квартира	3	3	41.8	1
339	Квартира	4	3	73.5	2
340	Квартира	4	3	38.6	1
341	Квартира	4	3	37.3	1
342	Квартира	4	3	41	1
343	Квартира	4	3	91.5	3
344	Квартира	4	3	41.8	1
345	Квартира	5	3	73.5	2
346	Квартира	5	3	38.6	1
347	Квартира	5	3	37.3	1
348	Квартира	5	3	41	1
349	Квартира	5	3	91.5	3
350	Квартира	5	3	41.8	1
351	Квартира	6	3	73.5	2
352	Квартира	6	3	38.6	1
353	Квартира	6	3	37.3	1
354	Квартира	6	3	41	1
355	Квартира	6	3	91.5	3
356	Квартира	6	3	41.8	1
357	Квартира	7	3	73.5	2
358	Квартира	7	3	38.6	1
359	Квартира	7	3	37.3	1

360	Квартира	7	3	41	1
361	Квартира	7	3	91.5	3
362	Квартира	7	3	41.8	1
363	Квартира	8	3	73.5	2
364	Квартира	8	3	38.6	1
365	Квартира	8	3	37.3	1
366	Квартира	8	3	41	1
367	Квартира	8	3	91.5	3
368	Квартира	8	3	41.8	1
369	Квартира	9	3	73.5	2
370	Квартира	9	3	38.6	1
371	Квартира	9	3	37.3	1
372	Квартира	9	3	41	1
373	Квартира	9	3	91.5	3
374	Квартира	9	3	41.8	1
375	Квартира	10	3	73.5	2
376	Квартира	10	3	38.6	1
377	Квартира	10	3	37.3	1
378	Квартира	10	3	41	1
379	Квартира	10	3	91.5	3
380	Квартира	10	3	41.8	1
381	Квартира	11	3	73.5	2
382	Квартира	11	3	38.6	1
383	Квартира	11	3	37.3	1
384	Квартира	11	3	41	1
385	Квартира	11	3	91.5	3
386	Квартира	11	3	41.8	1
387	Квартира	12	3	73.5	2
388	Квартира	12	3	38.6	1
389	Квартира	12	3	37.3	1
390	Квартира	12	3	41	1
391	Квартира	12	3	91.5	3
392	Квартира	12	3	41.8	1
393	Квартира	13	3	73.5	2
394	Квартира	13	3	38.6	1
395	Квартира	13	3	37.3	1
396	Квартира	13	3	41	1
397	Квартира	13	3	91.5	3
398	Квартира	13	3	41.8	1
399	Квартира	14	3	73.5	2
400	Квартира	14	3	38.6	1
401	Квартира	14	3	37.3	1
402	Квартира	14	3	41	1

403	Квартира	14	3	91.5	3
404	Квартира	14	3	41.8	1
405	Квартира	15	3	73.5	2
406	Квартира	15	3	38.6	1
407	Квартира	15	3	37.3	1
408	Квартира	15	3	41	1
409	Квартира	15	3	91.5	3
410	Квартира	15	3	41.8	1
411	Квартира	16	3	73.5	2
412	Квартира	16	3	38.6	1
413	Квартира	16	3	37.3	1
414	Квартира	16	3	41	1
415	Квартира	16	3	91.5	3
416	Квартира	16	3	41.8	1
417	Квартира	17	3	73.5	2
418	Квартира	17	3	38.6	1
419	Квартира	17	3	37.3	1
420	Квартира	17	3	41	1
421	Квартира	17	3	91.5	3
422	Квартира	17	3	41.8	1
423	Квартира	18	3	73.5	2
424	Квартира	18	3	38.6	1
425	Квартира	18	3	37.3	1
426	Квартира	18	3	41	1
427	Квартира	18	3	91.5	3
428	Квартира	18	3	41.8	1
429	Квартира	19	3	73.5	2
430	Квартира	19	3	38.6	1
431	Квартира	19	3	37.3	1
432	Квартира	19	3	41	1
433	Квартира	19	3	91.5	3
434	Квартира	19	3	41.8	1
435	Квартира	20	3	73.5	2
436	Квартира	20	3	38.6	1
437	Квартира	20	3	37.3	1
438	Квартира	20	3	41	1
439	Квартира	20	3	91.5	3
440	Квартира	20	3	41.8	1
441	Квартира	21	3	73.5	2
442	Квартира	21	3	38.6	1
443	Квартира	21	3	37.3	1
444	Квартира	21	3	41	1
445	Квартира	21	3	91.5	3

446	Квартира	21	3	41.8	1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
6	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.6	кладовая	3.6
7	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.8	кладовая	3.8
8	нежилое	подвал, Литер 1	1	9.1	кладовая	9.1
9	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
10	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
11	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
12	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
13	нежилое	подвал, Литер 1	1	4	кладовая	4
14	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.2	кладовая	4.2
15	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.6	кладовая	4.6
16	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.9	кладовая	4.9
17	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.8	кладовая	3.8
18	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.1	кладовая	4.1
19	нежилое	подвал, Литер 1	1	2.4	кладовая	2.4
20	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.2	кладовая	3.2
21	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.5	кладовая	3.5
22	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.5	кладовая	4.5
23	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.7	кладовая	5.7
24	нежилое	подвал, Литер 1	1	6.7	кладовая	6.7
25	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.9	кладовая	4.9
26	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.3	кладовая	5.3
27	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.8	кладовая	4.8
28	нежилое	подвал, Литер 1	1	4.8	кладовая	4.8
29	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.5	кладовая	5.5
30	нежилое	подвал, Литер 1	1	6.7	кладовая	6.7
31	нежилое	подвал, Литер 1	1	3.7	кладовая	3.7
32	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.1	кладовая	5.1
33	нежилое	подвал, Литер 1	1	5.6	кладовая	5.6
34	нежилое	подвал, Литер 1	1	9.6	кладовая	9.6
35	нежилое	подвал, Литер 1	1	2.7	кладовая	2.7
36	нежилое	подвал, Литер 1	1	2.6	кладовая	2.6
6	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.9	кладовая	3.9
7	нежилое	подвал, Литер 1	2	5	кладовая	5
8	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.5	кладовая	4.5
9	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.4	кладовая	3.4
10	нежилое	подвал, Литер 1	2	6.1	кладовая	6.1
11	нежилое	подвал, Литер 1	2	5	кладовая	5
12	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9

13	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.8	кладовая	4.8
14	нежилое	подвал, Литер 1	2	4	кладовая	4
15	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.3	кладовая	4.3
16	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.2	кладовая	5.2
17	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
18	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.3	кладовая	4.3
19	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.8	кладовая	4.8
20	нежилое	подвал, Литер 1	2	8.3	кладовая	8.3
21	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
22	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
23	нежилое	подвал, Литер 1	2	9.6	кладовая	9.6
24	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.6	кладовая	5.6
25	нежилое	подвал, Литер 1	2	6.5	кладовая	6.5
26	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.2	кладовая	4.2
27	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.1	кладовая	4.1
28	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
29	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
30	нежилое	подвал, Литер 1	2	6.9	кладовая	6.9
31	нежилое	подвал, Литер 1	2	7.5	кладовая	7.5
32	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.3	кладовая	5.3
33	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.3	кладовая	5.3
34	нежилое	подвал, Литер 1	2	6	кладовая	6
35	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
36	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.1	кладовая	4.1
37	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.1	кладовая	4.1
38	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.9	кладовая	4.1
39	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
40	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.7	кладовая	5.7
41	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.5	кладовая	5.5
42	нежилое	подвал, Литер 1	2	5	кладовая	5
43	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.7	кладовая	4.7
44	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.3	кладовая	5.3
45	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.4	кладовая	5.4
46	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.2	кладовая	5.2
47	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
48	нежилое	подвал, Литер 1	2	9.4	кладовая	9.4
49	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.9	кладовая	5.9
50	нежилое	подвал, Литер 1	2	5.6	кладовая	5.6
51	нежилое	подвал, Литер 1	2	4.9	кладовая	4.9
52	нежилое	подвал, Литер 1	2	3.5	кладовая	3.5
53	нежилое	подвал, Литер 1	2	7.9	кладовая	7.9
54	нежилое	подвал, Литер 1	2	7.5	кладовая	7.5
6	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.6	кладовая	3.6

7	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.8	кладовая	3.8
8	нежилое	подвал, Литер 1	3	4.9	кладовая	4.9
9	нежилое	подвал, Литер 1	3	4.6	кладовая	4.6
10	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.8	кладовая	5.8
11	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
12	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
13	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.9	кладовая	5.9
14	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.9	кладовая	5.9
15	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
16	нежилое	подвал, Литер 1	3	4	кладовая	4
17	нежилое	подвал, Литер 1	3	9.1	кладовая	9.1
18	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.8	кладовая	3.8
19	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.6	кладовая	3.6
20	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.7	кладовая	6.7
21	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.7	кладовая	5.7
22	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.4	кладовая	6.4
23	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.4	кладовая	6.4
24	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.5	кладовая	3.5
25	нежилое	подвал, Литер 1	3	7	кладовая	7
26	нежилое	подвал, Литер 1	3	6.5	кладовая	6.5
27	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.3	кладовая	5.3
28	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.9	кладовая	5.9
29	нежилое	подвал, Литер 1	3	5.4	кладовая	5.4
30	нежилое	подвал, Литер 1	3	7.4	кладовая	7.4
31	нежилое	подвал, Литер 1	3	3.8	кладовая	3.8
447	нежилое	1, Литер 1	2	39.9	ТСЖ	39.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1.	Лестница Л1	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	19.1
2.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	6.5
3.	лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	13.7
4.	электрощитовая	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	11.9
5.	коридор	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	167.3
6.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	20.7
7.	Технический коридор	Литер 1, Блок-секция 1, Технический этаж	Нежилое помещение	1.6
8.	тамбур	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	18.9
9.	колясочная	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
10.	коридор	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	31.6
11.	лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

141.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 10 этаж	Нежилое помещение	54.1
142.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 10 этаж	Нежилое помещение	8.3
143.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 11 этаж	Нежилое помещение	11.7
144.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 11 этаж	Нежилое помещение	10.8
145.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 11 этаж	Нежилое помещение	54.1
146.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 11 этаж	Нежилое помещение	8.3
147.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 12 этаж	Нежилое помещение	11.7
148.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 12 этаж	Нежилое помещение	10.8
149.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 12 этаж	Нежилое помещение	54.1
150.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 12 этаж	Нежилое помещение	8.3
151.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 13 этаж	Нежилое помещение	11.7
152.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 13 этаж	Нежилое помещение	10.8
153.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 13 этаж	Нежилое помещение	54.1
154.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 13 этаж	Нежилое помещение	8.3
155.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 14 этаж	Нежилое помещение	11.7
156.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 14 этаж	Нежилое помещение	10.8
157.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 14 этаж	Нежилое помещение	54.1
158.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 14 этаж	Нежилое помещение	8.3
159.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	11.7
160.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	10.8
161.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	54.1
162.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	8.3
163.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	11.7
164.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	10.8
165.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	54.1
166.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	8.3
167.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
168.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	10.8
169.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	54.1
170.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	8.3
171.	лестничная клетка	Литер 1, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
172.	Лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	10.8
173.	коридор	Литер 1, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	54.1
174.	балкон	Литер 1, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	8.3
175.	лестница Л1	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	19.1
176.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	6.5
177.	лифтовый холл	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	13.7
178.	электрощитовая	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
179.	тамбур-шлюз	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	21.7
180.	технический коридор ОВ	Литер 1, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	7.8
181.	тамбур	Литер 1, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	18.1
182.	колясочная	Литер 1, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
183.	коридор	Литер 1, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	30.1

[illegible]

[illegible]

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты Литер 1 БС1	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
2	Лифтовые шахты Литер 1 БС2	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
3	Лифтовые шахты Литер 1 БС3	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
4	Помещение ИТП Литер 1	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 972 320 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0306075:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020003128
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971

		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 113
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 310
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 62
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 884,2 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 173,1 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 292,6 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 293,1 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 549 639 725,81 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 976 641 531,7 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 725 361,2 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 647 041 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Юнанов Борис Геннадьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230903040707
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.09.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0306075:3
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИП Логвинов А.В.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сенекс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308214016
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Облака»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1069-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарский край
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306075:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, пешеходные переходов и тротуары вдоль проектируемых проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах территории застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории фонарными столбами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-01-003
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315175551

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/228-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0055-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонтаж -Юг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 429
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 111
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 111
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	92.3	3
2	Квартира	1	1	41.5	1
3	Квартира	1	1	37.9	1
4	Квартира	1	1	39.2	1
5	Квартира	1	1	74.2	2
6	Квартира	2	1	41.8	1
7	Квартира	2	1	91.5	3
8	Квартира	2	1	41	1
9	Квартира	2	1	37.3	1
10	Квартира	2	1	38.6	1
11	Квартира	2	1	73.5	2
12	Квартира	3	1	41.8	1
13	Квартира	3	1	91.5	3
14	Квартира	3	1	41	1
15	Квартира	3	1	37.3	1

16	Квартира	3	1	38.6	1
17	Квартира	3	1	73.5	2
18	Квартира	4	1	41.8	1
19	Квартира	4	1	91.5	3
20	Квартира	4	1	41	1
21	Квартира	4	1	37.3	1
22	Квартира	4	1	38.6	1
23	Квартира	4	1	73.5	2
24	Квартира	5	1	41.8	1
25	Квартира	5	1	91.5	3
26	Квартира	5	1	41	1
27	Квартира	5	1	37.3	1
28	Квартира	5	1	38.6	1
29	Квартира	5	1	73.5	2
30	Квартира	6	1	41.8	1
31	Квартира	6	1	91.5	3
32	Квартира	6	1	41	1
33	Квартира	6	1	37.3	1
34	Квартира	6	1	38.6	1
35	Квартира	6	1	73.5	2
36	Квартира	7	1	41.8	1
37	Квартира	7	1	91.5	3
38	Квартира	7	1	41	1
39	Квартира	7	1	37.3	1
40	Квартира	7	1	38.6	1
41	Квартира	7	1	73.5	2
42	Квартира	8	1	41.8	1
43	Квартира	8	1	91.5	3
44	Квартира	8	1	41	1
45	Квартира	8	1	37.3	1
46	Квартира	8	1	38.6	1
47	Квартира	8	1	73.5	2
48	Квартира	9	1	41.8	1
49	Квартира	9	1	91.5	3
50	Квартира	9	1	41	1
51	Квартира	9	1	37.3	1
52	Квартира	9	1	38.6	1
53	Квартира	9	1	73.5	2
54	Квартира	10	1	41.8	1
55	Квартира	10	1	91.5	3
56	Квартира	10	1	41	1
57	Квартира	10	1	37.3	1
58	Квартира	10	1	38.6	1

59	Квартира	10	1	73.5	2
60	Квартира	11	1	41.8	1
61	Квартира	11	1	91.5	3
62	Квартира	11	1	41	1
63	Квартира	11	1	37.3	1
64	Квартира	11	1	38.6	1
65	Квартира	11	1	73.5	2
66	Квартира	12	1	41.8	1
67	Квартира	12	1	91.5	3
68	Квартира	12	1	41	1
69	Квартира	12	1	37.3	1
70	Квартира	12	1	38.6	1
71	Квартира	12	1	73.5	2
72	Квартира	13	1	41.8	1
73	Квартира	13	1	91.5	3
74	Квартира	13	1	41	1
75	Квартира	13	1	37.3	1
76	Квартира	13	1	38.6	1
77	Квартира	13	1	73.5	2
78	Квартира	14	1	41.8	1
79	Квартира	14	1	91.5	3
80	Квартира	14	1	41	1
81	Квартира	14	1	37.3	1
82	Квартира	14	1	38.6	1
83	Квартира	14	1	73.5	2
84	Квартира	15	1	41.8	1
85	Квартира	15	1	91.5	3
86	Квартира	15	1	41	1
87	Квартира	15	1	37.3	1
88	Квартира	15	1	38.6	1
89	Квартира	15	1	73.5	2
90	Квартира	16	1	41.8	1
91	Квартира	16	1	91.5	3
92	Квартира	16	1	41	1
93	Квартира	16	1	37.3	1
94	Квартира	16	1	38.6	1
95	Квартира	16	1	73.5	2
96	Квартира	17	1	41.8	1
97	Квартира	17	1	91.5	3
98	Квартира	17	1	41	1
99	Квартира	17	1	37.3	1
100	Квартира	17	1	38.6	1
101	Квартира	17	1	73.5	2

102	Квартира	18	1	41.8	1
103	Квартира	18	1	91.5	3
104	Квартира	18	1	41	1
105	Квартира	18	1	37.3	1
106	Квартира	18	1	38.6	1
107	Квартира	18	1	73.5	2
108	Квартира	19	1	41.8	1
109	Квартира	19	1	91.5	3
110	Квартира	19	1	41	1
111	Квартира	19	1	37.3	1
112	Квартира	19	1	38.6	1
113	Квартира	19	1	73.5	2
114	Квартира	20	1	41.8	1
115	Квартира	20	1	91.5	3
116	Квартира	20	1	41	1
117	Квартира	20	1	37.3	1
118	Квартира	20	1	38.6	1
119	Квартира	20	1	73.5	2
120	Квартира	21	1	41.8	1
121	Квартира	21	1	91.5	3
122	Квартира	21	1	41	1
123	Квартира	21	1	37.3	1
124	Квартира	21	1	38.6	1
125	Квартира	21	1	73.5	2
126	Квартира	1	2	41.3	1
127	Квартира	1	2	71.1	2
128	Студия	1	2	32.3	1
129	Квартира	1	2	42.7	1
130	Студия	1	2	31	1
131	Квартира	1	2	42.7	1
132	Студия	1	2	32.3	1
133	Квартира	1	2	91.5	3
134	Квартира	1	2	64.1	2
135	Квартира	2	2	40.7	1
136	Квартира	2	2	40.7	1
137	Квартира	2	2	70.5	2
138	Студия	2	2	31.7	1
139	Квартира	2	2	42.1	1
140	Студия	2	2	30.4	1
141	Квартира	2	2	42.1	1
142	Студия	2	2	31.7	1
143	Квартира	2	2	90.9	3
144	Квартира	2	2	63.5	2

145	Квартира	3	2	40.7	1
146	Квартира	3	2	40.7	1
147	Квартира	3	2	70.5	2
148	Студия	3	2	31.7	1
149	Квартира	3	2	42.1	1
150	Студия	3	2	30.4	1
151	Квартира	3	2	42.1	1
152	Студия	3	2	31.7	1
153	Квартира	3	2	90.9	3
154	Квартира	3	2	63.5	2
155	Квартира	4	2	40.7	1
156	Квартира	4	2	40.7	1
157	Квартира	4	2	70.5	2
158	Студия	4	2	31.7	1
159	Квартира	4	2	42.1	1
160	Студия	4	2	30.4	1
161	Квартира	4	2	42.1	1
162	Студия	4	2	31.7	1
163	Квартира	4	2	90.9	3
164	Квартира	4	2	63.5	2
165	Квартира	5	2	40.7	1
166	Квартира	5	2	40.7	1
167	Квартира	5	2	70.5	2
168	Студия	5	2	31.7	1
169	Квартира	5	2	42.1	1
170	Студия	5	2	30.4	1
171	Квартира	5	2	42.1	1
172	Студия	5	2	31.7	1
173	Квартира	5	2	90.9	3
174	Квартира	5	2	63.5	2
175	Квартира	6	2	40.7	1
176	Квартира	6	2	40.7	1
177	Квартира	6	2	70.5	2
178	Студия	6	2	31.7	1
179	Квартира	6	2	42.1	1
180	Студия	6	2	30.4	1
181	Квартира	6	2	42.1	1
182	Студия	6	2	31.7	1
183	Квартира	6	2	90.9	3
184	Квартира	6	2	63.5	2
185	Квартира	7	2	40.7	1
186	Квартира	7	2	40.7	1
187	Квартира	7	2	70.5	2

188	Студия	7	2	31.7	1
189	Квартира	7	2	42.1	1
190	Студия	7	2	30.4	1
191	Квартира	7	2	42.1	1
192	Студия	7	2	31.7	1
193	Квартира	7	2	90.9	3
194	Квартира	7	2	63.5	2
195	Квартира	8	2	40.7	1
196	Квартира	8	2	40.7	1
197	Квартира	8	2	70.5	2
198	Студия	8	2	31.7	1
199	Квартира	8	2	42.1	1
200	Студия	8	2	30.4	1
201	Квартира	8	2	42.1	1
202	Студия	8	2	31.7	1
203	Квартира	8	2	90.9	3
204	Квартира	8	2	63.5	2
205	Квартира	9	2	40.7	1
206	Квартира	9	2	40.7	1
207	Квартира	9	2	70.5	2
208	Студия	9	2	31.7	1
209	Квартира	9	2	42.1	1
210	Студия	9	2	30.4	1
211	Квартира	9	2	42.1	1
212	Студия	9	2	31.7	1
213	Квартира	9	2	90.9	3
214	Квартира	9	2	63.5	2
215	Квартира	10	2	40.7	1
216	Квартира	10	2	40.7	1
217	Квартира	10	2	70.5	2
218	Студия	10	2	31.7	1
219	Квартира	10	2	42.1	1
220	Студия	10	2	30.4	1
221	Квартира	10	2	42.1	1
222	Студия	10	2	31.7	1
223	Квартира	10	2	90.9	3
224	Квартира	10	2	63.5	2
225	Квартира	11	2	40.7	1
226	Квартира	11	2	40.7	1
227	Квартира	11	2	70.5	2
228	Студия	11	2	31.7	1
229	Квартира	11	2	42.1	1
230	Студия	11	2	30.4	1

231	Квартира	11	2	42.1	1
232	Студия	11	2	31.7	1
233	Квартира	11	2	90.9	3
234	Квартира	11	2	63.5	2
235	Квартира	12	2	40.7	1
236	Квартира	12	2	40.7	1
237	Квартира	12	2	70.5	2
238	Студия	12	2	31.7	1
239	Квартира	12	2	42.1	1
240	Студия	12	2	30.4	1
241	Квартира	12	2	42.1	1
242	Студия	12	2	31.7	1
243	Квартира	12	2	90.9	3
244	Квартира	12	2	63.5	2
245	Квартира	13	2	40.7	1
246	Квартира	13	2	40.7	1
247	Квартира	13	2	70.5	2
248	Студия	13	2	31.7	1
249	Квартира	13	2	42.1	1
250	Студия	13	2	30.4	1
251	Квартира	13	2	42.1	1
252	Студия	13	2	31.7	1
253	Квартира	13	2	90.9	3
254	Квартира	13	2	63.5	2
255	Квартира	14	2	40.7	1
256	Квартира	14	2	40.7	1
257	Квартира	14	2	70.5	2
258	Студия	14	2	31.7	1
259	Квартира	14	2	42.1	1
260	Студия	14	2	30.4	1
261	Квартира	14	2	42.1	1
262	Студия	14	2	31.7	1
263	Квартира	14	2	90.9	3
264	Квартира	14	2	63.5	2
265	Квартира	15	2	40.7	1
266	Квартира	15	2	40.7	1
267	Квартира	15	2	70.5	2
268	Студия	15	2	31.7	1
269	Квартира	15	2	42.1	1
270	Студия	15	2	30.4	1
271	Квартира	15	2	42.1	1
272	Студия	15	2	31.7	1
273	Квартира	15	2	90.9	3

274	Квартира	15	2	63.5	2
275	Квартира	16	2	40.7	1
276	Квартира	16	2	40.7	1
277	Квартира	16	2	70.5	2
278	Студия	16	2	31.7	1
279	Квартира	16	2	42.1	1
280	Студия	16	2	30.4	1
281	Квартира	16	2	42.1	1
282	Студия	16	2	31.7	1
283	Квартира	16	2	90.9	3
284	Квартира	16	2	63.5	2
285	Квартира	17	2	40.7	1
286	Квартира	17	2	40.7	1
287	Квартира	17	2	70.5	2
288	Студия	17	2	31.7	1
289	Квартира	17	2	42.1	1
290	Студия	17	2	30.4	1
291	Квартира	17	2	42.1	1
292	Студия	17	2	31.7	1
293	Квартира	17	2	90.9	3
294	Квартира	17	2	63.5	2
295	Квартира	18	2	40.7	1
296	Квартира	18	2	40.7	1
297	Квартира	18	2	70.5	2
298	Студия	18	2	31.7	1
299	Квартира	18	2	42.1	1
300	Студия	18	2	30.4	1
301	Квартира	18	2	42.1	1
302	Студия	18	2	31.7	1
303	Квартира	18	2	90.9	3
304	Квартира	18	2	63.5	2
305	Квартира	1	3	74.2	2
306	Квартира	1	3	39.2	1
307	Квартира	1	3	37.9	1
308	Квартира	1	3	41.5	1
309	Квартира	1	3	90.4	3
310	Квартира	2	3	73.5	2
311	Квартира	2	3	38.6	1
312	Квартира	2	3	37.3	1
313	Квартира	2	3	41	1
314	Квартира	2	3	60.6	2
315	Квартира	2	3	71	2
316	Квартира	3	3	73.5	2

317	Квартира	3	3	38.6	1
318	Квартира	3	3	37.3	1
319	Квартира	3	3	41	1
320	Квартира	3	3	60.6	2
321	Квартира	3	3	71	2
322	Квартира	4	3	73.5	2
323	Квартира	4	3	38.6	1
324	Квартира	4	3	37.3	1
325	Квартира	4	3	41	1
326	Квартира	4	3	60.6	2
327	Квартира	4	3	71	2
328	Квартира	5	3	73.5	2
329	Квартира	5	3	38.6	1
330	Квартира	5	3	37.3	1
331	Квартира	5	3	41	1
332	Квартира	5	3	60.6	2
333	Квартира	5	3	71	2
334	Квартира	6	3	73.5	2
335	Квартира	6	3	38.6	1
336	Квартира	6	3	37.3	1
337	Квартира	6	3	41	1
338	Квартира	6	3	60.6	2
339	Квартира	6	3	71	2
340	Квартира	7	3	73.5	2
341	Квартира	7	3	38.6	1
342	Квартира	7	3	37.3	1
343	Квартира	7	3	41	1
344	Квартира	7	3	60.6	2
345	Квартира	7	3	71	2
346	Квартира	8	3	73.5	2
347	Квартира	8	3	38.6	1
348	Квартира	8	3	37.3	1
349	Квартира	8	3	41	1
350	Квартира	8	3	60.6	2
351	Квартира	8	3	71	2
352	Квартира	9	3	73.5	2
353	Квартира	9	3	38.6	1
354	Квартира	9	3	37.3	1
355	Квартира	9	3	41	1
356	Квартира	9	3	60.6	2
357	Квартира	9	3	71	2
358	Квартира	10	3	73.5	2
359	Квартира	10	3	38.6	1

360	Квартира	10	3	37.3	1
361	Квартира	10	3	41	1
362	Квартира	10	3	60.6	2
363	Квартира	10	3	71	2
364	Квартира	11	3	73.5	2
365	Квартира	11	3	38.6	1
366	Квартира	11	3	37.3	1
367	Квартира	11	3	41	1
368	Квартира	11	3	60.6	2
369	Квартира	11	3	71	2
370	Квартира	12	3	73.5	2
371	Квартира	12	3	38.6	1
372	Квартира	12	3	37.3	1
373	Квартира	12	3	41	1
374	Квартира	12	3	60.6	2
375	Квартира	12	3	71	2
376	Квартира	13	3	73.5	2
377	Квартира	13	3	38.6	1
378	Квартира	13	3	37.3	1
379	Квартира	13	3	41	1
380	Квартира	13	3	60.6	2
381	Квартира	13	3	71	2
382	Квартира	14	3	73.5	2
383	Квартира	14	3	38.6	1
384	Квартира	14	3	37.3	1
385	Квартира	14	3	41	1
386	Квартира	14	3	60.6	2
387	Квартира	14	3	71	2
388	Квартира	15	3	73.5	2
389	Квартира	15	3	38.6	1
390	Квартира	15	3	37.3	1
391	Квартира	15	3	41	1
392	Квартира	15	3	60.6	2
393	Квартира	15	3	71	2
394	Квартира	16	3	73.5	2
395	Квартира	16	3	38.6	1
396	Квартира	16	3	37.3	1
397	Квартира	16	3	41	1
398	Квартира	16	3	60.6	2
399	Квартира	16	3	71	2
400	Квартира	17	3	73.5	2
401	Квартира	17	3	38.6	1
402	Квартира	17	3	37.3	1

403	Квартира	17	3	41	1
404	Квартира	17	3	60.6	2
405	Квартира	17	3	71	2
406	Квартира	18	3	73.5	2
407	Квартира	18	3	38.6	1
408	Квартира	18	3	37.3	1
409	Квартира	18	3	41	1
410	Квартира	18	3	60.6	2
411	Квартира	18	3	71	2
412	Квартира	19	3	73.5	2
413	Квартира	19	3	38.6	1
414	Квартира	19	3	37.3	1
415	Квартира	19	3	41	1
416	Квартира	19	3	60.6	2
417	Квартира	19	3	71	2
418	Квартира	20	3	73.5	2
419	Квартира	20	3	38.6	1
420	Квартира	20	3	37.3	1
421	Квартира	20	3	41	1
422	Квартира	20	3	60.6	2
423	Квартира	20	3	71	2
424	Квартира	21	3	73.5	2
425	Квартира	21	3	38.6	1
426	Квартира	21	3	37.3	1
427	Квартира	21	3	41	1
428	Квартира	21	3	60.6	2
429	Квартира	21	3	71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
5	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.7	Кладовая	4.7
6	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5.3	Кладовая	5.3
7	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.7	Кладовая	2.7
8	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.5	Кладовая	2.5
9	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.1	Кладовая	6.1
10	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.4	Кладовая	6.4
11	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.2	Кладовая	2.2
12	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.5	Кладовая	2.5
13	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.8	Кладовая	2.8
14	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.4	Кладовая	3.4
15	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.2	Кладовая	4.2
16	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.6	Кладовая	6.6

17	нежилое	Подвал, Литер 2	1	2.9	Кладовая	2.9
18	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.1	Кладовая	6.1
19	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.4	Кладовая	3.4
20	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.5	Кладовая	3.5
21	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.9	Кладовая	4.9
22	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.2	Кладовая	4.2
23	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4	Кладовая	4
24	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.7	Кладовая	3.7
25	нежилое	Подвал, Литер 2	1	3.4	Кладовая	3.4
26	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.8	Кладовая	4.8
27	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5	Кладовая	5
28	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.8	Кладовая	4.8
29	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.8	Кладовая	6.8
30	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.4	Кладовая	6.4
31	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.1	Кладовая	6.1
32	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5.7	Кладовая	5.7
33	нежилое	Подвал, Литер 2	1	6.7	Кладовая	6.7
34	нежилое	Подвал, Литер 2	1	5.3	Кладовая	5.3
35	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.7	Кладовая	4.7
36	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4	Кладовая	4
37	нежилое	Подвал, Литер 2	1	4.9	Кладовая	4.9
5	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3	Кладовая	3
6	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
7	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.5	Кладовая	4.5
8	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3	Кладовая	3
9	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.5	Кладовая	5.5
10	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.1	Кладовая	4.1
11	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.3	Кладовая	6.3
12	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.4	Кладовая	4.4
13	нежилое	Подвал, Литер 2	2	2.5	Кладовая	2.5
14	нежилое	Подвал, Литер 2	2	7.3	Кладовая	7.3
15	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.1	Кладовая	4.1
16	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.6	Кладовая	6.6
17	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.1	Кладовая	4.1
18	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.6	Кладовая	6.6
19	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.7	Кладовая	6.7
20	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.5	Кладовая	4.5
21	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
22	нежилое	Подвал, Литер 2	2	9.4	Кладовая	9.4
23	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.8	Кладовая	5.8
24	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.3	Кладовая	4.3
25	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.7	Кладовая	4.7
26	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.3	Кладовая	6.3

27	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.7	Кладовая	4.7
28	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.1	Кладовая	5.1
29	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.1	Кладовая	6.1
30	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.3	Кладовая	4.3
31	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.1	Кладовая	5.1
32	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.3	Кладовая	4.3
33	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.2	Кладовая	6.2
34	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.7	Кладовая	6.7
35	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.9	Кладовая	6.9
36	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.9	Кладовая	6.9
37	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3.7	Кладовая	3.7
38	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.9	Кладовая	5.9
39	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3.3	Кладовая	3.3
40	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.4	Кладовая	4.4
41	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.5	Кладовая	6.5
42	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.2	Кладовая	4.2
43	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.1	Кладовая	5.1
44	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.2	Кладовая	5.2
45	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.2	Кладовая	4.2
46	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
47	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5	Кладовая	5
48	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.5	Кладовая	4.5
49	нежилое	Подвал, Литер 2	2	4.6	Кладовая	4.6
50	нежилое	Подвал, Литер 2	2	2.6	Кладовая	2.6
51	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6	Кладовая	6
52	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.8	Кладовая	5.8
53	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.4	Кладовая	5.4
54	нежилое	Подвал, Литер 2	2	5.4	Кладовая	5.4
55	нежилое	Подвал, Литер 2	2	6.2	Кладовая	6.2
56	нежилое	Подвал, Литер 2	2	3.2	Кладовая	3.2
4	нежилое	Подвал, Литер 2	3	3.3	Кладовая	3.3
5	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.7	Кладовая	5.7
6	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.8	Кладовая	5.8
7	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.6	Кладовая	5.6
8	нежилое	Подвал, Литер 2	3	3.2	Кладовая	3.2
9	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.4	Кладовая	6.4
10	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.4	Кладовая	5.4
11	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.1	Кладовая	5.1
12	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.2	Кладовая	5.2
13	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.5	Кладовая	4.5
14	нежилое	Подвал, Литер 2	3	7	Кладовая	7
15	нежилое	Подвал, Литер 2	3	9.4	Кладовая	9.4
16	нежилое	Подвал, Литер 2	3	3.7	Кладовая	3.7

17	нежилое	Подвал, Литер 2	3	8.6	Кладовая	8.6
18	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.8	Кладовая	6.8
19	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.2	Кладовая	4.2
20	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4	Кладовая	4
21	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.5	Кладовая	4.5
22	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4	Кладовая	4
23	нежилое	Подвал, Литер 2	3	4.8	Кладовая	4.8
24	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.8	Кладовая	6.8
25	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.6	Кладовая	5.6
26	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.7	Кладовая	6.7
27	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.7	Кладовая	5.7
28	нежилое	Подвал, Литер 2	3	5.4	Кладовая	5.4
29	нежилое	Подвал, Литер 2	3	6.8	Кладовая	6.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	лестница	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	12.8
2	тамбур-шлюз	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	5.4
3	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	13.7
4	электрощитовая	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
5	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, технический этаж	Нежилое помещение	176.1
6	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	18.1
7	колясочная	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
8	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	30.1
9	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	13.7
10	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	11.7
11	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 1 этаж	Нежилое помещение	9.7
12	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	30.1
13	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	13.7
14	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	11.7
15	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 2 этаж	Нежилое помещение	9.7
16	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	30.1
17	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	13.7
18	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	11.7
19	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 3 этаж	Нежилое помещение	9.7
20	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	30.1
21	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	13.7
22	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	11.7
23	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 4 этаж	Нежилое помещение	9.7
24	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 5 этаж	Нежилое помещение	30.1

[illegible]

68	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	30.1
69	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	13.7
70	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	11.7
71	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 16 этаж	Нежилое помещение	9.7
72	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	30.1
73	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	13.7
74	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
75	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 17 этаж	Нежилое помещение	9.7
76	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	30.1
77	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	13.7
78	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
79	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 18 этаж	Нежилое помещение	9.7
80	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	30.1
81	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	13.7
82	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	11.7
83	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 19 этаж	Нежилое помещение	9.7
84	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	30.1
85	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	13.7
86	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	11.7
87	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 20 этаж	Нежилое помещение	9.7
88	коридор	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	30.1
89	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	13.7
90	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	11.7
91	тамбур	Литер 2, Блок-секция 1, 21 этаж	Нежилое помещение	9.7
92	тамбур-шлюз	Литер 2, Блок-секция 2, технический этаж	Нежилое помещение	7.7
93	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, технический этаж	Нежилое помещение	13.1
94	электрощитовая	Литер 2, Блок-секция 2, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
95	тамбур	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	5.1
96	вестибюль	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	13.3
97	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	10.8
98	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	54.1
99	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	11.7
100	колясочная	Литер 2, Блок-секция 2, 1 этаж	Нежилое помещение	18.1
101	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	11.7
102	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	10.8
103	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	54.1
104	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 2 этаж	Нежилое помещение	8.3
105	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	11.7
106	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	10.8
107	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	54.1
108	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 3 этаж	Нежилое помещение	8.3
109	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 4 этаж	Нежилое помещение	11.7
110	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 4 этаж	Нежилое помещение	10.8

[illegible]

154	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	10.8
155	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	54.1
156	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 15 этаж	Нежилое помещение	8.3
157	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	11.7
158	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	10.8
159	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	54.1
160	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 16 этаж	Нежилое помещение	8.3
161	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
162	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	10.8
163	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	54.1
164	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 17 этаж	Нежилое помещение	8.3
165	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
166	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	10.8
167	коридор	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	54.1
168	балкон	Литер 2, Блок-секция 2, 18 этаж	Нежилое помещение	8.3
169	тамбур-шлюз	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	10.8
170	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	13.7
171	электрощитовая	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	11.9
172	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	174.0
173	электрощитовая парковки	Литер 2, Блок-секция 3, технический этаж	Нежилое помещение	16.5
174	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	18.9
175	колясочная	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	13.5
176	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	31.6
177	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	13.7
178	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	11.7
179	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 1 этаж	Нежилое помещение	9.7
180	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	31.6
181	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	13.7
182	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	11.7
183	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 2 этаж	Нежилое помещение	9.7
184	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	31.6
185	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	13.7
186	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	11.7
187	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 3 этаж	Нежилое помещение	9.7
188	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	31.6
189	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	13.7
190	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	11.7
191	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 4 этаж	Нежилое помещение	9.7
192	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	31.6
193	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	13.7
194	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	11.7
195	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 5 этаж	Нежилое помещение	9.7
196	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 6 этаж	Нежилое помещение	31.6

[illegible]

240	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	31.6
241	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	13.7
242	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	11.7
243	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 17 этаж	Нежилое помещение	9.7
244	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	31.6
245	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	13.7
246	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	11.7
247	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	9.7
248	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 19 этаж	Нежилое помещение	31.6
249	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 19 этаж	Нежилое помещение	13.7
250	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 19 этаж	Нежилое помещение	11.7
251	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	9.7
252	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	31.6
253	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	13.7
254	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 20 этаж	Нежилое помещение	11.7
255	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 18 этаж	Нежилое помещение	9.7
256	коридор	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	31.6
257	лифтовый холл	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	13.7
258	лестничная клетка	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	11.7
259	тамбур	Литер 2, Блок-секция 3, 21 этаж	Нежилое помещение	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты Литер 2 БС1	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
2	Лифтовые шахты Литер 2 БС2	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
3	Лифтовые шахты Литер 2 БС3	КМЗ Люкс	Подъемный механизм
4	Насосная Литер 2	Насосы - GRUNDFOS - GRUNDFOS	Повышение давления на хоз. питьевое водоснабжение
5	Помещение ИТП Литер 2	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 971 350 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0306075:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020003128
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 87
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 307
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 96
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 153,9 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 010,5 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 84,1 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 477 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 473 156 057,6 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 998 797 910,20 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 648 656,5 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 141 224 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Юнанов Борис Геннадьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230903040707
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0306075:3
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новоросгеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИП Логвинов А.В.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сенекс
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308214016
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0031-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Облака»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1069-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарский край
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0306075:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15268,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, пешеходные переходов и тротуары вдоль проектируемых проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятий физкультурой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах территории застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории фонарными столбами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-01-003
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал города Новороссийска»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация Муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315175551

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/228-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0055-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонтаж-Юг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 709
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 650
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 59
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
2	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
3	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
4	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
5	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
6	нежилое	- 1, Литер3	-	10.80	Машино-место	10.80
7	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
8	нежилое	- 1, Литер3	-	14.30	Машино-место	14.30
9	нежилое	- 1, Литер3	-	9.90	Машино-место	9.90
10	нежилое	- 1, Литер3	-	9.90	Машино-место	9.90
11	нежилое	- 1, Литер3	-	10.80	Машино-место	10.80
12	нежилое	- 1, Литер3	-	10.80	Машино-место	10.80

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

70	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
71	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
72	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
73	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
74	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
75	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
76	нежилое	- 2, Литер3	-	3.30	Мото-место	3.30
34	нежилое	- 1, Литер3	-	495.20	тамбур	4.50
					тамбур	5.00
					коридор	48.70
					тамбур	4.10
					комната уборочного инвентаря	2.80
					санузел	3.40
					офис	176.00
					офис	110.50
					офис	131.20
					санузел (доступная кабина для МГН)	4.40
					тамбур	4.60
35	нежилое	- 2, Литер3	-	495.30	тамбур	4.60
					тамбур	4.50
					тамбур	4.10
					тамбур	5.00
					коридор	49.60
					зал для игры в дартс, бильярдная	176.00
					бильярдная	82.70
					бильярдная	131.20
					подсобное помещение	27.00
					комната уборочного инвентаря	2.80
					санузел	3.40
					санузел (доступная кабина для МГН)	4.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	рампа	Литер 3, - 1 технический этаж		Нежилое помещение	107.0
2	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж		Нежилое помещение	23.0
3	помещение охраны. Пожарный пост	Литер 3, - 1 технический этаж		Нежилое помещение	8.1
4	санузел	Литер 3, - 1 технический этаж		Нежилое помещение	4.5
5	комната уборочного инвентаря	Литер 3, - 1 технический этаж		Нежилое помещение	2.3
6	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж		Нежилое помещение	16.3
7	эвакуационный выход 1 (Лестница Л1)	Литер 3, - 1 технический этаж		Нежилое помещение	13.2

8	эвакуационный выход жилой дом литер 2	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.9
9	эвакуационный выход 2 (Лестница Л2)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	19.0
10	эвакуационный выход 3 (Лестница Л3)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	13.8
11	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
12	эвакуационный выход 4 (Лестница Л4)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
13	эвакуационный выход жилой дом литер 2	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	19.4
14	эвакуационный выход 5 (Лестница Л5)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	19.6
15	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
16	эвакуационный выход 6 (Лестница Л6)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
17	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.6
18	эвакуационный выход 7 (Лестница Л7)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
19	тамбур-шлюз	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.9
20	эвакуационный выход 8 (Лестница Л8)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	14.8
21	эвакуационный выход 9 (Лестница Л9)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	15.0
22	эвакуационный выход 10 (Лестница Л10)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	16.6
23	эвакуационный выход 11 (Лестница Л11)	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	16.6
24	эвакуационный выход жилой дом литер 1	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.4
25	эвакуационный выход жилой дом литер 1	Литер 3, - 1 технический этаж	Нежилое помещение	3.4
26	рампа	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	55.0
27	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	38.3
28	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	16.3
29	эвакуационный выход 1 (Лестница Л1)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	13.2
30	лестница	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	4.0
31	эвакуационный выход 2 (Лестница Л2)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	19.1
32	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
33	эвакуационный выход 4 (Лестница Л4)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
34	лестница	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	4.0
35	эвакуационный выход 5 (Лестница Л5)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	6.6
36	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	17.4
37	эвакуационный выход 6 (Лестница Л6)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
38	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	3.6
39	эвакуационный выход 7 (Лестница Л7)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.1
40	тамбур-шлюз	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	3.9
41	эвакуационный выход 8 (Лестница Л8)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	14.8
42	эвакуационный выход 9 (Лестница Л9)	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	13.0
43	венткамера	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	11.5
44	узел учета тепла	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	13.8
45	насосная пожаротушения	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	54.9
46	насосная пожаротушения	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	52.2
47	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
48	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
49	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	55.8
50	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	60.9

51	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
52	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
53	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
54	резервуар	Литер 3, - 2 технический этаж	Нежилое помещение	61.9
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
1	В южной части придомовой территории		2БКТП	Преобразователь электрического тока
2	Насосная Литер 3		- Насос Wilo	Противопожарного назначения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 467 830 000 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0306075:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810726020003128
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971

		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 192
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 780,4 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 732,10 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 576,73 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32 301 403 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 163 994 893,40 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 94 661 526,88 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Юнанов Борис Геннадьевич
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 230903040707
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.09.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:47:0306075:3	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
Изменение № 1	13.11.2015 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменения в части Разрешения на строительство № 23-308000-1612-2015 от 12.11.2015 г.
Изменение № 2	07.12.2015 г.	Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	Сведения о постановке застройщика на учет в налоговом органе
Изменение № 3	05.04.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2015 года
Изменение № 4	04.05.2016 г.	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Изменения в части обеспечения выполнения обязательств
Изменение № 5	02.06.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2016 года
Изменение № 6	02.08.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2016 года

Изменение № 7	03.11.2016 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2016 года
Изменение № 8	23.11.2016 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменения в части Разрешения на строительство № 23-308000-1669-2016 от 21.11.2016 г.
Изменение № 9	16.01.2017 г.	Проектная декларация приведена в соответствие с требованиями приказа Минстроя России № 996/пр от 20.12.2016 г.	Проектная декларация приведена в соответствие с требованиями приказа Минстроя России № 996/пр от 20.12.2016 г.
Изменения № 10	03.02.2017 г.	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменения в части индивидуализации объекта капитального строительства, коммерческом обозначении
Изменения № 11	31.03.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2016 года
Изменения № 12	03.05.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2017 года
Изменения № 13	10.07.2017 г.	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменения в части места нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах
Изменения № 14	01.08.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2017 года
Изменения № 15	31.10.2017 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2017 года
Изменения № 16	29.01.2018 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство	Изменения в части графика реализации проекта строительства, Изменения в части Разрешения на строительство № 23-308000-1070-2018 от 29.01.2018 г.
Изменения № 17	30.03.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2017 года
Изменения № 18	30.04.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2018 года
Изменения № 19	16.05.2018 г.	Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений.15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	Изменения в части количества нежилых помещений
Изменения № 20	31.07.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2018 года
Изменение № 21	31.10.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2018 года
Изменение № 22	31.12.2018 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2018 года
Изменение № 23	05.05.2019 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 марта 2019 года

Изменение № 24	23.07.2019 г.	Раздел 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	Изменение наименования вида инженерного оборудования
Изменение № 25	01.08.2019 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 июня 2019 года
Изменение № 26	03.10.2019 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменение № 27	08.10.2019 г.	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	Изменения в части площади жилых и нежилых помещений
Изменения № 28	30.10.2019 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 30 сентября 2019 года
Изменения № 29	31.10.2019 г.	Раздел 11. О разрешении на строительство, Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров, Раздел 23 Иная информация о проекте	Изменения в части внесения изменений в разрешение на строительство, внесение изменений о количестве зарегистрированных договоров долевого участия в строительстве
Изменения № 30	30.11.2019 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 31	31.12.2019 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 32	31.01.2020 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 33	05.02.2020 г.	Раздел 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Изменения в части продления срока действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения
Изменения № 34	29.02.2020 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

Изменения № 35	31.03.2020 г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на 31 декабря 2019 года
Изменения № 36	09.04.2020 г.	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 37	08.05.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 38	08.05.2020	Раздел 15.2.	Создана новая редакция раздела 15.2. в связи с изменением оператором ЕИСЖС требований к заполнению раздела 15.2. проектной декларации
Изменения № 39	01.06.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на I квартал 2020 года
Изменения № 40	09.06.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменения № 41	17.06.2020	Раздел 18 "О планируемой стоимости строительства"	Внесена актуальная информация о планируемой стоимости строительства
Изменение № 42	09.07.2020	Раздел 17.1 "О примерном графике реализации строительства"	Внесена актуальная информация о примерном графике реализации строительства (срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости)
Изменение № 43	09.07.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
Изменение № 44	29.07.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменения в части финансового результата по состоянию на II квартал 2020 года
Изменение № 45	10.08.2020	Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров	Изменения в части количества заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 423290329860680362138136

Владелец: ООО "СЗ ЗЕЛЕНый КВАРТАЛ", Стоцкая Юлия
Владимировна, Краснодар

Действителен: с 09.01.2020 по 09.01.2021