

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку проведения проверок при осуществлении
государственного строительного надзора и выдачи заключений о
соответствии построенных, реконструированных,
отремонтированных объектов капитального строительства
требованиям технических регламентов (норм и правил), иных
нормативных правовых актов и проектной документации,
утвержденному приказом Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1129

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ст. Грушевская
(место составления)

«25» 10 2023г.

1. Застройщик или заказчик

Общество с ограниченной
ответственностью
СЗ «ВЫСОТНЫЕ ЗДАНИЯ»

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1196196048729 от 02.12.2019 г., ИНН 6102073070 КПП 616401001

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,
344013 Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Сызранская д.2, кв. 26

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Строительство 5-ти этажных жилых
домов по адресу: Ростовская область,
Аксайский район, Грушевское сельское
поселение, ст.Грушевская,
ул.Металлургов, 7 (строение 1 – 2 – 3 – 4».

(наименование объекта капитального
строительства,

Строение 1 (площадь застройки 579,4 кв.м., строительный объем 11464,8 куб.м., площадь 2893,8 кв.м.
этажность – 5 шт, количество этажей – 6 шт, количество подземных этажей – 1 шт.

краткие проектные характеристики

Строение 2 (площадь застройки 926,5 кв.м., строительный объем 18309,5 куб.м., площадь 4595,6 кв.м.
этажность – 5 шт, количество этажей – 6 шт, количество подземных этажей – 1 шт.

объекта капитального строительства)

Строение 3 (площадь застройки 475,1 кв.м., строительный объем 9090,1 куб.м., площадь 2228,7 кв.м.
этажность – 5 шт, количество этажей – 6 шт, количество подземных этажей – 1 шт.

Строение 4 (площадь застройки 945,6 кв.м., строительный объем 18621,6 куб.м., площадь 4672,8 кв.м.
этажность – 5 шт, количество этажей – 6 шт, количество подземных этажей – 1 шт.

3. Адрес объекта капитального строительства

(почтовый

Ростовская обл., Аксайский район, Грушевское сельское поселение, ст. Грушевская, ул.Металлургов,
здание 7

или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 61-02-243-2023 от 12.07.2027 (срок действия до 11.07.2027 г)

(номер и дата выдачи,

Администрация Грушевского сельского поселения

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в
реестр типовой проектной документации)

61-2-1-3-038521-2023 от 05.07.2023г.

(номер и дата выдачи,

Выдано ООО «СЕРТПРОМТЕСТ»

№38/ГСН/4323
от 25.10.2023

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, «07» 11 2023 года
капитального ремонта

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, «10» 07 2027 года
капитального ремонта

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и наименование саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Градостроительный план земельного участка №РФ-61-4-02-2-04-2021-0022 от 13.09.2021г.

(перечень документов,

2. Проектная документация: 0012/2021-П-ПЗ, 0012/2021-П-ПЗУ, 0012/2021-П-АР-1, 0012/2021-П-АР-2, 0012/2021-П-КР1.1, 0012/2021-П-КР1.2, 0012/2021-П-КР1.3, 0012/2021-П-КР1.4, 0012/2021-П-ИОС5.1-1, 0012/2021-П-ИОС5.1-2, 0012/2021-П-ИОС5.2-1, 0012/2021-П-ИОС5.2-2, 0012/2021-П-ИОС5.3-1, 0012/2021-П-ИОС5.3-2, 0012/2021-П-ИОС5.4-1, 0012/2021-П-ИОС5.4-2, 0012/2021-П-ИОС5.6, 0012/2021-П-ПОС, 0012/2021-П-ПМОПС, 0012/2021-П-ПБ, 0012/2021-П-ОДИ, 0012/2021-П-ЭЭ, 0012/2021-П-ТБЭ

прилагаемых к извещению

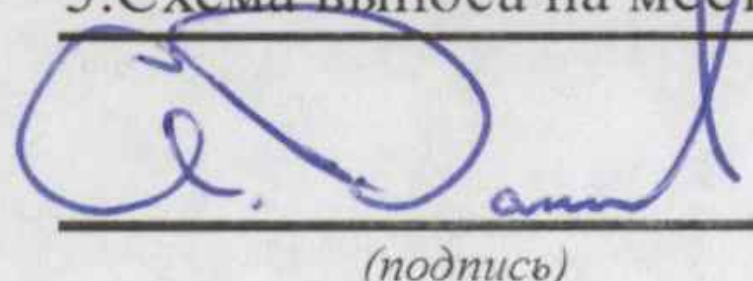
3. Положительное заключение негосударственной экспертизы (проектная документация) № 61-2-1-3-038521-2023 от 05.07.2023г.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

4. Разрешение на строительство № 61-02-243-2023 от 12.07.2027 (срок действия до 11.07.2027г)

5. Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях, технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий

5. Схема выноса на местность линий отступа от красных линий.



(подпись)

Данилов А.В.

(расшифровка подписи)

директор

(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

М.П.

(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«___» _____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи) (должность)