

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000605 от 18.10.2021

Сокол на Оганова (стр. 1 - 4 этап)

Дата первичного размещения: 18.09.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 119034 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Город |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пречистенка |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40/2; Строение: 3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 4; Помещение: 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(863)210-00-71 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: rus_office@aanet.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.жксоколростов.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Сурмалян |
| | 1.5.2 | Имя: Аругюн |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Арменакович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6167041823 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167041823 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1026104160268 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 24.12.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Интеграл" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058710 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 5 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Стройтрест" |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6166047082 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 10 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Сурмалян |
| | 3.3.2 | Имя: Арутюн |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Арменакович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 85 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-389-437 97 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616700692551 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Сурмалян |
| | 3.4.2 | Имя: Арутюн |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Арменакович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 85 % |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-389-437 97 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616700692551 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственности "Галактика" от 22 декабря 2008 года |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Научно-Производственная компания "Сокол-Фарм" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058693 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116194001098 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания"Сокол-Энергосбыт" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058855 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116194001406 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сатурн" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058750 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116194001208 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общественная организация |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Федерация шахмат Ростовской области" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167132020 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156100002970 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общественная организация |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ростовское региональное отделение общероссийской общественной организации "СОЮЗ АРМЯН РОССИИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167060819 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026100009825 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Рускамень" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6130703904 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086176000074 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общественная организация |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нахичеванская-на-Дону Армянская община" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167042489 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026100009836 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕР ОЙЛ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164075126 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026103301400 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЛАВСЫРЫ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162037615 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026103047035 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интеграл" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058710 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116194001175 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общественная организация |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРМЯНСКАЯ НАЦИОНАЛЬНО-КУЛЬТУРНАЯ АВТОНОМИЯ"НОР-НАХИЧЕВАН" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162990063 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116100003227 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СОКОЛ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6162058686 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116194001109 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА ЮГ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9704009327 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746760155 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.03.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 748 037,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 092 379,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Октябрьский |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Оганова |
| | 9.2.10 | Дом: 20 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 1 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 33020,27 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 945,38 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 469,16 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 414,54 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 5 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Роспроектстрой |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164251075 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тон |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165100897 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Стройтрест" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6166047082 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-0083-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое объединение "Энергоэкспертпроект" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сокол на Оганова"; ЖК "Сокол" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания"Стройтрест" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6166047082 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-929101-2018 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 37555 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.06.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0080503:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 76 539,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 75 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена восточнее жилого дома, состоит из игровых комплексов, качелей и иного оборудования |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположены восточнее жилого дома, состоят из спортивных комплексов, уличных тренажеров разной функциональной направленности и иного спортивного оборудования |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Состоит из одного контейнера |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории выполняется с применением лиственных пород деревьев, декоративных кустарников и цветов, газоны засеваются многолетними травами. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, ТУ ПАО "МРСК Юга" (приложение к договору технологического присоединения) №61-1-18-00319898 от 20.06.2018г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-1-18-00319898 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1773 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплокоммунэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 130 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 357 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 110 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 110 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 3 | 98.83 | 3 | 59.87 | 2.90 |
| 2 | Квартира | 1 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 3 | Квартира | 1 | 3 | 41.08 | 1 | 16.61 | 2.90 |
| 4 | Квартира | 1 | 3 | 40.73 | 1 | 16.61 | 2.90 |
| 5 | Квартира | 1 | 3 | 96.45 | 3 | 60.33 | 2.90 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 37.13 | 1 | 19.30 | 2.90 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 97.30 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 36.54 | 1 | 19.25 | 2.90 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 37.13 | 1 | 19.30 | 2.90 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 97.30 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 36.54 | 1 | 19.25 | 2.90 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 80 | Квартира | 12 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 88 | Квартира | 13 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 95 | Квартира | 14 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 96 | Квартира | 14 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 99 | Квартира | 15 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 37.20 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 97.10 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 16 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 16 | 1 | 53.07 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 37.56 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 37.14 | 1 | 19.37 | 2.90 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 97.30 | 3 | 57.38 | 2.90 |
| 113 | Квартира | 17 | 1 | 71.75 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 17 | 1 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 17 | 1 | 52.93 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 17 | 1 | 37.46 | 1 | 18.40 | 2.90 |
| 117 | Квартира | 17 | 1 | 36.56 | 1 | 19.27 | 2.90 |
| 118 | Квартира | 2 | 2 | 79.52 | 3 | 48.66 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 2 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 2 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 2 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 2 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 123 | Квартира | 2 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 124 | Квартира | 2 | 2 | 37.12 | 1 | 20.00 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 3 | 2 | 79.52 | 3 | 48.66 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 3 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 3 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 3 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 129 | Квартира | 3 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 130 | Квартира | 3 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 131 | Квартира | 3 | 2 | 37.12 | 1 | 20.00 | 2.90 |
| 132 | Квартира | 4 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 133 | Квартира | 4 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 135 | Квартира | 4 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 136 | Квартира | 4 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 138 | Квартира | 4 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 139 | Квартира | 5 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 140 | Квартира | 5 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 143 | Квартира | 5 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 145 | Квартира | 5 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 146 | Квартира | 6 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 147 | Квартира | 6 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 150 | Квартира | 6 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 152 | Квартира | 6 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 157 | Квартира | 7 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 159 | Квартира | 7 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 167 | Квартира | 9 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 168 | Квартира | 9 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 170 | Квартира | 9 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 171 | Квартира | 9 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 174 | Квартира | 10 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 175 | Квартира | 10 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 178 | Квартира | 10 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 180 | Квартира | 10 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 182 | Квартира | 11 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 186 | Квартира | 11 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 187 | Квартира | 11 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 188 | Квартира | 12 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 189 | Квартира | 12 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 192 | Квартира | 12 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 194 | Квартира | 12 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 195 | Квартира | 13 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 196 | Квартира | 13 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 13 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 198 | Квартира | 13 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 199 | Квартира | 13 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 200 | Квартира | 13 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 201 | Квартира | 13 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 202 | Квартира | 14 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 203 | Квартира | 14 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 204 | Квартира | 14 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 205 | Квартира | 14 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 206 | Квартира | 14 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 207 | Квартира | 14 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 208 | Квартира | 14 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 209 | Квартира | 15 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 210 | Квартира | 15 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 211 | Квартира | 15 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 212 | Квартира | 15 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 213 | Квартира | 15 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 214 | Квартира | 15 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 215 | Квартира | 15 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 216 | Квартира | 16 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 217 | Квартира | 16 | 2 | 59.71 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 218 | Квартира | 16 | 2 | 70.04 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 219 | Квартира | 16 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 220 | Квартира | 16 | 2 | 51.30 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 39.59 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 222 | Квартира | 16 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 223 | Квартира | 17 | 2 | 79.57 | 3 | 48.71 | 2.90 |
| 224 | Квартира | 17 | 2 | 59.64 | 2 | 34.22 | 2.90 |
| 225 | Квартира | 17 | 2 | 69.94 | 2 | 35.20 | 2.90 |
| 226 | Квартира | 17 | 2 | 34.43 | 1 | 19.00 | 2.90 |
| 227 | Квартира | 17 | 2 | 51.18 | 2 | 30.00 | 2.90 |
| 228 | Квартира | 17 | 2 | 39.49 | 1 | 22.16 | 2.90 |
| 229 | Квартира | 17 | 2 | 37.26 | 1 | 20.14 | 2.90 |
| 230 | Квартира | 2 | 3 | 98.60 | 3 | 59.87 | 2.90 |
| 231 | Квартира | 2 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 232 | Квартира | 2 | 3 | 41.16 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 233 | Квартира | 2 | 3 | 39.77 | 1 | 17.44 | 2.90 |
| 234 | Квартира | 2 | 3 | 59.17 | 2 | 36.99 | 2.90 |
| 235 | Квартира | 2 | 3 | 41.08 | 1 | 16.61 | 2.90 |
| 236 | Квартира | 2 | 3 | 40.73 | 1 | 16.61 | 2.90 |
| 237 | Квартира | 2 | 3 | 96.45 | 3 | 60.33 | 2.90 |
| 238 | Квартира | 3 | 3 | 98.60 | 3 | 59.87 | 2.90 |
| 239 | Квартира | 3 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 3 | 3 | 41.16 | 1 | 16.70 | 2.90 |
| 241 | Квартира | 3 | 3 | 39.77 | 1 | 17.44 | 2.90 |
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 59.17 | 2 | 36.99 | 2.90 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 41.08 | 1 | 16.61 | 2.90 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 40.73 | 1 | 16.61 | 2.90 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 96.45 | 3 | 60.33 | 2.90 |
| 246 | Квартира | 4 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 247 | Квартира | 4 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 248 | Квартира | 4 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 251 | Квартира | 4 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 254 | Квартира | 5 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 255 | Квартира | 5 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 259 | Квартира | 5 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 260 | Квартира | 5 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 261 | Квартира | 5 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 262 | Квартира | 6 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 263 | Квартира | 6 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 264 | Квартира | 6 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 265 | Квартира | 6 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 266 | Квартира | 6 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 267 | Квартира | 6 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 268 | Квартира | 6 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 270 | Квартира | 7 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 271 | Квартира | 7 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 272 | Квартира | 7 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 273 | Квартира | 7 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 274 | Квартира | 7 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 275 | Квартира | 7 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 276 | Квартира | 7 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 277 | Квартира | 7 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 278 | Квартира | 8 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 279 | Квартира | 8 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 280 | Квартира | 8 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 281 | Квартира | 8 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 282 | Квартира | 8 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира | 8 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 284 | Квартира | 8 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 285 | Квартира | 8 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 286 | Квартира | 9 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 287 | Квартира | 9 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 288 | Квартира | 9 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 289 | Квартира | 9 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 290 | Квартира | 9 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 291 | Квартира | 9 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 292 | Квартира | 9 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 293 | Квартира | 9 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 294 | Квартира | 10 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 295 | Квартира | 10 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 296 | Квартира | 10 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 297 | Квартира | 10 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 298 | Квартира | 10 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 299 | Квартира | 10 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 300 | Квартира | 10 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 301 | Квартира | 10 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 302 | Квартира | 11 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 303 | Квартира | 11 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 304 | Квартира | 11 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 305 | Квартира | 11 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 306 | Квартира | 11 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 307 | Квартира | 11 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 308 | Квартира | 11 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 309 | Квартира | 11 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 310 | Квартира | 12 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 311 | Квартира | 12 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 312 | Квартира | 12 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 313 | Квартира | 12 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 314 | Квартира | 12 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 315 | Квартира | 12 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 316 | Квартира | 12 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 317 | Квартира | 12 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 318 | Квартира | 13 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 319 | Квартира | 13 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 320 | Квартира | 13 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 321 | Квартира | 13 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 322 | Квартира | 13 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 323 | Квартира | 13 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 324 | Квартира | 13 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 325 | Квартира | 13 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 326 | Квартира | 14 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 327 | Квартира | 14 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 328 | Квартира | 14 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 329 | Квартира | 14 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 330 | Квартира | 14 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 331 | Квартира | 14 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 332 | Квартира | 14 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 333 | Квартира | 14 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 334 | Квартира | 15 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 335 | Квартира | 15 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 336 | Квартира | 15 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 337 | Квартира | 15 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 338 | Квартира | 15 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 339 | Квартира | 15 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 340 | Квартира | 15 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 341 | Квартира | 15 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 342 | Квартира | 16 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 343 | Квартира | 16 | 3 | 67.78 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 344 | Квартира | 16 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 345 | Квартира | 16 | 3 | 39.83 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 346 | Квартира | 16 | 3 | 59.38 | 2 | 37.12 | 2.90 |
| 347 | Квартира | 16 | 3 | 41.12 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 348 | Квартира | 16 | 3 | 40.88 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 349 | Квартира | 16 | 3 | 96.74 | 3 | 60.10 | 2.90 |
| 350 | Квартира | 17 | 3 | 98.68 | 3 | 59.93 | 2.90 |
| 351 | Квартира | 17 | 3 | 67.74 | 2 | 38.83 | 2.90 |
| 352 | Квартира | 17 | 3 | 41.24 | 1 | 16.55 | 2.90 |
| 353 | Квартира | 17 | 3 | 39.73 | 1 | 17.21 | 2.90 |
| 354 | Квартира | 17 | 3 | 59.25 | 2 | 36.75 | 2.90 |
| 355 | Квартира | 17 | 3 | 41.04 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 356 | Квартира | 17 | 3 | 40.80 | 1 | 16.32 | 2.90 |
| 357 | Квартира | 17 | 3 | 96.63 | 3 | 60.10 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | 2.40 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | Хозяйственная кладовая | 5.00 | 2.40 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.97 | Хозяйственная кладовая | 4.97 | 2.40 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.97 | Хозяйственная кладовая | 4.97 | 2.40 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.80 | Хозяйственная кладовая | 5.80 | 2.40 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.11 | Хозяйственная кладовая | 7.11 | 2.40 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.18 | Хозяйственная кладовая | 7.18 | 2.40 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 94 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.40 | Хозяйственная кладовая | 5.40 | 2.40 |
| 95 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.40 | Хозяйственная кладовая | 5.40 | 2.40 |
| 96 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.35 | Хозяйственная кладовая | 3.35 | 2.40 |
| 97 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.65 | Хозяйственная кладовая | 4.65 | 2.40 |
| 98 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.74 | Хозяйственная кладовая | 3.74 | 2.40 |
| 99 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.74 | Хозяйственная кладовая | 3.74 | 2.40 |
| 100 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.30 | Хозяйственная кладовая | 3.30 | 2.40 |
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.00 | Хозяйственная кладовая | 5.00 | 2.40 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.50 | Хозяйственная кладовая | 4.50 | 2.40 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.94 | Хозяйственная кладовая | 4.94 | 2.40 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.17 | Хозяйственная кладовая | 4.17 | 2.40 |
| 105 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.16 | Хозяйственная кладовая | 5.16 | 2.40 |
| 106 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.85 | Хозяйственная кладовая | 4.85 | 2.40 |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 192.53 | Офисное помещение 1 | 192.53 | 2.90 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 214.83 | Офисное помещение 2 | 214.83 | 2.90 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 191.93 | Офисное помещение 3 | 191.93 | 2.90 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 214.83 | Офисное помещение 4 | 214.83 | 2.90 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | подвал (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 189.6 |
| 2 | Электрощитовая | подвал (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 7.14 |
| 3 | Техническое помещение | подвал (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 22.05 |
| 4 | Техническое помещение | подвал (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 114.46 |
| 5 | Технический коридор | подвал (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 125.56 |
| 6 | Электрощитовая | подвал (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 8.63 |
| 7 | ИТП | подвал (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 48.48 |
| 8 | Коридор | подвал (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 65.8 |
| 9 | Технический коридор | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 107.63 |
| 10 | Электрощитовая | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 15.45 |
| 11 | Насосная хоз-питьевого водоснабжения | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 22.36 |
| 12 | Насосная станция пожаротушения | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 29.9 |
| 13 | Тамбур | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.3 |
| 14 | Коридор | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 71.32 |
| 15 | Лестничная клетка (тип Н1) | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 17.55 |
| 16 | Лестничная клетка (тип Н1) | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 17.55 |
| 17 | Мусоросборная камера | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 3.57 |
| 18 | Внеквартирный коридор | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 67 |
| 19 | Лифтовый холл | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 20 | Техническое помещение | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.72 |
| 21 | Тамбур | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.82 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.82 |

| | | | | |
|----|---|--------------------------|--------------|-------|
| 23 | Кладовая МОП | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.3 |
| 24 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.78 |
| 25 | Пожарный пост и консьерж | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 20.83 |
| 26 | Санитарный узел | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 2.8 |
| 27 | Лестничная клетка (тип Н1) | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 17.55 |
| 28 | Мусоросборная камера | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 3.57 |
| 29 | Тамбур | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 4.23 |
| 30 | Тамбур | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 4.17 |
| 31 | Консьерж | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 13.72 |
| 32 | Санитарный узел | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 2.1 |
| 33 | Кладовая МОП | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 2.83 |
| 34 | Коридор | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 12.1 |
| 35 | Лифтовый холл | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 36 | Лестничная клетка (тип Н1) | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 17.55 |
| 37 | Мусоросборная камера | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 3.57 |
| 38 | Тамбур | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.23 |
| 39 | Тамбур | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.21 |
| 40 | Консьерж | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 12.87 |
| 41 | Санитарный узел | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 2.17 |
| 42 | Кладовая МОП | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.13 |
| 43 | Коридор | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 12.43 |
| 44 | Лифтовый холл | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 45 | Лестничная клетка (тип Н1) | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 46 | Переходной балкон | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 47 | Тамбур | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 48 | Помещение мусоропровода | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 49 | Внеквартирный коридор | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 50 | Лифтовый холл | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 51 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 52 | Техническое помещение | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 53 | Лестничная клетка (тип Н1) | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 54 | Переходной балкон | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 55 | Тамбур | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 56 | Помещение мусоропровода | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 57 | Внеквартирный коридор | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.67 |
| 58 | Лифтовый холл | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 59 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 60 | Лестничная клетка (тип Н1) | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.1 |
| 61 | Кладовая МОП | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 62 | Тамбур | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 63 | Помещение мусоропровода | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 64 | Внеквартирный коридор | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 65 | Лифтовый холл | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------|--------------|-------|
| 66 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 67 | Лестничная клетка (тип Н1) | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 68 | Переходной балкон | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 69 | Тамбур | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 70 | Помещение мусоропровода | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 71 | Внеквартирный коридор | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 72 | Лифтовый холл | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 73 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 74 | Техническое помещение | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 75 | Лестничная клетка (тип Н1) | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 76 | Переходной балкон | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 77 | Тамбур | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 78 | Помещение мусоропровода | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 79 | Внеквартирный коридор | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.67 |
| 80 | Лифтовый холл | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 81 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 82 | Лестничная клетка (тип Н1) | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 83 | Переходной балкон | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 84 | Тамбур | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 85 | Помещение мусоропровода | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 86 | Внеквартирный коридор | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 87 | Лифтовый холл | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 88 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 89 | Лестничная клетка (тип Н1) | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 90 | Переходной балкон | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 91 | Тамбур | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 92 | Помещение мусоропровода | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 93 | Внеквартирный коридор | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 94 | Лифтовый холл | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 95 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 96 | Техническое помещение | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 97 | Лестничная клетка (тип Н1) | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 98 | Переходной балкон | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 99 | Тамбур | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 100 | Помещение мусоропровода | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 101 | Внеквартирный коридор | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 102 | Лифтовый холл | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 103 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 104 | Лестничная клетка (тип Н1) | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 105 | Переходной балкон | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 106 | Тамбур | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 107 | Помещение мусоропровода | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 108 | Внеквартирный коридор | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------|--------------|-------|
| 109 | Лифтовый холл | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 110 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 111 | Лестничная клетка (тип Н1) | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 112 | Переходной балкон | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 113 | Тамбур | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 114 | Помещение мусоропровода | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 115 | Внеквартирный коридор | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 116 | Лифтовый холл | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 117 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 118 | Техническое помещение | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 119 | Лестничная клетка (тип Н1) | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 120 | Переходной балкон | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 121 | Тамбур | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 122 | Помещение мусоропровода | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 123 | Внеквартирный коридор | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 124 | Лифтовый холл | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 125 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 126 | Лестничная клетка (тип Н1) | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 127 | Переходной балкон | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 128 | Тамбур | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 129 | Помещение мусоропровода | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 130 | Внеквартирный коридор | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 131 | Лифтовый холл | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 132 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 133 | Лестничная клетка (тип Н1) | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 134 | Переходной балкон | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 135 | Тамбур | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 136 | Помещение мусоропровода | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 137 | Внеквартирный коридор | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 138 | Лифтовый холл | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 139 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 140 | Техническое помещение | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 141 | Лестничная клетка (тип Н1) | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 142 | Переходной балкон | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 143 | Тамбур | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 144 | Помещение мусоропровода | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 145 | Внеквартирный коридор | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 146 | Лифтовый холл | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 147 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 148 | Лестничная клетка (тип Н1) | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 149 | Переходной балкон | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 150 | Тамбур | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 151 | Помещение мусоропровода | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------|--------------|-------|
| 152 | Внеквартирный коридор | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 153 | Лифтовый холл | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 154 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 155 | Лестничная клетка (тип Н1) | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 156 | Переходной балкон | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 157 | Тамбур | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 158 | Помещение мусоропровода | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 159 | Внеквартирный коридор | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 160 | Лифтовый холл | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 161 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 162 | Техническое помещение | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 163 | Лестничная клетка (тип Н1) | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 164 | Переходной балкон | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 165 | Тамбур | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 166 | Помещение мусоропровода | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 167 | Внеквартирный коридор | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 168 | Лифтовый холл | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 169 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 170 | Лестничная клетка (тип Н1) | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 171 | Переходной балкон | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 172 | Тамбур | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 173 | Помещение мусоропровода | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 174 | Внеквартирный коридор | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 175 | Лифтовый холл | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 176 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 177 | Лестничная клетка (тип Н1) | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 178 | Переходной балкон | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 179 | Тамбур | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 180 | Помещение мусоропровода | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 181 | Внеквартирный коридор | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 182 | Лифтовый холл | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 183 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 184 | Техническое помещение | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 185 | Лестничная клетка (тип Н1) | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 186 | Переходной балкон | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 187 | Тамбур | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 188 | Помещение мусоропровода | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 189 | Внеквартирный коридор | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 190 | Лифтовый холл | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 191 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 192 | Лестничная клетка (тип Н1) | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 193 | Переходной балкон | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 194 | Тамбур | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |

| | | | | |
|-----|---|---------------------------|--------------|-------|
| 195 | Помещение мусоропровода | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 196 | Внеквартирный коридор | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 197 | Лифтовый холл | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 198 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 199 | Лестничная клетка (тип Н1) | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 200 | Переходной балкон | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 201 | Тамбур | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 202 | Помещение мусоропровода | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 203 | Внеквартирный коридор | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 204 | Лифтовый холл | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 205 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 206 | Техническое помещение | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 207 | Лестничная клетка (тип Н1) | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 208 | Переходной балкон | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 209 | Тамбур | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 210 | Помещение мусоропровода | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 211 | Внеквартирный коридор | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 212 | Лифтовый холл | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 213 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 214 | Лестничная клетка (тип Н1) | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 215 | Переходной балкон | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 216 | Тамбур | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 217 | Помещение мусоропровода | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 218 | Внеквартирный коридор | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 219 | Лифтовый холл | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 220 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 221 | Лестничная клетка (тип Н1) | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 222 | Переходной балкон | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 223 | Тамбур | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 224 | Помещение мусоропровода | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 225 | Внеквартирный коридор | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 226 | Лифтовый холл | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 227 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 228 | Техническое помещение | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 229 | Лестничная клетка (тип Н1) | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 230 | Переходной балкон | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 231 | Тамбур | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 232 | Помещение мусоропровода | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 233 | Внеквартирный коридор | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 234 | Лифтовый холл | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 235 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 236 | Лестничная клетка (тип Н1) | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 237 | Переходной балкон | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |

| | | | | |
|-----|---|---------------------------|--------------|-------|
| 238 | Тамбур | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 239 | Помещение мусоропровода | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 240 | Внеквартирный коридор | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 241 | Лифтовый холл | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 242 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 243 | Лестничная клетка (тип Н1) | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 244 | Переходной балкон | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 245 | Тамбур | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 246 | Помещение мусоропровода | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 247 | Внеквартирный коридор | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 248 | Лифтовый холл | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 249 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 250 | Техническое помещение | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 251 | Лестничная клетка (тип Н1) | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 252 | Переходной балкон | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 253 | Тамбур | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 254 | Помещение мусоропровода | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 255 | Внеквартирный коридор | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 256 | Лифтовый холл | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 257 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 258 | Лестничная клетка (тип Н1) | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 259 | Переходной балкон | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 260 | Тамбур | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 261 | Помещение мусоропровода | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 262 | Внеквартирный коридор | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 263 | Лифтовый холл | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 264 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 265 | Лестничная клетка (тип Н1) | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 266 | Переходной балкон | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 267 | Тамбур | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 268 | Помещение мусоропровода | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 269 | Внеквартирный коридор | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 270 | Лифтовый холл | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 271 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 272 | Техническое помещение | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 273 | Лестничная клетка (тип Н1) | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 274 | Переходной балкон | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 275 | Тамбур | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 276 | Помещение мусоропровода | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 277 | Внеквартирный коридор | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 278 | Лифтовый холл | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 279 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 280 | Лестничная клетка (тип Н1) | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |

| | | | | |
|-----|---|---------------------------|--------------|-------|
| 281 | Переходной балкон | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 282 | Тамбур | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 283 | Помещение мусоропровода | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 284 | Внеквартирный коридор | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 285 | Лифтовый холл | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 286 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 287 | Лестничная клетка (тип Н1) | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 288 | Переходной балкон | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 289 | Тамбур | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 290 | Помещение мусоропровода | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 291 | Внеквартирный коридор | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 292 | Лифтовый холл | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 293 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 294 | Техническое помещение | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 295 | Лестничная клетка (тип Н1) | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 296 | Переходной балкон | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 297 | Тамбур | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 298 | Помещение мусоропровода | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 299 | Внеквартирный коридор | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 300 | Лифтовый холл | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 301 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 302 | Лестничная клетка (тип Н1) | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 303 | Переходной балкон | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 304 | Тамбур | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 305 | Помещение мусоропровода | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 306 | Внеквартирный коридор | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 307 | Лифтовый холл | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 308 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 309 | Лестничная клетка (тип Н1) | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 310 | Переходной балкон | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 311 | Тамбур | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 312 | Помещение мусоропровода | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 313 | Внеквартирный коридор | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 314 | Лифтовый холл | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 315 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 316 | Техническое помещение | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 317 | Лестничная клетка (тип Н1) | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 318 | Переходной балкон | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 319 | Тамбур | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 320 | Помещение мусоропровода | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 321 | Внеквартирный коридор | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 322 | Лифтовый холл | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 323 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |

| | | | | |
|-----|---|---------------------------|--------------|-------|
| 324 | Лестничная клетка (тип Н1) | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 325 | Переходной балкон | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 326 | Тамбур | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 327 | Помещение мусоропровода | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 328 | Внеквартирный коридор | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 329 | Лифтовый холл | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 330 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 331 | Лестничная клетка (тип Н1) | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 332 | Переходной балкон | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 333 | Тамбур | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 334 | Помещение мусоропровода | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 335 | Внеквартирный коридор | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 336 | Лифтовый холл | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 337 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 338 | Техническое помещение | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 339 | Лестничная клетка (тип Н1) | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 340 | Переходной балкон | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 341 | Тамбур | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 342 | Помещение мусоропровода | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 343 | Внеквартирный коридор | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 344 | Лифтовый холл | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 345 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 346 | Лестничная клетка (тип Н1) | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 347 | Переходной балкон | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 348 | Тамбур | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 349 | Помещение мусоропровода | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 350 | Внеквартирный коридор | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 351 | Лифтовый холл | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 352 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 353 | Лестничная клетка (тип Н1) | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 354 | Переходной балкон | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 355 | Тамбур | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 356 | Помещение мусоропровода | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 357 | Внеквартирный коридор | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 358 | Лифтовый холл | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 359 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.56 |
| 360 | Техническое помещение | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 361 | Лестничная клетка (тип Н1) | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 362 | Переходной балкон | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 363 | Тамбур | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 364 | Помещение мусоропровода | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 365 | Внеквартирный коридор | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 366 | Лифтовый холл | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |

| | | | | |
|-----|---|------------------------------------|--------------|--------|
| 367 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 368 | Лестничная клетка (тип Н1) | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 369 | Переходной балкон | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 370 | Тамбур | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 371 | Помещение мусоропровода | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 372 | Внеквартирный коридор | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 373 | Лифтовый холл | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 374 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 375 | Лестничная клетка (тип Н1) | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 376 | Переходной балкон | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 377 | Тамбур | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 378 | Помещение мусоропровода | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 379 | Внеквартирный коридор | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.33 |
| 380 | Лифтовый холл | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 381 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 382 | Техническое помещение | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 383 | Лестничная клетка (тип Н1) | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 384 | Переходной балкон | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 385 | Тамбур | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 386 | Помещение мусоропровода | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 387 | Внеквартирный коридор | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.54 |
| 388 | Лифтовый холл | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 389 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 390 | Лестничная клетка (тип Н1) | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 391 | Переходной балкон | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 392 | Тамбур | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 393 | Помещение мусоропровода | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 394 | Внеквартирный коридор | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.49 |
| 395 | Лифтовый холл | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 396 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 397 | Лестничная клетка (тип Н1) | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 11.65 |
| 398 | Переходной балкон | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 399 | Тамбур | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 400 | Помещение мусоропровода | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 401 | Техэтаж | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 602.82 |
| 402 | Лестничная клетка (тип Н1) | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 11.65 |
| 403 | Переходной балкон | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 404 | Тамбур | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 405 | Помещение мусоропровода | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 406 | Техэтаж | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 460.27 |
| 407 | Лестничная клетка (тип Н1) | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 11.65 |
| 408 | Переходной балкон | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 409 | Тамбур | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |

| | | | | |
|---|-----------------------------|---|---|------|
| 410 | Помещение мусоропровода | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 411 | Техэтаж | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 447 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | надземная часть | лифт, 6 шт. | вертикальный транспорт | |
| 2 | подвал | ВРУ-ВРУ, 3 шт. | электроснабжение | |
| 3 | подвал, надземная часть | система электроснабжения | электроснабжение | |
| 4 | подвал, надземная часть | система вентиляции | вентиляция | |
| 5 | подвал | насосная станция | холодное водоснабжение | |
| 6 | подвал, надземная часть | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | холодное водоснабжение | |
| 7 | подвал | насосная станция | пожаротушение | |
| 8 | подвал, надземная часть | система пожаротушения | пожаротушение | |
| 9 | подвал, надземная часть | система водоотведения | водоотведение | |
| 10 | подвал, надземная часть | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение | |
| 11 | надземная часть | система отопления | отопление | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. | | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. | | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 040 951 184 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0080503:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810752090021554 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000602 |
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 616143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09246903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 783 607 240,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 783 607 240,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 705575196293060637236739347816490927528

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ГАЛАКТИКА"**, Сурмалян Арутюн Арменакович, Москва

Действителен: с 08.02.2021 по 08.02.2022