



428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

Кому ООО «Специализированный застройщик «Монолитное строительство»  
ИНН/КПП 2127312036/213001001  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
428022, город Чебоксары,  
Машиностроительный проезд, 17а  
полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый  
телефон 22-38-00, факс 22-38-01  
e-mail: office@monstroy.ru  
индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27 марта 2019

№ 21-01-14 с-2019

I. Администрация города Чебоксары  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**2-этажное предприятие обслуживания**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Чувашская Республика – Чувашия, Городской округ город Чебоксары, Чебоксары город, проспект Чебоксарский, дом 23.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Выписка из единого адресного реестра №15008 от 12.10.2018.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 21:01:030208:3643

строительный адрес: Чувашская Республика - Чувашия, город Чебоксары, (микрорайон №1 жилого района «Новый город», поз.1.7а1).

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №21-01-83-2018, дата выдачи 18.06.2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Чебоксары.

I. Сведения об объекте капитального строительства

	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6152,1	5866
в том числе надземной части	куб. м	6152,1	5866
Общая площадь	кв. м	1495,6	1490,2

Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно – пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	этаж	2	2
в том числе подземных	этаж	-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		водоснабжения, водоотведения, отвод поверхностных стоков, электроснабжения, газоснабжения, отопления, сети связи, вентиляции, пожарной сигнализации	водоснабжения, водоотведения, отвод поверхностных стоков, электроснабжения, газоснабжения, отопления, сети связи, вентиляции, пожарной сигнализации
Лифты	шт.	1 (грузовой)	1 (грузовой)
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ростверки монолитные на сваях	ростверки монолитные на сваях
Материалы стен		наружная верста кирпич облицовочный силикатный и керамический, внутренняя верста поризованный камень Кетра	наружная верста кирпич облицовочный силикатный и керамический, внутренняя верста поризованный камень Кетра
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		наплавляемая рулонная кровля	наплавляемая рулонная кровля
Иные показатели: стоимость строительства объекта всего, в том числе:- строительно-монтажных работ	тыс. руб. тыс. руб.	55000 49000	55000 49000
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		высокий «А»	высокий «А»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	80,91	80,91
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		окна ПВХ с двухкамерными стеклопакетами	окна ПВХ с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план от 06.03.2019. Кадастровый инженер – Михайлов Евгений Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера №21-16-22, выдан 15.06.2016 Министерством имущественных и земельных отношений Чувашской Республики г. Чебоксары. Дата внесения сведений в реестр кадастровых инженеров (начало действия аттестата) 23.09.2016 г.

**Заместитель главы администрации  
города Чебоксары по вопросам ЖКХ**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**В.И. Филиппов**  
(расшифровка подписи)

“ 27 ” марта 20 19 г.

М.П.

Исп. Архипов В.Р.