

Приложение к распоряжению
директора департамента
строительства Администрации
города Омска
от 2 июля 2018 года № 137

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Торговый комплекс «Казачья слобода»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
ул. Маршала Жукова, д. 70, г. Омск, 644024;
юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail: sloboda_alexandrov@mail.ru
и адрес), адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 2 июля 2018 года

№ 55-ру55301000-2275-2018

I. Департамент строительства Администрации города Омска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Здание торгового комплекса на территории ООО ТК «Казачья слобода»,

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

улица Маршала Жукова, дом 70Б, Центральный административный округ, город Омск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Омская область, Российская Федерация, 644024 (распоряжения администрации Центрального

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

административного округа города Омска от 11.10.2016 № 836, 13.06.2018 № 780),

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 55:36:090107:6243,

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

строительный адрес: улица Маршала Жукова, Центральный административный округ,

город Омск, Омская область.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 55-ру55301000-28-2018, дата выдачи 06.02.2018 (взамен разрешения на строительство от 06.07.2017 № 55-ру55301000-122-2017), орган, выдавший разрешение на строительство – департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

55-ру55301000-2275-2018

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	18336,4	18336,4
в том числе надземной части	куб. м	17874,4	17874,4
Общая площадь	кв. м	3233,7	3233,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	3154,6	3130,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	52	52
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	сети электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжение, наружного освещения, системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, вентиляции	сети электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжение, наружного освещения, системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, вентиляции
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	панели типа «сэндвич», композитные облицовочные панели Алюкобонд	панели типа «сэндвич», композитные облицовочные панели Алюкобонд
Материалы перекрытий	-	железобетон, металлоконструкции	железобетон, металлоконструкции
Материалы кровли	-	панели типа «сэндвич», арочный профилированный лист	панели типа «сэндвич», арочный профилированный лист
Иные показатели: - площадь торгового зала	кв. м	1369,6	1369,6
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-/-	-/-
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

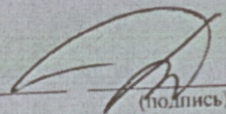
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	высокий (В)	высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	140,0	139,95
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минеральная вата	минеральная вата
Заполнение световых проемов	-	оконные блоки из ПВХ-профилей и витражи из алюминиевого профиля с 2-камерными стеклопакетами	оконные блоки из ПВХ-профилей и витражи из алюминиевого профиля с 2-камерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.
 Дата подготовки технического плана 17.06.2018; кадастровый инженер Толкачев Роман Николаевич, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 55-15-580; дата выдачи квалификационного аттестата 03.03.2015, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат: Министерство имущественных отношений Омской области; дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 04.03.2015.

Директор департамента строительства
 Администрации города Омска

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)


 (подпись)

И.Ю. Трушников
 (расшифровка подписи)

