

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом со встроенными помещениями по ул. Токарева, г. Севастополь. 4 этап.

№ 92-000073 по состоянию на 06.05.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНТЕРСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 295051 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Крым |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Симферополь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Помещение: 201; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(869)292-99-96 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@interstroj.com.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://интерстрой.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Леухин |
| | 1.5.2 | Имя: Олег |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ИнтерСтрой |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102213117 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1169102075042 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Небесный |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валериевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 56,967 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Кабатчикова |
| | 3.3.2 | Имя: Анна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Игоревна |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 5,05 % |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Марущенко |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 37,981 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Небесный |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валериевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 56,967 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 183-176-399 94 |
| | 3.4.7 | ИНН: 910909803503 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Небесный Сергей Валериевич вправе распоряжаться 56,967 процентами голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставный капитал ООО "ИНТЕРСТРОЙ" |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Марущенко |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,981 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 188-047-440 96 |
| | 3.4.7 | ИНН: 920457470725 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Марущенко Александр Викторович вправе распоряжаться 37,981 процентами голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставной капитал ООО "ИНТЕРСТРОЙ" |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кабатчикова |
| | 3.4.2 | Имя: Анна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревна |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,05 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 189-250-568 06 |
| | 3.4.7 | ИНН: 920159595060 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Кабатчикова Анна Игоревна вправе распоряжаться 5,05 процентами голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставный капитал ООО "ИНТЕРСТРОЙ" |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными помещениями по ул.Н. Музыки 25 в г.Севастополе |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Севастополь |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Севастополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Музыки |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Юбилейный" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU91-94103000-089-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя. |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ул Чапаева, VIII микрорайон в г. Евпатория 1-я очередь |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Евпатория |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева, 8 микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Приморский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК 14317014930 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство (возведение) жилого комплекса с объектами торговли по ул Тараса Шевченко (V микрорайон Камышовой бухты) в г. Севастополе III очередь строительства ПК 4,5.6 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: г Севастополь |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Севастополь |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тараса Шевченко |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Троицкий квартал" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.04.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU91-94102000-136-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя. |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство жилого комплекса по ул. Насыпной в г. Феодосия 1-я очередь строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Феодосия |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Насыпная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Кристалл" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318018698 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ул Чапаева, VIII микрорайон в г. Евпатория 2-я очередь |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Евпатория |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева, VIII микрорайон |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Приморский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318019875 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (б) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство жилого комплекса по ул. Насыпной в г.Феодосия 2-я очередь строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Феодосия |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Насыпная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Кристалл" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021261 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. 60 лет СССР, г. Алушта. I этап. Блок 1. Жилой дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Алушта |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60 лет СССР |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Семейный" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021428 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул. 60 лет СССР, г. Алушта. I этап. Блок 2. Крытая стоянка автомобилей |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Крым |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Алушта |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: 60 лет СССР |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Семейный" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021427 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Республики Крым |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Стротели Крыма" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 9102014182 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2019 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 024 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 942 892 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 149 413 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Севастополь |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Севастополь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Токарева |
| | 9.2.10 | Дом: - |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17174,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10813 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1618,9 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12431,9 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Институт ГЕОКОМИНТИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9204005363 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Рыскина |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Елена |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевна |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 920100028335 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Интерпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9201001709 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0007-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектсервисэксперт |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7704855380 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0056-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных экспертиз |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164109946 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Доброгород" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU91-94103000-630-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.08.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Правительство Севастополя - Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор субаренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.11.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|--------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 91:03:0003004:0000133 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 796 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриквартальные проезды, отмостки, тротуары. Ширина проездов - 4,5-6 м, отмостки - 1,00 м, тротуаров - 1,50 м. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для постоянного хранения легковых автомобилей жителей запроектированы 88м/мест на открытых стоянках, в т.ч. 9 мест для инвалидов., для временного хранения автомобилей - 10 м/мест на открытых стоянках. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах 4 этапа внутри дворового пространства предусмотрены оборудованные площадки: для игр детей 252 кв.м; - отдыха взрослых 50 кв.м; занятий физкультурой 351 кв.м; хозяйственная площадка 100 кв.м. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора ТБО - 2 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: здания и прилегающая территория запроектированы с учетом обеспечения потребности инвалидов, включая: - непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц здание; - беспрепятственность перемещения инвалидов и маломобильных граждан по территории; - оборудование 8 стояночных мест для инвалидов и маломобильных граждан; - обеспечение доступности основных входных групп здания (лестницы, тамбуры) с применением освещения и окраски, обеспечивающих безопасное и удобное пользование; - устройство наземных тактильных указателей; - доступность помещений с подвала по 8-й этажи для всех групп граждан МГН (1-4 группы). - |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204507194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5/8-11029 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Севастопольгаз |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204019165 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-295 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: 102 Предприятие электрических сетей Министерства Обороны Российской Федерации |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204549910 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2126 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 933 110,02 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9204507194 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5/8-11029 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮБС |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮБС |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮБС |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204556603 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 259 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 89 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 89 |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 56.7 | 2 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 41.4 | 1 |

| | | | | | |
|----|------------------|---|---|------|---|
| 3 | квартира(студия) | 1 | 1 | 25.5 | 1 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 39.6 | 1 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 74.2 | 3 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 56.3 | 2 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 40.7 | 1 |
| 8 | квартира(студия) | 2 | 1 | 25.4 | 1 |
| 9 | квартира(студия) | 2 | 1 | 29.3 | 1 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 38.7 | 1 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 73.8 | 3 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 56.3 | 2 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 40.7 | 1 |
| 14 | квартира(студия) | 3 | 1 | 25.4 | 1 |
| 15 | квартира(студия) | 3 | 1 | 29.3 | 1 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 38.7 | 1 |
| 17 | квартира | 3 | 1 | 73.8 | 3 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 56.3 | 2 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 40.7 | 1 |
| 20 | квартира(студия) | 4 | 1 | 25.4 | 1 |
| 21 | квартира(студия) | 4 | 1 | 29.3 | 1 |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 38.7 | 1 |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 73.8 | 3 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 56.3 | 2 |
| 25 | квартира | 5 | 1 | 40.7 | 1 |
| 26 | квартира(студия) | 5 | 1 | 25.4 | 1 |
| 27 | квартира(студия) | 5 | 1 | 29.3 | 1 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 38.7 | 1 |
| 29 | квартира | 5 | 1 | 73.8 | 3 |
| 30 | квартира | 6 | 1 | 56.3 | 2 |
| 31 | квартира | 6 | 1 | 40.7 | 1 |
| 32 | квартира(студия) | 6 | 1 | 25.4 | 1 |
| 33 | квартира(студия) | 6 | 1 | 29.3 | 1 |
| 34 | квартира | 6 | 1 | 38.7 | 1 |
| 35 | квартира | 6 | 1 | 73.8 | 3 |
| 36 | квартира | 7 | 1 | 56.3 | 2 |
| 37 | квартира | 7 | 1 | 40.7 | 1 |
| 38 | квартира(студия) | 7 | 1 | 25.4 | 1 |
| 39 | квартира(студия) | 7 | 1 | 29.3 | 1 |
| 40 | квартира | 7 | 1 | 38.7 | 1 |
| 41 | квартира | 7 | 1 | 73.8 | 3 |
| 42 | квартира | 8 | 1 | 56.3 | 2 |
| 43 | квартира | 8 | 1 | 40.7 | 1 |
| 44 | квартира(студия) | 8 | 1 | 25.4 | 1 |
| 45 | квартира(студия) | 8 | 1 | 29.3 | 1 |

| | | | | | |
|----|------------------|---|---|------|---|
| 46 | квартира | 8 | 1 | 38.7 | 1 |
| 47 | квартира | 8 | 1 | 73.8 | 3 |
| 48 | квартира | 1 | 2 | 74.2 | 3 |
| 49 | квартира | 1 | 2 | 39.6 | 1 |
| 50 | квартира | 2 | 2 | 73.8 | 3 |
| 51 | квартира | 2 | 2 | 38.7 | 1 |
| 52 | квартира(студия) | 2 | 2 | 28.7 | 1 |
| 53 | квартира | 2 | 2 | 64.7 | 1 |
| 54 | квартира | 2 | 2 | 56.7 | 2 |
| 55 | квартира | 3 | 2 | 73.8 | 3 |
| 56 | квартира | 3 | 2 | 38.7 | 1 |
| 57 | квартира(студия) | 3 | 2 | 28.5 | 1 |
| 58 | квартира | 3 | 2 | 64.1 | 1 |
| 59 | квартира | 3 | 2 | 56.2 | 2 |
| 60 | квартира | 4 | 2 | 73.8 | 3 |
| 61 | квартира | 4 | 2 | 38.7 | 1 |
| 62 | квартира(студия) | 4 | 2 | 28.5 | 1 |
| 63 | квартира | 4 | 2 | 64.1 | 1 |
| 64 | квартира | 4 | 2 | 56.2 | 2 |
| 65 | квартира | 5 | 2 | 73.8 | 3 |
| 66 | квартира | 5 | 2 | 38.7 | 1 |
| 67 | квартира(студия) | 5 | 2 | 28.5 | 1 |
| 68 | квартира | 5 | 2 | 64.1 | 1 |
| 69 | квартира | 5 | 2 | 56.2 | 2 |
| 70 | квартира | 6 | 2 | 73.8 | 3 |
| 71 | квартира | 6 | 2 | 38.7 | 1 |
| 72 | квартира(студия) | 6 | 2 | 28.5 | 1 |
| 73 | квартира | 6 | 2 | 64.1 | 1 |
| 74 | квартира | 6 | 2 | 56.2 | 2 |
| 75 | квартира | 7 | 2 | 73.8 | 3 |
| 76 | квартира | 7 | 2 | 38.7 | 1 |
| 77 | квартира(студия) | 7 | 2 | 28.5 | 1 |
| 78 | квартира | 7 | 2 | 64.1 | 1 |
| 79 | квартира | 7 | 2 | 56.2 | 2 |
| 80 | квартира | 8 | 2 | 73.8 | 3 |
| 81 | квартира | 8 | 2 | 38.7 | 1 |
| 82 | квартира(студия) | 8 | 2 | 28.5 | 1 |
| 83 | квартира | 8 | 2 | 64.1 | 1 |
| 84 | квартира | 8 | 2 | 56.2 | 2 |
| 85 | квартира | 2 | 3 | 37.4 | 1 |
| 86 | квартира | 2 | 3 | 35.6 | 1 |
| 87 | квартира(студия) | 2 | 3 | 28.2 | 1 |
| 88 | квартира(студия) | 2 | 3 | 31.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|------------------|---|---|------|---|
| 89 | квартира(студия) | 2 | 3 | 25.3 | 1 |
| 90 | квартира(студия) | 2 | 3 | 29.6 | 1 |
| 91 | квартира(студия) | 2 | 3 | 30.5 | 1 |
| 92 | квартира(студия) | 2 | 3 | 29.6 | 1 |
| 93 | квартира(студия) | 2 | 3 | 25.3 | 1 |
| 94 | квартира(студия) | 2 | 3 | 31.9 | 1 |
| 95 | квартира(студия) | 2 | 3 | 28.2 | 1 |
| 96 | квартира | 2 | 3 | 35.6 | 1 |
| 97 | квартира | 2 | 3 | 37.4 | 1 |
| 98 | квартира | 3 | 3 | 36.9 | 1 |
| 99 | квартира | 3 | 3 | 35 | 1 |
| 100 | квартира(студия) | 3 | 3 | 27.9 | 1 |
| 101 | квартира(студия) | 3 | 3 | 31.9 | 1 |
| 102 | квартира(студия) | 3 | 3 | 24.8 | 1 |
| 103 | квартира(студия) | 3 | 3 | 29.3 | 1 |
| 104 | квартира(студия) | 3 | 3 | 30.1 | 1 |
| 105 | квартира(студия) | 3 | 3 | 29.3 | 1 |
| 106 | квартира(студия) | 3 | 3 | 24.8 | 1 |
| 107 | квартира(студия) | 3 | 3 | 31.9 | 1 |
| 108 | квартира(студия) | 3 | 3 | 27.9 | 1 |
| 109 | квартира | 3 | 3 | 35 | 1 |
| 110 | квартира | 3 | 3 | 36.9 | 1 |
| 111 | квартира | 4 | 3 | 36.9 | 1 |
| 112 | квартира | 4 | 3 | 35 | 1 |
| 113 | квартира(студия) | 4 | 3 | 27.9 | 1 |
| 114 | квартира(студия) | 4 | 3 | 31.9 | 1 |
| 115 | квартира(студия) | 4 | 3 | 24.8 | 1 |
| 116 | квартира(студия) | 4 | 3 | 29.3 | 1 |
| 117 | квартира(студия) | 4 | 3 | 30.1 | 1 |
| 118 | квартира(студия) | 4 | 3 | 29.3 | 1 |
| 119 | квартира(студия) | 4 | 3 | 24.8 | 1 |
| 120 | квартира(студия) | 4 | 3 | 31.9 | 1 |
| 121 | квартира(студия) | 4 | 3 | 27.9 | 1 |
| 122 | квартира | 4 | 3 | 35 | 1 |
| 123 | квартира | 4 | 3 | 36.9 | 1 |
| 124 | квартира | 5 | 3 | 36.9 | 1 |
| 125 | квартира | 5 | 3 | 35 | 1 |
| 126 | квартира(студия) | 5 | 3 | 27.9 | 1 |
| 127 | квартира(студия) | 5 | 3 | 31.9 | 1 |
| 128 | квартира(студия) | 5 | 3 | 24.8 | 1 |
| 129 | квартира(студия) | 5 | 3 | 29.3 | 1 |
| 130 | квартира(студия) | 5 | 3 | 30.1 | 1 |
| 131 | квартира(студия) | 5 | 3 | 29.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|------------------|---|---|------|---|
| 132 | квартира(студия) | 5 | 3 | 24.8 | 1 |
| 133 | квартира(студия) | 5 | 3 | 31.9 | 1 |
| 134 | квартира(студия) | 5 | 3 | 27.9 | 1 |
| 135 | квартира | 5 | 3 | 35 | 1 |
| 136 | квартира | 5 | 3 | 36.9 | 1 |
| 137 | квартира | 6 | 3 | 36.9 | 1 |
| 138 | квартира | 6 | 3 | 35 | 1 |
| 139 | квартира(студия) | 6 | 3 | 27.9 | 1 |
| 140 | квартира(студия) | 6 | 3 | 31.9 | 1 |
| 141 | квартира(студия) | 6 | 3 | 24.8 | 1 |
| 142 | квартира(студия) | 6 | 3 | 29.3 | 1 |
| 143 | квартира(студия) | 6 | 3 | 30.1 | 1 |
| 144 | квартира(студия) | 6 | 3 | 29.3 | 1 |
| 145 | квартира(студия) | 6 | 3 | 24.8 | 1 |
| 146 | квартира(студия) | 6 | 3 | 31.9 | 1 |
| 147 | квартира(студия) | 6 | 3 | 27.9 | 1 |
| 148 | квартира | 6 | 3 | 35 | 1 |
| 149 | квартира | 6 | 3 | 36.9 | 1 |
| 150 | квартира | 7 | 3 | 36.9 | 1 |
| 151 | квартира | 7 | 3 | 35 | 1 |
| 152 | квартира(студия) | 7 | 3 | 27.9 | 1 |
| 153 | квартира(студия) | 7 | 3 | 31.9 | 1 |
| 154 | квартира(студия) | 7 | 3 | 24.8 | 1 |
| 155 | квартира(студия) | 7 | 3 | 29.3 | 1 |
| 156 | квартира(студия) | 7 | 3 | 30.1 | 1 |
| 157 | квартира(студия) | 7 | 3 | 29.3 | 1 |
| 158 | квартира(студия) | 7 | 3 | 24.8 | 1 |
| 159 | квартира(студия) | 7 | 3 | 31.9 | 1 |
| 160 | квартира(студия) | 7 | 3 | 27.9 | 1 |
| 161 | квартира | 7 | 3 | 35 | 1 |
| 162 | квартира | 7 | 3 | 36.9 | 1 |
| 163 | квартира | 8 | 3 | 36.9 | 1 |
| 164 | квартира | 8 | 3 | 35 | 1 |
| 165 | квартира(студия) | 8 | 3 | 27.9 | 1 |
| 166 | квартира(студия) | 8 | 3 | 31.9 | 1 |
| 167 | квартира(студия) | 8 | 3 | 24.8 | 1 |
| 168 | квартира(студия) | 8 | 3 | 29.3 | 1 |
| 169 | квартира(студия) | 8 | 3 | 30.1 | 1 |
| 170 | квартира(студия) | 8 | 3 | 29 | 1 |
| 171 | квартира(студия) | 8 | 3 | 24.7 | 1 |
| 172 | квартира(студия) | 8 | 3 | 31.9 | 1 |
| 173 | квартира(студия) | 8 | 3 | 27.9 | 1 |
| 174 | квартира | 8 | 3 | 35 | 1 |

| | | | | | |
|-----|------------------|---|---|------|---|
| 175 | квартира | 8 | 3 | 36.9 | 1 |
| 176 | квартира | 1 | 4 | 75 | 2 |
| 177 | квартира(студия) | 1 | 4 | 27.5 | 1 |
| 178 | квартира | 2 | 4 | 77.9 | 2 |
| 179 | квартира(студия) | 2 | 4 | 30.9 | 1 |
| 180 | квартира(студия) | 2 | 4 | 29.4 | 1 |
| 181 | квартира | 2 | 4 | 56.8 | 2 |
| 182 | квартира | 2 | 4 | 64.5 | 1 |
| 183 | квартира | 3 | 4 | 77.9 | 2 |
| 184 | квартира(студия) | 3 | 4 | 30.9 | 1 |
| 185 | квартира(студия) | 3 | 4 | 29.1 | 1 |
| 186 | квартира | 3 | 4 | 56.3 | 2 |
| 187 | квартира | 3 | 4 | 63.9 | 1 |
| 188 | квартира | 4 | 4 | 77.9 | 2 |
| 189 | квартира(студия) | 4 | 4 | 30.9 | 1 |
| 190 | квартира(студия) | 4 | 4 | 29.1 | 1 |
| 191 | квартира | 4 | 4 | 56.3 | 2 |
| 192 | квартира | 4 | 4 | 63.9 | 1 |
| 193 | квартира | 5 | 4 | 77.9 | 2 |
| 194 | квартира(студия) | 5 | 4 | 30.9 | 1 |
| 195 | квартира(студия) | 5 | 4 | 29.1 | 1 |
| 196 | квартира | 5 | 4 | 56.3 | 2 |
| 197 | квартира | 5 | 4 | 63.9 | 1 |
| 198 | квартира | 6 | 4 | 77.9 | 2 |
| 199 | квартира(студия) | 6 | 4 | 30.9 | 1 |
| 200 | квартира(студия) | 6 | 4 | 29.1 | 1 |
| 201 | квартира | 6 | 4 | 56.3 | 2 |
| 202 | квартира | 6 | 4 | 63.9 | 1 |
| 203 | квартира | 7 | 4 | 77.9 | 2 |
| 204 | квартира(студия) | 7 | 4 | 30.9 | 1 |
| 205 | квартира(студия) | 7 | 4 | 29.1 | 1 |
| 206 | квартира | 7 | 4 | 56.3 | 2 |
| 207 | квартира | 7 | 4 | 63.9 | 1 |
| 208 | квартира | 8 | 4 | 77.9 | 2 |
| 209 | квартира(студия) | 8 | 4 | 30.9 | 1 |
| 210 | квартира(студия) | 8 | 4 | 29.1 | 1 |
| 211 | квартира | 8 | 4 | 56.3 | 2 |
| 212 | квартира | 8 | 4 | 63.9 | 1 |
| 213 | квартира | 1 | 5 | 56.7 | 2 |
| 214 | квартира | 1 | 5 | 41.4 | 1 |
| 215 | квартира(студия) | 1 | 5 | 25.3 | 1 |
| 216 | квартира(студия) | 1 | 5 | 33.5 | 1 |
| 217 | квартира | 1 | 5 | 74.4 | 3 |

| | | | | | |
|-----|------------------|---|---|------|---|
| 218 | квартира | 2 | 5 | 56.3 | 2 |
| 219 | квартира | 2 | 5 | 40.7 | 1 |
| 220 | квартира(студия) | 2 | 5 | 25.3 | 1 |
| 221 | квартира(студия) | 2 | 5 | 29.3 | 1 |
| 222 | квартира | 2 | 5 | 35.4 | 1 |
| 223 | квартира | 2 | 5 | 73.8 | 3 |
| 224 | квартира | 3 | 5 | 56.3 | 2 |
| 225 | квартира | 3 | 5 | 40.7 | 1 |
| 226 | квартира(студия) | 3 | 5 | 25.3 | 1 |
| 227 | квартира(студия) | 3 | 5 | 29 | 1 |
| 228 | квартира | 3 | 5 | 35.4 | 1 |
| 229 | квартира | 3 | 5 | 73.8 | 3 |
| 230 | квартира | 4 | 5 | 56.3 | 2 |
| 231 | квартира | 4 | 5 | 40.7 | 1 |
| 232 | квартира(студия) | 4 | 5 | 25.3 | 1 |
| 233 | квартира(студия) | 4 | 5 | 29 | 1 |
| 234 | квартира | 4 | 5 | 35.4 | 1 |
| 235 | квартира | 4 | 5 | 73.8 | 3 |
| 236 | квартира | 5 | 5 | 56.3 | 2 |
| 237 | квартира | 5 | 5 | 40.7 | 1 |
| 238 | квартира(студия) | 5 | 5 | 25.3 | 1 |
| 239 | квартира(студия) | 5 | 5 | 29 | 1 |
| 240 | квартира | 5 | 5 | 35.4 | 1 |
| 241 | квартира | 5 | 5 | 73.8 | 3 |
| 242 | квартира | 6 | 5 | 56.3 | 2 |
| 243 | квартира | 6 | 5 | 40.7 | 1 |
| 244 | квартира(студия) | 6 | 5 | 25.3 | 1 |
| 245 | квартира(студия) | 6 | 5 | 29 | 1 |
| 246 | квартира | 6 | 5 | 35.4 | 1 |
| 247 | квартира | 6 | 5 | 73.8 | 3 |
| 248 | квартира | 7 | 5 | 56.3 | 2 |
| 249 | квартира | 7 | 5 | 40.7 | 1 |
| 250 | квартира(студия) | 7 | 5 | 25.3 | 1 |
| 251 | квартира(студия) | 7 | 5 | 29 | 1 |
| 252 | квартира | 7 | 5 | 35.4 | 1 |
| 253 | квартира | 7 | 5 | 73.8 | 3 |
| 254 | квартира | 8 | 5 | 56.3 | 2 |
| 255 | квартира | 8 | 5 | 40.7 | 1 |
| 256 | квартира(студия) | 8 | 5 | 25.3 | 1 |
| 257 | квартира(студия) | 8 | 5 | 29 | 1 |
| 258 | квартира | 8 | 5 | 35.4 | 1 |
| 259 | квартира | 8 | 5 | 73.8 | 3 |

| | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|---|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | | | | | | |
| 1 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 8.7 | | |
| 2 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 12.0 | | |
| 3 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 10.3 | | |
| 4 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 10.0 | | |
| 5 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 8.6 | | |
| 6 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 8.6 | | |
| 7 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 10.0 | | |
| 8 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 12.4 | | |
| 9 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 9.1 | | |
| 10 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 12.5 | | |
| 11 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 12.9 | | |
| 12 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 12.2 | | |
| 13 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 12.8 | | |
| 14 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 12.7 | | |
| 15 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 13.2 | | |
| 16 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 15.3 | | |
| 17 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 1 | 12.7 | | |
| 18 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 14.3 | | |
| 19 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 15.7 | | |
| 20 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 17.3 | | |
| 21 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 7.2 | | |
| 22 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 7.1 | | |
| 23 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 8.4 | | |
| 24 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 14.0 | | |
| 25 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 9.8 | | |
| 26 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 10.5 | | |
| 27 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 6.8 | | |
| 28 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 14.0 | | |
| 29 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 14.0 | | |
| 30 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 12.9 | | |
| 31 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 2 | 13.0 | | |
| 32 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 10.3 | | |
| 33 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 16.3 | | |
| 34 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 11.5 | | |
| 35 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 12.3 | | |
| 36 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 11.6 | | |
| 37 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 10.5 | | |
| 38 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 11.5 | | |

| | | | | | | |
|----|---|--------|---|-------|--|--|
| 82 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 11.7 | | |
| 83 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 33.9 | | |
| 84 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 91.2 | | |
| 85 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 80.7 | | |
| 86 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 129.0 | | |
| 87 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 129.0 | | |
| 88 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 80.7 | | |
| 89 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 132.0 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Коридор | Подъезд 1, подвал | Техническое | 109.7 |
| 2 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.9 |
| 3 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.8 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.8 |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.8 |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.0 |
| 7 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.3 |
| 8 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.4 |
| 9 | Подсобное помещение | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 7.9 |
| 10 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.5 |
| 11 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.9 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.8 |
| 13 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.5 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.9 |
| 15 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.8 |
| 16 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.5 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 4.9 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.8 |
| 19 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.5 |
| 20 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 4.9 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.8 |
| 22 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.5 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 4.9 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.8 |
| 25 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.5 |
| 26 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 4.9 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.8 |
| 28 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.5 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 4.9 |
| 30 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.8 |
| 31 | Чердак | Подъезд 1, чердак | Техническое | 5.3 |
| 32 | Коридор | Подъезд 2, подвал | Техническое | 120.0 |
| 33 | Электрощитовая | Подъезд 2, подвал | Техническое | 8.4 |
| 34 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.8 |
| 35 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.9 |
| 36 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 6.0 |
| 37 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.7 |
| 38 | Подсобное помещение | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 7.9 |
| 39 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.9 |
| 40 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.0 |
| 41 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.9 |
| 42 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.3 |
| 43 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.6 |
| 44 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.3 |
| 45 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 4.9 |
| 46 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.6 |
| 47 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.3 |
| 48 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 4.9 |
| 49 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.6 |
| 50 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.3 |
| 51 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 4.9 |
| 52 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.6 |
| 53 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.3 |
| 54 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 4.9 |
| 55 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.6 |
| 56 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.3 |
| 57 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 4.9 |
| 58 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.6 |
| 59 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.3 |
| 60 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 4.9 |
| 61 | Чердак | Подъезд 2, чердак | Техническое | 5.3 |
| 62 | Коридор | Подъезд 3, подвал | Техническое | 196.7 |
| 63 | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 3, подвал | Техническое | 28.4 |
| 64 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвал | Техническое | 11.3 |
| 65 | Помещение слаботочных сетей | Подъезд 3, подвал | Техническое | 10.6 |
| 66 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.5 |
| 67 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 68 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.4 |
| 69 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 5.8 |
| 70 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 2.6 |
| 71 | Подсобное помещение | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 8.9 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 72 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.1 |
| 73 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 18.3 |
| 74 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 19.0 |
| 75 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.1 |
| 76 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 18.3 |
| 77 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 19.0 |
| 78 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.1 |
| 79 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 18.3 |
| 80 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 19.0 |
| 81 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 14.1 |
| 82 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 18.3 |
| 83 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 19.0 |
| 84 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.1 |
| 85 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 18.3 |
| 86 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 19.0 |
| 87 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.1 |
| 88 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 18.3 |
| 89 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 19.0 |
| 90 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.1 |
| 91 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 18.3 |
| 92 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 19.0 |
| 93 | Коридор | Подъезд 4, подвал | Техническое | 130.8 |
| 94 | Электрощитовая | Подъезд 4, подвал | Техническое | 11.2 |
| 95 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.0 |
| 96 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 12.3 |
| 97 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.0 |
| 98 | Подсобное помещение | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 7.9 |
| 99 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 5.3 |
| 100 | Санузел | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 2.3 |
| 101 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 14.2 |
| 102 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 14.0 |
| 103 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 5.3 |
| 104 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 6.0 |
| 105 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 13.6 |
| 106 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 5.3 |
| 107 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 6.0 |
| 108 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 13.6 |
| 109 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 5.3 |
| 110 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 6.0 |
| 111 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 13.6 |
| 112 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 5.3 |
| 113 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 6.0 |
| 114 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 13.6 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 115 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 5.3 |
| 116 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 6.0 |
| 117 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 13.6 |
| 118 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 5.3 |
| 119 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 6.0 |
| 120 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 13.6 |
| 121 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 5.3 |
| 122 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 6.0 |
| 123 | Чердак | Подъезд 4, чердак | Техническое | 5.3 |
| 124 | Коридор | Подъезд 5, подвал | Техническое | 105.5 |
| 125 | Насосная | Подъезд 5, подвал | Техническое | 22.4 |
| 126 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 8.0 |
| 127 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.6 |
| 128 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 13.5 |
| 129 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 11.0 |
| 130 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 131 | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 4.7 |
| 132 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 2.4 |
| 133 | Подсобное помещение | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 8.5 |
| 134 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 14.2 |
| 135 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 3.6 |
| 136 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 8.0 |
| 137 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 13.9 |
| 138 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 3.6 |
| 139 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 8.0 |
| 140 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 13.9 |
| 141 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 3.6 |
| 142 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 8.0 |
| 143 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 13.9 |
| 144 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 3.6 |
| 145 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 8.0 |
| 146 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 13.9 |
| 147 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 3.6 |
| 148 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 8.0 |
| 149 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 13.9 |
| 150 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 3.6 |
| 151 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 8.0 |
| 152 | лестнично-лифтовой холл | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 13.9 |
| 153 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 3.6 |
| 154 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 8.0 |
| 155 | Чердак | Подъезд 5, чердак | Техническое | 5.3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | Лестнично-лифтовой холл | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезды 2, 3,4, подвал | Электроситовая | Электроснабжение |
| 3 | Подъезд 5, подвал | Насосная | Водоснабжение |
| 4 | Подъезд 3 подвал | Оборудование слаботочных сетей | связь, диспетчеризация, ТВ |
| 5 | Подъезд 3 подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение, горячее водоснабжение |
| 6 | Кровля секции 3 (подъезд 3) | Модульная крышная котельная | Теплоснабжение, горячее водоснабжение |
| 7 | Кровля подъездов 1,2,3,4,5 | Молниеприемники | Молниезащита |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 657 104 490 р. |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
|--|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 91:03:0003004:0000133 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: РНКБ БАНК (ПАО), г.СИМФЕРОПОЛЬ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810740030001606 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810335100000607 |
| | | БИК: 043510607 |
| | | ИНН: 7701105460 |
| | | КПП: 910201001 |
| | | ОГРН: 1027700381290 |
| | | ОКПО: 09610705 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400 010 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | |
|--|------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 06.05.2019 | Раздел 6. | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3., 6.1.4 (финансовый результат) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 01D47B34386E5E20000000080FC20001

Владелец : **ООО ИНТЕРСТРОЙ, Леухин Олег
Владимирович, Симферополь**

Действителен: с 13.11.2018 по 13.11.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 01D3D09FC317F1200000001D12EF0001

Владелец : **Соломахин Андрей Юрьевич, Соломахин
Андрей Юрьевич, г. Севастополь**

Действителен: с 10.04.2018 по 10.04.2019