



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00002751/24
Дата заполнения: 07.02.2024
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"БАДАЕВСКИЙ"
Сокращенное наименование: АО "СЗ "БАДАЕВСКИЙ"
ИНН: 7730014425
ОГРН: 1027700287537
Контактный телефон: (495) 363-62-01
Адрес электронной почты: puravina@capitalgroupcorp.com
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Исаев
Имя: Петр
Отчество: Викторович
Контактный телефон: (903) 798-87-93
Адрес электронной почты: isaev.peter@gmail.com

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Набережная Пресненская Дом
8 Строение 1
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): HN6649-04-0001-000
Наименование проекта
строительства: Многофункциональный жилой комплекс с
подземной автостоянкой, апартаментами и
встроенно-пристроенными нежилыми
помещениями, с фрагментарной реставрацией и
приспособлением объектов культурного наследия





на территории Бадаевского пивоваренного завода.
Этапы 2 и 4.

Адрес проекта строительства:

Кутузовский пр-т, вл. 12/3

Статус:

В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального
строительства:

Многофункциональный жилой комплекс с
подземной автостоянкой, апартаментами и
встроенно-пристроенными нежилыми
помещениями, с фрагментарной реставрацией
и приспособлением объектов культурного
наследия на территории Бадаевского
пивоваренного завода. Этапы 2 и 4.
ЭТАП 2.

Адрес объекта капитального
строительства:

Кутузовский пр-т, вл. 12/3

Уникальный идентификационный
номер (УИН):

НН6649-04-0001-001

Статус объекта капитального
строительства:

В строительстве

Номер разрешения на
строительство:

77-07-000153-2023

Дата разрешения на строительство:

15.05.2023

Идентификатор документа

Разрешение на строительство:

f7ee87d7-1231-4142-b1d9-3141a4bf44c0

Статус документа Разрешение на
строительство:

Действует

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения

экспертизы проектной документации: 77-1-1-3-057145-2020

Дата положительного заключения

экспертизы проектной документации: 12.11.2020

Сроки строительства

Дата начала строительства,
реконструкции:

16.02.2024

Дата окончания строительства,
реконструкции:

15.05.2026

Технический заказчик

Застройщик привлекает
технического заказчика на
основании договора?

Да

Технический заказчик является?

Юридическим лицом





Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ ГРУП»
Сокращенное наименование:	ООО "Капитал Групп"
ИНН:	7710360850
ОГРН:	1027700083817
Контактный телефон:	(495) 363-62-01
Адрес электронной почты:	info@capitalgroupcorp.com

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация «СТОЛИЧНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Сокращенное наименование:	АССОЦИАЦИЯ «ССО» СРО
ИНН:	7710360850
ОГРН:	1027700083817

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес:	Город Москва, Набережная Пресненская Дом 8 Строение 1
--------	--

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора?	Нет
--	-----

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация "Объединение генеральных подрядчиков в строительстве "
Сокращенное наименование:	Ассоциация" Объединение генподрядчиков в строительстве
ИНН:	7709602209
ОГРН:	1057746585918

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора?	Да
Лицо, осуществляющее строительный контроль, является?	Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ ГРУП»
Сокращенное наименование:	ООО "Капитал Групп"





ИНН: 7710360850
ОГРН: 1027700083817
Контактный телефон: (495) 363-62-01
Адрес электронной почты: info@capitalgroupcorp.com

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация «СТОЛИЧНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ» САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Сокращенное наименование: Ассоциация" Объединение генподрядчиков в строительстве
ИНН: 7710360850
ОГРН: 1027700083817

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Набережная Пресненская Дом 8
Строение 1

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: 1_Акт разбивки осей здания.pdf
2. График производства работ
Наименование файла: ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ 2-Й ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА.pdf



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

АО «СЗ «БАДАЕВСКИЙ»

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

ИСАЕВ ПЕТР ВИКТОРОВИЧ

Дата и время подписания документа:

07.02.2024 11:42:01

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 15d608600cdaf5a95497188b55707287a

Владелец: АО «СЗ «БАДАЕВСКИЙ»

Действителен: с 22.03.2023 по 22.06.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена