



Общество с ограниченной ответственностью  
КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Юридический адрес: РФ, Краснодарский край, 350000 г. Краснодар, ул. Базовская дамба, д. 8.  
ОГРН 1132310006179, КПП 231001001, ИНН 2310170415

Фактический адрес: РФ, Краснодарский край, 350020 г. Краснодар, ул. Гаражная, д. 48.  
www.knexpert.ru e-mail: knexpert@mail.ru моб. +7(918)266-88-55

*Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611531 от 19.06.2018 г.*  
*Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611680 от 24.06.2019 г.*

### НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

2	3	-	2	-	1	-	2	-	0	1	9	6	3	1	-	2	0	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

«УТВЕРЖДАЮ»

Технический директор

Тульчинский Михаил Григорьевич

« 30 » июля 2019 г.



## ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

Объект экспертизы  
Проектная документация

Наименование объекта экспертизы  
**Многоэтажная жилая застройка  
земельного участка по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре.  
2-й этап строительства.  
Корректировка 4**

## **I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

### **1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы**

ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»  
ИНН 2310170415, ОГРН 1132310006179, КПП 231001001  
Юридический адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Базовская Дамба, д. 8  
Фактический адрес: 350020, г. Краснодар, ул. Гаражная, д. 48  
[www.knexpert.ru](http://www.knexpert.ru) e-mail: [knexpert@mail.ru](mailto:knexpert@mail.ru)

### **1.2. Сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике**

Заявитель экспертизы, застройщик, технический заказчик - ООО «Семья»  
ИНН 2311163322, ОГРН 1132311011733, КПП 230801001  
350903, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Воровского, д. 172, оф. 24  
e-mail: [info@family-yug.ru](mailto:info@family-yug.ru)

### **1.3. Основания для проведения экспертизы**

Заявление о проведении экспертизы - письмо ООО «Семья» от 19.07.2019 г. № 56.  
Договор на проведение негосударственной экспертизы от 24.07.2019 г. № 174/19.

### **1.4. Сведения о заключении государственной экологической экспертизы**

Не требуются.

### **1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы**

- 1) Заявление о проведении экспертизы (п. 1.3);
- 2) Проектная документация на объект капитального строительства (п. 3.1.1);
- 3) Задание на проектирование (п. 2.8);
- 4) Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 03.10.2017 г. № 23-2-1-1-0155-17 (результаты инженерных изысканий);
- 5) Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17 (проектная документация);
- 6) Изменение от 23.04.2018 г. положительного заключения негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17;
- 7) Изменение от 06.12.2018 г. положительного заключения негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17;
- 8) Выписка из реестра членов СРО от 24.07.2019 г. № 345 о допуске ООО «Архитектурная группа «Ганч» (ООО «АГ «Ганч»)) к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, дата регистрации в реестре 28.05.2018 г. № 248, выданная Союзом «Региональное объединение проектировщиков Кубани», СРО-П-034-12102009 (г. Краснодар);
- 9) Документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику (техническому заказчику) – накладная от 23.07.2019 г. №41;
- 10) Договор аренды земельного участка от 04.04.2018 г. с кадастровым номером 23:43:0302017:0001, площадью 116 014 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Колхозная, 5, между ПАО «Краснодарзернопродукт» и ООО «Семья»;

11) Письмо заказчика ООО «Семья» от 23.04.2018 г. № 9/1 об изменении директивно-го срока общей продолжительности строительства объекта.

## **II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации**

### *2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация*

#### *2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение*

Наименование объекта – Многоэтажная жилая застройка земельного участка по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре. 2-й этап строительства.

Почтовый (строительный) адрес объекта или местоположение – Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Колхозная, 5

#### *2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства*

Объект непроизводственного назначения - многоэтажная жилая застройка

#### *2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства*

Наименование	Показатель
Вид строительства	новое
Площадь застройки, м <sup>2</sup>	3858.04
Этажность, этаж	17, 1
Общая площадь зданий, м <sup>2</sup>	24415.79
Количество квартир, шт.	250
Полезная площадь встроенных помещений, м <sup>2</sup>	903.51
Количество парковочных мест, шт.	202
Строительный объем зданий, м <sup>3</sup>	80355.03

#### *2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация*

Наименования объектов, находящихся в составе: Литер 5, Литер 5/1

Почтовый (строительный) адрес или местоположение объектов, находящихся в составе: Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Колхозная, 5

Функциональное назначение объектов, находящихся в составе: жилой дом Литер 5, подземная автостоянка с эксплуатируемой кровлей Литер 5/1.

Технико-экономические показатели объектов, находящихся в составе,

Наименование	Показатель
<i>Жилой дом Литер 5</i>	
Площадь застройки, м <sup>2</sup>	1548.20
Этажность, этаж	17
Площадь жилого здания, м <sup>2</sup>	20633.22
в том числе:	
- Площадь 1 этажа, м <sup>2</sup>	1095.00
- Площадь ниже отм. 0.000, м <sup>2</sup>	1124.50
Строительный объем зданий, м <sup>3</sup>	67550.40
в том числе Строительный объем ниже отм. 0,000, м <sup>3</sup>	5228.8
Жилая площадь квартир, м <sup>2</sup>	5512.46
Площадь квартир, м <sup>2</sup>	12107.31
Общая площадь квартир, м <sup>2</sup>	12787.88
Количество квартир всего, шт. / Общая площадь квартир, м <sup>2</sup>	250 / 12787.88
в том числе:	
- Количество студий, шт. / Общая площадь студий, м <sup>2</sup>	56 / 1770.55
- Количество 1-комнатных квартир, шт. / Общая площадь 1-комнатных квартир, м <sup>2</sup>	22 / 746.87
- Количество односпальных студий, шт. / Общая площадь односпальных студий, м <sup>2</sup>	52 / 2184.70
- Количество 2-комнатных квартир, шт. / Общая площадь 2-комнатных квартир, м <sup>2</sup>	52 / 2966.82
- Количество двухспальных студий, шт. / Общая площадь двухспальных студий, м <sup>2</sup>	34 / 2079.78
- Количество трехспальных студий, шт. / Общая площадь трехспальных студий, м <sup>2</sup>	30 / 2575.84
- Количество четырехспальных студий, шт. / Общая площадь четырехспальных студий, м <sup>2</sup>	4 / 463.32
Полезная площадь встроенных помещений, м <sup>2</sup>	903.51
Расчетная площадь встроенных помещений, м <sup>2</sup>	768.94
Количество групп, встроенных ДОУ, шт.	10
Количество мест ДОУ, чел.	162

Остальные технико-экономические показатели рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. 23-2-1-2-0164-17) и изменений не претерпели.

**2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства (реконструкции, капитального ремонта)**

Источник финансирования – собственные средства застройщика - 100%

ООО «Семья»

ИНН 2311163322, ОГРН 1132311011733, КПП 230801001

350903, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Воровского, д. 172, оф. 24

e-mail: [info@family-yug.ru](mailto:info@family-yug.ru)

**2.4. Сведения о природных и иных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объекта капитального строительства**

Рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 03.10.2017 г. 23-2-1-1-0155-17) и изменений не претерпели.

Климатический район и подрайон – ШБ.

Ветровой район – IV

Снеговой район – II.

Интенсивность сейсмических воздействий – 7 баллов.

Инженерно-геологические условия – II категория.

Наличие распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов – территория, подтопленная в естественных условиях.

**2.5. Сведения о сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта) объекта капитального строительства**

Разработка раздела «Сметная документация» не предусмотрена.

**2.6. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию**

**Генеральный проектировщик**

ООО «Архитектурная группа «Ганч» (ООО «АГ «Ганч»)

ИНН 2311250536, ОГРН 1172375104032, КПП 231101001

350049, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им Воровского, д. 172, оф. 25

e-mail: [AG\\_Ganch@mail.ru](mailto:AG_Ganch@mail.ru)

**2.7. Сведения об использовании при подготовке проектной документации проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной проектной документации повторного использования**

Не использовалась.

**2.8. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

Задание на проектирование (корректировку 4), выданное ООО «Семья» 2019 г. (приложение 1 к договору от 03.06.2019 г. №22/19).

Выполнена корректировка проектной документации по объекту «Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре. 2-й этап строительства», рассмотренной ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17 с учетом его изменения от 23.04.2018 г.).

В соответствии с заданием на корректировку и корректирующей пояснительной запиской внесены изменения во все разделы проектной документации.

**2.9. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Градостроительный план от 26.03.2014 г. № RU 23306000-00000000003624 земельного участка площадью 116014 м<sup>2</sup> с КН 23:43:0302017:1 от 29.01.2014 г. (план подготовлен

департаментом архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар, и.о. директора Оганов А.И.).

2. Постановление администрации МО г. Краснодар от 26.03.2014 г. № 1772 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по улице Колхозной, 5 в Центральном внутригородском округе города Краснодара».

3. Постановление администрации МО г. Краснодар от 01.04.2014 г. № 1895 «О решении разработки корректировки проекта планировки центральной части города Краснодар в границах улиц Колхозной, Элеваторной в Центральном внутригородском округе города Краснодара».

#### *2.10. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения*

4. Акт ПАО «КубаньЭнерго» от 02.10.2018 г. №125 об осуществлении технологического присоединения.

5. Технические условия МУП «ВКХ» МО г. Краснодар «Водоканал» от 22.08.2017 г. № ИД-1 № 114-17 г. на водоснабжение и водоотведение.

6. Письмо МУП «ВКХ» МО г. Краснодар «Водоканал» от 18.04.2018 г. №01.И/17-399 о действии ТУ в течение 5 лет.

7. Технические условия ПАО «Краснодарзернопродукт» от 25.11.2016 г. № 1 на теплоснабжение и электроснабжение объекта.

8. Письмо ПАО «Краснодарзернопродукт» от 16.04.2018 г. №2-21/17 о продлении срока действия ТУ до 24.11.2021 г.

9. Условия подключения к ливневой канализации от 31.01.2019 г. № 869/39, выданные департаментом транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г. Краснодар.

### **III. Описание рассмотренной документации (материалов)**

#### *3.1. Описание технической части проектной документации*

##### *3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)*

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	16/004-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	ООО «АГ «Ганч»
1.1	16/004-КПЗ	Раздел 1. Корректирующая пояснительная записка.	ООО «АГ «Ганч»
2	16/004-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	ООО «АГ «Ганч»
3.6	16/004-5-АР	Раздел 3. Архитектурные решения. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»
3.15	16/004-5/1-АР	Раздел 3. Архитектурные решения. Литер 5/1.	ООО «АГ «Ганч»
4	16/004-5-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»
4	16/004-5/1-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 5/1.	ООО «АГ «Ганч»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.			
Подраздел 1. Система электроснабжения.			
5.1.5	16/004-5-ЭМ	Система электроснабжения. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»
5.1.14	16/004-5/1-ЭМ	Система электроснабжения. Литер 5/1.	ООО «АГ «Ганч»
5.1.18	16/004-НЭС	Наружные внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ. 2-й этап строительства.	ООО «АГ «Ганч»
Подраздел 2, 3. Система водоснабжения и водоотведения.			
5.2.5	16/004-5-ВК	Внутренние сети. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»
5.2.14	16/004-5/1-ВК	Внутренние сети. Литер 5/1.	ООО «АГ «Ганч»
5.2.23	16/004-НВК	Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения.	ООО «АГ «Ганч»
5.2.19	16/004-5/1-АУПТ	Автоматическая установка пожаротушения. Литер 5/1.	ООО «АГ «Ганч»
5.3.4	16/004-5-ОВ	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»
5.3.11	16/004-5/1-ОВ	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Литер 5/1.	ООО «АГ «Ганч»
5.3.15	16/004-ТС	Наружные внутриплощадочные сети теплоснабжения. 2-й этап строительства.	ООО «АГ «Ганч»
5.4.5	16/004-5-СС	Подраздел 5. Сети связи.	ООО «АГ «Ганч»
6	16/004-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства.	ООО «АГ «Ганч»
8	16/004-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	ООО «АГ «Ганч»
Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.			
9.20	16/004-5-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»
9.7	16/004-5-ОП,ПС,АДУ	Оповещение о пожаре, пожарная сигнализация, автоматизация дымоудаления. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»
9.14	16/004-5/1-ОП,ПС,АДУ	Оповещение о пожаре, пожарная сигнализация, автоматизация дымоудаления. Литер 5/1.	ООО «АГ «Ганч»
Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.			
10.06	16/004-5-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
10.4	16/004-5, 5/1-ТОБЭ	Раздел 10.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	ООО «АГ «Ганч»
11.1.4	16/004-5-ЭЭФ	Раздел 11.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»
11.1.10	16/004-5/1-ЭЭФ	Раздел 11.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Литер 5/1.	ООО «АГ «Ганч»
11.2.4	16/004-5-НПКР	Раздел 11.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ. Литер 5.	ООО «АГ «Ганч»

### 3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

#### Пояснительная записка

В разделе представлены информация о решении застройщика о корректировке проектной документации; об исходных данных и условиях для подготовки проектной документации на объект капитального строительства; сведения о функциональном назначении объекта; описание внесенных изменений; приведены технико-экономические показатели объекта капитального строительства; сведения о компьютерных программах, использованных при выполнении расчетов конструктивных элементов здания.

Представлено заверение проектной организации в том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

К пояснительной записке приложены копии документов, являющихся исходными данными и условиями для подготовки проектной документации на объект капитального строительства, оформленные в установленном порядке.

Корректировкой проектной документации изменено наименование объекта с «Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре. 2-й этап строительства» на «Многоэтажная жилая застройка земельного участка по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре. 2-й этап строительства».

### Схема планировочной организации земельного участка

Корректировкой проектной документации предусмотрено следующее:

- изменена отметка нуля жилого здания с 27,80 на 27,50 м;
  - откорректирована конфигурация входного тамбура жилой части;
  - откорректирована конфигурация крылец: предусмотрен перепад крылец по отношению к уровню земли 100-150 мм, исключены вертикальные подъемники для МГН, ступени и ограждение;
  - откорректирована вертикальная планировка в границах 2 этапа строительства;
  - откорректированы отметки уровня земли около крылец жилого здания;
  - откорректирована прокладка инженерных сетей.
- Технико-экономические показатели по объекту остались без изменений.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

### Архитектурные решения

#### Жилой дом Лутер 5

Корректировкой проектной документации предусмотрено следующее:

*Подвал:*

- из состава помещений исключены кладовые жильцов, взамен предусмотрены помещения для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения объекта;
- исключена лестница выхода из подвала, ранее располагавшаяся в осях 16с-12с/Ас-Бс;
- в секции БС-1 дополнительно для встроенных помещений 1 этажа предусмотрена электрощитовая поз. 02 в осях 8с-6с/Ас-Бс;
- уменьшена ширина и отметка дна приямок подвала в осях 21с-20с/Ас-Бс в обеих секциях БС-1 и БС-2;
- в помещении ИТП/ВНС предусмотрен дополнительный приямок размером 800×600 мм;
- изменена отметка нуля жилого здания с 27,80 м на 27,50 м, в связи с чем уменьшена высота подвала: ранее отметка пола подвала составляла -4,450, после корректировки -4,130;

*1 этаж:*

- откорректирована конфигурация и площадь входного тамбура жилой части;
- откорректирована конфигурация крылец, предусмотрен перепад крылец по отношению к уровню земли 100-150 мм, исключены вертикальные подъемники для МГН, ступени и ограждение;
- с уточнением прокладки инженерных сетей откорректированы планировочные решения встроенных помещений общественного назначения (детский сад);
- с фасада 1 этажа исключены пилястры из кирпича;

*2 этаж:*

- откорректирована конфигурация козырьков над крыльцами, исключен карниз козырька;

*На всех жилых этажах (2-16 этажи):*

- в санузлах трехкомнатных квартир откорректирована размещение вентканалов, стояков ВК и санитарного оборудования;
- на лоджиях и балконах изменен состав наружных стен:

Тип 1, включающий внутренний слой из газобетонного блока D500 толщиной 250 мм, заполнение из цементно-песчаного раствора толщиной 10 мм и керамический кирпич толщиной 120 мм, заменен на Тип 5 – газобетонные блоки D500 толщиной 300 мм;

Тип 2, включающий внутренний слой из монолитного железобетона толщиной 180 мм, утеплитель пенополистирол ПСБ-С-35 толщиной 80 мм и керамический кирпич толщиной 120 мм, заменен на Тип 6 – монолитный железобетон толщиной 180 мм и наружный слой из газобетонных блоков D500 толщиной 200 мм;

- в санузлах двухкомнатных квартир в осях 5с-11с/Дс-Ес откорректирована расстановка санитарных приборов и изменено местоположение дверного проема в санузле;

- в санузлах двухкомнатных квартир в осях 16с-21с/Гс-Бс изменено местоположение вентиляционного блока;

- откорректировано расположение ниш для прокладки сетей инженерно-технического обеспечения, расположенные в осях 10с-12с/Вс-Гс;

- двери лифтов грузоподъемностью 1000 кг с возможностью перевозки пожарных подразделений предусмотрены EI 60;

- откорректировано ограждение переходных лоджий: ранее предусматривалось комбинированное из кирпича и металла, после корректировки – металлическое высотой 1,2 м;

- размеры проемов и простенки приведены к кратности кирпича;

- откорректирован материал карнизов: ранее предусматривались из кирпича в уровне 2 этажа и из пенополистирола на вышележащих этажах, после корректировки – оцинкованный стальной лист с полимерным покрытием;

*Технический этаж:*

- откорректирована высота (от пола до низа плиты покрытия) технического этажа с 2,0 м на 2,07 м;

- откорректированы места размещения вентиляционных и канализационных стояков;

- в каждой секции предусмотрена установка поддона для сбора конденсата;

- на вентиляционных каналах предусмотрено сетчатое покрытие для исключения попадания предметов в вентиляционные шахты;

*Кровля:*

- исключена венткамера;

- в каждой секции предусмотрено по две вытяжных шахты размером 2200×2200 мм;

- выход на кровлю предусмотрен из лестничной клетки по лестничным маршам из монолитного железобетона;

- изменен состав кровли:

Тип 1 - гидроизоляционное покрытие из двух слоев Линокром ТКП и ТПП, огрунтовка праймером битумным, стяжка цементно-песчаная полусухая М150 по уклону 40-220 мм, экструдированный пенополистирол толщиной 100 мм, пароизоляционная пленка;

Тип 2 - гидроизоляционное покрытие из двух слоев Линокром ТКП и ТПП, огрунтовка праймером битумным, стяжка цементно-песчаная полусухая М150 по уклону 30-40 мм;

Тип 3 - гидроизоляционное покрытие из двух слоев Линокром ТКП и ТПП, огрунтовка праймером битумным, стяжка цементно-песчаная полусухая М150 по уклону 40-70 мм, экструдированный пенополистирол толщиной 100 мм, пароизоляционная пленка;

- предусмотрены лифты фирмы OTIS - один лифт грузоподъемностью 1000 кг (13 человек), скорость 1,6 м/с, с размером кабины 2100×1100, предназначенный для транспортировки пожарных подразделений и 1 лифт грузоподъемностью 400 кг (5 человек), скорость 1,6 м/с, с размером кабины 1100×950. Двери шахт - противопожарные с пределом огнестойкости EI 30 и EI 60 соответственно.

Корректировка *внутренней отделки* помещений Литера 5 заключалась в следующих решениях:

*Помещения подвала:*

- технические помещения: простая окраска потолков и стен водно-дисперсионным составом (ГОСТ 28196-89), полы - стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 с же-

лезнением - 50 мм. В помещении ИТП/ВНС предусмотрена звукоизоляция стен и потолка минераловатными плитами Rockwool толщиной 50 мм, облицовка из плит ГСП-А системы "КНАУФ" по металлическому каркасу.

- помещения жилого дома на 1 этаже: стены и потолок - улучшенная окраска водно-дисперсионным составом по подготовленной поверхности, полы - плитка керамическая (ГОСТ 6787-2001) с нескользящей поверхностью на клеящем составе;

- встроенные помещения ДДУ 1 этажа: полы - стяжка, стены - штукатурка, потолок - без отделки;

- межквартирные коридоры и лифтовые холлы жилых этажей: улучшенная окраска потолков и стен водно-дисперсионным составом (ГОСТ 28196-89), полы - плитка керамическая (ГОСТ 6787-2001) с нескользящей поверхностью на клеящем составе;

- лестничная клетка: лестничные марши и межэтажные площадки - стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 с железнением (полусухая), лестничные площадки - плитка керамическая (ГОСТ 6787-2001) с нескользящей поверхностью на клеящем составе, стены - улучшенная окраска водно-дисперсионным составом по подготовленной поверхности, потолок - без отделки;

- жилые квартиры: потолок - без отделки, стены - штукатурка, пол - стяжка;

- машинное помещение - простая окраска стен водно-дисперсионным составом (ГОСТ 28196-89), потолок - без отделки, полы - стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 с железнением - 50 мм.

Технико-экономические показатели жилого дома Литер 5 откорректированы в части исключения кладовок для жильцов в подвале.

#### Подземная автостоянка в эксплуатируемой кровле Литер 5/1

Корректировкой проектной документации предусмотрено следующее:

##### Подземный этаж на отм. -4,270:

- заменен материал внутренних стен по оси 2р-3р/Гр-Др с газобетонных блоков на монолитный железобетон;

- изменена нумерация помещений;

- в помещении АУПТ предусмотрен приямок размером 600х600 мм;

- предусмотрена разуклонка пола помещения стоянки автомобилей;

- изменена отметка пола подземного этажа с -4,400 на -4,270;

- изменен материал подземной части лестничных клеток в осях 9р-10р/Гр-Др и 19р-20р/Гр-Др с газобетонных блоков на монолитный железобетон.

##### 1 этаж:

- увеличено количество парковочных мест с 80 до 91;

- для отвода воды с эксплуатируемой кровли в полу автостоянки предусмотрены водоотводные лотки;

- предусмотрены каналы воздухозаборные около лестничных клеток 9р-10р/Вр-Гр и 19р-20р/Вр-Гр.

##### Эксплуатируемая кровля:

- откорректирована конфигурация площадок и благоустройства без изменения площади площадок для занятия физкультурой и озеленения;

- изменена разуклонка отвода воды с эксплуатируемой кровли.

Корректировка *внутренней отделки* помещений по Литеру 5/1 заключается в следующих решениях:

- санузел, КУИ, АУПТ, электрощитовая, комната охраны и лестничные клетки: стены, потолок - простая окраска водно-дисперсионным составом (ГОСТ 28196-89), полы санузла,

КУИ, комнаты охраны – плитка керамическая с нескользящей поверхностью, полы АУПТ, электрощитовая - стяжка из цементно-песчаного раствора марки М150 с железнением - 50 мм.

- зона хранения автомобилей: стены и потолок без отделки, полы – обеспыливающее покрытие по бетонной стяжке.

- рампа: с внутренней стороны окраска фасадными красками за 2 раза на высоту 400 мм от уровня пола, полы - обеспыливающее покрытие по бетонной стяжке.

Технико-экономические показатели Литера 5/1 изменений не претерпели.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

### **Конструктивные и объемно-планировочные решения**

В объеме предоставленной корректировки в проект внесены следующие изменения:

*Литер 5 - двухсекционный жилой дом, секции БС1, БС2:*

- изменены конфигурации фундаментных плит;
- изменена конфигурация лифтовых шахт;
- изменены конфигурации плит перекрытий на отметках +0,000 и +3,900, толщина плит перекрытий принята 200 мм, консольные балки, поддерживающие колонны первого этажа, назначены сечением 750×180 мм;
- изменены конфигурации стен технического этажа и покрытия.

Все несущие конструкции приняты из бетона В25, F75, W4 (кроме фундаментов и стен подвала), которые приняты В25, F100, W8;

*Литер 5/1 - подземная автостоянка с эксплуатируемой кровлей:*

- изменена толщина фундаментных плит, принята 600 мм;
- изменены конфигурации монолитных контуров лестничных клеток.
- все несущие конструкции из бетона В25, F100, W8.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

### **Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений**

#### **Система электроснабжения**

*Литер 5*

В связи с исключением в подвальном этаже помещений кладовых, добавлением помещения электрощитовой и изменением заданий смежных разделов откорректированы схемы электрические принципиальные и план распределительных сетей на отм. -4.130.

Расчетная мощность электроприемников жилого дома составляет:

- БС-1 – 213,3 кВт;
- БС-2 – 204,6 кВт;
- встроенных помещений (детского сада) – 126,7 кВт.

*Литер 5/1*

В связи с изменением заданий смежных разделов откорректированы схемы электрические принципиальные и план распределительных и групповых сетей на отм. -4.280.

Расчетная мощность электроприемников парковки составляет 46,2 кВт.

#### *Внутриплощадочные сети электроснабжения*

Электроснабжение зданий осуществляется от 2БКТП2х1250 кВА, расположенной на участке третьего этапа строительства. Проектирование, строительство и подключение 2БКТП к наружным сетям будет выполнено до ввода объекта в эксплуатацию.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

#### **Система водоснабжения и водоотведения**

##### *Литер 5*

Корректировкой проекта предусмотрено:

##### *Текстовая часть:*

- откорректирован перечень НТД;
- исключены марки оборудования, указаны характеристики и ссылки на эквивалент;
- выполнена корректировка выбранного ранее насосного оборудования с учетом минимального напора в сети (10 м);

##### *Графическая часть:*

- в связи с исключением кладовок увеличено количество канализационных выпусков, исключен противопожарный водопровод в подвальных помещениях.

##### *Литер 5/1*

Корректировкой проекта предусмотрено:

##### *Текстовая часть:*

- откорректирован перечень НТД;
- исключены марки оборудования, указаны характеристики и ссылки на эквивалент.

##### *Подраздел «Автоматическая установка пожаротушения»*

Корректировкой проекта предусмотрено:

##### *Текстовая часть:*

- откорректирован перечень НТД;
- исключены марки оборудования, указаны характеристики и ссылки на эквивалент.
- выполнена корректировка выбранного ранее насосного оборудования с учетом минимального напора в сети (10 м).

##### *Графическая часть:*

- откорректированная структурная схема пожаротушения.

##### *Наружные сети водоснабжения и водоотведения*

Откорректирован план сетей водоснабжения и водоотведения, откорректированы выпуски канализации и ввод в здание.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

#### **Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети**

##### *Литер 5*

Корректировкой проекта предусмотрено:

- исключены марки оборудования, указаны характеристики и ссылки на эквивалент;
- откорректирован расход на теплоснабжение (отопления, вентиляция и ГВС);
- откорректированы параметры теплоносителя для отопления ДДО, теплоснабжения ДДУ;
- откорректирован состав антикоррозионного покрытия;
- откорректирована принципиальная схема отопления;
- откорректирована принципиальная схема вентиляции;
- исключена система противодымной вентиляции из подвального этажа и гибридной вентиляции.

Сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение на производственные и другие нужды:

- расход тепла на отопление – 748000 Вт/час;
  - расход тепла на вентиляцию – 48000 Вт/час;
  - расход тепла на ГВС – 605000 Вт/час.
- Итого: – 1401000 Вт/час.

#### *Литер 5/1*

Корректировкой проекта предусмотрено:

- исключены марки оборудования, указаны характеристики и ссылки на эквивалент;
- откорректирован расход на теплоснабжение;
- откорректирована принципиальная схема отопления;
- откорректирована принципиальная схема вентиляции;
- добавлена шахта естественной вентиляции, естественного притока и компенсации приточным воздухом системы дымоудаления.

Сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение на производственные и другие нужды:

- расход тепла на отопление – 6500 Вт/час.

#### *Тепловые сети*

Откорректирован план тепловой сети.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

### Сети связи

#### *Литер 5*

Корректировкой предусмотрено:

- добавлены проектные решения по замочно-переговорному устройству жилого дома;
- исключены марки оборудования, указаны характеристики и ссылки на эквивалент;
- исключены сведения о двухсторонней связи с зонами МГН.

Откорректированы структурные схемы проводных средств связи и планы расположения сетей связи.

#### *Замочно-переговорное устройство*

Для запираения входных дверей подъезда в дом устанавливается система контроля доступа (ЗПУ) - видеодомофонов. От этажных щитков до абонентских трубок, устанавливаемых в квартирах, провода прокладываются в подготовке пола в гибких гофротрубах Ø20мм.

Установка квартирных переговорных устройств (видеомониторов) системы замочно-переговорного устройства производится специализированной монтажной организацией по отдельным заявкам абонентов.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

#### **Проект организации строительства**

В связи с изменениями конструктивных и объемно-планировочных решений блок секций жилого дома Литер 5, внесены изменения в текстовую и графическую части «Проект организации строительства».

На основании письма заказчика ООО «Семья» от 23.04.2018 г. № 9/1 об изменении директивного срока общей продолжительности строительства объекта «Многоэтажная жилая застройка по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре. 2-й этап строительства», принимается директивный срок строительства зданий 2 этапа.

Общая продолжительность 2 этапа строительства 42,0 месяца, в том числе подготовительный период 2,0 мес.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

#### **Мероприятия по охране окружающей среды**

Откорректирована текстовая часть проекта в связи с изменением разделов АР и ПЗУ.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

#### **Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

Корректировкой раздела предусматривается:

1. В подвальном этаже здания исключены кладовые сельскохозяйственной продукции жильцов класса функциональной пожарной опасности Ф 5.2.
2. В связи с изменением планировочных решений откорректированы схемы эвакуации в подвальных этажах.
3. Исключена автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения и управлением эвакуации людей при пожаре в подвальном этаже.
4. Исключены системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции в подвальном техническом этаже.

*Оповещение о пожаре, пожарная сигнализация, автоматизация дымоудаления  
Литер 5*

Корректировкой предусмотрено:

- в подвальном этаже исключены помещения кладовых;
- откорректированы структурные схемы ПС, СОУЭ и АДУ;
- откорректированы планы ПС, СОУЭ и АДУ.

*Литер 5/1*

В связи с изменением заданий смежников корректировкой предусмотрено:

- откорректированы структурные схемы ПС, СОУЭ и АДУ;
- откорректированы планы ПС, СОУЭ и АДУ.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

#### **Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов**

Откорректированы планы доступа МГН на 1 этаж жилой части секций жилого здания в связи с изменением конфигурации входных тамбуров.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

#### **Мероприятия по обеспечению требований безопасной эксплуатации зданий и сооружений**

В связи с корректировкой проекта в текстовую часть по разделу внесены изменения по характеристике и наименованию объекта. Откорректированы конструктивные и объемно-планировочные решения по зданию Литер 5. Внесены изменения в сведениях о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

В графической части откорректированы поэтажные схемы эвакуации при пожаре.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

#### **Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов**

##### *Литер 5*

В связи с изменениями в разделе «Архитектурные решения» откорректирована текстовая часть. Класс энергетической эффективности изменений не претерпел.

##### *Литер 5/1*

Здание парковки неотапливаемое. Требования энергетической эффективности выполнены.

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

#### **Сведения о нормативной периодичности выполнении работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ**

В связи с изменениями конструктивных и объемно-планировочных решений блок секций жилого дома Литер 5, внесены изменения в текстовую часть раздела п. 2 «Характеристика многоквартирного дома».

Остальные проектные решения остались без изменения, рассмотрены ранее с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17.

Остальные разделы и подразделы проектной документации по данному объекту рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. № 23-2-1-2-0164-17).

### **3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы**

#### **Раздел 1. Пояснительная записка и общие вопросы**

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

#### **Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка**

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

#### **Раздел 3. Архитектурные решения**

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

#### **Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения**

Корректировка выполнена без нарушений нормативной документации в области конструктивных решений.

#### **Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений**

##### **Подраздел. Система электроснабжения**

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

##### **Подраздел. Система водоснабжения и водоотведения**

Корректировка выполнена без нарушений нормативной документации в области конструктивных решений.

##### **Подраздел. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети**

Корректировка раздела выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

##### **Подраздел. Сети связи**

Корректировка раздела проекта выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

#### **Раздел 6. Проект организации строительства**

Корректировка раздела выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

#### **Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды**

Корректировка раздела выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

#### **Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

Корректировка выполнена без нарушений нормативной документации в области конструктивных решений.

### **Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов**

Корректировка выполнена без нарушений нормативной документации в области конструктивных решений.

#### **Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению требований безопасной эксплуатации зданий и сооружений**

Корректировка раздела выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

#### **Раздел 11.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Корректировка выполнена без нарушений нормативной документации в области конструктивных решений.

#### **Раздел 11.2. Сведения о нормативной периодичности выполнении работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ**

Корректировка раздела выполнена без существенных недостатков, дополнения и изменения в раздел не вносились.

## **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

### ***4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации***

#### ***4.1.1. Указания на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации***

Результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации по объекту «Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре. 2-й этап строительства» рассмотрены ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 03.10.2017 г. 23-2-1-1-0155-17).

#### ***4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий и требованиям технических регламентов***

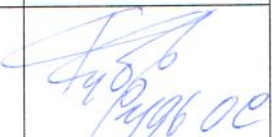
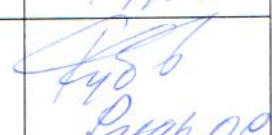
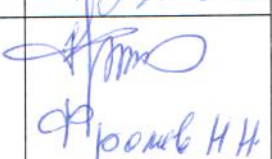
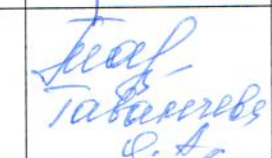
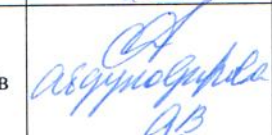
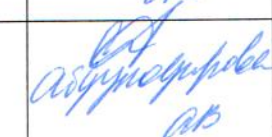
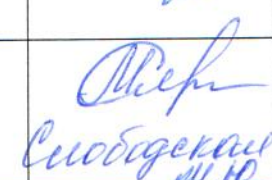
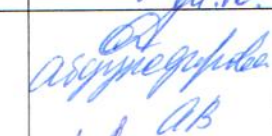

Оценка соответствия технической части проектной документации объекта «Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре. 2-й этап строительства» результатам инженерных изысканий проведена ранее (положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза» от 11.10.2017 г. 23-2-1-2-0164-17).

Проектная документация «Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре. 2-й этап строительства. Корректировка 4» соответствует требованиям технических регламентов.

### ***5. Общие выводы***

Проектная документация «Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0302017:1 по ул. Колхозная 5 в г. Краснодаре. 2-й этап строительства. Корректировка 4» соответствует требованиям технических регламентов.

**6. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

Фамилия, имя, отчество эксперта	Номер квалификационного аттестата и направление деятельности эксперта, указанного в квалификационном аттестате	Дата выдачи и окончания срока действия аттестата	Разделы (подразделы) проектной документации или результатов инженерных изысканий, в отношении которых экспертом была осуществлена подготовка заключения экспертизы (пост. Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87)	Подпись, расшифровка подписи (инициалы и фамилия)
Рудь Олег Сергеевич	МС-Э-59-2-3901 2.1.2	15.08.2014 - 15.08.2019	разделы 1, 3, 10; подраздел 5ж	 Рудь О.С.
Чернышева Елена Алексеевна	МС-Э-16-5-11962 5	23.04.2019 - 23.04.2024	раздел 2	 Чернышева Е.А.
	МС-Э-63-2-4008 2.1.3	22.08.2014 - 22.08.2024	разделы 4, 11.1	
Фролов Николай Николаевич	МС-Э-59-2-3908 2.1.3	15.08.2014 - 15.08.2019	раздел 4	 Фролов Н.Н.
Таванчева Ольга Алексеевна	МС-Э-48-2-9552 2.3.1	05.09.2017 - 05.09.2022	подраздел 5а	 Таванчева О.А.
	МС-Э-61-17-11513 17	27.11.2018 - 27.11.2023	подраздел 5д	
Абдукодинова Анна Васильевна	МС-Э-22-2-5607 2.2.1	09.04.2015 - 09.04.2020	подразделы 5б, 5в	 Абдукодинова А.В.
Коцюба Алексей Викторович	МС-Э-48-2-9532 2.2.2	05.09.2017 - 05.09.2022	подраздел 5г	 Коцюба А.В.
	ГС-Э-45-2-1754 2.2.3	11.11.2013 - 11.11.2023	подраздел 5е	
Слободская Маргарита Юрьевна	МС-Э-14-2-2680 2.1.4	11.04.2014 - 11.04.2024	разделы 6, 7	 Слободская М.Ю.
Цикуниб Белла Борисовна	ГС-Э-45-2-1761 2.4.1	11.11.2013 - 11.11.2023	раздел 8	 Цикуниб Б.В.
Зимарин Игорь Викторович	МС-Э-62-14-10001 10	22.11.2017 - 22.11.2022	раздел 9	 Зимарин И.В.



РОСАККРЕДИТАЦИЯ

# ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0001493

## СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения государственной экспертизы проектной документации  
и (или) государственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611531

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0001493

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская межрегиональная

(полное и (в случае, если имеется)

негосударственная экспертиза» (ООО «КМНЭ») ОГРН 1132310006179

сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

место нахождения 350000, Россия, Краснодарский край, город Краснодар, улица Базовская дамба, 8

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения государственной экспертизы проектной документации

(лиц, негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 19 июня 2018 г. по 19 июня 2023 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)  
органа по аккредитации



М.П.

(подпись)

А.Г. Литвак  
(Ф.И.О.)

