

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000508 от 04.03.2020

Сокол на Оганова поз. 3

Дата первичного размещения: 01.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГАЛАКТИКА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 119034 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пречистенка |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 40; Корпус: 2; Строение: 3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 4; Помещение: 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(863)210-00-90 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sokol3114402@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: https://www.жксоколростов.рф/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Сурмалян |
| | 1.5.2 | Имя: Аругюн |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Арменакович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Специализированный Застройщик "ГАЛАКТИКА" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6167041823 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1026104160268 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1997 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Сурмалян |
| | 3.3.2 | Имя: Аругюн |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Арменакович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом с объектами общественного назначения на 1-х этажах и подземной автостоянкой |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Королева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Сокол на Королева,20а" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-883909-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 250,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 837 376,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 717 882,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: ООО "Галактика открыт расчетный счет №40702810852090021551 в Юго-Западном банке ПАО СБЕРБАНК г. Ростов-на-Дону (ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195) |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Оганова |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: поз. 3 по ГП - 1 этап строительства |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 33020,27 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 19945,38 м2 |

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
1469,16 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
21414,54 м2

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Роспроектстрой |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164251075 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Тон |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165100897 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Стройтрест" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6166047082 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-0083-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-техническое объединение "Энергоэкспертпроект" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилищный комплекс "Сокол на Оганова" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-928901-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 37555 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.06.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0080503:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 76539,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Размещение жилых домов позволяет создать внутри жилой застройки единую непрерывную рекреационно-прогулочную зону сложной формы, протяженностью более 250 м, не разделенную проездами. По территории участка вдоль жилых домов запроектированы проезды местного значения с твердым покрытием, обеспечивающие подъезд пожарной техники для тушения пожара и эвакуации жителей, как правило сквозные, имеют ширину проезжей части 6,0 м. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытые автостоянки на 504 машиномест, две закрытые многоуровневые автостоянки на 300 машиномест каждая |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для детей дошкольного и школьного возраста, отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для хозяйственных целей на дополнительной территории |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение территории выполняется с применением лиственных пород деревьев, декоративных кустарников и цветов, газоны засеваются многолетними травами. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрены пандусы, разъездные площадки, открытые автостанки для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, ТУ ПАО "МРСК Юга" (приложение к договору технологического присоединения) №61-1-18-00319898 от 20.06.2018г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-1-18-00319898 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1773 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплокоммунэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6165199445 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 130 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
357

15.1.2

Количество нежилых помещений:
111

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
111

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|-----------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое помещение | 1 | 3 | 98,83 | 3 |
| 2 | жилое помещение | 1 | 3 | 67,78 | 2 |
| 3 | жилое помещение | 1 | 3 | 41,08 | 1 |
| 4 | жилое помещение | 1 | 3 | 40,73 | 1 |
| 5 | жилое помещение | 1 | 3 | 96,45 | 3 |
| 6 | жилое помещение | 2 | 1 | 37,13 | 1 |
| 7 | жилое помещение | 2 | 1 | 97,3 | 3 |
| 8 | жилое помещение | 2 | 1 | 71,75 | 2 |
| 9 | жилое помещение | 2 | 1 | 34,43 | 1 |
| 10 | жилое помещение | 2 | 1 | 53,07 | 2 |
| 11 | жилое помещение | 2 | 1 | 37,56 | 1 |
| 12 | жилое помещение | 2 | 1 | 36,54 | 1 |
| 13 | жилое помещение | 3 | 1 | 37,13 | 1 |
| 14 | жилое помещение | 3 | 1 | 97,3 | 3 |
| 15 | жилое помещение | 3 | 1 | 71,75 | 2 |
| 16 | жилое помещение | 3 | 1 | 34,43 | 1 |
| 17 | жилое помещение | 3 | 1 | 53,07 | 2 |
| 18 | жилое помещение | 3 | 1 | 37,56 | 1 |
| 19 | жилое помещение | 3 | 1 | 36,54 | 1 |
| 20 | жилое помещение | 4 | 1 | 37,2 | 1 |
| 21 | жилое помещение | 4 | 1 | 97,1 | 3 |
| 22 | жилое помещение | 4 | 1 | 71,75 | 2 |
| 23 | жилое помещение | 4 | 1 | 34,43 | 1 |
| 24 | жилое помещение | 4 | 1 | 53,07 | 2 |
| 25 | жилое помещение | 4 | 1 | 37,56 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|
| 26 | жилое помещение | 4 | 1 | 36,56 | 1 |
| 27 | жилое помещение | 5 | 1 | 37,2 | 1 |
| 28 | жилое помещение | 5 | 1 | 97,1 | 3 |
| 29 | жилое помещение | 5 | 1 | 71,75 | 2 |
| 30 | жилое помещение | 5 | 1 | 34,43 | 1 |
| 31 | жилое помещение | 5 | 1 | 53,07 | 2 |
| 32 | жилое помещение | 5 | 1 | 37,56 | 1 |
| 33 | жилое помещение | 5 | 1 | 36,56 | 1 |
| 34 | жилое помещение | 6 | 1 | 37,2 | 1 |
| 35 | жилое помещение | 6 | 1 | 97,1 | 3 |
| 36 | жилое помещение | 6 | 1 | 71,75 | 2 |
| 37 | жилое помещение | 6 | 1 | 34,43 | 1 |
| 38 | жилое помещение | 6 | 1 | 53,07 | 2 |
| 39 | жилое помещение | 6 | 1 | 37,56 | 1 |
| 40 | жилое помещение | 6 | 1 | 36,56 | 1 |
| 41 | жилое помещение | 7 | 1 | 37,2 | 1 |
| 42 | жилое помещение | 7 | 1 | 97,1 | 3 |
| 43 | жилое помещение | 7 | 1 | 71,75 | 2 |
| 44 | жилое помещение | 7 | 1 | 34,43 | 1 |
| 45 | жилое помещение | 7 | 1 | 53,07 | 2 |
| 46 | жилое помещение | 7 | 1 | 37,56 | 1 |
| 47 | жилое помещение | 7 | 1 | 36,56 | 1 |
| 48 | жилое помещение | 8 | 1 | 37,2 | 1 |
| 49 | жилое помещение | 8 | 1 | 97,1 | 3 |
| 50 | жилое помещение | 8 | 1 | 71,75 | 2 |
| 51 | жилое помещение | 8 | 1 | 34,43 | 1 |
| 52 | жилое помещение | 8 | 1 | 53,07 | 2 |
| 53 | жилое помещение | 8 | 1 | 37,56 | 1 |
| 54 | жилое помещение | 8 | 1 | 36,56 | 1 |
| 55 | жилое помещение | 9 | 1 | 37,2 | 1 |
| 56 | жилое помещение | 9 | 1 | 97,1 | 3 |
| 57 | жилое помещение | 9 | 1 | 71,75 | 2 |
| 58 | жилое помещение | 9 | 1 | 34,43 | 1 |
| 59 | жилое помещение | 9 | 1 | 53,07 | 2 |
| 60 | жилое помещение | 9 | 1 | 37,56 | 1 |
| 61 | жилое помещение | 9 | 1 | 36,56 | 1 |
| 62 | жилое помещение | 10 | 1 | 37,2 | 1 |
| 63 | жилое помещение | 10 | 1 | 97,1 | 3 |
| 64 | жилое помещение | 10 | 1 | 71,75 | 2 |
| 65 | жилое помещение | 10 | 1 | 34,43 | 1 |
| 66 | жилое помещение | 10 | 1 | 53,07 | 2 |
| 67 | жилое помещение | 10 | 1 | 37,56 | 1 |
| 68 | жилое помещение | 10 | 1 | 36,56 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 69 | жилое помещение | 11 | 1 | 37,2 | 1 |
| 70 | жилое помещение | 11 | 1 | 97,1 | 3 |
| 71 | жилое помещение | 11 | 1 | 71,75 | 2 |
| 72 | жилое помещение | 11 | 1 | 34,43 | 1 |
| 73 | жилое помещение | 11 | 1 | 53,07 | 2 |
| 74 | жилое помещение | 11 | 1 | 37,56 | 1 |
| 75 | жилое помещение | 11 | 1 | 36,56 | 1 |
| 76 | жилое помещение | 12 | 1 | 37,2 | 1 |
| 77 | жилое помещение | 12 | 1 | 97,1 | 3 |
| 78 | жилое помещение | 12 | 1 | 71,75 | 2 |
| 79 | жилое помещение | 12 | 1 | 34,43 | 1 |
| 80 | жилое помещение | 12 | 1 | 53,07 | 2 |
| 81 | жилое помещение | 12 | 1 | 37,56 | 1 |
| 82 | жилое помещение | 12 | 1 | 36,56 | 1 |
| 83 | жилое помещение | 13 | 1 | 37,2 | 1 |
| 84 | жилое помещение | 13 | 1 | 97,1 | 3 |
| 85 | жилое помещение | 13 | 1 | 71,75 | 2 |
| 86 | жилое помещение | 13 | 1 | 34,43 | 1 |
| 87 | жилое помещение | 13 | 1 | 53,07 | 2 |
| 88 | жилое помещение | 13 | 1 | 37,56 | 1 |
| 89 | жилое помещение | 13 | 1 | 36,56 | 1 |
| 90 | жилое помещение | 14 | 1 | 37,2 | 1 |
| 91 | жилое помещение | 14 | 1 | 97,1 | 3 |
| 92 | жилое помещение | 14 | 1 | 71,75 | 2 |
| 93 | жилое помещение | 14 | 1 | 34,43 | 1 |
| 94 | жилое помещение | 14 | 1 | 53,07 | 2 |
| 95 | жилое помещение | 14 | 1 | 37,56 | 1 |
| 96 | жилое помещение | 14 | 1 | 36,56 | 1 |
| 97 | жилое помещение | 15 | 1 | 37,2 | 1 |
| 98 | жилое помещение | 15 | 1 | 97,1 | 3 |
| 99 | жилое помещение | 15 | 1 | 71,75 | 2 |
| 100 | жилое помещение | 15 | 1 | 34,43 | 1 |
| 101 | жилое помещение | 15 | 1 | 53,07 | 2 |
| 102 | жилое помещение | 15 | 1 | 37,56 | 1 |
| 103 | жилое помещение | 15 | 1 | 36,56 | 1 |
| 104 | жилое помещение | 16 | 1 | 37,2 | 1 |
| 105 | жилое помещение | 16 | 1 | 97,1 | 3 |
| 106 | жилое помещение | 16 | 1 | 71,75 | 2 |
| 107 | жилое помещение | 16 | 1 | 34,43 | 1 |
| 108 | жилое помещение | 16 | 1 | 53,07 | 2 |
| 109 | жилое помещение | 16 | 1 | 37,56 | 1 |
| 110 | жилое помещение | 16 | 1 | 36,56 | 1 |
| 111 | жилое помещение | 17 | 1 | 37,14 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 112 | жилое помещение | 17 | 1 | 97,3 | 3 |
| 113 | жилое помещение | 17 | 1 | 71,75 | 2 |
| 114 | жилое помещение | 17 | 1 | 34,43 | 1 |
| 115 | жилое помещение | 17 | 1 | 52,93 | 2 |
| 116 | жилое помещение | 17 | 1 | 37,46 | 1 |
| 117 | жилое помещение | 17 | 1 | 36,56 | 1 |
| 118 | жилое помещение | 2 | 2 | 79,52 | 3 |
| 119 | жилое помещение | 2 | 2 | 59,71 | 2 |
| 120 | жилое помещение | 2 | 2 | 70,04 | 2 |
| 121 | жилое помещение | 2 | 2 | 34,43 | 1 |
| 122 | жилое помещение | 2 | 2 | 51,3 | 2 |
| 123 | жилое помещение | 2 | 2 | 39,59 | 1 |
| 124 | жилое помещение | 2 | 2 | 37,12 | 1 |
| 125 | жилое помещение | 3 | 2 | 79,52 | 3 |
| 126 | жилое помещение | 3 | 2 | 59,71 | 2 |
| 127 | жилое помещение | 3 | 2 | 70,04 | 2 |
| 128 | жилое помещение | 3 | 2 | 34,43 | 1 |
| 129 | жилое помещение | 3 | 2 | 51,3 | 2 |
| 130 | жилое помещение | 3 | 2 | 39,59 | 1 |
| 131 | жилое помещение | 3 | 2 | 37,12 | 1 |
| 132 | жилое помещение | 4 | 2 | 79,57 | 3 |
| 133 | жилое помещение | 4 | 2 | 59,71 | 2 |
| 134 | жилое помещение | 4 | 2 | 70,04 | 2 |
| 135 | жилое помещение | 4 | 2 | 34,43 | 1 |
| 136 | жилое помещение | 4 | 2 | 51,3 | 2 |
| 137 | жилое помещение | 4 | 2 | 39,59 | 1 |
| 138 | жилое помещение | 4 | 2 | 37,26 | 1 |
| 139 | жилое помещение | 5 | 2 | 79,57 | 3 |
| 140 | жилое помещение | 5 | 2 | 59,71 | 2 |
| 141 | жилое помещение | 5 | 2 | 70,04 | 2 |
| 142 | жилое помещение | 5 | 2 | 34,43 | 1 |
| 143 | жилое помещение | 5 | 2 | 51,3 | 2 |
| 144 | жилое помещение | 5 | 2 | 39,59 | 1 |
| 145 | жилое помещение | 5 | 2 | 37,26 | 1 |
| 146 | жилое помещение | 6 | 2 | 79,57 | 3 |
| 147 | жилое помещение | 6 | 2 | 59,71 | 2 |
| 148 | жилое помещение | 6 | 2 | 70,04 | 2 |
| 149 | жилое помещение | 6 | 2 | 34,43 | 1 |
| 150 | жилое помещение | 6 | 2 | 51,3 | 2 |
| 151 | жилое помещение | 6 | 2 | 39,59 | 1 |
| 152 | жилое помещение | 6 | 2 | 37,26 | 1 |
| 153 | жилое помещение | 7 | 2 | 79,57 | 3 |
| 154 | жилое помещение | 7 | 2 | 59,71 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 155 | жилое помещение | 7 | 2 | 70,04 | 2 |
| 156 | жилое помещение | 7 | 2 | 34,43 | 1 |
| 157 | жилое помещение | 7 | 2 | 51,3 | 2 |
| 158 | жилое помещение | 7 | 2 | 39,59 | 1 |
| 159 | жилое помещение | 7 | 2 | 37,26 | 1 |
| 160 | жилое помещение | 8 | 2 | 79,57 | 3 |
| 161 | жилое помещение | 8 | 2 | 59,71 | 2 |
| 162 | жилое помещение | 8 | 2 | 70,04 | 2 |
| 163 | жилое помещение | 8 | 2 | 34,43 | 1 |
| 164 | жилое помещение | 8 | 2 | 51,3 | 2 |
| 165 | жилое помещение | 8 | 2 | 39,59 | 1 |
| 166 | жилое помещение | 8 | 2 | 37,26 | 1 |
| 167 | жилое помещение | 9 | 2 | 79,57 | 3 |
| 168 | жилое помещение | 9 | 2 | 59,71 | 2 |
| 169 | жилое помещение | 9 | 2 | 70,04 | 2 |
| 170 | жилое помещение | 9 | 2 | 34,43 | 1 |
| 171 | жилое помещение | 9 | 2 | 51,3 | 2 |
| 172 | жилое помещение | 9 | 2 | 39,59 | 1 |
| 173 | жилое помещение | 9 | 2 | 37,26 | 1 |
| 174 | жилое помещение | 10 | 2 | 79,57 | 3 |
| 175 | жилое помещение | 10 | 2 | 59,71 | 2 |
| 176 | жилое помещение | 10 | 2 | 70,04 | 2 |
| 177 | жилое помещение | 10 | 2 | 34,43 | 1 |
| 178 | жилое помещение | 10 | 2 | 51,3 | 2 |
| 179 | жилое помещение | 10 | 2 | 39,59 | 1 |
| 180 | жилое помещение | 10 | 2 | 37,26 | 1 |
| 181 | жилое помещение | 11 | 2 | 79,57 | 3 |
| 182 | жилое помещение | 11 | 2 | 59,71 | 2 |
| 183 | жилое помещение | 11 | 2 | 70,04 | 2 |
| 184 | жилое помещение | 11 | 2 | 34,43 | 1 |
| 185 | жилое помещение | 11 | 2 | 51,3 | 2 |
| 186 | жилое помещение | 11 | 2 | 39,59 | 1 |
| 187 | жилое помещение | 11 | 2 | 37,26 | 1 |
| 188 | жилое помещение | 12 | 2 | 79,57 | 3 |
| 189 | жилое помещение | 12 | 2 | 59,71 | 2 |
| 190 | жилое помещение | 12 | 2 | 70,04 | 2 |
| 191 | жилое помещение | 12 | 2 | 34,43 | 1 |
| 192 | жилое помещение | 12 | 2 | 51,3 | 2 |
| 193 | жилое помещение | 12 | 2 | 39,59 | 1 |
| 194 | жилое помещение | 12 | 2 | 37,26 | 1 |
| 195 | жилое помещение | 13 | 2 | 79,57 | 3 |
| 196 | жилое помещение | 13 | 2 | 59,71 | 2 |
| 197 | жилое помещение | 13 | 2 | 70,04 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 198 | жилое помещение | 13 | 2 | 34,43 | 1 |
| 199 | жилое помещение | 13 | 2 | 51,3 | 2 |
| 200 | жилое помещение | 13 | 2 | 39,59 | 1 |
| 201 | жилое помещение | 13 | 2 | 37,26 | 1 |
| 202 | жилое помещение | 14 | 2 | 79,57 | 3 |
| 203 | жилое помещение | 14 | 2 | 59,71 | 2 |
| 204 | жилое помещение | 14 | 2 | 70,04 | 2 |
| 205 | жилое помещение | 14 | 2 | 34,43 | 1 |
| 206 | жилое помещение | 14 | 2 | 51,3 | 2 |
| 207 | жилое помещение | 14 | 2 | 39,59 | 1 |
| 208 | жилое помещение | 14 | 2 | 37,26 | 1 |
| 209 | жилое помещение | 15 | 2 | 79,57 | 3 |
| 210 | жилое помещение | 15 | 2 | 59,71 | 2 |
| 211 | жилое помещение | 15 | 2 | 70,04 | 2 |
| 212 | жилое помещение | 15 | 2 | 34,43 | 1 |
| 213 | жилое помещение | 15 | 2 | 51,3 | 2 |
| 214 | жилое помещение | 15 | 2 | 39,59 | 1 |
| 215 | жилое помещение | 15 | 2 | 37,26 | 1 |
| 216 | жилое помещение | 16 | 2 | 79,57 | 3 |
| 217 | жилое помещение | 16 | 2 | 59,71 | 2 |
| 218 | жилое помещение | 16 | 2 | 70,04 | 2 |
| 219 | жилое помещение | 16 | 2 | 34,43 | 1 |
| 220 | жилое помещение | 16 | 2 | 51,3 | 2 |
| 221 | жилое помещение | 16 | 2 | 39,59 | 1 |
| 222 | жилое помещение | 16 | 2 | 37,26 | 1 |
| 223 | жилое помещение | 17 | 2 | 79,57 | 3 |
| 224 | жилое помещение | 17 | 2 | 59,64 | 2 |
| 225 | жилое помещение | 17 | 2 | 69,94 | 2 |
| 226 | жилое помещение | 17 | 2 | 34,43 | 1 |
| 227 | жилое помещение | 17 | 2 | 51,18 | 2 |
| 228 | жилое помещение | 17 | 2 | 39,49 | 1 |
| 229 | жилое помещение | 17 | 2 | 37,26 | 1 |
| 230 | жилое помещение | 2 | 3 | 98,6 | 3 |
| 231 | жилое помещение | 2 | 3 | 67,78 | 2 |
| 232 | жилое помещение | 2 | 3 | 41,16 | 1 |
| 233 | жилое помещение | 2 | 3 | 39,77 | 1 |
| 234 | жилое помещение | 2 | 3 | 59,17 | 2 |
| 235 | жилое помещение | 2 | 3 | 41,08 | 1 |
| 236 | жилое помещение | 2 | 3 | 40,73 | 1 |
| 237 | жилое помещение | 2 | 3 | 96,45 | 3 |
| 238 | жилое помещение | 3 | 3 | 98,6 | 3 |
| 239 | жилое помещение | 3 | 3 | 67,78 | 2 |
| 240 | жилое помещение | 3 | 3 | 41,16 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|
| 241 | жилое помещение | 3 | 3 | 39,77 | 1 |
| 242 | жилое помещение | 3 | 3 | 59,17 | 2 |
| 243 | жилое помещение | 3 | 3 | 41,08 | 1 |
| 244 | жилое помещение | 3 | 3 | 40,73 | 1 |
| 245 | жилое помещение | 3 | 3 | 96,45 | 3 |
| 246 | жилое помещение | 4 | 3 | 98,68 | 3 |
| 247 | жилое помещение | 4 | 3 | 67,78 | 2 |
| 248 | жилое помещение | 4 | 3 | 41,24 | 1 |
| 249 | жилое помещение | 4 | 3 | 39,83 | 1 |
| 250 | жилое помещение | 4 | 3 | 59,38 | 2 |
| 251 | жилое помещение | 4 | 3 | 41,12 | 1 |
| 252 | жилое помещение | 4 | 3 | 40,88 | 1 |
| 253 | жилое помещение | 4 | 3 | 96,74 | 3 |
| 254 | жилое помещение | 5 | 3 | 98,68 | 3 |
| 255 | жилое помещение | 5 | 3 | 67,78 | 2 |
| 256 | жилое помещение | 5 | 3 | 41,24 | 1 |
| 257 | жилое помещение | 5 | 3 | 39,83 | 1 |
| 258 | жилое помещение | 5 | 3 | 59,38 | 2 |
| 259 | жилое помещение | 5 | 3 | 41,12 | 1 |
| 260 | жилое помещение | 5 | 3 | 40,88 | 1 |
| 261 | жилое помещение | 5 | 3 | 96,74 | 3 |
| 262 | жилое помещение | 6 | 3 | 98,68 | 3 |
| 263 | жилое помещение | 6 | 3 | 67,78 | 2 |
| 264 | жилое помещение | 6 | 3 | 41,24 | 1 |
| 265 | жилое помещение | 6 | 3 | 39,83 | 1 |
| 266 | жилое помещение | 6 | 3 | 59,38 | 2 |
| 267 | жилое помещение | 6 | 3 | 41,12 | 1 |
| 268 | жилое помещение | 6 | 3 | 40,88 | 1 |
| 269 | жилое помещение | 6 | 3 | 96,74 | 3 |
| 270 | жилое помещение | 7 | 3 | 98,68 | 3 |
| 271 | жилое помещение | 7 | 3 | 67,78 | 2 |
| 272 | жилое помещение | 7 | 3 | 41,24 | 1 |
| 273 | жилое помещение | 7 | 3 | 39,83 | 1 |
| 274 | жилое помещение | 7 | 3 | 59,38 | 2 |
| 275 | жилое помещение | 7 | 3 | 41,12 | 1 |
| 276 | жилое помещение | 7 | 3 | 40,88 | 1 |
| 277 | жилое помещение | 7 | 3 | 96,74 | 3 |
| 278 | жилое помещение | 8 | 3 | 98,68 | 3 |
| 279 | жилое помещение | 8 | 3 | 67,78 | 2 |
| 280 | жилое помещение | 8 | 3 | 41,24 | 1 |
| 281 | жилое помещение | 8 | 3 | 39,83 | 1 |
| 282 | жилое помещение | 8 | 3 | 59,38 | 2 |
| 283 | жилое помещение | 8 | 3 | 41,12 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 284 | жилое помещение | 8 | 3 | 40,88 | 1 |
| 285 | жилое помещение | 8 | 3 | 96,74 | 3 |
| 286 | жилое помещение | 9 | 3 | 98,68 | 3 |
| 287 | жилое помещение | 9 | 3 | 67,78 | 2 |
| 288 | жилое помещение | 9 | 3 | 41,24 | 1 |
| 289 | жилое помещение | 9 | 3 | 39,83 | 1 |
| 290 | жилое помещение | 9 | 3 | 59,38 | 2 |
| 291 | жилое помещение | 9 | 3 | 41,12 | 1 |
| 292 | жилое помещение | 9 | 3 | 40,88 | 1 |
| 293 | жилое помещение | 9 | 3 | 96,74 | 3 |
| 294 | жилое помещение | 10 | 3 | 98,68 | 3 |
| 295 | жилое помещение | 10 | 3 | 67,78 | 2 |
| 296 | жилое помещение | 10 | 3 | 41,24 | 1 |
| 297 | жилое помещение | 10 | 3 | 39,83 | 1 |
| 298 | жилое помещение | 10 | 3 | 59,38 | 2 |
| 299 | жилое помещение | 10 | 3 | 41,12 | 1 |
| 300 | жилое помещение | 10 | 3 | 40,88 | 1 |
| 301 | жилое помещение | 10 | 3 | 96,74 | 3 |
| 302 | жилое помещение | 11 | 3 | 98,68 | 3 |
| 303 | жилое помещение | 11 | 3 | 67,78 | 2 |
| 304 | жилое помещение | 11 | 3 | 41,24 | 1 |
| 305 | жилое помещение | 11 | 3 | 39,83 | 1 |
| 306 | жилое помещение | 11 | 3 | 59,38 | 2 |
| 307 | жилое помещение | 11 | 3 | 41,12 | 1 |
| 308 | жилое помещение | 11 | 3 | 40,88 | 1 |
| 309 | жилое помещение | 11 | 3 | 96,74 | 3 |
| 310 | жилое помещение | 12 | 3 | 98,68 | 3 |
| 311 | жилое помещение | 12 | 3 | 67,78 | 2 |
| 312 | жилое помещение | 12 | 3 | 41,24 | 1 |
| 313 | жилое помещение | 12 | 3 | 39,83 | 1 |
| 314 | жилое помещение | 12 | 3 | 59,38 | 2 |
| 315 | жилое помещение | 12 | 3 | 41,12 | 1 |
| 316 | жилое помещение | 12 | 3 | 40,88 | 1 |
| 317 | жилое помещение | 12 | 3 | 96,74 | 3 |
| 318 | жилое помещение | 13 | 3 | 98,68 | 3 |
| 319 | жилое помещение | 13 | 3 | 67,78 | 2 |
| 320 | жилое помещение | 13 | 3 | 41,24 | 1 |
| 321 | жилое помещение | 13 | 3 | 39,83 | 1 |
| 322 | жилое помещение | 13 | 3 | 59,38 | 2 |
| 323 | жилое помещение | 13 | 3 | 41,12 | 1 |
| 324 | жилое помещение | 13 | 3 | 40,88 | 1 |
| 325 | жилое помещение | 13 | 3 | 96,74 | 3 |
| 326 | жилое помещение | 14 | 3 | 98,68 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|
| 327 | жилое помещение | 14 | 3 | 67,78 | 2 |
| 328 | жилое помещение | 14 | 3 | 41,24 | 1 |
| 329 | жилое помещение | 14 | 3 | 39,83 | 1 |
| 330 | жилое помещение | 14 | 3 | 59,38 | 2 |
| 331 | жилое помещение | 14 | 3 | 41,12 | 1 |
| 332 | жилое помещение | 14 | 3 | 40,88 | 1 |
| 333 | жилое помещение | 14 | 3 | 96,74 | 3 |
| 334 | жилое помещение | 15 | 3 | 98,68 | 3 |
| 335 | жилое помещение | 15 | 3 | 67,78 | 2 |
| 336 | жилое помещение | 15 | 3 | 41,24 | 1 |
| 337 | жилое помещение | 15 | 3 | 39,83 | 1 |
| 338 | жилое помещение | 15 | 3 | 59,38 | 2 |
| 339 | жилое помещение | 15 | 3 | 41,12 | 1 |
| 340 | жилое помещение | 15 | 3 | 40,88 | 1 |
| 341 | жилое помещение | 15 | 3 | 96,74 | 3 |
| 342 | жилое помещение | 16 | 3 | 98,68 | 3 |
| 343 | жилое помещение | 16 | 3 | 67,78 | 2 |
| 344 | жилое помещение | 16 | 3 | 41,24 | 1 |
| 345 | жилое помещение | 16 | 3 | 39,83 | 1 |
| 346 | жилое помещение | 16 | 3 | 59,38 | 2 |
| 347 | жилое помещение | 16 | 3 | 41,12 | 1 |
| 348 | жилое помещение | 16 | 3 | 40,88 | 1 |
| 349 | жилое помещение | 16 | 3 | 96,74 | 3 |
| 350 | жилое помещение | 17 | 3 | 98,68 | 3 |
| 351 | жилое помещение | 17 | 3 | 67,74 | 2 |
| 352 | жилое помещение | 17 | 3 | 41,24 | 1 |
| 353 | жилое помещение | 17 | 3 | 39,73 | 1 |
| 354 | жилое помещение | 17 | 3 | 59,25 | 2 |
| 355 | жилое помещение | 17 | 3 | 41,04 | 1 |
| 356 | жилое помещение | 17 | 3 | 40,8 | 1 |
| 357 | жилое помещение | 17 | 3 | 96,63 | 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|------|-------------------|------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1.5 | Нежилое помещение | Подвал в осях 2-9, П-Я | 1 | 6 | Хозяйственная кладовая | 6 |
| 1.6 | Нежилое помещение | Подвал в осях 2-9, П-Я | 1 | 6 | Хозяйственная кладовая | 6 |
| 1.7 | Нежилое помещение | Подвал в осях 2-9, П-Я | 1 | 5,87 | Хозяйственная кладовая | 5,87 |
| 1.8 | Нежилое помещение | Подвал в осях 2-9, П-Я | 1 | 5,3 | Хозяйственная кладовая | 5,3 |
| 1.9 | Нежилое помещение | Подвал в осях 2-9, П-Я | 1 | 4,9 | Хозяйственная кладовая | 4,9 |
| 1.10 | Нежилое помещение | Подвал в осях 2-9, П-Я | 1 | 5,4 | Хозяйственная кладовая | 5,4 |
| 1.11 | Нежилое помещение | Подвал в осях 2-9, П-Я | 1 | 5,4 | Хозяйственная кладовая | 5,4 |
| 1.12 | Нежилое помещение | Подвал в осях 2-9, П-Я | 1 | 5,4 | Хозяйственная кладовая | 5,4 |

| | | | | | | |
|------|-------------------|------------------------|---|--------|------------------------|--------|
| 3.19 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 4,3 | Хозяйственная кладовая | 4,3 |
| 3.20 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 6,4 | Хозяйственная кладовая | 6,4 |
| 3.21 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 4,5 | Хозяйственная кладовая | 4,5 |
| 3.22 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 6,12 | Хозяйственная кладовая | 6,12 |
| 3.23 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 6,12 | Хозяйственная кладовая | 6,12 |
| 3.24 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 6,05 | Хозяйственная кладовая | 6,05 |
| 3.25 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 8,81 | Хозяйственная кладовая | 8,81 |
| 3.26 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 5,5 | Хозяйственная кладовая | 5,5 |
| 3.27 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 4,7 | Хозяйственная кладовая | 4,7 |
| 3.28 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 5,5 | Хозяйственная кладовая | 5,5 |
| 3.29 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 5,5 | Хозяйственная кладовая | 5,5 |
| 3.30 | Нежилое помещение | Подвал в осях 1-6, А-Е | 3 | 5,2 | Хозяйственная кладовая | 5,2 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 этаж в осях 2-9, П-Я | 1 | 105,69 | Управляющая компания | 105,69 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 этаж в осях 1-6, Ж-Н | 2 | 214,83 | офисное помещение №4 | 214,83 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 этаж в осях 1-6, Ж-Н | 2 | 191,93 | офисное помещение №3 | 191,93 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 этаж в осях 1-6, А-Е | 3 | 214,83 | офисное помещение №2 | 214,83 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 этаж в осях 1-6, А-Е | 3 | 192,53 | офисное помещение №1 | 192,53 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Коридор | подвал (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 189.6 |
| 2 | Электрощитовая | подвал (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 7.14 |
| 3 | Техническое помещение | подвал (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 22.05 |
| 4 | Техническое помещение | подвал (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 114.46 |
| 5 | Технический коридор | подвал (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 125.56 |
| 6 | Электрощитовая | подвал (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 8.63 |
| 7 | ИТП | подвал (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 48.48 |
| 8 | Коридор | подвал (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 65.8 |
| 9 | Технический коридор | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 125.18 |
| 10 | Электрощитовая | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 15.45 |
| 11 | Насосная хоз-питьевого водоснабжения | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 22.36 |
| 12 | Насосная станция пожаротушения | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 29.9 |
| 13 | Тамбур | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.3 |
| 14 | Коридор | подвал (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 71.32 |
| 15 | Лестничная клетка (тип Н1) | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 17.55 |
| 16 | Мусоросборная камера | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 3.57 |
| 17 | Внеквартирный коридор | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 67 |
| 18 | Лифтовый холл | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 19 | Техническое помещение | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.72 |
| 20 | Тамбур | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.82 |

| | | | | |
|----|---|--------------------------|--------------|-------|
| 21 | Тамбур | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.82 |
| 22 | Кладовая МОП | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.3 |
| 23 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.78 |
| 24 | Пожарный пост | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 20.83 |
| 25 | Санитарный узел | 1 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 2.8 |
| 26 | Лестничная клетка (тип Н1) | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 17.55 |
| 27 | Мусоросборная камера | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 3.57 |
| 28 | Тамбур | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 4.23 |
| 29 | Тамбур | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 4.17 |
| 30 | Консьерж | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 13.72 |
| 31 | Санитарный узел | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 2.1 |
| 32 | Кладовая МОП | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 2.83 |
| 33 | Коридор | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 12.1 |
| 34 | Лифтовый холл | 1 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 35 | Лестничная клетка (тип Н1) | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 17.55 |
| 36 | Мусоросборная камера | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 3.57 |
| 37 | Тамбур | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.23 |
| 38 | Тамбур | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.17 |
| 39 | Консьерж | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 12.87 |
| 40 | Санитарный узел | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 2.38 |
| 41 | Кладовая МОП | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 2.93 |
| 42 | Коридор | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 12.43 |
| 43 | Лифтовый холл | 1 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 44 | Лестничная клетка (тип Н1) | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 45 | Переходной балкон | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 46 | Тамбур | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 47 | Помещение мусоропровода | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 48 | Внеквартирный коридор | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 49 | Лифтовый холл | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 50 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 51 | Техническое помещение | 2 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 52 | Лестничная клетка (тип Н1) | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 53 | Переходной балкон | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 54 | Тамбур | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 55 | Помещение мусоропровода | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 56 | Внеквартирный коридор | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.67 |
| 57 | Лифтовый холл | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 58 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 2 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 59 | Лестничная клетка (тип Н1) | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 60 | Переходной балкон | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 61 | Тамбур | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 62 | Помещение мусоропровода | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 63 | Внеквартирный коридор | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------|--------------|-------|
| 64 | Лифтовый холл | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 65 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 2 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 66 | Лестничная клетка (тип Н1) | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 67 | Переходной балкон | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 68 | Тамбур | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 69 | Помещение мусоропровода | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 70 | Внеквартирный коридор | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 71 | Лифтовый холл | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 72 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 73 | Техническое помещение | 3 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 74 | Лестничная клетка (тип Н1) | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 75 | Переходной балкон | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 76 | Тамбур | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 77 | Помещение мусоропровода | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 78 | Внеквартирный коридор | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.67 |
| 79 | Лифтовый холл | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 80 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 3 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 81 | Лестничная клетка (тип Н1) | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 82 | Переходной балкон | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 83 | Тамбур | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 84 | Помещение мусоропровода | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 85 | Внеквартирный коридор | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 86 | Лифтовый холл | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 87 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 3 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 88 | Лестничная клетка (тип Н1) | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 89 | Переходной балкон | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 90 | Тамбур | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 91 | Помещение мусоропровода | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 92 | Внеквартирный коридор | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 93 | Лифтовый холл | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 94 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 95 | Техническое помещение | 4 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 96 | Лестничная клетка (тип Н1) | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 97 | Переходной балкон | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 98 | Тамбур | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 99 | Помещение мусоропровода | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 100 | Внеквартирный коридор | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 101 | Лифтовый холл | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 102 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 4 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 103 | Лестничная клетка (тип Н1) | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 104 | Переходной балкон | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 105 | Тамбур | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 106 | Помещение мусоропровода | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------|--------------|-------|
| 107 | Внеквартирный коридор | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 108 | Лифтовый холл | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 109 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 4 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 110 | Лестничная клетка (тип Н1) | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 111 | Переходной балкон | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 112 | Тамбур | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 113 | Помещение мусоропровода | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 114 | Внеквартирный коридор | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 115 | Лифтовый холл | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 116 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 117 | Техническое помещение | 5 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 118 | Лестничная клетка (тип Н1) | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 119 | Переходной балкон | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 120 | Тамбур | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 121 | Помещение мусоропровода | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 122 | Внеквартирный коридор | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 123 | Лифтовый холл | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 124 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 5 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 125 | Лестничная клетка (тип Н1) | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 126 | Переходной балкон | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 127 | Тамбур | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 128 | Помещение мусоропровода | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 129 | Внеквартирный коридор | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 130 | Лифтовый холл | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 131 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 5 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 132 | Лестничная клетка (тип Н1) | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 133 | Переходной балкон | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 134 | Тамбур | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 135 | Помещение мусоропровода | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 136 | Внеквартирный коридор | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 137 | Лифтовый холл | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 138 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 139 | Техническое помещение | 6 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 140 | Лестничная клетка (тип Н1) | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 141 | Переходной балкон | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 142 | Тамбур | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 143 | Помещение мусоропровода | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 144 | Внеквартирный коридор | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 145 | Лифтовый холл | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 146 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 6 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 147 | Лестничная клетка (тип Н1) | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 148 | Переходной балкон | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 149 | Тамбур | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------|--------------|-------|
| 150 | Помещение мусоропровода | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 151 | Внеквартирный коридор | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 152 | Лифтовый холл | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 153 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 6 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 154 | Лестничная клетка (тип Н1) | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 155 | Переходной балкон | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 156 | Тамбур | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 157 | Помещение мусоропровода | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 158 | Внеквартирный коридор | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 159 | Лифтовый холл | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 160 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 161 | Техническое помещение | 7 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 162 | Лестничная клетка (тип Н1) | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 163 | Переходной балкон | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 164 | Тамбур | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 165 | Помещение мусоропровода | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 166 | Внеквартирный коридор | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 167 | Лифтовый холл | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 168 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 7 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 169 | Лестничная клетка (тип Н1) | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 170 | Переходной балкон | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 171 | Тамбур | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 172 | Помещение мусоропровода | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 173 | Внеквартирный коридор | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 174 | Лифтовый холл | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 175 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 7 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 176 | Лестничная клетка (тип Н1) | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 177 | Переходной балкон | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 178 | Тамбур | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 179 | Помещение мусоропровода | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 180 | Внеквартирный коридор | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 181 | Лифтовый холл | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 182 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 183 | Техническое помещение | 8 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 184 | Лестничная клетка (тип Н1) | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 185 | Переходной балкон | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 186 | Тамбур | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 187 | Помещение мусоропровода | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 188 | Внеквартирный коридор | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 189 | Лифтовый холл | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 190 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 8 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 191 | Лестничная клетка (тип Н1) | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 192 | Переходной балкон | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |

| | | | | |
|-----|---|---------------------------|--------------|-------|
| 193 | Тамбур | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 194 | Помещение мусоропровода | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 195 | Внеквартирный коридор | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 196 | Лифтовый холл | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 197 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 8 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 198 | Лестничная клетка (тип Н1) | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 199 | Переходной балкон | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 200 | Тамбур | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 201 | Помещение мусоропровода | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 202 | Внеквартирный коридор | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 203 | Лифтовый холл | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 204 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 205 | Техническое помещение | 9 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 206 | Лестничная клетка (тип Н1) | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 207 | Переходной балкон | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 208 | Тамбур | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 209 | Помещение мусоропровода | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 210 | Внеквартирный коридор | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 211 | Лифтовый холл | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 212 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 9 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 213 | Лестничная клетка (тип Н1) | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 214 | Переходной балкон | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 215 | Тамбур | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 216 | Помещение мусоропровода | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 217 | Внеквартирный коридор | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 218 | Лифтовый холл | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 219 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 9 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 220 | Лестничная клетка (тип Н1) | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 221 | Переходной балкон | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 222 | Тамбур | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 223 | Помещение мусоропровода | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 224 | Внеквартирный коридор | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 225 | Лифтовый холл | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 226 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 227 | Техническое помещение | 10 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 228 | Лестничная клетка (тип Н1) | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 229 | Переходной балкон | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 230 | Тамбур | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 231 | Помещение мусоропровода | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 232 | Внеквартирный коридор | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 233 | Лифтовый холл | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 234 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 10 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 235 | Лестничная клетка (тип Н1) | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |

| | | | | |
|-----|---|---------------------------|--------------|-------|
| 236 | Переходной балкон | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 237 | Тамбур | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 238 | Помещение мусоропровода | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 239 | Внеквартирный коридор | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 240 | Лифтовый холл | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 241 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 10 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 242 | Лестничная клетка (тип Н1) | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 243 | Переходной балкон | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 244 | Тамбур | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 245 | Помещение мусоропровода | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 246 | Внеквартирный коридор | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 247 | Лифтовый холл | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 248 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 249 | Техническое помещение | 11 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 250 | Лестничная клетка (тип Н1) | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 251 | Переходной балкон | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 252 | Тамбур | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 253 | Помещение мусоропровода | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 254 | Внеквартирный коридор | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 255 | Лифтовый холл | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 256 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 11 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 257 | Лестничная клетка (тип Н1) | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 258 | Переходной балкон | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 259 | Тамбур | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 260 | Помещение мусоропровода | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 261 | Внеквартирный коридор | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 262 | Лифтовый холл | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 263 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 11 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 264 | Лестничная клетка (тип Н1) | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 265 | Переходной балкон | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 266 | Тамбур | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 267 | Помещение мусоропровода | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 268 | Внеквартирный коридор | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 269 | Лифтовый холл | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 270 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 271 | Техническое помещение | 12 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 272 | Лестничная клетка (тип Н1) | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 273 | Переходной балкон | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 274 | Тамбур | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 275 | Помещение мусоропровода | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 276 | Внеквартирный коридор | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 277 | Лифтовый холл | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 278 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 12 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |

| | | | | |
|-----|---|---------------------------|--------------|-------|
| 279 | Лестничная клетка (тип Н1) | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 280 | Переходной балкон | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 281 | Тамбур | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 282 | Помещение мусоропровода | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 283 | Внеквартирный коридор | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 284 | Лифтовый холл | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 285 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 12 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 286 | Лестничная клетка (тип Н1) | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 287 | Переходной балкон | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 288 | Тамбур | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 289 | Помещение мусоропровода | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 290 | Внеквартирный коридор | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 291 | Лифтовый холл | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 292 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 293 | Техническое помещение | 13 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 294 | Лестничная клетка (тип Н1) | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 295 | Переходной балкон | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 296 | Тамбур | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 297 | Помещение мусоропровода | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 298 | Внеквартирный коридор | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 299 | Лифтовый холл | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 300 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 13 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 301 | Лестничная клетка (тип Н1) | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 302 | Переходной балкон | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 303 | Тамбур | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 304 | Помещение мусоропровода | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 305 | Внеквартирный коридор | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 306 | Лифтовый холл | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 307 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 13 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 308 | Лестничная клетка (тип Н1) | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 309 | Переходной балкон | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 310 | Тамбур | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 311 | Помещение мусоропровода | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 312 | Внеквартирный коридор | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 313 | Лифтовый холл | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 314 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 315 | Техническое помещение | 14 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 316 | Лестничная клетка (тип Н1) | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 317 | Переходной балкон | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 318 | Тамбур | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 319 | Помещение мусоропровода | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 320 | Внеквартирный коридор | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 321 | Лифтовый холл | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |

| | | | | |
|-----|---|---------------------------|--------------|-------|
| 322 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 14 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 323 | Лестничная клетка (тип Н1) | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 324 | Переходной балкон | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 325 | Тамбур | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 326 | Помещение мусоропровода | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 327 | Внеквартирный коридор | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 328 | Лифтовый холл | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 329 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 14 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 330 | Лестничная клетка (тип Н1) | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 331 | Переходной балкон | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 332 | Тамбур | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 333 | Помещение мусоропровода | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 334 | Внеквартирный коридор | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 335 | Лифтовый холл | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 336 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 337 | Техническое помещение | 15 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 338 | Лестничная клетка (тип Н1) | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 339 | Переходной балкон | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 340 | Тамбур | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 341 | Помещение мусоропровода | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 342 | Внеквартирный коридор | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |
| 343 | Лифтовый холл | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 344 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 15 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 345 | Лестничная клетка (тип Н1) | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 346 | Переходной балкон | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 347 | Тамбур | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 348 | Помещение мусоропровода | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 349 | Внеквартирный коридор | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 350 | Лифтовый холл | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 351 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 15 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 352 | Лестничная клетка (тип Н1) | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 353 | Переходной балкон | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 354 | Тамбур | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 355 | Помещение мусоропровода | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 356 | Внеквартирный коридор | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.4 |
| 357 | Лифтовый холл | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 358 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 359 | Техническое помещение | 16 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 360 | Лестничная клетка (тип Н1) | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 361 | Переходной балкон | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 362 | Тамбур | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 363 | Помещение мусоропровода | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 364 | Внеквартирный коридор | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.61 |

| | | | | |
|-----|---|------------------------------------|--------------|--------|
| 365 | Лифтовый холл | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 366 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 16 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 367 | Лестничная клетка (тип Н1) | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 368 | Переходной балкон | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 369 | Тамбур | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 370 | Помещение мусоропровода | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 371 | Внеквартирный коридор | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.55 |
| 372 | Лифтовый холл | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 373 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 16 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 374 | Лестничная клетка (тип Н1) | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 10.31 |
| 375 | Переходной балкон | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 376 | Тамбур | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.22 |
| 377 | Помещение мусоропровода | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 378 | Внеквартирный коридор | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 55.33 |
| 379 | Лифтовый холл | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.14 |
| 380 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 15.7 |
| 381 | Техническое помещение | 17 этаж (в осях 2-9, П-Я) | Техническое | 2.48 |
| 382 | Лестничная клетка (тип Н1) | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 10.31 |
| 383 | Переходной балкон | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 384 | Тамбур | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.97 |
| 385 | Помещение мусоропровода | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 386 | Внеквартирный коридор | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 48.54 |
| 387 | Лифтовый холл | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 7.14 |
| 388 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 17 этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Техническое | 5 |
| 389 | Лестничная клетка (тип Н1) | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 10.31 |
| 390 | Переходной балкон | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |
| 391 | Тамбур | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.22 |
| 392 | Помещение мусоропровода | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 393 | Внеквартирный коридор | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 44.49 |
| 394 | Лифтовый холл | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 7.14 |
| 395 | Техническое помещение по обслуживанию инженерных коммуникаций | 17 этаж (в осях 1-6, А-Е) | Техническое | 5 |
| 396 | Лестничная клетка (тип Н1) | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 11.65 |
| 397 | Переходной балкон | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 7.1 |
| 398 | Тамбур | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 4.46 |
| 399 | Помещение мусоропровода | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 3.57 |
| 400 | Техэтаж | Технический этаж (в осях 2-9, П-Я) | Общественное | 602.82 |
| 401 | Лестничная клетка (тип Н1) | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 11.65 |
| 402 | Переходной балкон | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 9.65 |
| 403 | Тамбур | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 4.21 |
| 404 | Помещение мусоропровода | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 3.57 |
| 405 | Техэтаж | Технический этаж (в осях 1-6, Ж-Н) | Общественное | 460.27 |
| 406 | Лестничная клетка (тип Н1) | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 11.65 |
| 407 | Переходной балкон | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 9.65 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|------------------------------------|--------------|------|
| 408 | Тамбур | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 4.46 |
| 409 | Помещение мусоропровода | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 3.57 |
| 410 | Техэтаж | Технический этаж (в осях 1-6, А-Е) | Общественное | 447 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|--|---|
| 1 | надземная часть | лифт, 6 шт. | вертикальный транспорт |
| 2 | подвал | ВРУ1-ВРУ3, 3 шт. | электроснабжение |
| 3 | подвал, надземная часть | система электроснабжения | электроснабжение |
| 4 | подвал, надземная часть | система вентиляция | вентиляция |
| 5 | подвал | насосная станция | холодное водоснабжение |
| 6 | подвал, надземная часть | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | холодное водоснабжение |
| 7 | подвал | насосная станция | пожаротушение |
| 8 | подвал, надземная часть | система пожаротушения | пожаротушение |
| 9 | подвал, надземная часть | система водоотведения | водоотведение |
| 10 | подвал, надземная часть | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение |
| 11 | надземная часть | система отопления | отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 789 783 600 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0080503:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810852090021551 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000602 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | БИК: 046015602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 616143001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09246903 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 203 699 800 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 573 645 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 203 699 800 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 67 |
| 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | : |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | : |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 419,80 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 519,54 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 964 102,00 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 150 198 037 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 573 645 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 61:44:0080503:1 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 400000000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Строительство осуществляется за счет кредитных средств банка: Кредитный договор ПАО "Сбербанк России" № 5221/0000/2018/0429 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 27.11.2018г. Дополнительное соглашение №5 от 22 января 2020 года к ДОГОВОРУ об открытии невозобновляемой кредитной линии №5221/0000/2018/0429 от 27 ноября 2018 г. Срок погашения до 28.03.2023 г. Структура финансирования проекта: 27,15% собственные средства, 72,85% кредитные средства. Перечень кредитуемых площадей: квартир, нежилых помещений, машиномест согласно раздела 15.1-15.2 проектной декларации. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: BC12DEE066D7824FA59FAB5A0070A89901

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ГАЛАКТИКА"**, Сурмалян Арутюн Арменакович, Москва

Действителен: с 07.02.2020 по 07.02.2021