

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
«Вектор»
граждан, полное наименование организации – для
150014, г.Ярославль,
юридических лиц), его почтовый индекс
пр-т Толбухина, д.37/9, офис 3
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21.01.2019

№ 76-302000-1-2019

I. Администрация городского округа города Переславля-Залесского

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

(наименование объекта (этапа)

многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями на 1-ом этаже

капитального строительства

и жилыми помещениями 2-го и 3-го этажа с инженерными коммуникациями (2-я очередь)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Ростовская, д.47а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 76:18:010117:185

строительный адрес :

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 76-302000-30-2017, дата выдачи 10.07.2017, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация города Переславля-Залесского**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	12690,3	12500,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м.	2405,2	2317,6

Площадь нежилых помещений	кв. м	856,9	811,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в т.ч. площадь котельной	кв. м	856,9 12,7	811,7 13,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1257,1	1257,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м		


многоквартирном доме: лестничные площадки тамбура и коридоры	кв.м	217,0	215,5
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	30/1257,1	30/1257,4
1-комнатные	шт./кв. м	20/741,9	20/741,9
2-комнатные	шт./кв. м	10/515,2	10/515,5
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1331,3	1290,4
Сети и системы инженерно- технического обеспечения:			
Сети водоснабжения	п.м	463,11	463,11
Сети водоотведения	п.м	213,41	213,41
Сети газоснабжения	п.м	5,0	5,0
Силовой электрокабель	п.м	260,0	260,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Блоки толщиной 400мм с облицовкой кирпичем 120мм	Блоки толщиной 400мм с облицовкой кирпичем 120мм
Материалы перекрытий		Многopустотные ж/б плиты	Многopустотные ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность Газопровода низкого давления			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А «Очень высокий»	С «Нормальный»
Удельный расход тепловой	кВт·ч/м ²		75

энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Покрытие-металлочерепица, ж/б плиты Чердачные перекрытия- ж/б плиты. Плита фундаментная- ж/б	Покрытие-металлочерепица, ж/б плиты с утеплением пенопластом 100мм (R=4,4 кв.м.*C/Вт) Перекрытия - ж/б плиты с утеплением пенопластом 100мм (R=4,4 кв.м.*C/Вт). Плита фундаментная- ж/б с утеплением пенопластом 100мм (R=3,08 кв.м.*C/Вт)
Заполнение световых проемов		Окна-пластиковые (R=0,56 кв.м.*C/Вт)	Окна-пластиковые (R=0,56 кв.м.*C/Вт)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 03.12.2018 выполненного Полуэктовым Алексеем Сергеевичем. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 35417.

Первый заместитель Главы
 Администрации города
 Переславля-Залеского
 (должность уполномоченного
 сотрудника органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)


 (подпись)

Н.Б. Козаева
 (расшифровка подписи)



2019 г.