

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ялта

(место составления)

"29" июля 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная компания «Крымский Берег»»,

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Адрес: 295003, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, дом 68, офис 406А;

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ОГРН: 118911203850, ИНН 9102249709,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц,

Гаснегер Дмитрий Маркович

(фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Мицко, г. Ялта, Республика Крым».

Площадь застройки 1281,39 м²; высота 53,64 м; количество этажей – 17, в т.ч. 1 подз.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

кол во помещений 470 шт, кол во жилых помещений 279 , в т.ч. квартир 279; кол-во м/м – 98 шт; площадь 20359,49 м²; Земельный участок с кадастровым номером

90:25:010115:220

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

ул. Мицко г. Ялта , Республика Крым

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

от 28.07.2025г. №91-RU93311000-8216-2025 выдан Министерством жилищной

политики и государственного надзора республики Крым, срок действия до 28.04.2029г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№91-2-1-2-070990-2024 от 28.11.2024, выдано ООО «Уральское бюро

негосударственной экспертизы»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства поддежит государственной экологической экспертизе

Не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

29.07.2025

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

22.04.2029

(дата окончания работ)

