

АРХИВНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР

0585

09 АВГ 2016



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «СТ-Инжиниринг»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
127055, г. Москва, ул. Суцеская,
полное наименование организации – для
Д. 27, стр. 2, пом. III
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 15 » июля 2016 г. № RU50-11-5407-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«Вторая очередь строительства 3-х секционных 25-ти этажных жилых дома с
(наименование объекта (этапа)
подземной автостоянкой, поз. 13а, 14а. 1-й этап – жилые дома 13а, 14а»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
50:21:030210:77

строительный адрес: **Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, д. Бутово**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **50503000-610/12р/д**, дата выдачи **«15» ноября 2012 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация Ленинского муниципального района Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего поз. 13а	куб. м	261 629,83	88 033,00
поз. 14а			89 176,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь поз. 13а	кв. м	23 573,67	21 487,30
поз. 14а			23 573,67
Площадь нежилых помещений поз. 13а	кв. м	622,65	636,70
поз. 14а			619,19
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
поз. 13а		14 411,88	14 044,60
поз. 14а		14 411,88	14 033,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
поз. 13а		622,65	7145,8
поз. 14а		619,19	7061,0
Количество этажей	шт.		
поз. 13а		25	27
поз. 14а		25	27
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций		
поз. 13а		3	3
поз. 14а		3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
поз. 13а		-	288/14 044,60
поз. 14а		-	288/14 033,00
в том числе:			
1-комнатные			
поз. 13а	шт./кв. м	-	144/5 628,90
поз. 14а		-	144/5 635,80
2-комнатные	шт./кв. м	-	

поз. 13а			144/8 415,70
поз. 14а			144/8 397,20
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	
поз. 13а			14 341,50
поз. 14а			14 341,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	Сети теплоснабжения		80
	Сети связи		88
	Сети водопровода		77
	Сети дождевой канализации		415
	и Сети бытовой канализации	-	258
	и Сооружения электроэнергетики (13а)		584
Сооружения электроэнергетики (14а)		130	
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	железобетон
Материалы стен		-	железобетон
Материалы перекрытий		-	железобетон
Материалы кровли		-	техноласт
Иные показатели:		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	«А» наивысший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных кадастровыми инженерами **Калыгиной Ольгой Васильевной**, № квалификационного аттестата 32-14-179 и **Банковым Николаем Андреевичем**, № квалификационного аттестата 77-15-155.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 15 ” июля 20 16 г.

М.П.



Главный лист

Документ

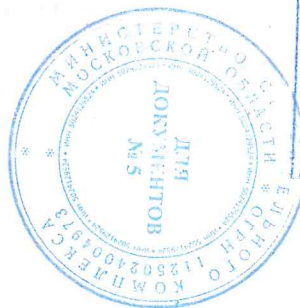
Астра

15.07.2016

ВЛНВА О.Б.

ФИО

Подпись



Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20BX-71349 от 20.07.2016 АО «СТ-Инжиниринг», внести изменения в разрешение на ввод №RU50-11-5407-2016 от 15.07.2016:

Наименование застройщика изложить в следующей редакции:
Акционерное общество «СТ-Инжиниринг».

Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
поз. 13а		14 411,88	14 044,60
поз. 14а		14 411,88	14 033,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
поз. 13а		622,65	7145,8
поз. 14а		619,19	7061,0
Количество этажей	шт.		
поз. 13а		25	27
поз. 14а		25	27
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций		
поз. 13а		3	3
поз. 14а		3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
поз. 13а		-	288/14 044,60
поз. 14а		-	288/14 033,00
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
поз. 13а		-	144/5 628,90
поз. 14а		-	144/5 635,80
2-комнатные	шт./кв. м		
поз. 13а		-	144/8 415,70
поз. 14а		-	144/8 397,20
3-комнатные	шт./кв. м		
		-	-

План-схема участка
 15.07.2016
 дата

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	
поз. 13а			14 341,50
поз. 14а			14 341,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	Сети теплоснабжения		80
	Сети связи		88
	Сети водопровода		77
	Сети дождевой канализации		415
	и Сети бытовой канализации	-	258
	и КЛ 0,4 кВ от ТП-4 до поз. 13а, поз. 14а		584
	КЛ 0,4 кВ от ТП-10 до поз. 14а		130
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	железобетон
Материалы стен		-	железобетон
Материалы перекрытий		-	железобетон
Материалы кровли		-	техноласт
Иные показатели:		-	-

»

Изложить в следующей редакции:

«Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных кадастровыми инженерами **Каныгиной Ольгой Васильевной**, № квалификационного аттестата 32-14-179 и **Банковым Николаем Андреевичем**, № квалификационного аттестата 77-15-155.»

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 25 ” июля 2016 г.

М.П.



Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Зам. начальника отдела _____

Должность

Дата

25.07.2016

ФИО

подпись

Петручин М. А.

