

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | <i>06.12.2024</i>  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | <i>23-37- 54 -2024</i>   |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | <i>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</i> |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  | -  |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |  |
| 2.1.1. Фамилия:  | -  |
| 2.1.2. Имя:  | -  |
| 2.1.3. Отчество:   | -  |
| 2.1.4. ИНН:  | -  |
| 2.1.5. ОГРНИП:   | -  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |  |
| 2.2.1. Полное наименование:  | <i>Обществу с ограниченной ответственностью «Новый Лазурит»</i>    |
| 2.2.2. ИНН:  | <i>2315168410</i>  |
| 2.2.3. ОГРН:   | <i>1112315010697</i>   |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | <i>«Жилой комплекс «Резиденция Анаполис»</i>                       |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | <i>Строительство</i>   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | <i>Краснодарский край</i>  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | <i>Муниципальное образование город-курорт Анапа</i>                |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | -  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | <i>с. Варваровка</i>   |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  | -  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | <i>ул. Калинина</i>  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | <i>150</i>   |

#### Раздел 4. Информация о земельном участке

|   |   |
|---|---|
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 23:37: 1006000:8623,<br>23:37: 1006000:89,<br>23:37: 1006000:8626 |
|---|---|

#### Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

|  |   |
|--|---|
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 15.08.2016  |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 23-301000-910-2016  |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация муниципального образования город-курорт Анапа |

#### Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

|   |   |
|---|---|
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями  |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:  | здание  |
| 6.1.2. Назначение объекта:  | Многоквартирный дом   |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                | -   |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м):  | -   |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                     | -   |
| 6.1.5. Площадь (кв.м):  | 3677,7  |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):                               | -   |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):  | 207,1   |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):  | 2076,9  |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):   | 69  |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):   | 22  |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):  | 47  |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):   | 47  |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):  | -   |
| 6.1.13. Количество этажей:  | 8   |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:   | 1   |
| 6.1.15. Вместимость (человек):  | -   |
| 6.1.16. Высота (м):   | -   |
| 6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):   | -   |
| 6.1.18. Иные показатели:  | Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 522,0 кв. м;<br>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 546,1 кв. м.<br>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 63,8.<br>Площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 143,3. |

|  |   |
|--|---|
|  | <i>Количество нежилых помещений (шт.): 22, в т.ч.:<br/>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 20;<br/>количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы) (шт.): 2.</i>  |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | <i>09.11.2024</i>   |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | <i>030-913-372 19</i>   |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | <i>Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями</i>   |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства:   | <i>здание</i>   |
| 6.2.2. Назначение объекта:   | <i>Многоквартирный дом</i>  |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | <i>-</i>  |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв.м):   | <i>-</i>  |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | <i>-</i>  |
| 6.2.5. Площадь (кв.м):   | <i>1919,8</i>   |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | <i>-</i>  |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | <i>75,9</i>   |
| 6.2.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | <i>1068,1</i>   |
| 6.2.8. Количество помещений (штук):  | <i>30</i>   |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):  | <i>4</i>  |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук):   | <i>26</i>   |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук):  | <i>26</i>   |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук):   | <i>-</i>  |
| 6.2.13. Количество этажей:   | <i>8</i>  |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:  | <i>1</i>  |
| 6.2.15. Вместимость (человек):   | <i>-</i>  |
| 6.2.16. Высота (м):  | <i>-</i>  |
| 6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | <i>-</i>  |
| 6.2.18. Другие показатели:   | <i>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 316,7 кв. м;<br/>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 304,8 кв. м.<br/>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 18,1.<br/>Площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 57,8.<br/>Количество нежилых помещений</i> |

|  |   |
|--|---|
|  | <i>(шт.): 4, в т.ч.:<br/>количество нежилых помещений<br/>(хозяйственные кладовые для хоз.<br/>производства) (шт.): 3;<br/>количество нежилых помещений<br/>(встроенные помещения<br/>общественного назначения (офисы)<br/>(шт.): 1.</i>  |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана:  | <i>09.11.2024</i>   |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | <i>030-913-372 19</i>   |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | <i>Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями</i>   |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства:   | <i>здание</i>   |
| 6.3.2. Назначение объекта:   | <i>Многоквартирный дом</i>  |
| 6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | <i>-</i>  |
| 6.3.4. Площадь застройки (кв.м):   | <i>-</i>  |
| 6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | <i>-</i>  |
| 6.3.5. Площадь (кв.м):   | <i>3675,4</i>   |
| 6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | <i>-</i>  |
| 6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | <i>201,8</i>  |
| 6.3.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | <i>2086,6</i>   |
| 6.3.8. Количество помещений (штук):  | <i>63</i>   |
| 6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):  | <i>16</i>   |
| 6.3.10. Количество жилых помещений (штук):   | <i>47</i>   |
| 6.3.11. в том числе квартир (штук):  | <i>47</i>   |
| 6.3.12. Количество машино-мест (штук):   | <i>-</i>  |
| 6.3.13. Количество этажей:   | <i>8</i>  |
| 6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:  | <i>1</i>  |
| 6.3.15. Вместимость (человек):   | <i>-</i>  |
| 6.3.16. Высота (м):  | <i>-</i>  |
| 6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | <i>-</i>  |
| 6.3.18. Иные показатели:   | <i>Площадь лоджий и балконов<br/>(исключенных из площади квартир) –<br/>519,1 кв. м;<br/>Площадь нежилых помещений,<br/>относящихся к общему имуществу в<br/>многоквартирном доме – 548,1 кв. м.<br/>Площадь нежилых помещений<br/>(хозяйственные кладовые для хоз.<br/>производства) (кв. м): 63,7.<br/>Площадь нежилых помещений<br/>(встроенные помещения<br/>общественного назначения (офисы))<br/>(кв. м): 138,1.<br/>Количество нежилых помещений<br/>(шт.): 16, в т.ч.:<br/>количество нежилых помещений</i> |

|  |   |
|--|---|
|  | <i>(хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14;<br/>количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы) (шт.): 2.</i>   |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана:  | <i>09.11.2024</i>   |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | <i>030-913-372 19</i>   |
| 6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | <i>Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями</i>   |
| 6.4.1. Вид объекта капитального строительства:   | <i>здание</i>   |
| 6.4.2. Назначение объекта:   | <i>Многоквартирный дом</i>  |
| 6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | <i>-</i>  |
| 6.4.4. Площадь застройки (кв.м):   | <i>-</i>  |
| 6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | <i>-</i>  |
| 6.4.5. Площадь (кв.м):   | <i>1920,6</i>   |
| 6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | <i>-</i>  |
| 6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | <i>75,6</i>   |
| 6.4.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | <i>1067,7</i>   |
| 6.4.8. Количество помещений (штук):  | <i>30</i>   |
| 6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):  | <i>4</i>  |
| 6.4.10. Количество жилых помещений (штук):   | <i>26</i>   |
| 6.4.11. в том числе квартир (штук):  | <i>26</i>   |
| 6.4.12. Количество машино-мест (штук):   | <i>-</i>  |
| 6.4.13. Количество этажей:   | <i>8</i>  |
| 6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:  | <i>1</i>  |
| 6.4.15. Вместимость (человек):   | <i>-</i>  |
| 6.4.16. Высота (м):  | <i>-</i>  |
| 6.4.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | <i>-</i>  |
| 6.4.18. Иные показатели:   | <i>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 316,7 кв. м;<br/>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 313,4 кв. м.<br/>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 17,9.<br/>Площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 57,7.<br/>Количество нежилых помещений (шт.): 4, в т.ч.:<br/>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз.</i> |

|  |  |
|--|--|
|  | <i>продукции) (шт.): 3;<br/>количество нежилых помещений<br/>(встроенные помещения<br/>общественного назначения (офисы)<br/>(шт.): 1.</i>  |
| 6.4.19. Дата подготовки технического плана:  | <i>09.11.2024</i>  |
| 6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | <i>030-913-372 19</i>  |
| 6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | <i>Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями</i>  |
| 6.5.1. Вид объекта капитального строительства:   | <i>здание</i>  |
| 6.5.2. Назначение объекта:   | <i>Многоквартирный дом</i>   |
| 6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | -  |
| 6.5.4. Площадь застройки (кв.м):   | -  |
| 6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | -  |
| 6.5.5. Площадь (кв.м):   | <i>2142,3</i>  |
| 6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | -  |
| 6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | <i>69,3</i>  |
| 6.5.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | <i>1225,8</i>  |
| 6.5.8. Количество помещений (штук):  | <i>44</i>  |
| 6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):  | <i>14</i>  |
| 6.5.10. Количество жилых помещений (штук):   | <i>30</i>  |
| 6.5.11. в том числе квартир (штук):  | <i>30</i>  |
| 6.5.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.5.13. Количество этажей:   | <i>9</i>   |
| 6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:  | <i>1</i>   |
| 6.5.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.5.16. Высота (м):  | -  |
| 6.5.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -  |
| 6.5.18. Иные показатели:   | <i>Площадь лоджий и балконов<br/>(исключенных из площади квартир) –<br/>356,0 кв. м;<br/>Площадь нежилых помещений,<br/>относящихся к общему имуществу в<br/>многоквартирном доме – 343,5 кв. м.</i> |
| 6.5.19. Дата подготовки технического плана:  | <i>09.11.2024</i>  |
| 6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | <i>030-913-372 19</i>  |
| 6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | <i>Жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями</i>  |
| 6.6.1. Вид объекта капитального строительства:   | <i>здание</i>  |
| 6.6.2. Назначение объекта:   | <i>Многоквартирный дом</i>   |
| 6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | -  |
| 6.6.4. Площадь застройки (кв.м):   | -  |

|  |   |
|--|---|
| 6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | -   |
| 6.6.5. Площадь (кв.м):   | <b>2136,4</b>   |
| 6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | -   |
| 6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | <b>226</b>  |
| 6.6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | <b>1065,3</b>   |
| 6.6.8. Количество помещений (штук):  | <b>41</b>   |
| 6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):  | <b>15</b>   |
| 6.6.10. Количество жилых помещений (штук):   | <b>26</b>   |
| 6.6.11. в том числе квартир (штук):  | <b>26</b>   |
| 6.6.12. Количество машино-мест (штук):   | -   |
| 6.6.13. Количество этажей:   | <b>9</b>  |
| 6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:  | <b>1</b>  |
| 6.6.15. Вместимость (человек):   | -   |
| 6.6.16. Высота (м):  | -   |
| 6.6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -   |
| 6.6.18. Иные показатели:   | <i>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 328,8 кв. м;<br/>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 350,1 кв. м.<br/>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 53,2.<br/>Общая площадь помещений ДОО (кв. м): 172,8<br/>Количество нежилых помещений (шт.): 15, в т.ч.:<br/>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14;<br/>количество помещений ДОО (шт.): 1.</i> |
| 6.6.19. Дата подготовки технического плана:  | <b>09.11.2024</b>   |
| 6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | <b>030-913-372 19</b>   |
| 6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | <b>Жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями</b>   |
| 6.7.1. Вид объекта капитального строительства:   | <b>здание</b>   |
| 6.7.2. Назначение объекта:   | <b>Многоквартирный дом</b>  |
| 6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | -   |
| 6.7.4. Площадь застройки (кв.м):   | -   |
| 6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | -   |
| 6.7.5. Площадь (кв.м):   | <b>2138,0</b>   |
| 6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | -   |
| 6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | <b>225,6</b>  |

|  |  |
|--|--|
| 6.7.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | 1066,1   |
| 6.7.8. Количество помещений (штук):  | 41   |
| 6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 15   |
| 6.7.10. Количество жилых помещений (штук):   | 26   |
| 6.7.11. в том числе квартир (штук):  | 26   |
| 6.7.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.7.13. Количество этажей:   | 9  |
| 6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.7.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.7.16. Высота (м):  | -  |
| 6.7.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -  |
| 6.7.18. Иные показатели:   | <p>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 328,8 кв. м;</p> <p>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 348,1 кв. м.</p> <p>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 53,0.</p> <p>Общая площадь помещения ДОО (кв. м): 172,6</p> <p>Количество нежилых помещений (шт.): 15, в т.ч.:</p> <p>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14;</p> <p>количество помещений ДОО (шт.): 1.</p> <p>Количество машино-мест расположенных на земельных участках 23:37:1006000:8623, 23:37:1006000:8626 – 139 шт.</p> |
| 6.7.19. Дата подготовки технического плана:  | 09.11.2024   |
| 6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 030-913-372 19   |

Глава муниципального образования город-курорт Анапа (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.А. Швец  
(расшифровка подписи)

Юнаев Р.Г.  
Хандошко Я.В.  
Ашихмин В.Л.  
Лазутченко В.Н.  
Баласанян А.А.



Дублировано и пронумеровано \_\_\_\_\_ листа

Начальник отдела подготовки исходно-разрешительной документации и инженерного сопровождения управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа

В.Н. Лазутченко  
(дата)

**Приложение  
к разрешению на ввод в эксплуатацию  
№ 23-37-54-2024 от 06.12.2024**

На основании заявления застройщика, в связи с допущенной технической ошибкой внести в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 06.12.2024 года № 23-37-54-2024 следующие изменения:

1. Пункт 3.1. «Дата внесения изменений или исправлений» раздела 1 изложить в следующей редакции:

«

|   |  |
|---|--|
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: |  |
|---|--|

».

2. Пункт 3.1. «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» раздела 3 изложить в следующей редакции:

«

|  |   |
|--|---|
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | <i>«Жилой комплекс «Резиденция Анаполис» Корректировка»</i> |
|--|---|

».

3. Пункт 4.1. «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» раздела 4 изложить в следующей редакции:

«

|   |  |
|---|--|
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | <i>23:37: 1006000:8623,<br/>23:37: 1006000:89,<br/>23:37: 1006000:8626,<br/>23:37: 1006000:8140,<br/>23:37: 1006000:8141</i> |
|---|--|

».

4. Раздел 6 «Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане» изложить в следующей редакции:

«

| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b> |  |
|---|--|
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:           | <i>33 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 1» № 9</i> |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:  | <i>здание</i>  |
| 6.1.2. Назначение объекта:  | <i>Многоквартирный дом</i>   |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                          | -  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м):  | -  |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта  | -  |

|  |  |
|--|--|
| капитального строительства (кв.м):   |  |
| 6.1.5. Площадь (кв.м):   | 3677,7   |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | -  |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | 207,1  |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | 2076,9   |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | 69   |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 22   |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 47   |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 47   |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 8  |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.1.16. Высота (м):  | -  |
| 6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -  |
| 6.1.18. Иные показатели:   | <p>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 522,0 кв. м;</p> <p>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 546,1 кв. м.</p> <p>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 63,8.</p> <p>Площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 143,3.</p> <p>Количество нежилых помещений (шт.): 22, в т.ч.:</p> <p>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 20;</p> <p>количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (шт.): 2.</p> |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 16.12.2024   |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 030-913-372 19   |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | 29 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.1» № 21   |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание   |
| 6.2.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом  |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | -  |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв.м):   | -  |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | -  |

|  |   |
|--|---|
| 6.2.5. Площадь (кв.м):   | 1919,8  |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | -   |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | 75,9  |
| 6.2.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | 1068,1  |
| 6.2.8. Количество помещений (штук):  | 30  |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 4   |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук):   | 26  |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук):  | 26  |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук):   | -   |
| 6.2.13. Количество этажей:   | 8   |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1   |
| 6.2.15. Вместимость (человек):   | -   |
| 6.2.16. Высота (м):  | -   |
| 6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -   |
| 6.2.18. Иные показатели:   | <p><i>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 316,7 кв. м;</i></p> <p><i>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 304,8 кв. м.</i></p> <p><i>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 18,1.</i></p> <p><i>Площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 57,8.</i></p> <p><i>Количество нежилых помещений (шт.): 4, в т.ч.:</i></p> <p><i>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 3;</i></p> <p><i>количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы) (шт.): 1.</i></p> |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана:  | 16.12.2024  |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 030-913-372 19  |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | 30 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 1» № 22  |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание  |
| 6.3.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом   |
| 6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | -   |
| 6.3.4. Площадь застройки (кв.м):   | -   |
| 6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | -   |
| 6.3.5. Площадь (кв.м):   | 3675,4  |

|  |  |
|--|--|
| 6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | -  |
| 6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | 201,8  |
| 6.3.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | 2086,6   |
| 6.3.8. Количество помещений (штук):  | 63   |
| 6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 16   |
| 6.3.10. Количество жилых помещений (штук):   | 47   |
| 6.3.11. в том числе квартир (штук):  | 47   |
| 6.3.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.3.13. Количество этажей:   | 8  |
| 6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.3.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.3.16. Высота (м):  | -  |
| 6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -  |
| 6.3.18. Иные показатели:   | <p>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 519,1 кв. м;</p> <p>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 548,1 кв. м.</p> <p>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 63,7.</p> <p>Площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 138,1.</p> <p>Количество нежилых помещений (шт.): 16, в т.ч.:</p> <p>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14;</p> <p>количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (шт.): 2.</p> |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана:  | 16.12.2024   |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 030-913-372 19   |
| 6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | 34 этап строительства «7-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.1» № 23   |
| 6.4.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание   |
| 6.4.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом  |
| 6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | -  |
| 6.4.4. Площадь застройки (кв.м):   | -  |
| 6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | -  |
| 6.4.5. Площадь (кв.м):   | 1920,6   |
| 6.4.5.1. Площадь части объекта капитального  | -  |

|  |   |
|--|---|
| строительства (кв.м):  |   |
| 6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | 75,6  |
| 6.4.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | 1067,7  |
| 6.4.8. Количество помещений (штук):  | 30  |
| 6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 4   |
| 6.4.10. Количество жилых помещений (штук):   | 26  |
| 6.4.11. в том числе квартир (штук):  | 26  |
| 6.4.12. Количество машино-мест (штук):   | -   |
| 6.4.13. Количество этажей:   | 8   |
| 6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1   |
| 6.4.15. Вместимость (человек):   | -   |
| 6.4.16. Высота (м):  | -   |
| 6.4.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -   |
| 6.4.18. Другие показатели:   | <p>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 316,7 кв. м;</p> <p>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 313,4 кв. м.</p> <p>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 17,9.</p> <p>Площадь нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (кв. м): 57,7.</p> <p>Количество нежилых помещений (шт.): 4, в т.ч.:</p> <p>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 3;</p> <p>количество нежилых помещений (встроенные помещения общественного назначения (офисы)) (шт.): 1.</p> |
| 6.4.19. Дата подготовки технического плана:  | 16.12.2024  |
| 6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 030-913-372 19  |
| 6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | 35 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с встроенными нежилыми помещениями Тип 2.3» № 24  |
| 6.5.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание  |
| 6.5.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом   |
| 6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | -   |
| 6.5.4. Площадь застройки (кв.м):   | -   |
| 6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | -   |
| 6.5.5. Площадь (кв.м):   | 2142,3  |
| 6.5.5.1. Площадь части объекта капитального  | -   |

|  |  |
|--|--|
| строительства (кв.м):  |  |
| 6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | 69,3   |
| 6.5.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | 1225,8   |
| 6.5.8. Количество помещений (штук):  | 44   |
| 6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 14   |
| 6.5.10. Количество жилых помещений (штук):   | 30   |
| 6.5.11. в том числе квартир (штук):  | 30   |
| 6.5.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.5.13. Количество этажей:   | 9  |
| 6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.5.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.5.16. Высота (м):  | -  |
| 6.5.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -  |
| 6.5.18. Другие показатели:   | <i>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 356,0 кв. м;<br/>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 343,5 кв. м.</i> |
| 6.5.19. Дата подготовки технического плана:  | 16.12.2024   |
| 6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 030-913-372 19   |
| 6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | <i>31 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями Тип 2.4» № 25</i>  |
| 6.6.1. Вид объекта капитального строительства:   | <i>здание</i>  |
| 6.6.2. Назначение объекта:   | <i>Многоквартирный дом</i>   |
| 6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | -  |
| 6.6.4. Площадь застройки (кв.м):   | -  |
| 6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | -  |
| 6.6.5. Площадь (кв.м):   | 2136,4   |
| 6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | -  |
| 6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | 226  |
| 6.6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | 1065,3   |
| 6.6.8. Количество помещений (штук):  | 41   |
| 6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 15   |
| 6.6.10. Количество жилых помещений (штук):   | 26   |
| 6.6.11. в том числе квартир (штук):  | 26   |
| 6.6.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.6.13. Количество этажей:   | 9  |
| 6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.6.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.6.16. Высота (м):  | -  |
| 6.6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -  |
| 6.6.18. Другие показатели:   | <i>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) –</i>  |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>328,8 кв. м;<br/> <i>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 350,1 кв. м.</i><br/> <i>Площадь нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 53,2.</i><br/> <i>Общая площадь помещений ДОО (кв. м): 172,8</i><br/> <i>Количество нежилых помещений (шт.): 15, в т.ч.:</i><br/> <i>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14;</i><br/> <i>количество помещений ДОО (шт.): 1.</i></p> |
| 6.6.19. Дата подготовки технического плана:  | 16.12.2024   |
| 6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 030-913-372 19   |
| 6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | 32 этап строительства «8-ми этажный жилой дом с ДОО и встроенными нежилыми помещениями Тип 2.4» № 26   |
| 6.7.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание   |
| 6.7.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом  |
| 6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                               | -  |
| 6.7.4. Площадь застройки (кв.м):   | -  |
| 6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):                                    | -  |
| 6.7.5. Площадь (кв.м):   | 2138,0   |
| 6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):  | -  |
| 6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):   | 225,6  |
| 6.7.7. Площадь жилых помещений (кв.м):   | 1066,1   |
| 6.7.8. Количество помещений (штук):  | 41   |
| 6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 15   |
| 6.7.10. Количество жилых помещений (штук):   | 26   |
| 6.7.11. в том числе квартир (штук):  | 26   |
| 6.7.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.7.13. Количество этажей:   | 9  |
| 6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.7.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.7.16. Высота (м):  | -  |
| 6.7.17. Класс энергической эффективности (при наличии):  | -  |
| 6.7.18. Другие показатели:   | <p><i>Площадь лоджий и балконов (исключенных из площади квартир) – 328,8 кв. м;</i><br/> <i>Площадь нежилых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме – 348,1 кв. м.</i><br/> <i>Площадь нежилых помещений</i></p>  |

|   |  |
|---|--|
|   | <p><i>(хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (кв. м): 53,0.</i><br/> <i>Общая площадь помещения ДОО (кв. м): 172,6</i><br/> <i>Количество нежилых помещений (шт.): 15, в т.ч.:</i><br/> <i>количество нежилых помещений (хозяйственные кладовые для хоз. продукции) (шт.): 14;</i><br/> <i>количество помещений ДОО (шт.): 1.</i></p> |
| 6.7.19. Дата подготовки технического плана:   | 16.12.2024   |
| 6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:  | 030-913-372 19   |
| <p><b>Земельные участки с кадастровыми номерами: 23:37:1006000:8140, 23:37:1006000:8141 для создания элементов благоустройства.</b><br/> <b>Количество машино-мест для «Жилого комплекса «Резиденция Анаполис»:</b><br/> <b>на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:89 – 257 шт.;</b><br/> <b>на земельных участках с кадастровыми номерами 23:37:1006000:8626/1, 23:37:1006000:8626/2, 23:37:1006000:8623 – 139 шт.</b></p> |  |

».

5. Остальные разделы оставить без изменений.

Глава муниципального образования город-курорт Анапа  
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

*[Handwritten signature in blue ink]*

В.А. Швец

(расшифровка подписи)

Юнаев Р.Г.  
 Хандошко Я.В.  
 Ашихмин В.Л.  
 Лазутченко В.Н.  
 Баласанян А.А.

*[Handwritten signatures in blue ink corresponding to the names listed to the left]*



Проектировано и пронумеровано  
 листа

Начальник отдела подготовки исходно-разрешительной документации и инженерного сопровождения управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа

В.Н. Лазутченко

(дата)

*[Handwritten date: 16.12.2024]*