

Извещение
о начале работ (строительства, реконструкции объекта
капитального строительства)
от " 09 " октября 2025_ г. № 1

г. Пермь
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Пермит»

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

ОГРН 1235900013788, ИНН 5903157403, адрес: г. Пермь, ул. Набережная, дом 10

тел. + 7 (342) 259-00-59

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц,

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Среднеэтажная жилая застройка, расположенная по адресу: г. Пермь, мкр. Вышка-2, ул. Ивана Франко, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3911614:619 (2 ЭТАП).

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь участка в границах отведения – 47 581 м2 общая, 2-го этапа – 27 803,3 м2

Площадь застройки 2 этапа – 4 140,5 м2

Площадь жилых помещений 2 этапа – 15 298,7 м2

Количество квартир 2 этапа - 265

Количество этажей 7, в том числе 1 (один) подземный

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Пермь, мкр. Вышка-2, ул. Ивана Франко, на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3911614:619

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№59-01-148-2024 от 20.08.2024, выдано Государственным казенным учреждением субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВОМ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ, до 20.08.2029

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 59-2-1-3-047213-2024 от 15.08.2024г. ООО «Строительная экспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции _____ октябрь 2025г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ 30.03.2028
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

N п/п	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия Акта о вынесении на местность линий отступа от красных линий	
2	Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ	
3	Копия договора между застройщиком и техническим заказчиком (если извещение о начале работ (строительства, реконструкции объекта капитального строительства) поступило от технического заказчика)	
4	Доверенность на представление интересов застройщика или технического заказчика в Инспекцию	
5	Реестр на передачу представленной документации	

Директор
(представитель застройщика
или технического заказчика)



(подпись)

Ехлаков А.А.
(расшифровка подписи)

"09" октябрь 2025 г.

Отметка о получении извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного контроля (надзора))

"__" _____ 20__ г.

(должностное лицо органа государственного
контроля (надзора))

(подпись)

(расшифровка подписи)

1. Копия разрешения на строительство.
2. Положительное заключение экспертизы проектной документации.
3. Проектная документация в полном объеме (в том числе инженерно-экологические изыскания)