

Кому ООО Специализированный  
застройщик «СК Континент»  
(наименование застройщика, фамилия, имя,

отчество - для граждан, полное

наименование организации - для  
601911, г. Ковров, Владимирская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Строителей, д. 28, пом. X, каб. 330  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 22.12.2020

			№	3	3	-	R	U	3	3	3	0	3	0	0	0	-			
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	7	1	-	2	0	2	0

I. Администрация Муниципального образования г. Ковров

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного,~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~  
**многоквартирный жилой дом**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с

проектной документацией, кадастровый номер объекта),  
расположенного по адресу РФ, Владимирская область, МО г. Ковров,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным  
ул. Мартынова, дом 35

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером  
33:20:016405:48

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №33-RU33303000-0000000000001814-2016, дата выдачи 02.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Муниципального образования г. Ковров

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	831,5	831,5
в том числе надземной части подземной части	куб. м	831,5	831,5
	куб. м	-	-

Общая площадь здания (с коридорами, лестничными клетками, лоджиями и т.д.) в том числе:	кв. м	199,6	199,6
Площадь нежилых помещений (в том числе):	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Общая площадь лоджий (без приведенных коэффициентов)	кв. м кв. м	-	187,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе <b>площадь общего имущества</b> в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	2/187,3

1-комнатные из них:  квартира № 1 квартира № 2	шт./кв. м  кв. м кв. м		2/187,3  93,6 93,7
2-комнатные из них:	шт./кв. м		-
3-комнатные из них:	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		187,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, водоотведение, связь
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов		монолитная плита	монолитная плита
Материалы стен		блоки из ячеистого бетона	блоки из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		сборные железобетонные	сборные железобетонные
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов			-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: дата подготовки технического плана 05.10.2020, кадастровый инженер Артамошкина Наталья Евгеньевна, страховой номер индивидуального лицевого счета: 010-119-570 84, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 27911, являющийся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры», уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ №3429. Сведения о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от «08» июля 2016 г. №002).

Глава города Коврова \_\_\_\_\_

полномоченный уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)

"22" декабря 2020 г.



  
(подпись)

Е.В.Фомина  
(расшифровка подписи)

Кому ООО Специализированный  
застройщик «СК Континент»  
(наименование застройщика, фамилия, имя,

отчество - для граждан, полное

наименование организации - для  
601911, г. Ковров, Владимирская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Строителей, д. 28, пом. X, каб. 330  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 22.12.2020

			№	3	3	-	R	U	3	3	3	0	3	0	0	0	-			
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	7	1	-	2	0	2	0

### I. Администрация Муниципального образования г. Ковров

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного,~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

#### многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с

проектной документацией, кадастровый номер объекта),  
расположенного по адресу РФ, Владимирская область, МО г. Ковров,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным  
ул. Мартынова, дом 35

адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером

33:20:016405:48

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №33-RU33303000-0000000000001814-2016, дата выдачи 02.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация Муниципального образования г. Ковров

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	831,5	831,5
в том числе надземной части подземной части	куб. м	831,5	831,5
	куб. м	-	-