

Кому: ООО «Строительная корпорация
«Возрождение-9»

(наименование застройщика)

180020, Псковская область

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Псков, ул. Алмазная, д.10

полное наименование организации – для

8 (8112) 56-00-40

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22 мая 2020 г.

№ 60-RU60518454-005-2020

I. Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ «Многоэтажный многоквартирный жилой дом с инженерными сетями по адресу: Псковская область, Псковский район, СП «Писковичская волость», д. Хотицы, на земельном участке с кадастровым номером 60:18:0142304:346»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Писковичская волость», улица Загородная, дом № 6 (шесть) (Распоряжение Администрации сельского

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

поселения «Писковичская волость» № 18-р от 10.02.2020 года)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0142304:346

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60518454-255-2016, дата выдачи 22 ноября 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33471,86	31744,00
в том числе надземной части	куб. м	30489,66	28434,00
Общая площадь	кв. м	8632,6	10209,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

Площадь встроенно-надстроенных помещений:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-		
Количество помещений	-		
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели	-		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6608,25	6619,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2052,02	2050,90
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	10 1	10 1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	144/6608,25	144/6619,80
студии	шт/кв.м.	27/641,25	27/640,40
1-комнатные	шт./кв. м	45/1644,66	45/1650,30
2-комнатные	шт./кв. м	45/2476,71	45/2476,30
3-комнатные	шт./кв. м	27/1845,63	27/1852,80
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6938,37	6946,30
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		- отопление - водоснабжение - водоотведение - электроснабжение - сети связи - вентиляция - пожарная сигнализация	- отопление - водоснабжение - водоотведение - электроснабжение - сети связи - вентиляция - пожарная сигнализация
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный сборный бетонный с монолитным поясом	Ленточный сборный бетонный с монолитным поясом
Материалы стен		Трехслойные железобетонные панели	Трехслойные железобетонные панели
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты перекрытия	Сборные железобетонные плиты перекрытия
Материалы кровли		Наплавляемая	Наплавляемая
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность,			

грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий (В)	Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	54,4	54,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Стены: трехслойные железобетонные панели с базальтовым утеплителем. Покрытие: плиты из - пенополистирола..	Стены: трехслойные железобетонные панели с базальтовым утеплителем. Покрытие: плиты из - пенополистирола.
Заполнение световых проемов		2-х камерные стеклопакеты в ПВХ рамах	2-х камерные стеклопакеты в ПВХ рамах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25.03.2020 г., подготовленного кадастровым инженером Касаткиным А.А., № регистрации в государственном реестре, лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 36196

Первый заместитель Главы
Администрации Псковского района

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.Л. Колинко
(расшифровка подписи)

“ 22 ” мая 2020 г.

М.П.

Строительству, дорожному хозяйству и
архитектуре
Администрации Псковского района
Данилова О.В. *Рав.*

Пройито и промуеровано 4 листа(ов)

