



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 45444

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-02-010998-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕС ПАРК "ОСТАНКИНО"
2.2.2. ИНН:	7703802339
2.2.3. ОГРН:	5137746155674
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс офисных зданий «Останкино бизнес-парк». Этап 2, Корпус 3 по адресу: г. Москва, проезд Огородный, Российская Федерация,

	муниципальный округ Бутырский, земельный участок 16/1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Бутырский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Огородный проезд
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 16/1, строение 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:02:0021001:4851
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.10.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-115000-019221-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплекс офисных зданий «Останкино бизнес-парк». Этап 2, Корпус 3 по адресу: г. Москва, проезд Огородный, Российская Федерация, муниципальный округ Бутырский, земельный участок 16/1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3967,9

Этап 1, 2	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства Этап 2 (кв. м):	1945,5
6.1.5. Площадь (кв. м): Этап 1, 2	44927,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства Этап 2 (кв. м):	22445,2
6.1.6. Площадь нежилых помещений в т.ч.: (кв. м):	21264,5
6.1.6.1. Площадь нежилых помещений для коммерческого использования (кв. м):	18012,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	151
6.1.8.1. Количество помещений для коммерческого использования (штук):	119
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	63
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	54,54
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем всего (куб.м):	103 655,1
6.1.18.2. в том числе надземной части (куб.м):	98 973,6
6.1.18.3. Лифты (штук):	6
6.1.18.4. Материалы стен	Железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-731-936 73
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водовыпуск теплосети
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1 Протяженность (п.м):	3
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего	153-855-006 68

технический план:	
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.18.1 Протяженность (п.м):	9
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.4.18. Иные показатели:	
6.4.18.1 Протяженность (п.м):	25
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.5.18. Иные показатели:	
6.5.18.1 Протяженность (п.м):	75
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация сетей связи
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.6.18. Иные показатели:	
6.6.18.1 Протяженность (п.м):	32

6.6.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Кабельные линии 0,4 кВ
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.7.18. Иные показатели:	
6.7.18.1 Протяженность (п.м):	438
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.8.18. Иные показатели:	
6.8.18.1 Протяженность (п.м):	134
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Теплосеть
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.9.18. Иные показатели:	
6.9.18.1 Протяженность (п.м):	89
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	25.08.2022
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
6.10.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение

6.10.18. Иные показатели:	
6.10.18.1 Протяженность (п.м):	23
6.10.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.10.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
6.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
6.11.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.11.18. Иные показатели:	
6.11.18.1 Протяженность (п.м):	124
6.11.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2022
6.11.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	153-855-006 68
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

**Заместитель
председателя**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
616E0420D68382748EDD0B1B0B430E5945963AA6
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 21.12.2021 по 21.03.2023

**Горшков Юрий
Григорьевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

05.10.2022 08:02:21

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 616e0420d68382748edd0b1b0b430e5945963aa6

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 21.12.2021 по 21.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена