

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Владивосток
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КИП-ИТ", ИНН 2543027023, ОГРН 1132543009917, 690001, ПРИМОРСКИЙ
КРАЙ, Г. ВЛАДИВОСТОК, УЛ. ПУШКИНСКАЯ, Д. 32, ЭТАЖ 5, тел. +7(908)9950608
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТЕХ", ИНН 2511068605,
ОГРН 1102511000404, 692519, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ, Г.О. УССУРИЙСКИЙ, Г. УССУРИЙСК,
УЛ ПУШКИНА, Д. 118А, тел. +7 (914) 072-76-48

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация Саморегулируемая организация "Альянс строителей Приморья", ИНН 2537056040,
ОГРН 1082500002969

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирный жилой дом в районе ул. Олега Кошова, в г. Владивостоке

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
общая площадь 13360,45 кв.м., этажность - 9, количество надземных этажей - 8/9, Общая
площадь квартир (кв.м) - 6485,13;

на строительство, краткие проектные характеристики,

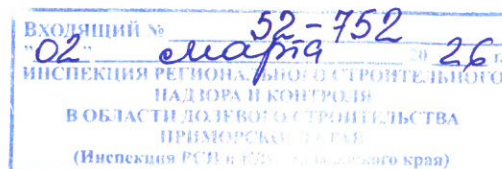
Строительство объекта капитального строительства. Срок строительства с 10.03.2026 по
04.08.2028

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

земельный участок 25:28:030007:5615, г. Владивосток, ул. Олега Кошова
(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства



№ 25-28-39-2025 от "04" августа 2025 года, выдано Администрацией г Владивостока

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 25-2-1-3-034-191-2025 от "20" июня 2025 года, выдано ООО ДВ Экспертиза Проект

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от , выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "10" марта 2026 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "04" августа 2028 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ", Ассоциация
Саморегулируемая организация "Альянс строителей Приморья", ОГРН
1082500002969, ИНН 2537056040

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,

- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Сухова
(подпись)

СУХАНОВА О. С.

(расшифровка подписи)

(подпись)

ЗИНЧЕНКО Е. Ю.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.