

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001760 от 09.04.2021

**Копия Жилой комплекс по ул. Западный Обход, 38/1 в г. Краснодаре**

**Дата первичного размещения: 13.05.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙ ТЕХНОЛОГИЯ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙ ТЕХНОЛОГИЯ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350012</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Заполярная</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>35</b> ; Корпус: <b>4/1</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>11</b>                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)222-22-17</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>zhk-dvizhenie@yandex.ru</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://www.жк-движение.рф</b>                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Морозов</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СТРОЙ ТЕХНОЛОГИЯ</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2311248047</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>DOGMA</b>                                                                 |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311248047</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375092120</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.11.2017</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "КУБАНЬ ИНВЕСТ"</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311209440</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>6 %</b>                                                                                  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                         |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Морозов</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>94 %</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>234700018439</b>                                                  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Морозов</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>94 %</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>234700018439</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Сведения из ЕГРЮЛ</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>79 055,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>211 437,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>288 912,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                        |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                     |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>В соответствии с градостроительным планом от 16.02.2015г. №RU23306000-00000000004570</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западный обход</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>38/1</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5308,7 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западный обход</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>38/1</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7533,8 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западный обход</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>38/1</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:<br><b>З</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>7533,8 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Западный обход</b>                                                                                                                                     |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>38/1</b>                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>4</b>                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15926,1 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 663,70 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>416,90 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>4 080,60 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 246,00 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>563,40 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 809,40 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 246,00 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>563,40 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 809,40 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 991,10 м2</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 301,70 м2</b>                  |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 292,80 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>                                                     |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Бурыкин</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231298727298</b>                                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.02.2016</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0013-16</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.07.2016</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0037-16</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эталон-Экспертиза"</b>                                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0162-18</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.07.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0192-19</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>           |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ДВИЖЕНИЕ</b>                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИТАН"</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310158312</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4887-р-2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.04.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.05.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:126038:20</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>15 281,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>40</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь.586,6 м2 Детский игровой комплекс 1+ S5306 – 1 шт.Горка детская 1-7 5218 – 1 шт.гибкие элементы для лазания «Стрела»-1 шт.детский игровой комплекс 7-14 S1402 – 1 шт.качели детские 3-14 6327 – 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь-1486 м2.Спортивный комплекс 14+ W0031 – 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка разборная 8003R – 18 шт.урна 9002 – 18 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах участка с кадастровым номером:2 3:4 3:0 1 2 6 0 3 8:2 0.Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10п.8.2.5 и СНиП 2.0 7.0 1-8 9 * раздел 2.хозяйственные площадки для сбора мусора расположены на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание-не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора-17 м2</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории включает в себя засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов. Ассортимент деревьев и кустарников для озеленения будет учтен на стадии «Рабочая документация».</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Светильники наружного освещения на территории комплекса приняты типа ЖКУ11-150-001, установленные на опорах на кронштейне К20-02-0,75-0-1.Технические условия №03-06/0077019 от 04.02.2019, выданы ПАО "Энергетики и электрификации Кубани" ИНН 2309001660</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35.6 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Объединенный водоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>278-КН</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 375 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодаргоргаз"</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2019</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/612</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2021</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 525 874,2 руб.</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11604/39</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>001</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 375 000 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергетики и электрификации Кубани"</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0077-19</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>654 136,6 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южная лифтовая компания"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2309109134</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>104</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>85</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>85</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.00                | 1                 | 13.10                      | 2.61                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.40                | 1                 | 17.50                      | 2.61                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.10                | 1                 | 15.60                      | 2.61                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.50                | 1                 | 13.50                      | 2.61                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.10                | 1                 | 15.40                      | 2.61                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.60                | 1                 | 14.20                      | 2.61                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 15.50                | 1                 | 12.70                      | 2.61                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.30                | 2                 | 17.00                      | 2.61                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.00                | 1                 | 20.70                      | 2.61                |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 32.00                | 1                 | 15.50                      | 2.61                |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 36.50                | 1                 | 13.50                      | 2.61                |
| 12             | Квартира   | 1                 | 1              | 31.90                | 1                 | 15.40                      | 2.61                |
| 13             | Квартира   | 1                 | 1              | 35.50                | 1                 | 17.00                      | 2.61                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 35.00                | 1                 | 13.10                      | 2.61                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 17.50                      | 2.61                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.10                | 1                 | 15.60                      | 2.61                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.50                | 1                 | 13.50                      | 2.61                |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.10                | 1                 | 15.40                      | 2.61                |
| 19             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.60                | 1                 | 14.20                      | 2.61                |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 15.50                | 1                 | 12.70                      | 2.61                |
| 21             | Квартира   | 2                 | 1              | 49.30                | 2                 | 29.00                      | 2.61                |
| 22             | Квартира   | 2                 | 1              | 37.00                | 1                 | 20.70                      | 2.61                |
| 23             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.00                | 1                 | 15.50                      | 2.61                |
| 24             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.50                | 1                 | 13.50                      | 2.61                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира | 6 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 69  | Квартира | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 70  | Квартира | 6 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 71  | Квартира | 6 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 72  | Квартира | 6 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 73  | Квартира | 6 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 74  | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 75  | Квартира | 6 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 76  | Квартира | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 77  | Квартира | 6 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 78  | Квартира | 6 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 79  | Квартира | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 80  | Квартира | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 81  | Квартира | 7 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 82  | Квартира | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 83  | Квартира | 7 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 84  | Квартира | 7 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 85  | Квартира | 7 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 86  | Квартира | 7 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 87  | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 88  | Квартира | 7 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 89  | Квартира | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 90  | Квартира | 7 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 91  | Квартира | 7 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 92  | Квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 93  | Квартира | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 94  | Квартира | 8 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 95  | Квартира | 8 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 96  | Квартира | 8 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 97  | Квартира | 8 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 98  | Квартира | 8 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 99  | Квартира | 8 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 100 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 101 | Квартира | 8 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 102 | Квартира | 8 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 104 | Квартира | 8 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.10           | Нежилое помещение                 | 6.10           | 2.50                |
| 2                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.50           | Нежилое помещение                 | 3.50           | 2.50                |

[illegible]

|      |                   |    |   |      |                   |      |      |
|------|-------------------|----|---|------|-------------------|------|------|
| 40   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 41   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 42   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 43   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 44   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.60 | Нежилое помещение | 6.60 | 2.50 |
| 44/1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.45 | Нежилое помещение | 4.45 | 2.50 |
| 45   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Нежилое помещение | 5.60 | 2.50 |
| 46   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 47   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 48   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 49   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 50   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | Нежилое помещение | 5.40 | 2.50 |
| 51   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 | 2.50 |
| 51/1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.30 | Нежилое помещение | 6.30 | 2.50 |
| 52   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Нежилое помещение | 5.20 | 2.50 |
| 53   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 54   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 55   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 56   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 57   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Нежилое помещение | 5.60 | 2.50 |
| 57/1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое помещение | 4.40 | 2.50 |
| 58   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.60 | Нежилое помещение | 6.60 | 2.50 |
| 59   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 60   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 61   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Нежилое помещение | 4.60 | 2.50 |
| 62   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | Нежилое помещение | 6.90 | 2.50 |
| 63   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Нежилое помещение | 4.60 | 2.50 |
| 63/1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.80 | Нежилое помещение | 9.80 | 2.50 |
| 64   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | Нежилое помещение | 6.90 | 2.50 |
| 65   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 66   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 67   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.60 | Нежилое помещение | 6.60 | 2.50 |
| 68   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Нежилое помещение | 5.60 | 2.50 |
| 68/1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое помещение | 4.40 | 2.50 |
| 69   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 70   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 71   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое помещение | 3.60 | 2.50 |
| 72   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое помещение | 3.60 | 2.50 |
| 73   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Нежилое помещение | 5.60 | 2.50 |
| 73/1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Нежилое помещение | 4.40 | 2.50 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |        |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |        |  |  |  |  |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Санузел                 | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 10.6           |
| 2     | КУИ                     | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 4.6            |
| 3     | Коридор                 | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 18.2           |
| 4     | Электрощитовая          | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 10.6           |
| 5     | Пост охраны             | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 17.0           |
| 6     | Коридор                 | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 68.4           |
| 7     | Тамбур                  | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 5.2            |
| 8     | Тамбур                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 5.4            |
| 9     | Вестибюль               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 12.5           |
| 10    | Общий коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 26.8           |
| 11    | Общий коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 14.8           |
| 12    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 27.5           |
| 13    | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 2 этаж                     | Нежилое              | 15.9           |
| 14    | Общий коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Нежилое              | 22.6           |
| 15    | Общий коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Нежилое              | 23.0           |
| 16    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж                     | Нежилое              | 11.5           |
| 17    | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 3 этаж                     | Нежилое              | 15.9           |
| 18    | Общий коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Нежилое              | 22.6           |
| 19    | Общий коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Нежилое              | 23.0           |
| 20    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж                     | Нежилое              | 11.5           |
| 21    | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 4 этаж                     | Нежилое              | 15.9           |
| 22    | Общий коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Нежилое              | 22.6           |
| 23    | Общий коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Нежилое              | 23.0           |
| 24    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж                     | Нежилое              | 11.5           |
| 25    | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 5 этаж                     | Нежилое              | 15.9           |
| 26    | Общий коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Нежилое              | 22.6           |
| 27    | Общий коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     | Нежилое              | 23.0           |
| 28    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж                     | Нежилое              | 11.5           |
| 29    | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 6 этаж                     | Нежилое              | 15.9           |
| 30    | Общий коридор           | Подъезд 1, 6 этаж                     | Нежилое              | 22.6           |
| 31    | Общий коридор           | Подъезд 1, 6 этаж                     | Нежилое              | 23.0           |
| 32    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж                     | Нежилое              | 11.5           |
| 33    | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 7 этаж                     | Нежилое              | 15.9           |
| 34    | Общий коридор           | Подъезд 1, 7 этаж                     | Нежилое              | 22.6           |
| 35    | Общий коридор           | Подъезд 1, 7 этаж                     | Нежилое              | 23.0           |
| 36    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж                     | Нежилое              | 11.5           |
| 37    | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 8 этаж                     | Нежилое              | 15.9           |
| 38    | Общий коридор           | Подъезд 1, 8 этаж                     | Нежилое              | 22.6           |
| 39    | Общий коридор           | Подъезд 1, 8 этаж                     | Нежилое              | 23.0           |
| 40    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж                     | Нежилое              | 11.5           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                              |                                                                                                                   |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                                             |                                              | 16.2.1                                                                                                            |                               |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Описание места расположения                  | Вид оборудования                                                                                                  | Назначение                    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Электрощитовая - 1-й подъезд , -1 этаж       | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи                                             | Системы электроснабжения      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1-й подъезд , -1 этаж                        | Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10                                                    | Системы пожарной сигнализации |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Машинное отделение - 1 подъезд , шахта лифта | Лебедка 13VTR                                                                                                     | Лифтовое оборудование         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | Ограничитель скорости кабины ОТИС                                                                                 | Лифтовое оборудование         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | Контроллер НКУ МСС220                                                                                             | Лифтовое оборудование         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | ВРУ                                                                                                               | Лифтовое оборудование         |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                              |                                                                                                                   |                               |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | Шкаф управления                                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | Источник бесперебойного питания                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                                              |                                                                                                                   |                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                               |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                                       | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2021</b>                    |                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2021</b>                                                                                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>229 812 061 руб.</b>                                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:126038:20</b>                                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603300003501</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018103000000000999</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>046015999</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>51573275</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>76</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>20</b>       |



|  |              |                                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>                                                           |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                           |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 663,7 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                       |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>345,9 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>8,5 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                       |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>          |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                                 |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>183 462 157 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 617 890 руб.</b>     |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>17 000 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 785 400 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома<br>Источником теплоснабжения и ГВС для Литеров 1, 2, 3 является пристроенная газовая котельная №1. Источником теплоснабжения и ГВС для Литера 4 является пристроенная газовая котельная №2.<br>Помещения котельных и оборудование в них не входит в состав общего имущества многоквартирного дома |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>                                                     |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Бурыкин</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231298727298</b>                                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.02.2016</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0013-16</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.07.2016</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0037-16</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эталон-Экспертиза"</b>                                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0162-18</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.07.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0192-19</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>           |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ДВИЖЕНИЕ</b>                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИТАН"</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310158312</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4887-р-2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.04.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.05.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:126038:20</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>15 281,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>40</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь.586,6 м2 Детский игровой комплекс 1+ S5306 – 1 шт.Горка детская 1-7 5218 – 1 шт.гибкие элементы для лазания «Стрела»-1 шт.детский игровой комплекс 7-14 S1402 – 1 шт.качели детские 3-14 6327 – 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь-1486 м2 Спортивный комплекс 14+ W0031 – 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка разборная 8003R – 18 шт.урна 9002 – 18 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах участка с кадастровым номером:23:43:0126038:20 согласно СанПиН 2.1.2.2645-10п.8.2.5 и СНиП 2.0 7.0 1-8 9 * раздел 2.хозяйственные площадки для сбора мусора расположены на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание-не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора-17 м2</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории включает в себя засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов. Ассортимент деревьев и кустарников для озеленения будет учтен на стадии «Рабочая документация».</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Светильники наружного освещения на территории комплекса приняты типа ЖКУ11-150-001, установленные на опорах на кронштейне К20-02-0,75-0-1.Технические условия №03-06/0077019 от 04.02.2019, выданы ПАО "Энергетики и электрификации Кубани" ИНН 2309001660</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35.6 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Объединенный водоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>278-КН</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 375 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодаргоргаз"</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2019</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/612</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2021</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 525 874,2 руб.</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11604/39</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>001</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 375 000 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергетики и электрификации Кубани"</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0077-19</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>654 136,6 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южная лифтовая компания"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2309109134</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>144</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>113</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>113</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.70                | 1                 | 17.00                      | 2.61                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.10                | 1                 | 16.70                      | 2.61                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 20.70                | 1                 | 15.10                      | 2.61                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.40                | 1                 | 16.30                      | 2.61                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.60                | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 33.80                | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 48.30                | 2                 | 20.90                      | 2.61                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.80                | 1                 | 16.40                      | 2.61                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.00                | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 53.10                | 2                 | 20.10                      | 2.61                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 34.10                | 1                 | 16.70                      | 2.61                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 20.70                | 1                 | 15.10                      | 2.61                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.40                | 1                 | 16.30                      | 2.61                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 33.60                | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 33.80                | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 48.30                | 2                 | 20.90                      | 2.61                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 37.80                | 1                 | 16.40                      | 2.61                |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.00                | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 53.10                | 2                 | 20.10                      | 2.61                |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.10                | 1                 | 16.70                      | 2.61                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 20.70                | 1                 | 15.10                      | 2.61                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 32.40                | 1                 | 16.30                      | 2.61                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 33.60                | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 33.80                | 1                 | 9.40                       | 2.61                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира | 8 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 69  | Квартира | 8 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 70  | Квартира | 8 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 71  | Квартира | 8 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 72  | Квартира | 8 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 73  | Квартира | 1 | 2 | 37.70 | 1 | 17.00 | 2.61 |
| 74  | Квартира | 1 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 75  | Квартира | 1 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 76  | Квартира | 1 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 77  | Квартира | 1 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 78  | Квартира | 1 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 79  | Квартира | 1 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 80  | Квартира | 1 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 81  | Квартира | 1 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 82  | Квартира | 2 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 83  | Квартира | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 84  | Квартира | 2 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 85  | Квартира | 2 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 86  | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 87  | Квартира | 2 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 88  | Квартира | 2 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 89  | Квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 90  | Квартира | 2 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 91  | Квартира | 3 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 92  | Квартира | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 93  | Квартира | 3 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 94  | Квартира | 3 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 95  | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 96  | Квартира | 3 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 97  | Квартира | 3 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 144 | Квартира | 8 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.90           | Нежилое помещение                 | 5.90           | 2.50                |
| 2                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.40           | Нежилое помещение                 | 3.40           | 2.50                |
| 3                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.70           | Нежилое помещение                 | 4.70           | 2.50                |
| 4                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 7.00           | Нежилое помещение                 | 7.00           | 2.50                |
| 5                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.60           | Нежилое помещение                 | 6.60           | 2.50                |

[illegible]

[illegible]

|       |                   |    |   |      |                   |      |      |
|-------|-------------------|----|---|------|-------------------|------|------|
| 83/1  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое помещение | 4.10 | 2.50 |
| 84    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое помещение | 3.80 | 2.50 |
| 85    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое помещение | 3.80 | 2.50 |
| 86    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое помещение | 3.80 | 2.50 |
| 87    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое помещение | 3.80 | 2.50 |
| 88    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.60 | Нежилое помещение | 6.60 | 2.50 |
| 88/1  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое помещение | 3.80 | 2.50 |
| 89    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.60 | Нежилое помещение | 5.60 | 2.50 |
| 90    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.50 | Нежилое помещение | 4.50 | 2.50 |
| 91    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.50 | Нежилое помещение | 4.50 | 2.50 |
| 92    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое помещение | 3.80 | 2.50 |
| 93    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.90 | Нежилое помещение | 5.90 | 2.50 |
| 94    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 95    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 96    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.50 | Нежилое помещение | 4.50 | 2.50 |
| 97    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50 | Нежилое помещение | 6.50 | 2.50 |
| 98    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.50 | Нежилое помещение | 5.50 | 2.50 |
| 99    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 100   | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 101   | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 102   | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.20 | Нежилое помещение | 5.20 | 2.50 |
| 102/1 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое помещение | 4.40 | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                  | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Нежилое              | 13.9           |
| 2     | Электрощитовая          | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Нежилое              | 13.2           |
| 3     | Тамбур                  | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Нежилое              | 5.1            |
| 4     | Коридор                 | Подъезд 1, - 1 этаж                   | Нежилое              | 74.3           |
| 5     | Тамбур                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 1.5            |
| 6     | Вестибюль               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 7.4            |
| 7     | Общий коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 16.5           |
| 8     | Общий коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 12.4           |
| 9     | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 24             |
| 10    | Консьерж                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Нежилое              | 5.8            |
| 11    | Общий коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Нежилое              | 16.5           |
| 12    | Общий коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Нежилое              | 12.4           |
| 13    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж                     | Нежилое              | 24.2           |
| 14    | Общий коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Нежилое              | 16.5           |
| 15    | Общий коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Нежилое              | 12.4           |
| 16    | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж                     | Нежилое              | 24.2           |
| 17    | Общий коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | Нежилое              | 16.5           |

|    |                         |                     |         |      |
|----|-------------------------|---------------------|---------|------|
| 18 | Общий коридор           | Подъезд 1, 4 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 19 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 20 | Общий коридор           | Подъезд 1, 5 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 21 | Общий коридор           | Подъезд 1, 5 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 22 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 23 | Общий коридор           | Подъезд 1, 6 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 24 | Общий коридор           | Подъезд 1, 6 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 25 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 26 | Общий коридор           | Подъезд 1, 7 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 27 | Общий коридор           | Подъезд 1, 7 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 28 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 29 | Общий коридор           | Подъезд 1, 8 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 30 | Общий коридор           | Подъезд 1, 8 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 31 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 32 | Тамбур                  | Подъезд 2, - 1 этаж | Нежилое | 13.9 |
| 33 | Электрощитовая          | Подъезд 2, - 1 этаж | Нежилое | 13.2 |
| 34 | Тамбур                  | Подъезд 2, - 1 этаж | Нежилое | 5.1  |
| 35 | Коридор                 | Подъезд 2, - 1 этаж | Нежилое | 74.3 |
| 36 | Тамбур                  | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 1.5  |
| 37 | Вестибюль               | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 7.4  |
| 38 | Общий коридор           | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 39 | Общий коридор           | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 40 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 24   |
| 41 | Консьерж                | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 5.8  |
| 42 | Общий коридор           | Подъезд 2, 2 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 43 | Общий коридор           | Подъезд 2, 2 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 44 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 45 | Общий коридор           | Подъезд 2, 3 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 46 | Общий коридор           | Подъезд 2, 3 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 47 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 48 | Общий коридор           | Подъезд 2, 4 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 49 | Общий коридор           | Подъезд 2, 4 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 50 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 51 | Общий коридор           | Подъезд 2, 5 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 52 | Общий коридор           | Подъезд 2, 5 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 53 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 54 | Общий коридор           | Подъезд 2, 6 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 55 | Общий коридор           | Подъезд 2, 6 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 56 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 57 | Общий коридор           | Подъезд 2, 7 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 58 | Общий коридор           | Подъезд 2, 7 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 59 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 60 | Общий коридор           | Подъезд 2, 8 этаж   | Нежилое | 16.5 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                              |                                                                                                                   |                                                                       |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общий коридор                                | Подъезд 2, 8 этаж                                                                                                 | Нежилое                                                               | 12.4                          |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестнично-лифтовой холл                      | Подъезд 2, 8 этаж                                                                                                 | Нежилое                                                               | 24.2                          |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                              | 16.2.1                                                                                                            |                                                                       |                               |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                  |                                                                                                                   | Вид оборудования                                                      | Назначение                    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая - 1-й подъезд , -1 этаж       |                                                                                                                   | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи | Системы электроснабжения      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1-й подъезд , -1 этаж                        |                                                                                                                   | Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10        | Системы пожарной сигнализации |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение - 1 подъезд , шахта лифта |                                                                                                                   | Лебедка 13VTR                                                         | Лифтовое оборудование         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | Ограничитель скорости кабины ОТИС                                     | Лифтовое оборудование         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | Контроллер НКУ МСС220                                                 | Лифтовое оборудование         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | ВРУ                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | Шкаф управления                                                       | Лифтовое оборудование         |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | Источник бесперебойного питания                                       | Лифтовое оборудование         |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая - 2-й подъезд , -1 этаж       |                                                                                                                   | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи | Системы электроснабжения      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2-й подъезд , -1 этаж                        |                                                                                                                   | Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10        | Системы пожарной сигнализации |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение - 2 подъезд , шахта лифта |                                                                                                                   | Лебедка 13VTR                                                         | Лифтовое оборудование         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | Ограничитель скорости кабины ОТИС                                     | Лифтовое оборудование         |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | Контроллер НКУ МСС220                                                 | Лифтовое оборудование         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | ВРУ                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | Шкаф управления                                                       | Лифтовое оборудование         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   |                                                                                                                   | Источник бесперебойного питания                                       | Лифтовое оборудование         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                              |                                                                                                                   |                                                                       |                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                       |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                                                                       |                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                       |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                                                                       |                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                       |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                                                                       |                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                       |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                                                                       |                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                       |                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                                              |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2021</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2021</b>                                                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>304 082 058 руб.</b>                                                                                                       |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:126038:20</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1       | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603300003501</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000999</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>046015999</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>51573275</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>89</b>                                                               |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>29</b>                                                               |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>5 251,80 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>519,4 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>269 322 395,00 руб.</b>                                          |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 628 200,00 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 785 400 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома<br>Источником теплоснабжения и ГВС для Литеров 1, 2, 3 является пристроенная газовая котельная №1. Источником теплоснабжения и ГВС для Литера 4 является пристроенная газовая котельная №2.<br>Помещения котельных и оборудование в них не входит в состав общего имущества многоквартирного дома |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>                                                     |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Бурыкин</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231298727298</b>                                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.02.2016</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0013-16</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.07.2016</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0037-16</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эталон-Экспертиза"</b>                                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0162-18</b>                                                                                                                             |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.07.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0192-19</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>           |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ДВИЖЕНИЕ</b>                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИТАН"</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310158312</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4887-р-2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.04.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.05.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:126038:20</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>15 281,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>40</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь.586,6 м2 Детский игровой комплекс 1+ S5306 – 1 шт.Горка детская 1-7 5218 – 1 шт.гибкие элементы для лазания «Стрела»-1 шт.детский игровой комплекс 7-14 S1402 – 1 шт.качели детские 3-14 6327 – 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь-1486 м2 Спортивный комплекс 14+ W0031 – 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка разборная 8003R – 18 шт.урна 9002 – 18 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах участка с кадастровым номером:23:43:0126038:20 согласно СанПиН 2.1.2.2645-10п.8.2.5 и СНиП 2.0 7.0 1-8 9 * раздел 2.хозяйственные площадки для сбора мусора расположены на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание-не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора-17 м2</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории включает в себя засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов. Ассортимент деревьев и кустарников для озеленения будет учтен на стадии «Рабочая документация».</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Светильники наружного освещения на территории комплекса приняты типа ЖКУ11-150-001, установленные на опорах на кронштейне К20-02-0,75-0-1.Технические условия №03-06/0077019 от 04.02.2019, выданы ПАО "Энергетики и электрификации Кубани" ИНН 2309001660</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35.6 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Объединенный водоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>278-КН</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 375 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодаргоргаз"</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2019</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/612</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2021</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 525 874,2 руб.</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11604/39</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>001</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 375 000 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергетики и электрификации Кубани"</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0077-19</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>654 136,6 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южная лифтовая компания"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2309109134</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b> |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                            |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                                                       |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>144</b>                                                                                                                                             |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>108</b>                                                                                                                                           |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>108</b>                                                                                                                                     |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                                                       |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                                                  | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 37.70                                                                                                                                                                                 | 1                 | 17.00                      | 2.61                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 34.10                                                                                                                                                                                 | 1                 | 16.70                      | 2.61                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 20.70                                                                                                                                                                                 | 1                 | 15.10                      | 2.61                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 32.40                                                                                                                                                                                 | 1                 | 16.30                      | 2.61                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 33.60                                                                                                                                                                                 | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 33.80                                                                                                                                                                                 | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 48.30                                                                                                                                                                                 | 2                 | 20.90                      | 2.61                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 37.80                                                                                                                                                                                 | 1                 | 16.40                      | 2.61                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 1                 | 1              | 36.00                                                                                                                                                                                 | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 53.10                                                                                                                                                                                 | 2                 | 20.10                      | 2.61                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 34.10                                                                                                                                                                                 | 1                 | 16.70                      | 2.61                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 20.70                                                                                                                                                                                 | 1                 | 15.10                      | 2.61                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 32.40                                                                                                                                                                                 | 1                 | 16.30                      | 2.61                |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 33.60                                                                                                                                                                                 | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 33.80                                                                                                                                                                                 | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 48.30                                                                                                                                                                                 | 2                 | 20.90                      | 2.61                |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 37.80                                                                                                                                                                                 | 1                 | 16.40                      | 2.61                |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1              | 36.00                                                                                                                                                                                 | 1                 | 17.20                      | 2.61                |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1              | 53.10                                                                                                                                                                                 | 2                 | 20.10                      | 2.61                |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1              | 34.10                                                                                                                                                                                 | 1                 | 16.70                      | 2.61                |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1              | 20.70                                                                                                                                                                                 | 1                 | 15.10                      | 2.61                |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1              | 32.40                                                                                                                                                                                 | 1                 | 16.30                      | 2.61                |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1              | 33.60                                                                                                                                                                                 | 1                 | 9.40                       | 2.61                |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1              | 33.80                                                                                                                                                                                 | 1                 | 9.40                       | 2.61                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира | 8 | 1 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 69  | Квартира | 8 | 1 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 70  | Квартира | 8 | 1 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 71  | Квартира | 8 | 1 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 72  | Квартира | 8 | 1 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 73  | Квартира | 1 | 2 | 37.70 | 1 | 17.00 | 2.61 |
| 74  | Квартира | 1 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 75  | Квартира | 1 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 76  | Квартира | 1 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 77  | Квартира | 1 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 78  | Квартира | 1 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 79  | Квартира | 1 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 80  | Квартира | 1 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 81  | Квартира | 1 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 82  | Квартира | 2 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 83  | Квартира | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 84  | Квартира | 2 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 85  | Квартира | 2 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 86  | Квартира | 2 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 87  | Квартира | 2 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 88  | Квартира | 2 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 89  | Квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 90  | Квартира | 2 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 91  | Квартира | 3 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 92  | Квартира | 3 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 93  | Квартира | 3 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 94  | Квартира | 3 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 95  | Квартира | 3 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 96  | Квартира | 3 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 97  | Квартира | 3 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 53.10 | 2 | 20.10 | 2.61 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 34.10 | 1 | 16.70 | 2.61 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 20.70 | 1 | 15.10 | 2.61 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 32.40 | 1 | 16.30 | 2.61 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 33.60 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 33.80 | 1 | 9.40  | 2.61 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 48.30 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 37.80 | 1 | 16.40 | 2.61 |
| 144 | Квартира | 8 | 2 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.61 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.90           | Нежилое помещение                 | 5.90           | 2.50                |
| 2                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.40           | Нежилое помещение                 | 3.40           | 2.50                |
| 3                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.70           | Нежилое помещение                 | 4.70           | 2.50                |
| 4                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 7.00           | Нежилое помещение                 | 7.00           | 2.50                |
| 5                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.60           | Нежилое помещение                 | 6.60           | 2.50                |



[illegible]

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |                                       |   |      |                      |                |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---|------|----------------------|----------------|------|
| 88                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 6.60 | Нежилое помещение    | 6.60           | 2.50 |
| 88/1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 3.80 | Нежилое помещение    | 3.80           | 2.50 |
| 89                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 5.60 | Нежилое помещение    | 5.60           | 2.50 |
| 90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 4.50 | Нежилое помещение    | 4.50           | 2.50 |
| 91                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 4.50 | Нежилое помещение    | 4.50           | 2.50 |
| 92                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 3.80 | Нежилое помещение    | 3.80           | 2.50 |
| 93                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 5.90 | Нежилое помещение    | 5.90           | 2.50 |
| 94                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 4.00 | Нежилое помещение    | 4.00           | 2.50 |
| 95                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 4.00 | Нежилое помещение    | 4.00           | 2.50 |
| 96                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 4.50 | Нежилое помещение    | 4.50           | 2.50 |
| 97                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 6.50 | Нежилое помещение    | 6.50           | 2.50 |
| 98                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 5.50 | Нежилое помещение    | 5.50           | 2.50 |
| 99                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 4.00 | Нежилое помещение    | 4.00           | 2.50 |
| 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 4.00 | Нежилое помещение    | 4.00           | 2.50 |
| 101                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 4.00 | Нежилое помещение    | 4.00           | 2.50 |
| 102                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 5.20 | Нежилое помещение    | 5.20           | 2.50 |
| 102/1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Нежилое помещение       | -1                                    | 2 | 4.40 | Нежилое помещение    | 4.40           | 2.50 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                         |                                       |   |      |                      |                |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         | 16.1.1                                |   |      |                      |                |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения           | Описание места расположения помещения |   |      | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                  | Подъезд 1, - 1 этаж                   |   |      | Нежилое              | 13.9           |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая          | Подъезд 1, - 1 этаж                   |   |      | Нежилое              | 13.2           |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                  | Подъезд 1, - 1 этаж                   |   |      | Нежилое              | 5.1            |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                 | Подъезд 1, - 1 этаж                   |   |      | Нежилое              | 74.3           |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Тамбур                  | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |      | Нежилое              | 1.5            |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вестибюль               | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |      | Нежилое              | 7.4            |      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общий коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |      | Нежилое              | 16.5           |      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общий коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |      | Нежилое              | 12.4           |      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |      | Нежилое              | 24             |      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Консьерж                | Подъезд 1, 1 этаж                     |   |      | Нежилое              | 5.8            |      |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Общий коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     |   |      | Нежилое              | 16.5           |      |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Общий коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     |   |      | Нежилое              | 12.4           |      |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж                     |   |      | Нежилое              | 24.2           |      |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Общий коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     |   |      | Нежилое              | 16.5           |      |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Общий коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     |   |      | Нежилое              | 12.4           |      |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж                     |   |      | Нежилое              | 24.2           |      |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Общий коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     |   |      | Нежилое              | 16.5           |      |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Общий коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     |   |      | Нежилое              | 12.4           |      |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж                     |   |      | Нежилое              | 24.2           |      |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Общий коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     |   |      | Нежилое              | 16.5           |      |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Общий коридор           | Подъезд 1, 5 этаж                     |   |      | Нежилое              | 12.4           |      |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж                     |   |      | Нежилое              | 24.2           |      |

|    |                         |                     |         |      |
|----|-------------------------|---------------------|---------|------|
| 23 | Общий коридор           | Подъезд 1, 6 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 24 | Общий коридор           | Подъезд 1, 6 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 25 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 26 | Общий коридор           | Подъезд 1, 7 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 27 | Общий коридор           | Подъезд 1, 7 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 28 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 29 | Общий коридор           | Подъезд 1, 8 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 30 | Общий коридор           | Подъезд 1, 8 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 31 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 32 | Тамбур                  | Подъезд 2, - 1 этаж | Нежилое | 13.9 |
| 33 | Электрощитовая          | Подъезд 2, - 1 этаж | Нежилое | 13.2 |
| 34 | Тамбур                  | Подъезд 2, - 1 этаж | Нежилое | 5.1  |
| 35 | Коридор                 | Подъезд 2, - 1 этаж | Нежилое | 74.3 |
| 36 | Тамбур                  | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 1.5  |
| 37 | Вестибюль               | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 7.4  |
| 38 | Общий коридор           | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 39 | Общий коридор           | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 40 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 24   |
| 41 | Консьерж                | Подъезд 2, 1 этаж   | Нежилое | 5.8  |
| 42 | Общий коридор           | Подъезд 2, 2 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 43 | Общий коридор           | Подъезд 2, 2 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 44 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 45 | Общий коридор           | Подъезд 2, 3 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 46 | Общий коридор           | Подъезд 2, 3 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 47 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 48 | Общий коридор           | Подъезд 2, 4 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 49 | Общий коридор           | Подъезд 2, 4 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 50 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 51 | Общий коридор           | Подъезд 2, 5 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 52 | Общий коридор           | Подъезд 2, 5 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 53 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 54 | Общий коридор           | Подъезд 2, 6 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 55 | Общий коридор           | Подъезд 2, 6 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 56 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 57 | Общий коридор           | Подъезд 2, 7 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 58 | Общий коридор           | Подъезд 2, 7 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 59 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж   | Нежилое | 24.2 |
| 60 | Общий коридор           | Подъезд 2, 8 этаж   | Нежилое | 16.5 |
| 61 | Общий коридор           | Подъезд 2, 8 этаж   | Нежилое | 12.4 |
| 62 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж   | Нежилое | 24.2 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                              |                                                                                                                   |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                              | 16.2.1                                                                                                            |                               |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                  | Вид оборудования                                                                                                  | Назначение                    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая - 1-й подъезд , -1 этаж       | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи                                             | Системы электроснабжения      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1-й подъезд , -1 этаж                        | Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10                                                    | Системы пожарной сигнализации |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение - 1 подъезд , шахта лифта | Лебедка 13VTR                                                                                                     | Лифтовое оборудование         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | Ограничитель скорости кабины ОТИС                                                                                 | Лифтовое оборудование         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | Контроллер НКУ МСС220                                                                                             | Лифтовое оборудование         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | ВРУ                                                                                                               | Лифтовое оборудование         |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | Шкаф управления                                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта   | Источник бесперебойного питания                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Электрощитовая - 2-й подъезд , -1 этаж       | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи                                             | Системы электроснабжения      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2-й подъезд , -1 этаж                        | Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10                                                    | Системы пожарной сигнализации |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение - 2 подъезд , шахта лифта | Лебедка 13VTR                                                                                                     | Лифтовое оборудование         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   | Ограничитель скорости кабины ОТИС                                                                                 | Лифтовое оборудование         |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   | Контроллер НКУ МСС220                                                                                             | Лифтовое оборудование         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   | ВРУ                                                                                                               | Лифтовое оборудование         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   | Шкаф управления                                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта   | Источник бесперебойного питания                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                              |                                                                                                                   |                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2021</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2021</b>                                                                                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>308 511 215 руб.</b>                                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:126038:20</b>                                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603300003501</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000999</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>046015999</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>51573275</b>                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                          |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>94</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>21</b>                                                               |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>5 233,76 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>519,4 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>267 570 262,00 руб.</b>                                          |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 955 000 руб.</b>                                               |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 785 400 руб.</b>                                                                        |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома</b><br><b>Источником теплоснабжения и ГВС для Литеров 1, 2, 3 является пристроенная газовая котельная №1. Источником теплоснабжения и ГВС для Литера 4 является пристроенная газовая котельная №2.</b><br><b>Помещения котельных и оборудование в них не входит в состав общего имущества многоквартирного дома</b> |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>                                                     |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                         |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Бурыкин</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Денис</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231298727298</b>                                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.02.2016</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0013-16</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.07.2016</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0037-16</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эталон-Экспертиза"</b>                                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>                                                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0162-18</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.07.2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0192-19</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>           |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ДВИЖЕНИЕ</b>                                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИТАН"</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2310158312</b>                                                                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4887-р-2017</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2021</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.04.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.05.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1   | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2   | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.05.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:126038:20</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>15 281,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>40</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь.586,6 м2 Детский игровой комплекс 1+ S5306 – 1 шт.Горка детская 1-7 5218 – 1 шт.гибкие элементы для лазания «Стрела»-1 шт.детский игровой комплекс 7-14 S1402 – 1 шт.качели детские 3-14 6327 – 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь-1486 м2 Спортивный комплекс 14+ W0031 – 1 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>36</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка разборная 8003R – 18 шт.урна 9002 – 18 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах участка с кадастровым номером:23:43:0126038:20 согласно СанПиН 2.1.2.2645-10п.8.2.5 и СНиП 2.0 7.0 1-8 9 * раздел 2.хозяйственные площадки для сбора мусора расположены на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание-не более 100 м, общая площадь площадки для сбора мусора-17 м2</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории включает в себя засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов. Ассортимент деревьев и кустарников для озеленения будет учтен на стадии «Рабочая документация».</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Светильники наружного освещения на территории комплекса приняты типа ЖКУ11-150-001, установленные на опорах на кронштейне К20-02-0,75-0-1.Технические условия №03-06/0077019 от 04.02.2019, выданы ПАО "Энергетики и электрификации Кубани" ИНН 2309001660</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35.6 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Объединенный водоканал"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311183939</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>278-КН</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 375 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодаргоргаз"</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309029802</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2019</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/612</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.02.2021</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 525 874,2 руб.</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2018</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11604/39</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.10.2021</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Автономная теплоэнергетическая компания"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312054894</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>001</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 375 000 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергетики и электрификации Кубани"</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0077-19</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2021</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>654 136,6 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                        |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южная лифтовая компания"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2309109134</b>                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b>           |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                                      |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южный Телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308073414</b>                            |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>312</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>259</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>259</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.00                | 1                 | 13.10                      | 2.61                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.40                | 1                 | 17.50                      | 2.61                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.10                | 1                 | 15.60                      | 2.61                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.50                | 1                 | 13.50                      | 2.61                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 32.10                | 1                 | 15.40                      | 2.61                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 36.60                | 1                 | 14.20                      | 2.61                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 15.50                | 1                 | 12.70                      | 2.61                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 49.30                | 2                 | 17.00                      | 2.61                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.00                | 1                 | 20.70                      | 2.61                |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 32.00                | 1                 | 15.50                      | 2.61                |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 36.50                | 1                 | 13.50                      | 2.61                |
| 12             | Квартира   | 1                 | 1              | 31.90                | 1                 | 15.40                      | 2.61                |
| 13             | Квартира   | 1                 | 1              | 35.50                | 1                 | 17.00                      | 2.61                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 35.00                | 1                 | 13.10                      | 2.61                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 34.40                | 1                 | 17.50                      | 2.61                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.10                | 1                 | 15.60                      | 2.61                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.50                | 1                 | 13.50                      | 2.61                |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.10                | 1                 | 15.40                      | 2.61                |
| 19             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.60                | 1                 | 14.20                      | 2.61                |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 15.50                | 1                 | 12.70                      | 2.61                |
| 21             | Квартира   | 2                 | 1              | 49.30                | 2                 | 29.00                      | 2.61                |
| 22             | Квартира   | 2                 | 1              | 37.00                | 1                 | 20.70                      | 2.61                |
| 23             | Квартира   | 2                 | 1              | 32.00                | 1                 | 15.50                      | 2.61                |
| 24             | Квартира   | 2                 | 1              | 36.50                | 1                 | 13.50                      | 2.61                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 39 | Квартира | 3 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира | 6 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 69  | Квартира | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 70  | Квартира | 6 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 71  | Квартира | 6 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 72  | Квартира | 6 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 73  | Квартира | 6 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 74  | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 75  | Квартира | 6 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 76  | Квартира | 6 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 77  | Квартира | 6 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 78  | Квартира | 6 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 79  | Квартира | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 80  | Квартира | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 81  | Квартира | 7 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 82  | Квартира | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 83  | Квартира | 7 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 84  | Квартира | 7 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 85  | Квартира | 7 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 86  | Квартира | 7 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 87  | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 88  | Квартира | 7 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 89  | Квартира | 7 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 90  | Квартира | 7 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 91  | Квартира | 7 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 92  | Квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 93  | Квартира | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 94  | Квартира | 8 | 1 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 95  | Квартира | 8 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 96  | Квартира | 8 | 1 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 97  | Квартира | 8 | 1 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 98  | Квартира | 8 | 1 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 99  | Квартира | 8 | 1 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 100 | Квартира | 8 | 1 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 101 | Квартира | 8 | 1 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 102 | Квартира | 8 | 1 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 104 | Квартира | 8 | 1 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 105 | Квартира | 1 | 2 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 106 | Квартира | 1 | 2 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 107 | Квартира | 1 | 2 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 108 | Квартира | 1 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 109 | Квартира | 1 | 2 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 110 | Квартира | 1 | 2 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 1 | 2 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 112 | Квартира | 1 | 2 | 49.30 | 2 | 17.00 | 2.61 |
| 113 | Квартира | 1 | 2 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 114 | Квартира | 1 | 2 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 115 | Квартира | 1 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 116 | Квартира | 1 | 2 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 117 | Квартира | 1 | 2 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.61 |
| 118 | Квартира | 2 | 2 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 119 | Квартира | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 120 | Квартира | 2 | 2 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 121 | Квартира | 2 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 122 | Квартира | 2 | 2 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 123 | Квартира | 2 | 2 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 124 | Квартира | 2 | 2 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 125 | Квартира | 2 | 2 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 126 | Квартира | 2 | 2 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 131 | Квартира | 3 | 2 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 138 | Квартира | 3 | 2 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 139 | Квартира | 3 | 2 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 140 | Квартира | 3 | 2 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 141 | Квартира | 3 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 142 | Квартира | 3 | 2 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 145 | Квартира | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 146 | Квартира | 4 | 2 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 147 | Квартира | 4 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 148 | Квартира | 4 | 2 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 149 | Квартира | 4 | 2 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 150 | Квартира | 4 | 2 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 151 | Квартира | 4 | 2 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 157 | Квартира | 5 | 2 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 158 | Квартира | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 159 | Квартира | 5 | 2 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 160 | Квартира | 5 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 161 | Квартира | 5 | 2 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 162 | Квартира | 5 | 2 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 164 | Квартира | 5 | 2 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 165 | Квартира | 5 | 2 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 168 | Квартира | 5 | 2 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 170 | Квартира | 6 | 2 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 171 | Квартира | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 172 | Квартира | 6 | 2 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 173 | Квартира | 6 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 182 | Квартира | 6 | 2 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 184 | Квартира | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 185 | Квартира | 7 | 2 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 186 | Квартира | 7 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 190 | Квартира | 7 | 2 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 191 | Квартира | 7 | 2 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 192 | Квартира | 7 | 2 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 193 | Квартира | 7 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 194 | Квартира | 7 | 2 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 195 | Квартира | 7 | 2 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 198 | Квартира | 8 | 2 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 199 | Квартира | 8 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 200 | Квартира | 8 | 2 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 201 | Квартира | 8 | 2 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 202 | Квартира | 8 | 2 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 203 | Квартира | 8 | 2 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 204 | Квартира | 8 | 2 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 207 | Квартира | 8 | 2 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 208 | Квартира | 8 | 2 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 209 | Квартира | 1 | 3 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 210 | Квартира | 1 | 3 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 211 | Квартира | 1 | 3 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 212 | Квартира | 1 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 213 | Квартира | 1 | 3 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 214 | Квартира | 1 | 3 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 215 | Квартира | 1 | 3 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 216 | Квартира | 1 | 3 | 49.30 | 2 | 17.00 | 2.61 |
| 217 | Квартира | 1 | 3 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 218 | Квартира | 1 | 3 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 219 | Квартира | 1 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 220 | Квартира | 1 | 3 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 221 | Квартира | 1 | 3 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.61 |
| 222 | Квартира | 2 | 3 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 223 | Квартира | 2 | 3 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 224 | Квартира | 2 | 3 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 225 | Квартира | 2 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 226 | Квартира | 2 | 3 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 227 | Квартира | 2 | 3 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 228 | Квартира | 2 | 3 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 229 | Квартира | 2 | 3 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 230 | Квартира | 2 | 3 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 231 | Квартира | 2 | 3 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 232 | Квартира | 2 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 233 | Квартира | 2 | 3 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 234 | Квартира | 2 | 3 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 235 | Квартира | 3 | 3 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 236 | Квартира | 3 | 3 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 237 | Квартира | 3 | 3 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 238 | Квартира | 3 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 239 | Квартира | 3 | 3 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 3 | 3 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 241 | Квартира | 3 | 3 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 246 | Квартира | 3 | 3 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 247 | Квартира | 3 | 3 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 248 | Квартира | 4 | 3 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 251 | Квартира | 4 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 254 | Квартира | 4 | 3 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 255 | Квартира | 4 | 3 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 256 | Квартира | 4 | 3 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 257 | Квартира | 4 | 3 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 258 | Квартира | 4 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 259 | Квартира | 4 | 3 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 260 | Квартира | 4 | 3 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 261 | Квартира | 5 | 3 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 262 | Квартира | 5 | 3 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 263 | Квартира | 5 | 3 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 264 | Квартира | 5 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 265 | Квартира | 5 | 3 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 266 | Квартира | 5 | 3 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 267 | Квартира | 5 | 3 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 268 | Квартира | 5 | 3 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 269 | Квартира | 5 | 3 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 270 | Квартира | 5 | 3 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 271 | Квартира | 5 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 272 | Квартира | 5 | 3 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 273 | Квартира | 5 | 3 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 274 | Квартира | 6 | 3 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 275 | Квартира | 6 | 3 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 276 | Квартира | 6 | 3 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 277 | Квартира | 6 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 278 | Квартира | 6 | 3 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 279 | Квартира | 6 | 3 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 280 | Квартира | 6 | 3 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 281 | Квартира | 6 | 3 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 282 | Квартира | 6 | 3 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира | 6 | 3 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 284 | Квартира | 6 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 285 | Квартира | 6 | 3 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 286 | Квартира | 6 | 3 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 287 | Квартира | 7 | 3 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 288 | Квартира | 7 | 3 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 289 | Квартира | 7 | 3 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 290 | Квартира | 7 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 291 | Квартира | 7 | 3 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 292 | Квартира | 7 | 3 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 293 | Квартира | 7 | 3 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 294 | Квартира | 7 | 3 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 295 | Квартира | 7 | 3 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 296 | Квартира | 7 | 3 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 297 | Квартира | 7 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 298 | Квартира | 7 | 3 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 299 | Квартира | 7 | 3 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |
| 300 | Квартира | 8 | 3 | 35.00 | 1 | 13.10 | 2.61 |
| 301 | Квартира | 8 | 3 | 34.40 | 1 | 17.50 | 2.61 |
| 302 | Квартира | 8 | 3 | 32.10 | 1 | 15.60 | 2.61 |
| 303 | Квартира | 8 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 304 | Квартира | 8 | 3 | 32.10 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 305 | Квартира | 8 | 3 | 36.60 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 306 | Квартира | 8 | 3 | 15.50 | 1 | 12.70 | 2.61 |
| 307 | Квартира | 8 | 3 | 49.30 | 2 | 29.00 | 2.61 |
| 308 | Квартира | 8 | 3 | 37.00 | 1 | 20.70 | 2.61 |
| 309 | Квартира | 8 | 3 | 32.00 | 1 | 15.50 | 2.61 |
| 310 | Квартира | 8 | 3 | 36.50 | 1 | 13.50 | 2.61 |
| 311 | Квартира | 8 | 3 | 31.90 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 312 | Квартира | 8 | 3 | 51.00 | 2 | 23.70 | 2.61 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.10           | Нежилое помещение                 | 6.10           | 2.50                |
| 2                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.50           | Нежилое помещение                 | 3.50           | 2.50                |
| 2/1.                                     | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.80           | Нежилое помещение                 | 4.80           | 2.50                |
| 3                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 8.50           | Нежилое помещение                 | 8.50           | 2.50                |
| 4                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.50           | Нежилое помещение                 | 6.50           | 2.50                |
| 5                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.30           | Нежилое помещение                 | 4.30           | 2.50                |
| 6                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.30           | Нежилое помещение                 | 4.30           | 2.50                |
| 7                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.00           | Нежилое помещение                 | 4.00           | 2.50                |
| 8                                        | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.00           | Нежилое помещение                 | 4.00           | 2.50                |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|       |                   |    |   |      |                   |      |      |
|-------|-------------------|----|---|------|-------------------|------|------|
| 193   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 194   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.60 | Нежилое помещение | 6.60 | 2.50 |
| 194/1 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.45 | Нежилое помещение | 4.45 | 2.50 |
| 195   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.60 | Нежилое помещение | 5.60 | 2.50 |
| 196   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 197   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 198   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 199   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 200   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.40 | Нежилое помещение | 5.40 | 2.50 |
| 201   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.20 | Нежилое помещение | 4.20 | 2.50 |
| 201/1 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.30 | Нежилое помещение | 6.30 | 2.50 |
| 202   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.20 | Нежилое помещение | 5.20 | 2.50 |
| 203   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 204   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 205   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 206   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 207   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.60 | Нежилое помещение | 5.60 | 2.50 |
| 207/1 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.40 | Нежилое помещение | 4.40 | 2.50 |
| 208   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.60 | Нежилое помещение | 6.60 | 2.50 |
| 209   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 210   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 211   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.60 | Нежилое помещение | 4.60 | 2.50 |
| 212   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.90 | Нежилое помещение | 6.90 | 2.50 |
| 213   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.60 | Нежилое помещение | 4.60 | 2.50 |
| 213/1 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 9.80 | Нежилое помещение | 9.80 | 2.50 |
| 214   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.90 | Нежилое помещение | 6.90 | 2.50 |
| 215   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 216   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 217   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.60 | Нежилое помещение | 6.60 | 2.50 |
| 218   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.60 | Нежилое помещение | 5.60 | 2.50 |
| 219   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 220   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое помещение | 4.00 | 2.50 |
| 221   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое помещение | 3.60 | 2.50 |
| 222   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое помещение | 3.60 | 2.50 |
| 223   | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.60 | Нежилое помещение | 5.60 | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Санузел        | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 10.6           |
| 2     | КУИ            | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 4.6            |
| 3     | Коридор        | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 18.2           |
| 4     | Электрощитовая | Подъезд 1, -1 этаж                    | Нежилое              | 10.6           |

|    |                         |                    |         |      |
|----|-------------------------|--------------------|---------|------|
| 5  | Пост охраны             | Подъезд 1, -1 этаж | Нежилое | 17   |
| 6  | Коридор                 | Подъезд 1, -1 этаж | Нежилое | 68.4 |
| 7  | Тамбур                  | Подъезд 1, -1 этаж | Нежилое | 5.2  |
| 8  | Тамбур                  | Подъезд 1, 1 этаж  | Нежилое | 5.4  |
| 9  | Вестибюль               | Подъезд 1, 1 этаж  | Нежилое | 12.5 |
| 10 | Общий коридор           | Подъезд 1, 1 этаж  | Нежилое | 26.8 |
| 11 | Общий коридор           | Подъезд 1, 1 этаж  | Нежилое | 14.8 |
| 12 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 1 этаж  | Нежилое | 27.5 |
| 13 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 2 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 14 | Общий коридор           | Подъезд 1, 2 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 15 | Общий коридор           | Подъезд 1, 2 этаж  | Нежилое | 23   |
| 16 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 2 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 17 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 3 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 18 | Общий коридор           | Подъезд 1, 3 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 19 | Общий коридор           | Подъезд 1, 3 этаж  | Нежилое | 23   |
| 20 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 3 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 21 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 4 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 22 | Общий коридор           | Подъезд 1, 4 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 23 | Общий коридор           | Подъезд 1, 4 этаж  | Нежилое | 23   |
| 24 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 4 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 25 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 5 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 26 | Общий коридор           | Подъезд 1, 5 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 27 | Общий коридор           | Подъезд 1, 5 этаж  | Нежилое | 23   |
| 28 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 5 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 29 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 6 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 30 | Общий коридор           | Подъезд 1, 6 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 31 | Общий коридор           | Подъезд 1, 6 этаж  | Нежилое | 23   |
| 32 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 6 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 33 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 7 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 34 | Общий коридор           | Подъезд 1, 7 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 35 | Общий коридор           | Подъезд 1, 7 этаж  | Нежилое | 23   |
| 36 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 7 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 37 | Лестничная клетка       | Подъезд 1, 8 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 38 | Общий коридор           | Подъезд 1, 8 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 39 | Общий коридор           | Подъезд 1, 8 этаж  | Нежилое | 23   |
| 40 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 1, 8 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 41 | Санузел                 | Подъезд 2, -1 этаж | Нежилое | 10.6 |
| 42 | Коридор                 | Подъезд 2, -1 этаж | Нежилое | 18.2 |
| 43 | Электрощитовая          | Подъезд 2, -1 этаж | Нежилое | 10.6 |
| 44 | Коридор                 | Подъезд 2, -1 этаж | Нежилое | 68.4 |
| 45 | Тамбур                  | Подъезд 2, -1 этаж | Нежилое | 5.2  |
| 46 | Тамбур                  | Подъезд 2, 1 этаж  | Нежилое | 5.4  |
| 47 | Вестибюль               | Подъезд 2, 1 этаж  | Нежилое | 12.5 |



|     |                         |                    |         |      |
|-----|-------------------------|--------------------|---------|------|
| 48  | Общий коридор           | Подъезд 2, 1 этаж  | Нежилое | 26.8 |
| 49  | Общий коридор           | Подъезд 2, 1 этаж  | Нежилое | 14.8 |
| 50  | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 1 этаж  | Нежилое | 27.5 |
| 51  | Лестничная клетка       | Подъезд 2, 2 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 52  | Общий коридор           | Подъезд 2, 2 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 53  | Общий коридор           | Подъезд 2, 2 этаж  | Нежилое | 23   |
| 54  | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 2 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 55  | Лестничная клетка       | Подъезд 2, 3 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 56  | Общий коридор           | Подъезд 2, 3 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 57  | Общий коридор           | Подъезд 2, 3 этаж  | Нежилое | 23   |
| 58  | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 3 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 59  | Лестничная клетка       | Подъезд 2, 4 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 60  | Общий коридор           | Подъезд 2, 4 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 61  | Общий коридор           | Подъезд 2, 4 этаж  | Нежилое | 23   |
| 62  | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 4 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 63  | Лестничная клетка       | Подъезд 2, 5 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 64  | Общий коридор           | Подъезд 2, 5 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 65  | Общий коридор           | Подъезд 2, 5 этаж  | Нежилое | 23   |
| 66  | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 5 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 67  | Лестничная клетка       | Подъезд 2, 6 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 68  | Общий коридор           | Подъезд 2, 6 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 69  | Общий коридор           | Подъезд 2, 6 этаж  | Нежилое | 23   |
| 70  | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 6 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 71  | Лестничная клетка       | Подъезд 2, 7 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 72  | Общий коридор           | Подъезд 2, 7 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 73  | Общий коридор           | Подъезд 2, 7 этаж  | Нежилое | 23   |
| 74  | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 7 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 75  | Лестничная клетка       | Подъезд 2, 8 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 76  | Общий коридор           | Подъезд 2, 8 этаж  | Нежилое | 22.6 |
| 77  | Общий коридор           | Подъезд 2, 8 этаж  | Нежилое | 23   |
| 78  | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, 8 этаж  | Нежилое | 11.5 |
| 117 | Санузел                 | Подъезд 3, -1 этаж | Нежилое | 10.6 |
| 118 | Коридор                 | Подъезд 3, -1 этаж | Нежилое | 18.2 |
| 119 | Электрощитовая          | Подъезд 3, -1 этаж | Нежилое | 10.6 |
| 120 | Коридор                 | Подъезд 3, -1 этаж | Нежилое | 68.4 |
| 121 | Тамбур                  | Подъезд 3, -1 этаж | Нежилое | 5.2  |
| 122 | Тамбур                  | Подъезд 3, 1 этаж  | Нежилое | 5.4  |
| 123 | Вестибюль               | Подъезд 3, 1 этаж  | Нежилое | 12.5 |
| 124 | Общий коридор           | Подъезд 3, 1 этаж  | Нежилое | 26.8 |
| 125 | Общий коридор           | Подъезд 3, 1 этаж  | Нежилое | 14.8 |
| 126 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 1 этаж  | Нежилое | 27.5 |
| 127 | Лестничная клетка       | Подъезд 3, 2 этаж  | Нежилое | 15.9 |
| 128 | Общий коридор           | Подъезд 3, 2 этаж  | Нежилое | 22.6 |

|     |                         |                   |         |      |
|-----|-------------------------|-------------------|---------|------|
| 129 | Общий коридор           | Подъезд 3, 2 этаж | Нежилое | 23   |
| 130 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 2 этаж | Нежилое | 11.5 |
| 131 | Лестничная клетка       | Подъезд 3, 3 этаж | Нежилое | 15.9 |
| 132 | Общий коридор           | Подъезд 3, 3 этаж | Нежилое | 22.6 |
| 133 | Общий коридор           | Подъезд 3, 3 этаж | Нежилое | 23   |
| 134 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 3 этаж | Нежилое | 11.5 |
| 135 | Лестничная клетка       | Подъезд 3, 4 этаж | Нежилое | 15.9 |
| 136 | Общий коридор           | Подъезд 3, 4 этаж | Нежилое | 22.6 |
| 137 | Общий коридор           | Подъезд 3, 4 этаж | Нежилое | 23   |
| 138 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 4 этаж | Нежилое | 11.5 |
| 139 | Лестничная клетка       | Подъезд 3, 5 этаж | Нежилое | 15.9 |
| 140 | Общий коридор           | Подъезд 3, 5 этаж | Нежилое | 22.6 |
| 141 | Общий коридор           | Подъезд 3, 5 этаж | Нежилое | 23   |
| 142 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 5 этаж | Нежилое | 11.5 |
| 143 | Лестничная клетка       | Подъезд 3, 6 этаж | Нежилое | 15.9 |
| 144 | Общий коридор           | Подъезд 3, 6 этаж | Нежилое | 22.6 |
| 145 | Общий коридор           | Подъезд 3, 6 этаж | Нежилое | 23   |
| 146 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 6 этаж | Нежилое | 11.5 |
| 147 | Лестничная клетка       | Подъезд 3, 7 этаж | Нежилое | 15.9 |
| 148 | Общий коридор           | Подъезд 3, 7 этаж | Нежилое | 22.6 |
| 149 | Общий коридор           | Подъезд 3, 7 этаж | Нежилое | 23   |
| 150 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 7 этаж | Нежилое | 11.5 |
| 151 | Лестничная клетка       | Подъезд 3, 8 этаж | Нежилое | 15.9 |
| 152 | Общий коридор           | Подъезд 3, 8 этаж | Нежилое | 22.6 |
| 153 | Общий коридор           | Подъезд 3, 8 этаж | Нежилое | 23   |
| 154 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, 8 этаж | Нежилое | 11.5 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования                                                      | Назначение                    |
|-------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1     | Электрощитовая - 1-й подъезд , -1 этаж        | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи | Системы электроснабжения      |
| 2     | 1-й подъезд , -1 этаж                         | Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10        | Системы пожарной сигнализации |
| 3     | Машинное отделение - 1 подъезд , шахта лифта  | Лебедка 13VTR                                                         | Лифтовое оборудование         |
| 4     | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта    | Ограничитель скорости кабины ОТИС                                     | Лифтовое оборудование         |
| 5     | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта    | Контроллер НКУ МСС220                                                 | Лифтовое оборудование         |
| 6     | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта    | ВРУ                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 7     | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта    | Шкаф управления                                                       | Лифтовое оборудование         |
| 8     | Машинное отделение-1 подъезд , шахта лифта    | Источник бесперебойного питания                                       | Лифтовое оборудование         |
| 9     | Электрощитовая - 2-й подъезд , -1 этаж        | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи | Системы электроснабжения      |
| 10    | 2-й подъезд , -1 этаж                         | Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10        | Системы пожарной сигнализации |
| 11    | Машинное отделение -2-й подъезд , шахта лифта | Лебедка 13VTR                                                         | Лифтовое оборудование         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                |                                                                                                                   |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-2-й подъезд , шахта лифта   | Ограничитель скорости кабины ОТИС                                                                                 | Лифтовое оборудование         |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта     | Контроллер НКУ MCC220                                                                                             | Лифтовое оборудование         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-2 подъезд , шахта лифта     | ВРУ                                                                                                               | Лифтовое оборудование         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-2-й подъезд , шахта лифта   | Шкаф управления                                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-2-й подъезд , шахта лифта   | Источник бесперебойного питания                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Электрощитовая - 3-й подъезд , -1 этаж         | Вводно-распределительное устройство ВРУ-21 ЛЭН (ВРУ), ФТТВ шкаф связи                                             | Системы электроснабжения      |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3-й подъезд , -1 этаж                          | Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный ИПР 513-10                                                    | Системы пожарной сигнализации |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение - 3-й подъезд , шахта лифта | Лебедка 13VTR                                                                                                     | Лифтовое оборудование         |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-3-й подъезд , шахта лифта   | Ограничитель скорости кабины ОТИС                                                                                 | Лифтовое оборудование         |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-3 подъезд , шахта лифта     | Контроллер НКУ MCC220                                                                                             | Лифтовое оборудование         |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-3 подъезд , шахта лифта     | ВРУ                                                                                                               | Лифтовое оборудование         |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-3-й подъезд , шахта лифта   | Шкаф управления                                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Машинное отделение-3-й подъезд , шахта лифта   | Источник бесперебойного питания                                                                                   | Лифтовое оборудование         |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                                                |                                                                                                                   |                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                               |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                                         | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2021</b>                    |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                                         | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.10.2021</b>                       |                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                            | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>641 863 997 руб.</b>                                                                                                                   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:126038:20</b>                                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810603300003501</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000999</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015999</b>                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>783501001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>51573275</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>263</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>37</b>       |

|  |              |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3</b>                                                             |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                             |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11 052,85 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 038,40 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>46,70 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>652 125 456,60 руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 293 700,00 руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>322 200,00 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                             |              |                                                                                                                                                     |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                     |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 785 400 руб.</b>                                                              |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |



|                                                                    |            |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    |            | 22.1.8                                                           | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                                           | Иная информация о проекте:<br>2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома<br>Источником теплоснабжения и ГВС для Литеров 1, 2, 3 является пристроенная газовая котельная №1. Источником теплоснабжения и ГВС для Литера 4 является пристроенная газовая котельная №2.<br>Помещения котельных и оборудование в них не входит в состав общего имущества многоквартирного дома                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                      | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1                                                                  | 04.07.2016 | Архитектурные решения                                            | Изменена конструкция наружных стен.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2                                                                  | 04.07.2016 | Конструктивные и объемно-планировочные решения                   | Изменена конструкция наружных стен.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3                                                                  | 29.06.2018 | Пояснительная записка                                            | В результате корректировки проектной документации по объекту капитального строительства «Жилой комплекс по ул.Западный обход 38/1 в г.Краснодаре» внесены изменения в следующие разделы: Раздел 1: «Пояснительная записка» Раздел 2: «Схема планировочной организации земельного участка» Раздела 3: «Конструктивные решения». Раздел 5: «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно - технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Раздел 6: Проект организации строительства. Раздел 8: Перечень мероприятий по охране окружающей среды Раздел 9: Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности Раздел 10: Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов Раздел 10.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства Раздел 11.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов Раздел 12. Инструкция по эксплуатации квартир и общественных помещений В результате корректировки проектной документации в технико-экономические показатели внесены изменения. |
| 4                                                                  | 29.06.2018 | Схема планировочной организации земельного участка               | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций. 3.Изменение ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5                                                                  | 29.06.2018 | Архитектурные решения                                            | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций. 3.Изменение ТЭП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6                                                                  | 29.06.2018 | Конструктивные и объемно-планировочные решения                   | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7                                                                  | 29.06.2018 | Система водоснабжения и водоотведения                            | 1. Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2. Изменение этажности блок-секций. 3. Система водоснабжения жилых помещений принята индивидуальной с нижней разводкой.3. Изменение объемов потребления.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8                                                                  | 29.06.2018 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций. 3.Изменение источника теплоснабжения объекта капитального строительства, предусмотрено подключение к системе газоснабжения с устройством пристроенных индивидуальных газовых котельных. 4.Изменение тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9                                                                  | 29.06.2018 | Системы электроснабжения                                         | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций. 3. Изменение нагрузок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|    |            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                        |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | 29.06.2018 | Сети связи                                                                                                                                                                                 | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций.                                                         |
| 11 | 29.06.2018 | Технологические решения                                                                                                                                                                    | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций.                                                         |
| 12 | 29.06.2018 | Проект организации строительства                                                                                                                                                           | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций.                                                         |
| 13 | 29.06.2018 | Мероприятия по охране окружающей среды                                                                                                                                                     | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций.                                                         |
| 14 | 29.06.2018 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                                                                                                                           | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций.                                                         |
| 15 | 29.06.2018 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов                                                                                                                                               | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций.                                                         |
| 16 | 29.06.2018 | Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства                                                                                                       | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций.                                                         |
| 17 | 29.06.2018 | Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | 1.Изменение схемы размещения (блокировки) жилых сооружений. 2.Изменение этажности блок-секций.                                                         |
| 18 | 29.06.2018 | Инструкция по эксплуатации квартир и общественных помещений                                                                                                                                | Разработана в соответствие с измененной схемой размещения (блокировки) жилых сооружений.                                                               |
| 19 | 22.07.2019 | Архитектурные решения                                                                                                                                                                      | 1. Изменена планировка помещений цокольного этажа; 2. Высота цокольного этажа принята 3,4 м.                                                           |
| 20 | 22.07.2019 | Конструктивные и объемно-планировочные решения                                                                                                                                             | 1. В качестве фундаментов проектируемых зданий приняты монолитные ж/б плиты; 2. Изменены объемно-планировочные решения зданий. площадок.               |
| 21 | 22.07.2019 | Пояснительная записка                                                                                                                                                                      | 1. Изменение объемно-планировочных решений; 2. Откорректирован перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности. |

|    |            |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 | 22.07.2019 | Схема планировочной организации земельного участка                                                                                                                                         | 1. Изменено расположение на земельном участке Литера 1 и многоуровневой парковки (разрабатывается отдельным проектом), а так же схемы проездов, тротуаров, зеленых зон и площадок.                                                                   |
| 23 | 22.07.2019 | Система водоснабжения                                                                                                                                                                      | 1. Изменения трассирования трубопроводов систем водоснабжения и мест расположения оборудования в связи с изменением объемно-планировочных решений объекта.                                                                                           |
| 24 | 22.07.2019 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети                                                                                                                           | 1. Изменения трассирования трубопроводов систем теплоснабжения и мест расположения оборудования в связи с изменением объемно-планировочных решений объекта.                                                                                          |
| 25 | 22.07.2019 | Системы электроснабжения                                                                                                                                                                   | 1. Изменения трассирования сетей электроснабжения и мест расположения оборудования в связи с изменением объемно-планировочных решений объекта.                                                                                                       |
| 26 | 22.07.2019 | Система водоотведения                                                                                                                                                                      | 1. Изменения трассирования трубопроводов систем водоотведения и мест расположения оборудования в связи с изменением объемно-планировочных решений объекта.                                                                                           |
| 27 | 22.07.2019 | Сети связи                                                                                                                                                                                 | 1. Изменения трассирования сетей связи и мест расположения оборудования в связи с изменением объемно-планировочных решений объекта.                                                                                                                  |
| 28 | 22.07.2019 | Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов | 1. Принятые составы ограждающих конструкций соответствуют требованиям пункта 5.1 СП 50.13330.2012 по тепловой защите здания; 2. В проектируемом здании применяется энергосберегающее оборудование 3. Класс энергосбережения назначается В – высокий. |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 450731567083789930038806460661801095250

Владелец: **ООО "СТРОЙ ТЕХНОЛОГИЯ", Морозов Сергей  
Петрович, Краснодар**

Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021