

Кому: ОА «Псковжилстрой»

(наименование застройщика)

180559, Псковская обл., Псковский район,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СП «Завеличенская волость», д. Борисовичи,

полное наименование организации – для

ул. Балтийская, д. 10, пом. 2002

юридических лиц), его почтовый индекс

8-8112-44-32-30

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16 декабря 2019 г.

№ 60-RU60518420-018-2019

### I. Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта; «Многоквартирный жилой дом №3/2 (№14 по проекту планировки территории) в квартале №3 деревни Борисовичи Завеличенской волости Псковского района Псковской области»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость»,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 20 А (Постановление Администрации сельского поселения «Завеличенская волость» от 10.07.2018 г. № 37)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0060201:2899

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60518420-112-2018, дата выдачи 21 марта 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	23321,00	23321,00
в том числе надземной части	куб. м	21428,00	21428,00
Общая площадь	кв. м	6627,00	6627,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроено-надстроенных	кв. м	-	-

помещений:			
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-		
Количество помещений	-		
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели корты с тентовым покрытием открытые корты площадь застройки	кв.м кв.м кв.м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4569,30	4622,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1134,80	1134,80
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	10 1	10 1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	90/4569,30	90/4622,5
1-комнатные	шт./кв. м	36/1233,00	36/1246,60
2-комнатные	шт./кв. м	36/2026,80	36/2044,50
3-комнатные	шт./кв. м	18/1309,50	18/1331,40

1-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4743,45	4807,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжения водоснабжение водоотведение теплоснабжение газоснабжение сети связи вентиляция	электроснабжения водоснабжение водоотведение теплоснабжение газоснабжение сети связи вентиляция
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		блоки бетонные	блоки бетонные
Материалы стен		Кирпич силикатный, утепляющий слой из пенополистирола, керамический утолщ. кирпич	кирпич силикатный, утепляющий слой из пенополистирола, керамический утолщ. кирпич
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		наплавляемая рулонная из изопласта	наплавляемая рулонная из изопласта
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Другие показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м <sup>2</sup> ·°С·сут.)	55,00	55,00
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 06.12.2019 г., подготовленного кадастровым инженером Сафроновым А.П., № регистрации в государственном реестре, лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 29237

Заместитель Главы Администрации  
Псковского района

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



С.Л. Колинко

(расшифровка подписи)

" 16 " декабря 20 19 г.

М.П.

1. Лицевым специалистам Комитета по делам,  
строительству, дорожному хозяйству и  
архитектуре  
Администрации Псковского района  
Данилова О.В. *Данилова*  
Прочито и пронумеровано *12/05/2011*

