

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003290 от 14.12.2021

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями административно-офисного назначения по адресу: МО, г. Королев, ул. Орджоникидзе, дом 2Б (корпус 2 по ППТ)

Дата первичного размещения: 14.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Компания ЭЛКОН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Компания ЭЛКОН
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105094
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Семеновский Вал
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)369-14-86

	1.4.2	Адрес электронной почты: ellkon@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: example.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кагиров
	1.5.2	Имя: Элимсолта
	1.5.3	Отчество (при наличии): Бетирсолтанович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Компания ЭЛКОН
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7719577826
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7719577826
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1067746063010
	2.1.3	Дата регистрации: 17.01.2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кагиров
	3.3.2	Имя: Элимсолта
	3.3.3	Отчество (при наличии): Бетирсолтанович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 49 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-513-560 01
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773315437428
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Магомедхажиев
	3.3.2	Имя: Сайдмагомед
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сайдумович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 51 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-427-901 87
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501815117687
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 651,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 143,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Королёв
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 2Б
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 025,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 021,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 136,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 158,01 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор взаимоотношения сторон по реализации проекта)
	10.1.2	Номер договора: 90-095/21
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.09.2021
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 09.12.2021
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоЗемСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042135136
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОДРИЛЛИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038111936
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Градостроительные решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6732039222
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Домостроительный комбинат
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3305004245
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1373-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1251-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦЭНЕРГОРЕМОНТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7705492837
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-45-20019-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 90-093/21
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.01.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Корпорация тактическое ракетное вооружение
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5099000013
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:45:0040818:507
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 137
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс"мини", Качели на металлических стойках, Песочница, Качалка на пружине"Мотоцикл", Домик-беседка, Качалка на пружине"Кораблик", Качели"Большие", Карусель, стенка для перелезания
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 204
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Располагаются в зоне отдыха взрослого населения:Скамья на ж/б ножках, урны для мусора, диван на ж/б ножках.Располагаются вдоль тротуара, граничащего с автомобильным проездом и парковками:элементы декоративного ограждения ("столбик").Располагаются у входных групп в жилой дом с двух сторон:велопарковка, урна для мусора.Располагаются на на хозяйственной площадке:Хозяйственная секция для сушки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории носит в основном архитектурно-декоративный характер.Вся свободная от застройки и проектируемых проездов территория покрывается газоном.Предусматривается посадка деревьев лиственных пород, обладающих высокими декоративными свойствами (липа, клен, рябина), а также кустарников и живой изгороди

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Корпорация тактическое ракетное вооружение
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5099000013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-978/ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134420
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134420
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автобытдор
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018196032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Каскад
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018199756
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Каскад
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018199756
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпоративный Интернет Сервис Провайдер
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029143963
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпоративный Интернет Сервис Провайдер
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029143963
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Каскад
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018199756
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 233
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	63.67	2	32.42	2.54
2	квартира	1	1	38.27	1	16.32	2.54
3	квартира	2	1	63.67	2	32.42	2.64
4	квартира	2	1	38.36	1	16.32	2.64
5	квартира-студия	2	1	23.40	1	14.03	2.64
6	квартира-студия	2	1	56.40	2	39.85	2.64
7	квартира	2	1	62.17	2	31.90	2.64
8	квартира	3	1	63.67	2	32.42	2.64
9	квартира	3	1	38.36	1	16.32	2.64
10	квартира-студия	3	1	23.40	1	14.03	2.64
11	квартира-студия	3	1	56.40	2	39.85	2.64
12	квартира	3	1	62.17	2	31.90	2.64
13	квартира	4	1	63.67	2	32.42	2.64
14	квартира	4	1	38.36	1	16.32	2.64
15	квартира-студия	4	1	23.40	1	14.03	2.64
16	квартира-студия	4	1	56.40	2	39.85	2.64
17	квартира	4	1	62.17	2	31.90	2.64
18	квартира	5	1	63.67	2	32.42	2.64
19	квартира	5	1	38.36	1	16.32	2.64
20	квартира-студия	5	1	23.40	1	14.03	2.64
21	квартира-студия	5	1	56.40	2	39.85	2.64
22	квартира	5	1	62.17	2	31.90	2.64
23	квартира	6	1	63.67	2	32.42	2.64
24	квартира	6	1	38.36	1	16.32	2.64
25	квартира-студия	6	1	23.40	1	14.03	2.64
26	квартира-студия	6	1	56.40	2	39.85	2.64
27	квартира	6	1	62.17	2	31.90	2.64
28	квартира	7	1	63.67	2	32.42	2.64
29	квартира	7	1	38.36	1	16.32	2.64
30	квартира-студия	7	1	23.40	1	14.03	2.64
31	квартира-студия	7	1	56.40	2	39.85	2.64
32	квартира	7	1	62.17	2	31.90	2.64
33	квартира	8	1	63.67	2	32.42	2.64
34	квартира	8	1	38.36	1	16.32	2.64
35	квартира-студия	8	1	23.40	1	14.03	2.64
36	квартира-студия	8	1	56.40	2	39.85	2.64
37	квартира	8	1	62.17	2	31.90	2.64

38	квартира	9	1	63.67	2	32.42	2.64
39	квартира	9	1	38.36	1	16.32	2.64
40	квартира-студия	9	1	23.40	1	14.03	2.64
41	квартира-студия	9	1	56.40	2	39.85	2.64
42	квартира	9	1	62.17	2	31.90	2.64
43	квартира	10	1	63.67	2	32.42	2.64
44	квартира	10	1	38.36	1	16.32	2.64
45	квартира-студия	10	1	23.40	1	14.03	2.64
46	квартира-студия	10	1	56.40	2	39.85	2.64
47	квартира	10	1	62.17	2	31.90	2.64
48	квартира	11	1	63.67	2	32.42	2.64
49	квартира	11	1	38.36	1	16.32	2.64
50	квартира-студия	11	1	23.40	1	14.03	2.64
51	квартира-студия	11	1	56.40	2	39.85	2.64
52	квартира	11	1	62.17	2	31.90	2.64
53	квартира	12	1	63.67	2	32.42	2.64
54	квартира	12	1	38.36	1	16.32	2.64
55	квартира-студия	12	1	23.40	1	14.03	2.64
56	квартира-студия	12	1	56.40	2	39.85	2.64
57	квартира	12	1	62.17	2	31.90	2.64
58	квартира	13	1	63.67	2	32.42	2.64
59	квартира	13	1	38.36	1	16.32	2.64
60	квартира-студия	13	1	23.40	1	14.03	2.64
61	квартира-студия	13	1	56.40	2	39.85	2.64
62	квартира	13	1	62.17	2	31.90	2.64
63	квартира	14	1	63.67	2	32.42	2.64
64	квартира	14	1	38.36	1	16.32	2.64
65	квартира-студия	14	1	23.40	1	14.03	2.64
66	квартира-студия	14	1	56.40	2	39.85	2.64
67	квартира	14	1	62.17	2	31.90	2.64
68	квартира	15	1	63.67	2	32.42	2.64
69	квартира	15	1	38.36	1	16.32	2.64
70	квартира-студия	15	1	23.40	1	14.03	2.64
71	квартира-студия	15	1	56.40	2	39.85	2.64
72	квартира	15	1	62.17	2	31.90	2.64
73	квартира	16	1	63.67	2	32.42	2.64
74	квартира	16	1	38.36	1	16.32	2.64
75	квартира-студия	16	1	23.40	1	14.03	2.64
76	квартира-студия	16	1	56.40	2	39.85	2.64
77	квартира	16	1	62.17	2	31.90	2.64
78	квартира	17	1	63.67	2	32.42	2.64
79	квартира	17	1	38.36	1	16.32	2.64
80	квартира-студия	17	1	23.40	1	14.03	2.64

81	квартира-студия	17	1	56.40	2	39.85	2.64
82	квартира	17	1	62.17	2	31.90	2.64
83	квартира	1	2	63.67	2	32.42	2.54
84	квартира	1	2	38.27	1	16.32	2.54
85	квартира	1	2	85.70	3	52.90	2.54
86	квартира	2	2	63.67	2	32.42	2.64
87	квартира	2	2	38.36	1	16.32	2.64
88	квартира	2	2	38.36	1	16.32	2.64
89	квартира	2	2	63.67	2	32.42	2.64
90	квартира	3	2	63.67	2	32.42	2.64
91	квартира	3	2	38.36	1	16.32	2.64
92	квартира	3	2	38.36	1	16.32	2.64
93	квартира	3	2	63.67	2	32.42	2.64
94	квартира	4	2	63.67	2	32.42	2.64
95	квартира	4	2	38.36	1	16.32	2.64
96	квартира	4	2	38.36	1	16.32	2.64
97	квартира	4	2	63.67	2	32.42	2.64
98	квартира	5	2	63.67	2	32.42	2.64
99	квартира	5	2	38.36	1	16.32	2.64
100	квартира	5	2	38.36	1	16.32	2.64
101	квартира	5	2	63.67	2	32.42	2.64
102	квартира	6	2	63.67	2	32.42	2.64
103	квартира	6	2	38.36	1	16.32	2.64
104	квартира	6	2	38.36	1	16.32	2.64
105	квартира	6	2	63.67	2	32.42	2.64
106	квартира	7	2	63.67	2	32.42	2.64
107	квартира	7	2	38.36	1	16.32	2.64
108	квартира	7	2	38.36	1	16.32	2.64
109	квартира	7	2	63.67	2	32.42	2.64
110	квартира	8	2	63.67	2	32.42	2.64
111	квартира	8	2	38.36	1	16.32	2.64
112	квартира	8	2	38.36	1	16.32	2.64
113	квартира	8	2	63.67	2	32.42	2.64
114	квартира	9	2	63.67	2	32.42	2.64
115	квартира	9	2	38.36	1	16.32	2.64
116	квартира	9	2	38.36	1	16.32	2.64
117	квартира	9	2	63.67	2	32.42	2.64
118	квартира	10	2	63.67	2	32.42	2.64
119	квартира	10	2	38.36	1	16.32	2.64
120	квартира	10	2	38.36	1	16.32	2.64
121	квартира	10	2	63.67	2	32.42	2.64
122	квартира	11	2	63.67	2	32.42	2.64
123	квартира	11	2	38.36	1	16.32	2.64

124	квартира	11	2	38.36	1	16.32	2.64
125	квартира	11	2	63.67	2	32.42	2.64
126	квартира	12	2	63.67	2	32.42	2.64
127	квартира	12	2	38.36	1	16.32	2.64
128	квартира	12	2	38.36	1	16.32	2.64
129	квартира	12	2	63.67	2	32.42	2.64
130	квартира	13	2	63.67	2	32.42	2.64
131	квартира	13	2	38.36	1	16.32	2.64
132	квартира	13	2	38.36	1	16.32	2.64
133	квартира	13	2	63.67	2	32.42	2.64
134	квартира	14	2	63.67	2	32.42	2.64
135	квартира	14	2	38.36	1	16.32	2.64
136	квартира	14	2	38.36	1	16.32	2.64
137	квартира	14	2	63.67	2	32.42	2.64
138	квартира	15	2	63.67	2	32.42	2.64
139	квартира	15	2	38.36	1	16.32	2.64
140	квартира	15	2	38.36	1	16.32	2.64
141	квартира	15	2	63.67	2	32.42	2.64
142	квартира	16	2	63.67	2	32.42	2.64
143	квартира	16	2	38.36	1	16.32	2.64
144	квартира	16	2	38.36	1	16.32	2.64
145	квартира	16	2	63.67	2	32.42	2.64
146	квартира	17	2	63.67	2	32.42	2.64
147	квартира	17	2	38.36	1	16.32	2.64
148	квартира	17	2	38.36	1	16.32	2.64
149	квартира	17	2	63.67	2	32.42	2.64
150	квартира	1	3	73.07	3	40.62	2.54
151	квартира	1	3	55.91	2	32.42	2.54
152	квартира	1	3	38.27	1	16.32	2.54
153	квартира	1	3	85.70	3	52.90	2.54
154	квартира	2	3	73.07	3	40.62	2.64
155	квартира	2	3	55.91	2	32.42	2.64
156	квартира	2	3	38.36	1	16.32	2.64
157	квартира	2	3	38.36	1	16.32	2.64
158	квартира	2	3	63.67	2	32.42	2.64
159	квартира	3	3	73.07	3	40.62	2.64
160	квартира	3	3	55.91	2	32.42	2.64
161	квартира	3	3	38.36	1	16.32	2.64
162	квартира	3	3	38.36	1	16.32	2.64
163	квартира	3	3	63.67	2	32.42	2.64
164	квартира	4	3	73.07	3	40.62	2.64
165	квартира	4	3	55.91	2	32.42	2.64
166	квартира	4	3	38.36	1	16.32	2.64

167	квартира	4	3	38.36	1	16.32	2.64
168	квартира	4	3	63.67	2	32.42	2.64
169	квартира	5	3	73.07	3	40.62	2.64
170	квартира	5	3	55.91	2	32.42	2.64
171	квартира	5	3	38.36	1	16.32	2.64
172	квартира	5	3	38.36	1	16.32	2.64
173	квартира	5	3	63.67	2	32.42	2.64
174	квартира	6	3	73.07	3	40.62	2.64
175	квартира	6	3	55.91	2	32.42	2.64
176	квартира	6	3	38.36	1	16.32	2.64
177	квартира	6	3	38.36	1	16.32	2.64
178	квартира	6	3	63.67	2	32.42	2.64
179	квартира	7	3	73.07	3	40.62	2.64
180	квартира	7	3	55.91	2	32.42	2.64
181	квартира	7	3	38.36	1	16.32	2.64
182	квартира	7	3	38.36	1	16.32	2.64
183	квартира	7	3	63.67	2	32.42	2.64
184	квартира	8	3	73.07	3	40.62	2.64
185	квартира	8	3	55.91	2	32.42	2.64
186	квартира	8	3	38.36	1	16.32	2.64
187	квартира	8	3	38.36	1	16.32	2.64
188	квартира	8	3	63.67	2	32.42	2.64
189	квартира	9	3	73.07	3	40.62	2.64
190	квартира	9	3	55.91	2	32.42	2.64
191	квартира	9	3	38.36	1	16.32	2.64
192	квартира	9	3	38.36	1	16.32	2.64
193	квартира	9	3	63.67	2	32.42	2.64
194	квартира	10	3	73.07	3	40.62	2.64
195	квартира	10	3	55.91	2	32.42	2.64
196	квартира	10	3	38.36	1	16.32	2.64
197	квартира	10	3	38.36	1	16.32	2.64
198	квартира	10	3	63.67	2	32.42	2.64
199	квартира	11	3	73.07	3	40.62	2.64
200	квартира	11	3	55.91	2	32.42	2.64
201	квартира	11	3	38.36	1	16.32	2.64
202	квартира	11	3	38.36	1	16.32	2.64
203	квартира	11	3	63.67	2	32.42	2.64
204	квартира	12	3	73.07	3	40.62	2.64
205	квартира	12	3	55.91	2	32.42	2.64
206	квартира	12	3	38.36	1	16.32	2.64
207	квартира	12	3	38.36	1	16.32	2.64
208	квартира	12	3	63.67	2	32.42	2.64
209	квартира	13	3	73.07	3	40.62	2.64

210	квартира	13	3	55.91	2	32.42	2.64
211	квартира	13	3	38.36	1	16.32	2.64
212	квартира	13	3	38.36	1	16.32	2.64
213	квартира	13	3	63.67	2	32.42	2.64
214	квартира	14	3	73.07	3	40.62	2.64
215	квартира	14	3	55.91	2	32.42	2.64
216	квартира	14	3	38.36	1	16.32	2.64
217	квартира	14	3	38.36	1	16.32	2.64
218	квартира	14	3	63.67	2	32.42	2.64
219	квартира	15	3	73.07	3	40.62	2.64
220	квартира	15	3	55.91	2	32.42	2.64
221	квартира	15	3	38.36	1	16.32	2.64
222	квартира	15	3	38.36	1	16.32	2.64
223	квартира	15	3	63.67	2	32.42	2.64
224	квартира	16	3	73.07	3	40.62	2.64
225	квартира	16	3	55.91	2	32.42	2.64
226	квартира	16	3	38.36	1	16.32	2.64
227	квартира	16	3	38.36	1	16.32	2.64
228	квартира	16	3	63.67	2	32.42	2.64
229	квартира	17	3	73.07	3	40.62	2.64
230	квартира	17	3	55.91	2	32.42	2.64
231	квартира	17	3	38.36	1	16.32	2.64
232	квартира	17	3	38.36	1	16.32	2.64
233	квартира	17	3	63.67	2	32.42	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	136.60	Тамбур	8.92	2.54
					Тамбур	5.12	
					Кухня	4.49	
					Санузел	4.65	
					Коридор	14.91	
					ПУИ	2.62	
					Офис	10.83	
					Офис	21.03	
					Офис	22.01	
					Офис	42.02	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения			Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье			подъезд 1, техническое подполье		техническое	188.96

2	Аппартная коммуникаций	подъезд 1, техническое подполье	техническое	21.67
3	Узел управления	подъезд 1, техническое подполье	техническое	9.90
4	ИТП	подъезд 1, техническое подполье	техническое	52.32
5	ПУИ	подъезд 1, техническое подполье	техническое	2.31
6	Узел ввода ВНС	подъезд 1, техническое подполье	техническое	21.66
7	Помещение для щита питания наружного освещения	подъезд 1, техническое подполье	техническое	2.07
8	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.38
9	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	21.23
10	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.09
11	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.72
12	Коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	16.99
13	Лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.81
14	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	13.67
15	Мусоросборная камера	подъезд 1, 1 этаж	техническое	5.48
16	Тамбур	подъезд 1, 2 этаж	общественное	7.30
17	Тамбур	подъезд 1, 2 этаж	общественное	3.67
18	Коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	22.37
19	Лифтовой холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	11.81
20	Лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	16.99
21	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 2 этаж	техническое	2.45
22	Тамбур	подъезд 1, 3 этаж	общественное	7.30
23	Тамбур	подъезд 1, 3 этаж	общественное	3.67
24	Коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	22.37
25	Лифтовой холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	11.81
26	Лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	общественное	16.99
27	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 3 этаж	техническое	2.45
28	Тамбур	подъезд 1, 4 этаж	общественное	7.30
29	Тамбур	подъезд 1, 4 этаж	общественное	3.67
30	Коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	22.37
31	Лифтовой холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	11.81
32	Лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	общественное	16.99
33	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 4 этаж	техническое	2.45
34	Тамбур	подъезд 1, 5 этаж	общественное	7.30
35	Тамбур	подъезд 1, 5 этаж	общественное	3.67
36	Коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	22.37
37	Лифтовой холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	11.81
38	Лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	общественное	16.99
39	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 5 этаж	техническое	2.45
40	Тамбур	подъезд 1, 6 этаж	общественное	7.30
41	Тамбур	подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.67
42	Коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	22.37
43	Лифтовой холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	11.81
44	Лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	общественное	16.99

45	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 6 этаж	техническое	2.45
46	Тамбур	подъезд 1, 7 этаж	общественное	7.30
47	Тамбур	подъезд 1, 7 этаж	общественное	3.67
48	Коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	22.37
49	Лифтовой холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	11.81
50	Лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	общественное	16.99
51	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 7 этаж	техническое	2.45
52	Тамбур	подъезд 1, 8 этаж	общественное	7.30
53	Тамбур	подъезд 1, 8 этаж	общественное	3.67
54	Коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	22.37
55	Лифтовой холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	11.81
56	Лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	общественное	16.99
57	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 8 этаж	техническое	2.45
58	Тамбур	подъезд 1, 9 этаж	общественное	7.30
59	Тамбур	подъезд 1, 9 этаж	общественное	3.67
60	Коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	22.37
61	Лифтовой холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	11.81
62	Лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	общественное	16.99
63	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 9 этаж	техническое	2.45
64	Тамбур	подъезд 1, 10 этаж	общественное	7.30
65	Тамбур	подъезд 1, 10 этаж	общественное	3.67
66	Коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	22.37
67	Лифтовой холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	11.81
68	Лестничная клетка	подъезд 1, 10 этаж	общественное	16.99
69	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 10 этаж	техническое	2.45
70	Тамбур	подъезд 1, 11 этаж	общественное	7.30
71	Тамбур	подъезд 1, 11 этаж	общественное	3.67
72	Коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	22.37
73	Лифтовой холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	11.81
74	Лестничная клетка	подъезд 1, 11 этаж	общественное	16.99
75	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 11 этаж	техническое	2.45
76	Тамбур	подъезд 1, 12 этаж	общественное	7.30
77	Тамбур	подъезд 1, 12 этаж	общественное	3.67
78	Коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	22.37
79	Лифтовой холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	11.81
80	Лестничная клетка	подъезд 1, 12 этаж	общественное	16.99
81	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 12 этаж	техническое	2.45
82	Тамбур	подъезд 1, 13 этаж	общественное	7.30
83	Тамбур	подъезд 1, 13 этаж	общественное	3.67
84	Коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	22.37
85	Лифтовой холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	11.81
86	Лестничная клетка	подъезд 1, 13 этаж	общественное	16.99
87	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 13 этаж	техническое	2.45

88	Тамбур	подъезд 1, 14 этаж	общественное	7.30
89	Тамбур	подъезд 1, 14 этаж	общественное	3.67
90	Коридор	подъезд 1, 14 этаж	общественное	22.37
91	Лифтовой холл	подъезд 1, 14 этаж	общественное	11.81
92	Лестничная клетка	подъезд 1, 14 этаж	общественное	16.99
93	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 14 этаж	техническое	2.45
94	Тамбур	подъезд 1, 15 этаж	общественное	7.30
95	Тамбур	подъезд 1, 15 этаж	общественное	3.67
96	Коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	22.37
97	Лифтовой холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	11.81
98	Лестничная клетка	подъезд 1, 15 этаж	общественное	16.99
99	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 15 этаж	техническое	2.45
100	Тамбур	подъезд 1, 16 этаж	общественное	7.30
101	Тамбур	подъезд 1, 16 этаж	общественное	3.67
102	Коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	22.37
103	Лифтовой холл	подъезд 1, 16 этаж	общественное	11.81
104	Лестничная клетка	подъезд 1, 16 этаж	общественное	16.99
105	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 16 этаж	техническое	2.45
106	Тамбур	подъезд 1, 17 этаж	общественное	7.30
107	Тамбур	подъезд 1, 17 этаж	общественное	3.67
108	Коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	22.37
109	Лифтовой холл	подъезд 1, 17 этаж	общественное	11.81
110	Лестничная клетка	подъезд 1, 17 этаж	общественное	16.99
111	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 1, 17 этаж	техническое	2.45
112	Машинное помещение	подъезд 1, Кровля	техническое	35.93
113	Лестничная клетка	подъезд 1, Кровля	техническое	16.99
114	Техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье	техническое	232.39
115	Узел управления	подъезд 2, техническое подполье	техническое	9.90
116	Электрощитовая	подъезд 2, техническое подполье	техническое	15.41
117	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.38
118	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.99
119	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	7.15
120	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.72
121	Коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	22.37
122	Лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.81
123	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	общественное	13.67
124	Мусоросборная камера	подъезд 2, 1 этаж	техническое	5.48
125	Тамбур	подъезд 2, 2 этаж	общественное	7.30
126	Тамбур	подъезд 2, 2 этаж	общественное	3.67
127	Коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	22.37
128	Лифтовой холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	11.81
129	Лестничная клетка	подъезд 2, 2 этаж	общественное	16.99
130	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 2 этаж	техническое	2.45

131	Тамбур	подъезд 2, 3 этаж	общественное	7.30
132	Тамбур	подъезд 2, 3 этаж	общественное	3.67
133	Коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	22.37
134	Лифтовой холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	11.81
135	Лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	общественное	16.99
136	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 3 этаж	техническое	2.45
137	Тамбур	подъезд 2, 4 этаж	общественное	7.30
138	Тамбур	подъезд 2, 4 этаж	общественное	3.67
139	Коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	22.37
140	Лифтовой холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	11.81
141	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	общественное	16.99
142	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 4 этаж	техническое	2.45
143	Тамбур	подъезд 2, 5 этаж	общественное	7.30
144	Тамбур	подъезд 2, 5 этаж	общественное	3.67
145	Коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	22.37
146	Лифтовой холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	11.81
147	Лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	общественное	16.99
148	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 5 этаж	техническое	2.45
149	Тамбур	подъезд 2, 6 этаж	общественное	7.30
150	Тамбур	подъезд 2, 6 этаж	общественное	3.67
151	Коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	22.37
152	Лифтовой холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	11.81
153	Лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	общественное	16.99
154	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 6 этаж	техническое	2.45
155	Тамбур	подъезд 2, 7 этаж	общественное	7.30
156	Тамбур	подъезд 2, 7 этаж	общественное	3.67
157	Коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	22.37
158	Лифтовой холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	11.81
159	Лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	общественное	16.99
160	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 7 этаж	техническое	2.45
161	Тамбур	подъезд 2, 8 этаж	общественное	7.30
162	Тамбур	подъезд 2, 8 этаж	общественное	3.67
163	Коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	22.37
164	Лифтовой холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	11.81
165	Лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	общественное	16.99
166	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 8 этаж	техническое	2.45
167	Тамбур	подъезд 2, 9 этаж	общественное	7.30
168	Тамбур	подъезд 2, 9 этаж	общественное	3.67
169	Коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	22.37
170	Лифтовой холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	11.81
171	Лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	общественное	16.99
172	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 9 этаж	техническое	2.45
173	Тамбур	подъезд 2, 10 этаж	общественное	7.30

174	Тамбур	подъезд 2, 10 этаж	общественное	3.67
175	Коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	22.37
176	Лифтовой холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	11.81
177	Лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	общественное	16.99
178	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 10 этаж	техническое	2.45
179	Тамбур	подъезд 2, 11 этаж	общественное	7.30
180	Тамбур	подъезд 2, 11 этаж	общественное	3.67
181	Коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	22.37
182	Лифтовой холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	11.81
183	Лестничная клетка	подъезд 2, 11 этаж	общественное	16.99
184	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 11 этаж	техническое	2.45
185	Тамбур	подъезд 2, 12 этаж	общественное	7.30
186	Тамбур	подъезд 2, 12 этаж	общественное	3.67
187	Коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	22.37
188	Лифтовой холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	11.81
189	Лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	общественное	16.99
190	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 12 этаж	техническое	2.45
191	Тамбур	подъезд 2, 13 этаж	общественное	7.30
192	Тамбур	подъезд 2, 13 этаж	общественное	3.67
193	Коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	22.37
194	Лифтовой холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	11.81
195	Лестничная клетка	подъезд 2, 13 этаж	общественное	16.99
196	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 13 этаж	техническое	2.45
197	Тамбур	подъезд 2, 14 этаж	общественное	7.30
198	Тамбур	подъезд 2, 14 этаж	общественное	3.67
199	Коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	22.37
200	Лифтовой холл	подъезд 2, 14 этаж	общественное	11.81
201	Лестничная клетка	подъезд 2, 14 этаж	общественное	16.99
202	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 14 этаж	техническое	2.45
203	Тамбур	подъезд 2, 15 этаж	общественное	7.30
204	Тамбур	подъезд 2, 15 этаж	общественное	3.67
205	Коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	22.37
206	Лифтовой холл	подъезд 2, 15 этаж	общественное	11.81
207	Лестничная клетка	подъезд 2, 15 этаж	общественное	16.99
208	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 15 этаж	техническое	2.45
209	Тамбур	подъезд 2, 16 этаж	общественное	7.30
210	Тамбур	подъезд 2, 16 этаж	общественное	3.67
211	Коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	22.37
212	Лифтовой холл	подъезд 2, 16 этаж	общественное	11.81
213	Лестничная клетка	подъезд 2, 16 этаж	общественное	16.99
214	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 16 этаж	техническое	2.45
215	Тамбур	подъезд 2, 17 этаж	общественное	7.30
216	Тамбур	подъезд 2, 17 этаж	общественное	3.67

217	Коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	22.37
218	Лифтовой холл	подъезд 2, 17 этаж	общественное	11.81
219	Лестничная клетка	подъезд 2, 17 этаж	общественное	16.99
220	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 2, 17 этаж	техническое	2.45
221	Машинное помещение	подъезд 2, кровля	техническое	35.93
222	Лестничная клетка	подъезд 2, кровля	техническое	16.99
223	Техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье	техническое	311.25
224	Узел управления	подъезд 3, техническое подполье	техническое	9.90
225	Тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	6.38
226	Тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.99
227	Тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	7.15
228	Тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	2.72
229	Коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	22.37
230	Лифтовой холл	подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.81
231	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	общественное	13.67
232	Мусоросборная камера	подъезд 3, 1 этаж	техническое	5.48
233	Тамбур	подъезд 3, 2 этаж	общественное	7.30
234	Тамбур	подъезд 3, 2 этаж	общественное	3.67
235	Коридор	подъезд 3, 2 этаж	общественное	22.37
236	Лифтовой холл	подъезд 3, 2 этаж	общественное	11.81
237	Лестничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	общественное	16.99
238	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 2 этаж	техническое	2.45
239	Тамбур	подъезд 3, 3 этаж	общественное	7.30
240	Тамбур	подъезд 3, 3 этаж	общественное	3.67
241	Коридор	подъезд 3, 3 этаж	общественное	22.37
242	Лифтовой холл	подъезд 3, 3 этаж	общественное	11.81
243	Лестничная клетка	подъезд 3, 3 этаж	общественное	16.99
244	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 3 этаж	техническое	2.45
245	Тамбур	подъезд 3, 4 этаж	общественное	7.30
246	Тамбур	подъезд 3, 4 этаж	общественное	3.67
247	Коридор	подъезд 3, 4 этаж	общественное	22.37
248	Лифтовой холл	подъезд 3, 4 этаж	общественное	11.81
249	Лестничная клетка	подъезд 3, 4 этаж	общественное	16.99
250	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 4 этаж	техническое	2.45
251	Тамбур	подъезд 3, 5 этаж	общественное	7.30
252	Тамбур	подъезд 3, 5 этаж	общественное	3.67
253	Коридор	подъезд 3, 5 этаж	общественное	22.37
254	Лифтовой холл	подъезд 3, 5 этаж	общественное	11.81
255	Лестничная клетка	подъезд 3, 5 этаж	общественное	16.99
256	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 5 этаж	техническое	2.45
257	Тамбур	подъезд 3, 6 этаж	общественное	7.30
258	Тамбур	подъезд 3, 6 этаж	общественное	3.67
259	Коридор	подъезд 3, 6 этаж	общественное	22.37

260	Лифтовой холл	подъезд 3, 6 этаж	общественное	11.81
261	Лестничная клетка	подъезд 3, 6 этаж	общественное	16.99
262	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 6 этаж	техническое	2.45
263	Тамбур	подъезд 3, 7 этаж	общественное	7.30
264	Тамбур	подъезд 3, 7 этаж	общественное	3.67
265	Коридор	подъезд 3, 7 этаж	общественное	22.37
266	Лифтовой холл	подъезд 3, 7 этаж	общественное	11.81
267	Лестничная клетка	подъезд 3, 7 этаж	общественное	16.99
268	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 7 этаж	техническое	2.45
269	Тамбур	подъезд 3, 8 этаж	общественное	7.30
270	Тамбур	подъезд 3, 8 этаж	общественное	3.67
271	Коридор	подъезд 3, 8 этаж	общественное	22.37
272	Лифтовой холл	подъезд 3, 8 этаж	общественное	11.81
273	Лестничная клетка	подъезд 3, 8 этаж	общественное	16.99
274	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 8 этаж	техническое	2.45
275	Тамбур	подъезд 3, 9 этаж	общественное	7.30
276	Тамбур	подъезд 3, 9 этаж	общественное	3.67
277	Коридор	подъезд 3, 9 этаж	общественное	22.37
278	Лифтовой холл	подъезд 3, 9 этаж	общественное	11.81
279	Лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	общественное	16.99
280	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 9 этаж	техническое	2.45
281	Тамбур	подъезд 3, 10 этаж	общественное	7.30
282	Тамбур	подъезд 3, 10 этаж	общественное	3.67
283	Коридор	подъезд 3, 10 этаж	общественное	22.37
284	Лифтовой холл	подъезд 3, 10 этаж	общественное	11.81
285	Лестничная клетка	подъезд 3, 10 этаж	общественное	16.99
286	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 10 этаж	техническое	2.45
287	Тамбур	подъезд 3, 11 этаж	общественное	7.30
288	Тамбур	подъезд 3, 11 этаж	общественное	3.67
289	Коридор	подъезд 3, 11 этаж	общественное	22.37
290	Лифтовой холл	подъезд 3, 11 этаж	общественное	11.81
291	Лестничная клетка	подъезд 3, 11 этаж	общественное	16.99
292	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 11 этаж	техническое	2.45
293	Тамбур	подъезд 3, 12 этаж	общественное	7.30
294	Тамбур	подъезд 3, 12 этаж	общественное	3.67
295	Коридор	подъезд 3, 12 этаж	общественное	22.37
296	Лифтовой холл	подъезд 3, 12 этаж	общественное	11.81
297	Лестничная клетка	подъезд 3, 12 этаж	общественное	16.99
298	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 12 этаж	техническое	2.45
299	Тамбур	подъезд 3, 13 этаж	общественное	7.30
300	Тамбур	подъезд 3, 13 этаж	общественное	3.67
301	Коридор	подъезд 3, 13 этаж	общественное	22.37
302	Лифтовой холл	подъезд 3, 13 этаж	общественное	11.81

303	Лестничная клетка	подъезд 3, 13 этаж	общественное	16.99
304	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 13 этаж	техническое	2.45
305	Тамбур	подъезд 3, 14 этаж	общественное	7.30
306	Тамбур	подъезд 3, 14 этаж	общественное	3.67
307	Коридор	подъезд 3, 14 этаж	общественное	22.37
308	Лифтовой холл	подъезд 3, 14 этаж	общественное	11.81
309	Лестничная клетка	подъезд 3, 14 этаж	общественное	16.99
310	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 14 этаж	техническое	2.45
311	Тамбур	подъезд 3, 15 этаж	общественное	7.30
312	Тамбур	подъезд 3, 15 этаж	общественное	3.67
313	Коридор	подъезд 3, 15 этаж	общественное	22.37
314	Лифтовой холл	подъезд 3, 15 этаж	общественное	11.81
315	Лестничная клетка	подъезд 3, 15 этаж	общественное	16.99
316	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 15 этаж	техническое	2.45
317	Тамбур	подъезд 3, 16 этаж	общественное	7.30
318	Тамбур	подъезд 3, 16 этаж	общественное	3.67
319	Коридор	подъезд 3, 16 этаж	общественное	22.37
320	Лифтовой холл	подъезд 3, 16 этаж	общественное	11.81
321	Лестничная клетка	подъезд 3, 16 этаж	общественное	16.99
322	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 16 этаж	техническое	2.45
323	Тамбур	подъезд 3, 17 этаж	общественное	7.30
324	Тамбур	подъезд 3, 17 этаж	общественное	3.67
325	Коридор	подъезд 3, 17 этаж	общественное	22.37
326	Лифтовой холл	подъезд 3, 17 этаж	общественное	11.81
327	Лестничная клетка	подъезд 3, 17 этаж	общественное	16.99
328	Тамбур ствола мусоропровода	подъезд 3, 17 этаж	техническое	2.45
329	Машинное помещение	подъезд 3, кровля	техническое	35.93
330	Лестничная клетка	подъезд 3, кровля	техническое	16.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье, подъезд 1	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
2	Техническое подполье, подъезд 1	ВНС	Водоснабжение
3	Техническое подполье, подъезд 1	Аппаратная коммуникаций	Связь, видеонаблюдение
4	Техническое подполье, подъезд 1	Помещение для щита питания наружного освещения	Управление наружным освещением
5	Техническое подполье, подъезд 1	Узел управления	Регулирование расходов и контроль параметров теплоносителя.
6	Техническое подполье, подъезд 2	ВРУ (электрощитовая)	Электроснабжение
7	Техническое подполье, подъезд 2	Узел управления	Регулирование расходов и контроль параметров теплоносителя.

8	Техническое подполье, подъезд 3	Узел управления	Регулирование расходов и контроль параметров теплоносителя.
9	Техническое подполье, надземная часть, подъезд 1-3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
10	Техническое подполье, надземная часть, подъезд 1-3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Горячее водоснабжение
11	Техническое подполье, надземная часть, подъезд 1-3	Система хоз.-быт. и ливневой канализации	Водоотведение
12	Техническое подполье, надземная часть, подъезд 1-3	Система отопления	Отопление
13	Техническое подполье, надземная часть, подъезд 1-3	Система электроснабжения	Электроснабжение
14	Техническое подполье, надземная часть, подъезд 1-3	Система телефонизации, интернет, телевидение, видеонаблюдение	Связь
15	Надземная часть, подъезд 1-3	Система дымоудаления	Дымоудаление
16	Надземная часть, подъезд 1-3	Система автоматич. пож. сигнализации	Сигнализация
17	Надземная часть, подъезд 1-3	Подъемная платформа для ММГН, 3 шт.	Вертикальный транспорт
18	Надземная часть, подъезд 1-3	Система диспетчеризации лифтов и пожарной системы	Диспетчеризация
19	Надземная часть, Машинное помещение, подъезд 1-3	Лифтовое оборудование, 6 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 709 641 381,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:45:0040818:507
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810413000037335
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1107521077858961981187166523686553492841

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**
"КОМПАНИЯ ЭЛКОН", Кагиров Элимсолта Бетирсолтанович,
Москва

Действителен: с 09.08.2021 по 09.11.2022