



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-064-2020
от « 24 » сентября 2020г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
«Железно Киров»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610000, г. Киров, пр-д Динамовский,
д. 4, помещение 10

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Группа многоквартирных жилых домов
в жилом комплексе "Знак" г. Кирова (дома № 6, 7, 8, 9).**

Многоквартирный жилой дом № 6 (2 этаж).

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров, ул.Энтузиастов, д.60, к.4
(Распоряжение первого заместителя главы администрации г.Кирова № 386-пзр от 31.08.2020)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **43:40:001030:341**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№43-RU43306000-067-2019, дата выдачи «19» апреля 2019г.,
орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед.изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	29920,22	29920,22
в том числе надземной части	куб. м	27227,77	27227,77
Общая площадь	кв. м	8812,16	8962,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		1474,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	274,31	273,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения. 2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5565,08	5597,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1747,8
Количество этажей	шт.	6-7	6-7
в том числе подземных		0-1	0-1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	159/5565,08	159/5597,6

1-комнатные	шт./кв. м	69/-	69/1871,2
2-комнатные	шт./кв. м	90/-	90/3726,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5807,28	5850,6
Лифты	шт.	3	3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, слаботочные сети		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,158	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	
Заполнение световых проемов		ПВХ	
4. Материалы конструкций			
Материалы стен	кирпичная кладка, утеплитель, вентилируемый фасад		
Материалы перекрытий	сборные ж/б пустотных плит безопалубочного формирования		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов на негниющей основе		
Материалы фундаментов	сборные ж/б ленточные		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.09.2020. Кадастровый инженер – Сунцов Вячеслав Анатольевич, квалификационный аттестат – 43-11-124.

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)




(подпись)

А.А. Рзаев
(расшифровка подписи)