Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика
«Стройдом», ИНН 5702010753
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
303852, Российская Федерация, Орловская область,
полное наименование организации - для юридических лиц).
г. Ливны, ул. Железнодорожная, д. 10а
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **20.07.2020г.** **№ 57-302000-4-2020**

I. **Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Орловской области
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного код
екса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~, объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с
по адресу: г. Ливны, ул. Дружбы Народов, 122»
проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Ливны,
Дата внесения записи в государственный адресный реестр 01.01.2004 г.
Приказ от 14.06.2013 № 159-СТ «О принятии и введении в действие общероссийского классификатора территорий муниципальных образований ОК-033-2013»
город Ливны, улица Дружбы Народов, дом 122
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

На земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
57:26:0010219:108

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 57-302000-5-2018, дата выдачи 31.05.2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1 Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	13317,0	13479.0
в том числе надземной части	куб. м	11707,0	11923,0
Общая площадь	кв. м	3309,0	3306,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	593,18	592,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2 Объекты непроизводственного назначения – отсутствуют			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1689,72	1698,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	365,55	363,5
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м.	30/1689,72	30/1698,6
1-комнатные	шт./кв. м	12/513,9	12/517,8
2-комнатные	шт./кв. м	12/699,0	12/700,8
3-комнатные	шт./кв. м	6/476,82	6/480,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1759,86	1769,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, канализация, газоснабжение, теплоснабжение, энергоснабжение, связь.	Водоснабжение, канализация, газоснабжение, теплоснабжение, энергоснабжение, связь.
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон

Материалы кровли		Профлист	Профлист
Иные показатели		-	-
3 Объекты производственного назначения – отсутствуют			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4 Линейные объекты – отсутствуют			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5 Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А++	А++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт ч/(м^2·год)	46,79	46,79
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ стеклопакет	ПВХ стеклопакет

Разрешение на ввод объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Ливны, ул. Дружбы Народов, 122»
в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.05.2020 г.
Кадастровый инженер Кретова Н. Е.
Квалификационный аттестат № 57-11-60.

Исполняющий обязанности начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области - главного архитектора Орловской области
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В. С. Миронов
(расшифровка подписи)

"20" июля 2020 г.

Прошито 4 страниц
На 3 листах

И. о. начальника Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области – главного архитектора Орловской области

_____ ***В. С. Миронов***